

## Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve č. MDOB-MAJ-M/2022/8892

**Prenajímateľ:** Mesto Dobšiná, zastúpené primátorom Jánom Slovák, so sídlom SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, IČO 00328197, DIČ: 2020961250  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** TOMEX Biomasa, s.r.o.  
**V zastúpení:** Mgr Lucia Mišanková, konateľ spoločnosti  
**Sídlo:** Vlčia dolina 966, 049 25 Dobšiná  
**IČO :** 46 955 941  
Spoločnosť zapísaná v OR Okresný súd Košice 1, oddiel Sro, vložka 31824/V  
(ďalej aj ako „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve č. MDOB-MAJ-M/2022/8892 (ďalej ako „Dodatok č.1“ ) v nasledovnom znení:

### Predmet Dodatku

- V čl. I bod 1 a 2 zmluvy (**Predmet nájmu**) sa vypúšťajú celé texty a nahrádza sa novými textami:
  - „Predmetom nájmu je časť pozemku KN C parc. č. 7523/1, zast. pl. a nádvoria, o výmere 468 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 2051 v k. ú. Dobšiná.“*
  - „Spôsob prenájmu a vyhláška OVS boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 579-23/VI-2022-MsZ a zmena výmery bola schválená uznesením č. 100-27/IV-2023-MsZ.“*
- V čl. VI bod 1 zmluvy (**Výška a splatnosť nájomného**) sa vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:

*„Nájomné za užívanie predmetu nájmu vo výške 135,-€/rok bolo stanovené výpočtom na základe ponuky nájomcu v obchodnej verejnej súťaži, zvýšené o infláciu a ponížené na aktuálne schválenú výmeru a je platné od 1.6.2023.“*

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti bez zmien.
- Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho tri pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
- Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Dobšinej, dňa 24.5.2023

**Nájomca**

**Prenajímateľ**

.....  
**Mgr. Lucia Mišanková**  
konateľ spoločnosti

.....  
**Ján Slovák**  
primátor mesta