

Dohoda o uznaní dlhu

č. 812234004-2-2023-DUD

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)

Čl. I

ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Veriteľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán	: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Odštepny závod	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „ SM “)
Osoba splnomocnená na podpis Dohody	: Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM
IČO	: 31 364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK2020480121
Údaje k DPH	: veriteľ je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „**Veriteľ**“)

1.2 Dlžník:

Názov	: Obec Dolný Bar
Sídlo	: Dolný Bar 30, 930 14 Dolný Bar
Právna forma	: obec
Zastúpený	: Ing. Oskár Bereczk, starosta
IČO	: 00 305 367
DIČ	: 2021129946
IČ DPH	: nepridelené
Údaje k DPH	: dlžník nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH	: dlžník nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu vo formáte IBAN	: SK67 0200 0000 0000 1842 6122
SWIFT/BIC	: SUBA SK BX
Adresa pre doručovanie písomností	: Dolný Bar 30, 930 14 Dolný Bar

(ďalej len „**Dlžník**“)

(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“)

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval časť pozemku reg. C KN parc. č. 478/5, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dolný Bar, zapísaného na liste vlastníctva č. 221, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, o výmere 63 m² (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 01.04.2023 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 812234004-2-2023-NZP (ďalej len „**Doba užívania**“). Predmet užívania je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** Dohody ako jej neoddeliteľnú súčasť.

2.2 Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **0,35 EUR** (slovom: tridsaťpäť centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

2.3 Faktúra za obdobie podľa ods. 2.1 Dohody bude Veriteľom vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3.2 Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

3.3 Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

3.4 Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

3.5 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

3.6 Účastníci Dohody berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a vzhľadom na uvedené Dohodu po podpise obaja Účastníci Dohody zverejnia.

3.7 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií. Účastníci Dohody sú povinní bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dohody.

3.8 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

3.9 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlužník jedno (1) vyhotovenie.

Veriteľ:

V Bratislave, dňa

Dlužník:

V DOLNOM BARE, dňa 12-06-2023

Železnice Slovenskej republiky

Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

do ŽSR Bratislava

Holekova 6
811 04 Bratislava
www.zsr.sk

Obec Dolný Bar
Ing. Oskár Bereczk
starosta



Príloha č. 1

Bratislava-Komárno

d
478/5

d
478/11

478/3

478/8

337/4

Kópia KATASTRÁLNEJ MAPY

M 1:500

k.ú. DOLNÝ BAR

	p.č.	Reg.	Časť o výmere	LV č.	Druh pozemku
	478/5	C	63 m ²	221	zast. pl. a nádv.