

Dodatok č. 4

k Zmluve č. ZSSK/820 121-02-NP/13 o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Prenajímateľ:**

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaná:

Štatutárny orgán:

Zastúpený:

Oprávnení na podpisovanie

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Doplňujúce údaje k DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3497/B

predstavenstvo

Ing. Roman Koreň, predseda predstavenstva

Ing. Ján Lukáč, podpredseda predstavenstva

JUDr. Michal Adamík, riaditeľ úseku služieb

Ing. Norbert Jurčišin, riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností

Ing. Jaroslav Takáč, vedúci regionálneho pracoviska Košice, sekcia
manažmentu nehnuteľností

35 914 939

2021920076

SK2021920076

prenajímateľ je platcom DPH

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK25 0200 0000 0022 3530 4454

SUBASKBX

(ďalej ako „**prenajímateľ**“ alebo „**ZSSK**“)

a

2/ **Nájomca:**

Sídlo:

Právna forma :

Zapísaná:

Štatutárny orgán:

IČO:

Doplňujúce údaje k DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Adresa pre doručovanie písomností:

Podvihorlatský železničný spolok

SNP 2508/18, 066 01 Humenné

Občianské združenie

v Registri mimovládnych neziskových organizácií Ministerstva
vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy, pod
registračným č. VVS/1-900/90-40799

Ing. Dominik Drevický, predseda združenia

42 339 782

nájomca nie je platiteľom DPH

Československá obchodná banka, a.s.

SK60 7500 0000 0040 3007 1158

CEKOSKBX

Podvihorlatský železničný spolok, Rušňové depo, Tolstého 11,
066 01 Humenné

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“)

Čl. II.
PREDMET DODATKU č. 4

1. Zmluvné strany sa v zmysle Čl. IX – „ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA“ – odseku 9.4 Zmluvy č. ZSSK/820 121-02-NP/13 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 01.07.2013 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.07.2014, Dodatku č. 2 zo dňa 18.06.2015 a Dodatku č. 3 zo dňa 13.12.2021 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na znení tohto Dodatku č. 4.
2. Z dôvodu prekážok v užívaní predmetu nájmu zo strany prenajímateľa sa zmluvné strany dohodli na dočasnom prerušení užívania predmetu nájmu na obdobie od 01.01.2023 do doby nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 5 k Zmluve.
3. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že v zmysle odseku 2. tohto článku nájomca predmet nájmu neužíval a preto sa zmluvné strany dohodli na dočasnom prerušení platenia nájomného za obdobie od 01.01.2023 do doby nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 5 k Zmluve.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu prerušeného nájmu v zmysle odsekov 2. a 3. tohto článku Dodatku č. 4 sa doterajšie znenie Čl. VII odseku 7.27 Zmluvy neuplatňuje.

Čl. III.
OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 4, zostávajú naďalej v platnosti a účinnosti nezmenené.

Čl. IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri Úradu vlády SR v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy a nájomca jeden (1) rovnopis.
3. Zmluvné strany podpisom oprávnených osôb potvrdzujú, že tento Dodatok č. 4 vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, celý jeho obsah im je jasný a zrozumiteľný a nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Spracovateľ: Magdaléna Barnová, manažér pre hospodárenie s nehnuteľným majetkom, SeMN

V Bratislave, dňa:

V Košiciach, dňa :

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Michal Adamík
riaditeľ úseku služieb
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Ing. Dominik Drevický
predseda združenia
Podvihorlatský železničný spolok

.....
Ing. Norbert Jurčišin
riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.