

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O DIELO
na uskutočnenie stavebných prác č. 02/2022/ZoD

v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ :

Obec Pečeňady
adresa: Obecný úrad, Pečeňady 93,
922 07 Veľké Kostoľany

zastúpený : Ladislav Boháčik, starosta obce

IČO : 00312 878

DIČ: 2020530952

Bankové spojenie : VÚB Trnava

Číslo účtu : 14 123 212/0200
IBAN SK88 0200 0000 0000 1412 3212

Osoby oprávnené:
- rokovať vo veciach zmluvných – Ladislav Boháčik
- rokovať vo veciach technických – Ladislav Boháčik

1.2. Zhotoviteľ:

Zempres, s.r.o.,
adresa: Orviská cesta 7471/15A
921 01 Piešťany

zastúpený : Bc. Vladimír Dekan, konateľ spoločnosti

IČO : 36218740

Bankové spojenie : Tatra banka, a. s.,

Číslo účtu : SK 24 1100 0000 0026 2073 8603

Osoby oprávnené:
- vo veciach zmluvných - Bc. Vladimír Dekan
- vo veciach technických: - Dušan Matejovič

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. Úvodné ustanovenie

Predmetom Zmluvy o dielo č. 02/2022/ZoD, uzatvorenej dňa 04. 08. 2022 je realizácia stavby „Platanus dom záhradkárov“, pre Obec Pečeňady (ďalej len „zmluva“, alebo „zmluva o dielo“).

Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo č. 02/2022/ZoD uvedenými v Čl. V. bod 5.1, bod 5.2, bod 5.5 a bod 5.7 a tiež v Čl. XVI bod 16.6 zmluvy, v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 (ďalej iba „dodatok“), ktorým sa niektoré jej ustanovenia menia a dopĺňajú.

III. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 1 je zmena Čl. V Čas plnenia, bod 5.1 a bod 5.2 zmluvy o dielo, ktorý sa nahrádza nasledovným znením:

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu Čl. II zmluvy nasledovne:

Termín (lehota) uskutočnenia stavebných prác:

max. 440 kalendárnych dní. Lehota začína plynúť odo dňa odovzdania staveniska, v súlade s časovým a vecným harmonogramom prác na realizáciu predmetu zmluvy (Príloha č. 2 k zmluve, aktualizovaná v Prílohe č. 1 tohto dodatku). Uvedená lehota je pre uchádzača záväzná, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne, v termíne pred podpísaním zmluvy určeným objednávateľom vypracovať a predložiť objednávateľovi **jasný časový a vecný harmonogram realizácie prác a dodávok s definovaním dôležitých termínov. Harmonogram s dobou plnenia max. 440 kalendárnych dní** bude obsahovať logické etapy uvedené v projektovej dokumentácii, pričom v každej etape budú vymedzené základné druhy prác a pri nich uvedený termín ich vykonania v rámci danej etapy. Harmonogram vypracovaný v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer musí rešpektovať záväzný termín zhotovenia diela podľa Čl. V bodu 5.1 tejto zmluvy. Objednávateľom odsúhlasený harmonogram tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (Prílohu č. 2 k zmluve, aktualizovanú v Prílohe č. 1 tohto dodatku) a je možné ho meniť len s jeho písomným súhlasom.

Odôvodnenie zmeny termínu dodania predmetu zmluvy:

S ohľadom na nové skutočnosti, ktoré boli zistené po odovzdaní staveniska a počas realizácie stavby, poskytol objednávateľ zhotoviteľovi s oporou o Čl. V, bodu 5.7 zmluvy o dielo dodatočnú lehotu na plnenie, odsúhlasením nového časového harmonogramu v zmysle bodu 5.2 zmluvy o dielo č. 02/2022/ZoD z 4.08.2022 a tohoto písomného dodatku k predmetnej zmluve.

Stavenisko bolo zhotoviteľovi stavby odovzdané objednávateľom dňa 16. 09. 2022, s lehotou uskutočnenia stavebných prác za 300 kalendárnych dní (do 13. 07. 2023). Podľa záznamov v stavebnom denníku k zmene času plnenia z 300 kalendárnych dní na 440 kalendárnych dní dochádza z dôvodu posunu harmonogramu prác na základe nasledovných skutočností:



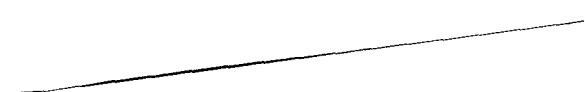
Po zameraní geodetom a vytýčení stavby sa zistilo že objekt v skutočnosti nie je osadený iba na pozemku objednávateľa (investora) ale aj na susednom pozemku s parc. č. 834/1 vo vlastníctve slovenskej republiky. Budova súčasne musela byť napojená na vínnu pivnicu, ktorá sa zachováva. Preto sa projekt musel v priečnom smere predĺžiť a v pozdĺžnom smere skrátiť aby sa zachoval stavebný objem, ktorý bol už vysúť'ažený. Projektant z tohto dôvodu musel upraviť všetky výkresy. Zameranie po zbúraní prebehlo 26.9.2022. Upravená projektová dokumentácia bola odovzdaná 20.12. 2022. Od 7.1.2023 do 19.2.2023 sa vzhľadom na technologický predpis murovacích mált (+5 stupňov celzia) nedalo pokračovať v stavebných prácach.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo týmto dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
2. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 je Príloha č. 1 – Aktualizovaný časový a vecný harmonogram prác odsúhlasený objednávateľom; Príloha č. 2 – Výpisy zo stavebného denníka.
3. Dodatok č. 1 vrátane jeho prílohy č. 1 - Aktualizovaný časový a vecný harmonogram prác v rozsahu podľa bodu 5.2 zmluvy, odsúhlasený objednávateľom, tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo č. 02/2022/ZoD, uzatvorenej dňa 04. 08. 2022 a príloh k nej.
4. Dodatok č. 1 je vypracovaný v 5 rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany svojim podpisom prejavujú súhlas s obsahom a prehlasujú, že obsah dodatku č. 1 k zmluve o dielo im je zrozumiteľný a neuzatvárajú ho v tiesni.
- 6.1 V súlade s ust. § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

| | |
|---|---|
|   <hr style="border-top: 1px dotted black;"/> <p>Ladislav Boháčik starosta obce</p> |  <hr style="border-top: 1px dotted black;"/> <p>Bc. Vladimír Dekan konateľ spoločnosti</p> |
| <p>v Pečeňadoch, dňa</p> | <p>dňa</p> |