

# Zmluva číslo 13/2023 o prenájme miesta na pohrebisku Mútne - Veľký

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Mútne

**Sídlo:** Obec Mútne, Mútne č. 194, 029 63, Mútne

**V zastúpení:** Marián Murín

**IČO:** 00 314 668

**DIČ:** 2020571696

**Bankové spojenie:**

**Nájomca:**

Božena Vojtasová

**Bydlisko:** Mútne 509

**Č.OP:**

**Dátum nar.** [REDACTED]

**Tel. č:**

**Mail:**

## Č l á n o k I .

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [ **jednohrob, sekcia B, HM 607 / Ľudovít Vojtas** ] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Č l á n o k II .

### Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájomca nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Č l á n o k III .

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Č l á n o k IV .

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu určitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Č l á n o k V .

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomcu platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **03.08.2023** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomcu: SK09 5600 0000 0040 0861 3002 prípadne v hotovosti priamo prenájomcovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1.50 EUR za 1 rok užívania/jednohrob. Spolu za celé obdobie 45.00 €. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **18.07.2023** do **18.07.2053**

## Č l á n o k VI .

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Mútne(cintorín: **VEĽKÝ**), dňa **18.07.2023**

prenájomca: [REDACTED]

nájomca [REDACTED]

