

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
č. 286507521500/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Ing. Marek Jašíček, riaditeľ sekcie dopravy,  
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT: CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**MH Teplársky holding, a.s.**

Sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Zastúpená: Ing. Marcel Vrátny - generálny riaditeľ  
na základe poverenia č. 6 zo dňa 01. 06. 2022  
Ing. Vojtech Červenka – obchodný riaditeľ  
na základe poverenia č. 1 zo dňa 01. 06. 2022  
(poverenia sa nachádzajú v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody)

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 36 211 541

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 7386/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

**Článok I**

1. Zmluvné strany (predtým Bratislavská teplárská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava) uzatvorili dňa 30.12.2015 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507521500/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto ako pozemky registra C-KN parc. č. **21746, 21748/1, 21748/2, 21752/2, 21768/5, 21739/23** a ako pozemky registra E-KN parc. č. **21739/2, 21756** všetky vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.
2. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia horúcovodných rozvodov, ktorých stavebníkom mal byť budúci oprávnený z vecného bremena a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania a uloženia horúcovodných rozvodov pred vydaním rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal budúceho povinného z vecného bremena o ukončenie Zmluvy z dôvodu, že k realizácii uloženia horúcovodných rozvodov sa nepristúpilo a teda vyššie uvedené nehnuteľnosti uvedené v ods. 1. tejto Dohody nie sú zaťažené uložením horúcovodných rozvodov. V zmysle

§ 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nedôjde k naplneniu podstaty vzniku vecného bremena.

## Článok II.

Z dôvodu, že uloženie horúcovodných rozvodov sa nerealizovalo v súlade s ods. 3 čl. I. tejto Dohody sa zmluvné strany v súlade s čl. V. ods. 1 písm. b) Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

## Článok III.

1. V zmysle čl. III. ods. 2 Zmluvy bola dňa 09.05.2016 uhradená budúcim oprávneným z vecného bremena na účet budúceho povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **16 614 €** (slovom šesťnásťtisícšesťstoštrnásť eur). Z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu táto predbežná odplata vo výške **16 614 €** (slovom šesťnásťtisícšesťstoštrnásť eur) bude poukázaná na účet budúceho oprávneného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto Dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1. tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

## Článok IV.

1. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:  
a) Príloha č. 1 - Poverenie č. 6 a Poverenie č. 1 zo dňa 01.06.2022

V Bratislave, dňa 19.07.2023

V Bratislave, dňa 31.5.2023

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnený z vecného bremena:  
**MH Teplárenský holding, a.s.**

.....  
**Ing. Marek Jašíček v.r.**  
riaditeľ sekcie dopravy

.....  
**Ing. Marcel Vrátny v.r.**  
generálny riaditeľ

.....  
**Ing. Vojtech Červenka v.r.**  
obchodný riaditeľ



## POVERENIE č. 1

Ing. Marcel Vrátný, predseda predstavenstva a Ing. Vojtech Červenka, člen predstavenstva spoločnosti **MH Teplárenský holding, a.s.**, Turbinová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 7386/B (ďalej len „spoločnosť“), týmto

### udefujú poverenie zamestnancovi spoločnosti

**Ing. Vojtech Červenka,**

(ďalej len „poverený zamestnanec“)

aby zastupoval spoločnosť ako **obchodný riaditeľ** spolu s generálnym riaditeľom vo veci:

- *uzatvárania a podpisovania zmlúv z úseku obchodu, vrátane nájomných zmlúv, do hodnoty jedného kontraktu 431.000,- Eur bez DPH.*

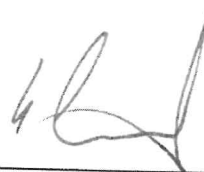
Poverený zamestnanec je vo vyššie uvedených veciach oprávnený zastupovať spoločnosť pred príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, pred fyzickými a právnickými osobami a vo všetkých s tým súvisiacich a obvyklých právnych úkonoch, najmä prijímať a podávať písomnosti, podávať návrhy a žiadosti, podávať a vzdávať sa opravných prostriedkov alebo námietok spoločnosti a potvrdzovať ich splnenie.

Poverenie sa vydáva po dobu trvania pracovného pomeru povereného zamestnanca.

V Bratislave, dňa 01. 06. 2022



Ing. Marcel Vrátný  
predseda predstavenstva spoločnosti  
MH Teplárenský holding, a.s.



Ing. Vojtech Červenka  
člen predstavenstva spoločnosti  
MH Teplárenský holding, a.s.

Poverenie prijímam v plnom rozsahu.



Ing. Vojtech Červenka

## POVERENIE č. 6

Ing. Marcel Vrátný, predseda predstavenstva a Ing. Vojtech Červenka, člen predstavenstva spoločnosti **MH Teplárenský holding, a.s.**, Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 7386/B (ďalej len „spoločnosť“), týmto

### udefujú poverenie zamestnancovi spoločnosti

**Ing. Marcel Vrátný,**

(ďalej len „poverený zamestnanec“)

aby zastupoval spoločnosť ako **generálny riaditeľ** spolu s obchodným riaditeľom vo veci:

- *uzatvárania a podpisovania zmlúv z úseku obchodu, vrátane nájomných zmlúv, do hodnoty jedného kontraktu 431.000,- Eur bez DPH.*

Poverený zamestnanec je vo vyššie uvedených veciach oprávnený zastupovať spoločnosť pred príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, pred fyzickými a právnickými osobami a vo všetkých s tým súvisiacich a obvyklých právnych úkonoch, najmä prijímať a podávať písomnosti, podávať návrhy a žiadosti, podávať a vzdávať sa opravných prostriedkov alebo námietok spoločnosti a potvrdzovať ich splnenie.

Poverenie sa vydáva po dobu trvania pracovného pomeru povereného zamestnanca.

V Bratislave, dňa 01. 06. 2022



Ing. Marcel Vrátný  
predseda predstavenstva spoločnosti  
MH Teplárenský holding, a.s.



Ing. Vojtech Červenka  
člen predstavenstva spoločnosti  
MH Teplárenský holding, a.s.

Poverenie prijímam v plnom rozsahu.



Ing. Marcel Vrátný