

ZMLUVA O DIELO Č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

Článok I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

konajúci:

Sídlo:

Osoba oprávnená jednať
v zmluvných veciach:

Osoba oprávnená jednať
v technických veciach:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Telefón:

e-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Mesto Detva

Branislav Baran, primátor mesta

J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva

Branislav Baran, primátor mesta

Ing. Jaroslav Ďurčík

00 319 805

2021318651

Všeobecná úverová banka, a.s. retailová pobočka Detva

SK97 0200 0000 0000 1972 4412

+421 918 906 954

jaroslav.durcik@detva.sk

Zhotoviteľ:

Koná prostredníctvom:

Sídlo:

Osoba oprávnená jednať
v zmluvných veciach:

Osoba oprávnená jednať
v technických veciach:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný:

Telefón:

e-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

SALA engineering s.r.o.

Ing. Júlia Strelcová

Zvolenská cesta 603/4, 962 02 Vígľaš

Ing. Júlia Strelcová

Ing. Matúš Strelec

53516231

2121419806

SK2121419806

VÚB Zvolen a.s.

SK86 0200 0000 0045 8711 8657

Okresnú súd Banská Bystrica, oddiel: Sro,

vložka číslo:40675/S

0905 481 621

j.strelcova@sala-eng.sk

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo „Stavebné úpravy vnútorných priestorov Školského klubu, pri

2. **I. ZŠ Detva**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo spôsobom „NAPROJEKTUJ A POSTAV“ v zmysle § 3. ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa:
 - a) Zhotoviteľom vypracovanej a Objednávateľom schválenej projektovej dokumentácie;
 - b) podkladov, požiadaviek a pokynov Objednávateľa a podľa povolení vydaných pre danú stavbu;
 - c) oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom a schváleného Objednávateľom po vypracovaní projektovej dokumentácie;
 - d) požiadaviek Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pokiaľ tieto požiadavky nemajú vplyv na cenu diela a jeho kvalitu;
 - e) súťažných podkladov resp. Výzvy na predkladanie ponúk
 - f) všeobecne záväzných právnych predpisov a platných STN.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo za podmienok dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, platných STN a zároveň sa zaväzuje ukončené dielo odovzdať v dohodnutom termíne Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

Článok III Miesto a čas plnenia

1. Miesto plnenia:
 - a) Pavilón školského klubu ZŠ Kukučínova 480/6, 962 12 Detva;
2. Termín ukončenia realizácie diela: **do 18.08.2023**.
3. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na adresu: j.strelcova@sala-eng.sk), najneskôr 3 pracovné dni od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Odovzdanie staveniska sa vykoná samostatným zápisom a zároveň zápisom do stavebného denníka.
4. V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
5. Predĺženie lehoty plnenia je možné iba v prípade:
 - a) vyššej moci;
 - b) ak nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti Zhotoviteľa alebo niekoho, za koho Zhotoviteľ zodpovedá.
6. Predĺženie lehoty realizácie diela určí Objednávateľ po prerokovaní so Zhotoviteľom na základe skutočne preukázaného zdržania formou písomného, riadne očíslovaného dodatku.
7. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane Objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác, alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.

Článok IV Cena za dielo

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu úplnú, konečnú a maximálnu.

Celková cena diela predstavuje:

a. cena diela bez DPH	49 633,08 EUR
b. DPH	9 926,62 EUR
c. cena diela vrátane DPH – konečná cena	59 559,70 EUR

slovom: päťdesiatdeväťtisícpäťstopäťdesiatdeväť eur a sedemdesiat centov.

DPH sa bude účtovať podľa právnych predpisov platných a účinných v čase vykonávania diela.

2. V cene diela sú zahrnuté všetky vedľajšie rozpočtové náklady, napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, atď.
3. Cenu diela je možné meniť len na základe požiadavky Objednávateľa na navyšovanie práce, alebo na obmedzenie rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii alebo súťažným podkladom. Tieto zmeny zmluvy môžu byť vykonané len v súlade a v zmysle ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zvýšenie alebo zníženie ceny diela a termín vykonania navyšovanie prác bude riešený formou písomného dodatku k tejto zmluve. Pri požiadavke na navyšovanie práce, ktoré neboli zahrnuté v cenovej ponuke, bude ich cena určená na základe cenníka Cenekon 2022. Pri požiadavke na obmedzenie rozsahu prác bude cena diela znížená o zodpovedajúce položky ponukového rozpočtu.

Článok V Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny diela až po jeho riadnom zhotovení, podpísaní Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Protokol“) Objednávateľom a po odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v Protokole, podľa článku IX., ods. 7 zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry, vystavenej Zhotoviteľom po splnení podmienok podľa ods. 1 tohto článku.
3. Faktúra bude predložená na úhradu v dvoch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzbách a ostatných položkách, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísané oprávnenou osobou Zhotoviteľa a stavebným dozorcom Objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne zrealizované podľa schválenej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu.
4. Objednávateľ na vykonanie diela neposkytuje preddavky.
5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
6. Faktúra bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.

7. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, Objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok VI

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v termíne podľa článku III tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z dohodnutej ceny diela špecifikovanej v článku IV tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s uskutočňovaním postupu prác podľa Harmonogramu uvedeného v čl. X bod 3 je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur za každý začatý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole, ako aj v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto vád.
4. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou správnej a úplnej faktúry, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty podľa bodov 1, 2 a 3 tohto článku sú nezapočítateľnými zmluvnými pokutami, t. j. zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočíta.

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na Zhotoviteľom vykonané dielo je 60 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po dni odstránenia posledných vád a nedorobkov. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
2. Zhotoviteľ preberá na seba záruku za to, že dielo má v dobe jeho prevzatia Objednávateľom a počas plynutia záručnej doby podľa ods. 1 tohto článku, vlastnosti zodpovedajúce podmienkam uvedeným v článku II.
3. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení.
4. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa ods. 3 tohto článku rozhodnúť o oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.
5. Počas plynutia záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje vady, označené v oprávnenej reklamácií Objednávateľa, bezplatne odstrániť v dohodnutom termíne. Termín odstránenia reklamovaných vád sú zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne.
6. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je Objednávateľ povinný uviesť v Protokole a zároveň v ňom uviesť termín ich odstránenia.

7. Oznámenie väd musí byť urobené písomne. Písomná forma je zachovaná aj v prípade zaslania oznámenia väd e-mailom na adresu j.strelcova@sala-eng.sk Oznámenie musí obsahovať popis vady a informáciu ako sa vada prejavuje.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany Objednávateľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, vzniknuté po čase uvedenom v článku VII ods. 1 tejto zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany Zhotoviteľa.
10. Záruka sa predlžuje o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
11. V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal, je Objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť treťou osobou a Zhotoviteľovi vyúčtovať náhradu vynaložených nákladov.

Článok VIII

Spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Zodpovednosť za celú zákazku vrátane zodpovednosti za kvalitu projektovej dokumentácie a jednotlivých dielčích prác nesie Zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na prízjazd na stavenisko je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov a príslušných rozhodnutí orgánov štátnej správy a zodpovedá za ich čistotu, prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
5. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Zhotoviteľ zodpovedá za uloženie odpadu (vyťažené hmoty), ktorý je výsledkom jeho činnosti na riadenú skládku a Objednávateľovi predloží doklady o uložení odpadu na riadenú skládku. Objednávateľ neurčuje Zhotoviteľovi miesto uloženia odpadu (vyťažných hmôt zo stavby), toto však musí byť v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve. Za prípadné porušenie a vzniknutú škodu Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zázpisy do neho robí Zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
7. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
 - a) Denný zápis:
 - I. dátum (deň, mesiac, rok),
 - II. údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota,
 - III. údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, zmennosť,
 - IV. pracovníci a ich počty,

-
- V. mechanizmy použité na stavbe,
 - VI. časový postup prác na stavbe.
- b) Ostatné údaje, napr.:
- I. vyjadrenie stavebného dozoru za Objednávateľa k zápisom Zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
 - II. vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku,
 - III. požiadavky Zhotoviteľa na Objednávateľa a naopak,
 - IV. prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
 - V. záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
 - VI. zápisy o vykonaných skúškach (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.),
 - VII. zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
 - VIII. zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom a projektantom,
 - IX. požiadavky stavebného dozoru Objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela,
 - X. škody na stavbe,
 - XI. zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
8. Okrem zástupcov Zhotoviteľa, Objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
9. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k zmluve.
10. Za vedenie stavby, za odborné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci Zhotoviteľa: Ing. Matúš Strelec.
11. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať Zhotoviteľom poverená osoba: Ing. Matúš Strelec.
12. Stavebný dozor Objednávateľa bude vykonávať: Ing. Jaroslav Ďurčík
13. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný a oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom Zhotoviteľa pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor Objednávateľa so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní. V opačnom prípade sa má za to, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom stavebného dozoru Objednávateľa.
14. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky podľa tejto zmluvy, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto zmluve.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr tri pracovné dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom časový postup preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny Zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch pracovných dní na jeho náklady.

4. Najmenej tri pracovné dni pred začatím preberania diela alebo jeho časti odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy armatúr a tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí Objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
5. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady na vlastné náklady.
7. Prípadné vady uvedené v Protokole nebrániace užívaniu, odstráni Zhotoviteľ v termíne uvedenom v Protokole. V Protokole Zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému Objednávateľ umožní prístup na miesto, kde sa nachádzajú prípadné vady. Po odstránení takýchto väd zástupca Zhotoviteľa zabezpečí písomné potvrdenie o odstránení väd.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania a prevzatia diela odovzdá Objednávateľovi adresu a telefónne čísla, na ktorých bude možné nahlásiť reklamovanú vadu. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou Protokolu.
9. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby Objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

Článok X Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť:
 - a) vytýčenie inžinierskych sietí pred začiatkom realizácie diela;
 - b) príslušné atesty a certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov;
 - c) vykonanie príslušných skúšok v rozsahu STN;
 - d) zabezpečiť všetky doklady súvisiace s uvedením diela do prevádzky;
 - e) na svoje náklady naložiť, odviezť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu obalový a iný materiál vzniknutý pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom musí byť na túto činnosť spôsobilý a musí disponovať príslušnými povoleniami a súhlasmi. Prepravu odpadu môže Zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi príslušné doklady, zabezpečiť vyčistenie priestorov staveniska po skončení zhotovovania diela a predložiť potvrdenia o likvidácii všetkých stavebných odpadov, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela na povolené skládky;
 - f) splnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
 - g) čistotu pozemných komunikácií vrátane vnútroareálových komunikácií a verejných priestranstiev, ktoré môžu byť znečistené pri realizácii diela a v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich očistenie;
 - h) navrátenie spevnených plôch a zelene, ktoré boli poškodené pri realizácii diela do pôvodného stavu.
2. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, STN platné v čase vykonávania diela a podmienky tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať v zmysle spracovaného Harmonogramu postupu prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy odsúhlaseného Objednávateľom a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Ak dohody uzavreté podľa článku X ods. 4 budú mať vplyv na zhotovovanie diela, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu zhotovovania diela. Takáto dohoda bude podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve.
6. Zhotoviteľ je povinný prizvať stavebný dozor Objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu podľa článku II tejto zmluvy resp., že na špeciálne práce a dodávky má zabezpečených oprávnených subdodávateľov.
8. Konštrukčné zmeny a zámény materiálov oproti projektovej dokumentácii možno vykonať v odôvodnených prípadoch len po odsúhlasení v stavebnom denníku, na kontrolnom dni, resp. po písomnej dohode s Objednávateľom, ak konštrukčné zmeny alebo zámena materiálov nebudú mať vplyv na cenu za dielo.
9. Počas realizácie diela Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti Objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinennej Zhotoviteľom je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia, nahradiť novou vecou alebo zariadením toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude Objednávateľ vychádzať z ceny veci alebo zariadenia v čase jej poškodenia.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe a vo vymedzenom priestore určenom pre zariadenie staveniska.

Článok XI

Prechod vlastníckeho práva

1. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade zistenia väd, ktoré ovplyvňujú plynulosť prevádzky, prechádza vlastnícke právo k dielu na Objednávateľa dňom ich odstránenia.

Článok XII

Vyššia moc

1. Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Vyššou mocou sa rozumejú najmä požiar, zemetrasenie, havária, štrajk, embargo, administratívne opatrenia štátu a iné udalosti, ktoré zmluvné strany nemohli za normálnych okolností predvídať a ktorým nemohli pri použití obvyklých prostriedkov a opatrení zabrániť.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

Článok XIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu od tejto zmluvy odstúpiť, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom porušila svoju zmluvnú povinnosť s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje najmä nedodržanie schváleného projektu stavby, predpísaných materiálov a výrobkov, zabudovanie a použitie nekvalitného materiálu (tzn. bez atestov, znaleckých posudkov a pod.), nedodržiavanie Harmonogramu postupu prác, ak je Zhotoviteľ aj po náhradnom termíne, ktorý si zmluvné strany dohodli v omeškaní s realizáciou stavebných prác, bezdôvodné predlžovanie termínu dokončenia diela, ak Zhotoviteľ neplní technickú spôsobilosť v zmysle súťažnej ponuky.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak sa pre neho stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
4. Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená zmluvná strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
5. Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.
6. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci podľa článku XII tejto zmluvy.
8. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na uplatnenie náhrady škody zmluvnou stranou, ktorej bola škoda spôsobená.

Článok XIV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk). Zverejnenie zmluvy vykoná Objednávateľ.
2. Túto zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré budú účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia spôsobom uvedeným v bode č. 1 tohto článku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
5. Zmena ceny diela môže byť uskutočnená len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi, alebo jej časť, vyplývajúcu z tejto zmluvy, resp. zo záväzkov z nej vyplývajúcich, nemôže postúpiť alebo založiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, dve vyhotovenia pre Objednávateľa, jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné dodatky k nej.

8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet diela predložený Zhotoviteľom a Harmonogram postupu prác.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V Detve, dňa 24.7.2023

Objednávateľ:



Branislav Baran
primátor mesta



V Detve, dňa 24.7.2023

Zhotoviteľ:



Ing. Júlia Strelcová
konateľka

Prílohy: Rozpočet diela
 Harmonogram postupu prác

Harmonogram postupu prác:

Rozpis prác	Tyždeň rok 2023			
	30.	31.	32.	33.
Sekacie a búracie práce				
Zvislé a kompletne konštrukcie				
Úprava povrchov, omietky				
Zdravotechnika				
Ústredné kúrenie				
Podlahy z dlaždíc				
Podlahy povlakové				
Obklady				
Nátery				
Maľby				
Elektromontáže				

REKAPITULÁCIA STAVBY

202351
Stavba: Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ Nám.SNP

Detva

19.7.2023

Mesto Detva

00319805
2021318651

SALA engineering s.r.o. Viglaš

53516231
SK2121419806

architektúra, s.r.o.

36723088

architektúra, s.r.o. Ing. Martin Škoviera

Cena bez DPH

49 633,08

DPH

Cena s DPH

v

EUR

59 559,70

Projektant

Spracovateľ

Objednávateľ

Zhotoviteľ

6

9.8.2023

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

202351

Stavba: **Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ Nám.SNP**

Detva

19.07.2023

Mesto Detva

architektúra, s.r.o.

SALA engineering s.r.o. Víglaš

architektúra,

s.r.o.Ing.Martin Škoviera

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		49 633,08	59 559,70
202351	Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ Nám.SNP	49 633,08	59 559,70

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ
Nám.SNP**

Detva

19.07.2023

Mesto Detva

00319805

2021318651

SALA engineering sro

53516231

SK2121419806

architektúra, s.r.o.

36723088

architektúra, s.r.o.Ing.Martin Škoviera

Cena bez DPH

49 633,08

Cena s DPH

v EUR

59 559,70

Projektant

Spracovateľ

Objednávateľ

Zhotoviteľ

19.7. 2023

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ Nám.SNP

Detva
Mesto Detva
SALA engineering sro

19.07.2023
architektúra, s.r.o.
architektúra,
s.r.o.Ing.Martin
Škoviera

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	49 633,08
HSV - Práce a dodávky HSV	15 943,04
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 409,90
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	7 444,46
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 473,60
99 - Presun hmôt HSV	615,08
PSV - Práce a dodávky PSV	30 922,34
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 078,00
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	810,00
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	10 438,27
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	509,30
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	307,50
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	794,08
771 - Podlahy z dlaždíc	1 423,36
776 - Podlahy povlakové	5 723,90
781 - Obklady	2 535,08
783 - Nátery	2 855,62
784 - Maľby	4 447,23
M - Práce a dodávky M	1 773,70
21-M - Elektromontáže	1 773,70
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	994,00

ROZPOČET

Rekonštrukcia priestorov ŠK ZŠ Kukučínova na priestory pre MŠ Nám.SNP

Detva

Mesto Detva

SALA engineering sro

19.07.2023

architektúra, s.r.o.

architektúra,
s.r.o.Ing.Martin
Škoviera

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							49 633,08
D HSV Práce a dodávky HSV							15 943,04
D 3 Zvislé a kompletne konstrukcie							1 409,90
1	K	311275011.S	Murivo nosné (nr3) z pórabetónových tvárnic hladkých pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 200 mm	m3	0,600	381,80	229,08
2	K	342273151.S	Priečky z vápenopieskových tvárnic PD plných hrúbky 150 mm, na maľtu pre tenké škáry	m2	16,515	71,50	1 180,82
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							7 444,46
3	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %,štuková	m2	632,241	3,95	2 497,35
4	K	612423521.S	Omietka rýh v stenách maľtou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou hladkou	m2	9,000	24,10	216,90
5	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	693,843	2,81	1 949,70
6	K	612460242.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	65,072	15,95	1 037,90
7	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	102,902	14,20	1 461,21
141	K	612481122	Oprava prístupového chodníka	m2	6,000	46,90	281,40
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							6 473,60
8	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	27,150	11,40	309,51
9	K	952901111.S	Vybúranie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	344,550	5,15	1 774,43
10	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	20,080	6,20	124,50
11	K	965042121.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,281	187,20	52,60
12	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dvemého krídla do sutí plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	2,20	4,40
13	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	2,364	31,50	74,47
14	K	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	20,040	4,50	90,18
15	K	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, -0,03700t	m	20,040	7,80	156,31
16	K	97304514R	Sekacie práce pre nové rozvody kanalizácie a vody	ks	1,000	1 180,00	1 180,00
142	K	973046195	Úprava a osadenie šachty	ks	1,000	195,00	195,00
17	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t	m2	102,736	11,30	1 160,92
18	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,164	19,00	250,12
19	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	263,280	1,90	500,23
20	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,354	24,00	320,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, diaždice (17 01) ostatné	t	13,354	21,00	280,43
	D	99	Presun hmôt HSV				615,08
22	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,425	59,00	615,08
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				30 922,34
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				1 078,00
23	K	721171107.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležadé hrdlové D 75 mm	m	3,000	25,00	75,00
24	K	721171109.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležadé hrdlové D 110 mm	m	10,500	28,00	294,00
25	K	721172109.S	Potrúbie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	7,000	21,00	147,00
26	K	721173204.S	Potrúbie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	15,000	14,00	210,00
27	K	721173207.S	Potrúbie z PVC - U odpadné pripájacie D 75 mm	m	10,000	19,00	190,00
28	K	721173208.S	Potrúbie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	6,000	27,00	162,00
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				810,00
29	K	722171130.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 16 mm	m	28,000	24,00	672,00
30	K	722171131.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 18 mm	m	6,000	23,00	138,00
	D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				10 438,27
31	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	6,000	13,50	81,00
32	K	725119108.S	Montáž splachovacej nádrčky nízkopoložených	ks	8,000	31,00	248,00
33	M	554320000100.S	Splachovacia nádržka nízkopoložená	ks	8,000	139,00	1 112,00
34	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	1,000	42,00	42,00
35	M	642340001230.S	Misa záchodová keramickej kombinovanej so šikmým odpadom	ks	1,000	164,00	164,00
36	K	725119407.S	Montáž záchodovej misy keramickej detskej voľne stojacej pre škôlky	ks	8,000	32,00	256,00
37	M	642350000100.S	Misa záchodová keramickej voľne stojaca detská	ks	8 000	58,00	464,00
38	K	725130811.S	Demontáž pískového státi 1 dielných, -0,03968t	súb.	2,000	18,00	36,00
39	K	725190010.S	Montáž a dodávka WC deliacej steny s jedn.obrázkom	ks	7,000	187,00	1 309,00
40	K	725190150	Montáž a dodávka sanitárnej priečky s dverami na WC	m2	5,600	258,00	1 444,80
143	K	725190155	Úprava schodiskového zábradlia podľa STN (škôlky)	súb.	1,000	690,00	690,00
41	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	4,000	9,20	36,80
42	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrútky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	53,00	53,00
43	M	642110004300.S	Umývadlo keramickej bežný typ	ks	1,000	89,00	89,00
44	K	725219505.S	Montáž umývadla keramickeho detského , bez výtokovej armatúry	ks	9,000	36,00	324,00
45	M	642110002730.S	Umývadlo keramickej detské závesné	ks	9,000	43,00	387,00
46	K	725220832.S	Demontáž vane rovnej do suty, -0.08510t	súb.	1,000	29,00	29,00
47	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	9,000	5,30	47,70
48	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	38,00	38,00
49	M	554330001100.S	Záchodové sedadlo s poklopom detské	ks	8,000	47,00	376,00
50	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	35,00	35,00
51	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramickej s plastovou mrežou	ks	1,000	189,00	189,00
52	K	725539104.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 150 L	ks	1,000	98,00	98,00
53	M	541320005700.S	Ohrievač vody elektrický tlakový závesný akumulčný, objem 150	ks	1,000	480,00	480,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	M	541320005900	Armatury pre pripojenie EO V	ks	1,000	198,00	198,00
55	K	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	6,000	3,80	22,80
56	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	12,000	7,80	93,60
57	M	551110020800.S	Ventil rohový s filtrom, 1/2" - 3/8" s maticou, chrómovaná mosadz	ks	11,000	19,20	211,20
58	M	551110020900.S	Pračkový ventil rohový kombinovaný, 1/2" - (3/4" x 3/8"), chrómovaná mosadz	ks	1,000	32,00	32,00
59	K	725829605.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej, detskej s mechanickým ovládaním	ks	9,000	16,20	145,80
60	M	551450004310.S	Batéria pre detské umývadlá páková	ks	9,000	68,00	612,00
61	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	16,00	16,00
62	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	1,000	76,00	76,00
63	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	7,20	7,20
64	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	1,000	89,00	89,00
65	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	4,000	3,80	15,20
66	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	10,000	18,50	185,00
67	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	10,000	34,00	340,00
68	K	725869322.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 40 mm (podomietkovej)	ks	1,000	18,50	18,50
69	M	551620012100.S	Zápachová uzávierka podomietková DN 40 pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, plast	ks	1,000	23,00	23,00
70	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	101,146	3,20	323,67
D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie							509,30
71	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	10,000	8,80	88,00
72	K	733166150.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 16 mm	m	15,000	26,20	393,00
73	K	733191913.S	Oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 15	ks	1,000	9,50	9,50
74	K	733191923.S	Oprava rozvodov potrubí - privarenie odbočky do DN 15	ks	1,000	18,80	18,80
D 734 Ústredné kúrenie - armatury							307,50
75	K	734229142.S	Montáž ventilu jednorúrkovej horizontálnej sústavy so zmesovačom dvojbodové pripojenie	ks	1,000	19,50	19,50
76	M	551210034200	Ventil termostatický zmiešavací pre TV, 1/2" F, + 30-48 °C, PN 10, niklovaná mosadz. IVAR.C 520	ks	1,000	110,00	110,00
77	K	73425214R	Pripojovacia armatúra pre vykurovacie telesá, uz.hlavica, dodávka, montáž	ks	2,000	89,00	178,00
D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá							794,08
78	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových, - 0,01057t	m2	1,800	16,00	28,80
79	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	2,000	24,20	48,40
80	M	484530021800	KORAD radiátor hladký PLAN bočné pripojenie 22K 600x1200(vxd)	ks	2,000	328,00	656,00
81	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav a opätovné napustenie systému	hod	3,000	19,80	59,40
82	K	735890802.S	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	0,019	78,00	1,48
D 771 Podlahy z dlaždíc							1 423,36
83	K	771577155.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických diagonálne do tmelu flexibilného mrazuvzdorného v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	27,150	22,50	610,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
84	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované	m2	28,508	28,50	812,48
85	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			0,00
D 776			Podlahy povlakové				5 723,90
86	K	776200811.S	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených -0,0010t	m2	9,060	8,90	80,63
87	K	776200830.S	Odstránenie lepených hrán zo schodiskových stupňov - 0,00030t	m	20,000	1,30	26,00
88	K	776220110.S	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na stupnice rovné	m	20,000	4,20	84,00
89	K	776220200.S	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na podstupnice	m	20,000	4,10	82,00
90	K	776270117.S	Lepenie schodových hrán	m	20,000	4,20	84,00
91	M	697590000400.S	Schodová hrana	m	20,400	5,90	120,36
92	K	776401800.S	Demontáž soklikov alebo líšt	m	95,320	1,40	133,45
93	K	776411000.S	Lepenie podlahových líšt soklových	m	95,320	3,20	305,02
94	M	283410017900.S	Soklová PVC lišta	m	95,320	2,10	200,17
95	K	776420011	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	70,200	6,90	484,38
96	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	2,100	3,80	7,98
97	K	776521100.S	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	59,950	9,70	581,52
98	M	284110000100	Podlaha PVC hrúbka 2 mm, trieda záťaž 34/43	m2	82,379	21,50	1 771,15
99	M	247440000800.S	Lepidlo disperzné pre PVC a textilné podlahoviny	kg	66,528	3,90	259,46
100	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	62,050	1,30	80,67
101	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	62,050	0,70	43,44
102	K	776992127	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	85,000	8,60	731,00
103	K	776992210.S	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím	m2	9,060	14,20	128,65
104	K	776994111	Ostatné práce - zváranie a frézovalenie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	97,200	2,10	204,12
105	M	283550016400	Šnúra PVC zvarovacia hr. 4 mm - multifarebná, TARKETT	m	97,200	0,90	87,48
106	K	776995111.S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	20,000	3,15	63,00
107	M	611990000800.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 32 mm	m	20,200	6,70	135,34
108	K	998776102.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,157	26,00	30,08
D 781			Obklady				2 535,08
109	K	781445273.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného v obmedzenom priestore vef. 200x400 mm	m2	46,072	28,00	1 290,02
110	M	597640001600.S	Obkladačky keramické lxxvhr 250x400x8 mm	m2	48,376	21,50	1 040,08
111	K	781491111.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh stien	m	22,880	1,10	25,17
112	M	283410018290	Profil ukončovací "L" 10 mm PVC biely, 2,5 m, CELOX	m	23,000	0,80	18,40
113	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	23,737	6,80	161,41
D 783			Nátery				2 855,62
114	K	783225610	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické	ks	20,000	16,40	328,00
115	K	783424240.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm jednonás. 1x email a základný náter - 105µm	m	18,500	2,70	49,95
116	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrábaním s obrušením stien (sokol v=1,20)	m2	207,336	2,10	435,41
117	K	783812100.S	Nátery olejové farby bielej omietok stien dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	207,336	9,85	2 042,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 784			Maľby				4 447,23
118	K	784441210	Maľby latexové tónované s bielym stropom dvojnásobné ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	903,908	4,92	4 447,23
D M			Práce a dodávky M				1 773,70
D 21-M			Elektromontáže				1 773,70
119	K	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) so svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	4,000	7,20	28,80
120	M	345410002600.S	Krabica inštalčná KU 68-1903 KA so svorkovnicou a viečkom	ks	4,000	3,80	15,20
121	K	210110041	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	2,000	3,20	6,40
122	M	345340007945	Spínač Valena Life jednopólový polozapustený a zapustený, radenie č.1, biely, LEGRAND	ks	2,000	7,60	15,20
123	M	345590000600	Rámik Valena jednoduchý pre zásuvky, biely, LEGRAND	ks	4,000	1,50	6,00
124	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	2,000	9,60	19,20
125	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, s krytom, radenie 2P+PE, IP 44	ks	2,000	5,85	11,70
126	K	21012041	Doplnenie istenia do RS	ks	3,000	8,30	24,90
127	M	358230010200	Prúdový chránič TX3 2P, 80 A, 30 mA typ AC 2 moduly, LEGRAND	ks	2,000	96,59	193,00
128	M	358220000300	Istič TX3 1P, charakteristika B, 10 A, 6000 A, 1 modul, LEGRAND	ks	1,000	5,30	5,30
129	K	210201912	Montáž svetidla interiérového na strop do 2 kg	ks	8,000	15,80	126,40
130	M	348110001624	LED svetidlo 2x15,3W, IP40, 4308 lm, 4000 K	ks	8,000	58,70	469,60
131	K	210800003.S	Vodič medený uložený voľne CYY 450/750 V 4mm2	m	50,000	0,65	32,50
132	M	341110010700.S	Vodič medený CYY 4 mm2	m	50,000	0,85	42,50
133	K	210881139.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XCH 0,6/1,0 kV 3x1,5/1,5	m	50,000	2,80	140,00
134	M	341610017900.S	Kábel medený bezhalogénový N2XCH 3x1,5re/1,5 mm2	m	50,000	3,25	162,50
135	K	210881140.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XCH 0,6/1,0 kV 3x2,5/2,5	m	50,000	1,84	92,00
136	M	341610018000.S	Kábel medený bezhalogénový N2XCH 3x2,5re/2,5 mm2	m	50,000	3,95	197,50
137	K	210961051.S	Demontáž do sute pôvodná elektroinštalácia	ks	1,000	185,00	185,00
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				994,00
138	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín sekacie práce ELI	hod	16,000	14,00	224,00
139	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	24,00	480,00
140	K	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac 4 a menej ako 8 hodín - nepredvídané práce a náklady	ks	1,000	290,00	290,00

