



Zmluva o prenájme

Zákaznícke číslo 100011917

Obec Lenartov

Lenartov 37

SK - 08606 Lenartov

Dodacia adresa

Lenartov 107

SK - 08606 Lenartov

Jana Břandová (+421905937628)

Príjemca faktúry

Obec Lenartov

Lenartov 37

SK - 08606 Lenartov

Wiener Neudorf, 17-07-2023

Nájomná zmluva

AM0028234

Oddelenie

M3005 Slowakei - Vermietung

Dátum zákazky

17-07-2023

Práce v podniku

Alexandra Nespesna

Telefón

E-mail

nespesna@containex.com

Sales Manager

Tomas Batovsky

Mobil

+42 190 4240546

do pozornosti: Jana Břandová

Telephone : +421905937628

Nájomná zmluva AM0028234



Vážená pani Břandová,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy sprostou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	19-07-2023 30-09-2023	8 ks	5,00	2.960,00
	74 den/dni			



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: mineralná vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
Elektroinstalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:
- 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a
vyklapacím kovaním a roletami

- 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm)
klučka vnútorná, uzamykacia
- 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojité zasuvka
- 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
- 1 x vešiak s 5 háčikmi
- 1 x poisťna skrinka

O všetky instalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postara
zákazník. Revízná správa za poplatok.

Reprodukčná obstarávací cena: EUR 6.500,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte
obsluhu kontajnera.**

Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po
vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby
prenajmu zodpovednosť najomca.

Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom
obsluhu kontajnera.

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom
je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajnery sa môžu
prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel.
Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku
koli vysokému odberu energie.
Za správne pripojenie a prepájanie kontajnerov zodpovedá
najomca.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie su v prevedení REI Revizna sprava nie je sucastou kontajnera. #####				
Ostatné vybavenia a upozornenia podľ'a technického popisu Vám na požiadanie radi posleme.				
Dodatocné náklady				
10 10	81201 Vyskladnenie	8 ks	20,00	160,00
10 20	81202 Uskladnenie	8 ks	20,00	160,00
10 30	81102 Preprava so žeriavom	8 ks	390,00	3.120,00

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		8 ks	390,00	3.120,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	19-07-2023 30-09-2023	1 ks	5,00	370,00
	74 den/dni			



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:
- 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a
vyklapacím kovaním a roletami
- 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm)
klučka vnútorná, uzamykacia



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
	- 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW) - 2 x dvojité zasuvka - 2 x dvojité svetidlo (2x36W) - 1 x vešiak s 5 hacikmi - 1 x poisťna skrinka O všetky instalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postara zákazník. Revízná správa za poplatok. Reprodukčná obstarávací cena: EUR 6.500,- ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte obsľuhu kontajnera. Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vratení kontajnerov sa uctuje osobitne. ##### Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby prenájmu zodpovednosť najomca. ##### Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom obsľuhu kontajnera. ##### Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajnery sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privádzny kábel. Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku koli vysokému odberu energie. Za správne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpovedá najomca. ##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie sú v prevedení REI Revízná správa nie je súčasťou kontajnera. ##### Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu Vám na požiadanie radi pošleme. Dodatocné náklady 20 10 81201 Vyskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
20 20	81202 Uskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00
20 30	81102 Preprava so žeriavom			
		1 ks	350,00	350,00
20 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1 ks	350,00	350,00

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamiónom a prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začatú hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.

Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamiónom a prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy.

Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Ceny sú bez DPH



Dodanie	CPT – preprava platená do, vrátane vykládky
Platobné podmienky	platba bez zrázok do 30 dni od dátumu fakturácie
Dodanie	Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistene v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedene zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknu v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylucena - za prípadne škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web www.containex.com

Minimálna doba prejazdu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú záručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodiac nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nákladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstarat'.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú poskytované všeobecné odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným

predpisom a územným predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrty slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým električká a sanitárne zariadenia). Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník. Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčame za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčame len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné

škody. Nerúčame v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najaňmaný personál, ani za tretie osoby.

Všetky čiastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenájomcom alebo ním poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas najomcu s týmito podmienkami.



Miesto plnenia: preberaci sklad Miesto plnenia pre platby: sidlo bank, ktora vykonava prevod na Containex.

V ostatnom platia nase Vseobecne podmienky prenajmu (03/2022), ktore mozete najst' na na nasej internetovej stranke www.containex.com

Miestom sudnej prislusnosti pre naroky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Vieden.

Prenajimatel moze podat zalobu aj na prislusnom sude podl'a sidla najomcu.

Plati pravo sudnej prislusnosti s vylucenim kupneho prava OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Zilina
- Prievidza
- Kosice
- Banská Bystrica

Z pozdrowieniami

CONTAINEX

Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy

BM20SK01EH50102800.pdf

BM20SK01EH50102800.pdf

Prenajímateľ

Nájomca

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu

CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft
m.b.H
IZ Noe-Süd, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Alexandra Nespesna

Miesto, dátum