

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY č. 05/2023/MPO

nehnutelného majetku štátu uzatvorená podľa ustanovenia § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z.
z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Odobzďavajúci: **Slovenská republika**
Správca majetku štátu: **Okresný úrad Banská Bystrica**
Sídlo: Námestie Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený: JUDr. Martina Mészáros Bariaková, prednostka OÚ
Právna forma: preddavková organizácia Ministerstva vnútra SR

(ďalej len „odobzďavajúci“)

Preberajúci: **Slovenská republika**
Správca majetku štátu: **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Zastúpený: Martin Sklenár, minister obrany
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
IČO: 308 455 72

(ďalej len „preberajúci“)

II.

Predmet prevodu správy

1. Okresný úrad Banská Bystrica je dočasným správcom nehnuteľného majetku štátu v katastrálnom území Badín, obec: Badín, okres: Banská Bystrica, ktorý je Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom vedený na:

liste vlastníctva č. 2144 v 1/12 z celku, ako:

- pozemok – parc. EKN č. 1564/1 – orná pôda o výmere 1017 m².

2. Predmetom tejto zmluvy je prevod správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v bode 1. tohto článku tejto zmluvy.
3. Odobzďavajúci odobzďáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v bode 1. tohto článku tejto zmluvy.

III. Dôvod a účel prevodu

Predmetný pozemok je situovaný vo vnútri vojenského areálu a tvorí s ostatnými pozemkami vo vojenskom areáli jeden funkčný celok, ktorý je v užívaní Ozbrojených síl Slovenskej republiky.

IV. Cena prevodu správy

Prevod správy nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v bode 1. článku II. tejto zmluvy je podľa ustanovenia § 9 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) bezodplatný.

V. Účtovná hodnota predmetu prevodu správy

1. Odovzdávaný majetok bol ocenený podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov v sume 76,30 Eur.
2. Preberajúci zabezpečí riadne zaevidovanie a zaúčtovanie odovzdávaného nehnuteľného majetku v zmysle príslušných právnych predpisov.

VI. Deň prevodu správy

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy sa prevádza dňom vykonania záznamu do katastra nehnuteľností, na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzanej nehnuteľnosti.

VII. Návrh na zápis do katastra nehnuteľností

Preberajúci predloží do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy návrh na vykonanie zápisu zmeny správcu formou záznamu v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor podľa ustanovenia § 34 a nasl. zákona NR SR č. 162/1995 Z.

z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnení.

VIII.

Ostatné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav preberaného predmetu zmluvy známy a v tomto stave ho preberá.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o žiadnych ťarchách, vecných bremenách a ani právnych vadách na nehnuteľnosti, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť.
3. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 8 zákona o správe majetku štátu s vykonaním ponukového konania.
4. Preberajúci podľa ustanovenia § 8 ods. 5 zákona o správe majetku štátu vyhlasuje, že má na prevádzku nadobudnutého majetku štátu finančné krytie.
5. Preberajúci prehlasuje, že predmet prevodu správy majetku štátu bude užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním.

IX.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Na platnosť tejto zmluvy sa v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu nevyžaduje súhlas ministerstva financií.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Podľa ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka je zmluva účinná v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy zabezpečí odovzdávajúci.


X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia sú určené pre odovzdávajúceho, dve vyhotovenia sú určené pre preberajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor.

2. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa na obsahu tejto zmluvy dohodli dobrovoľne, jej obsah si pred podpísaním prečítali a jej ustanoveniam porozumeli. Prejav ich vôle je slobodný, vážny a zrozumiteľný, neuzavreli ju v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa:

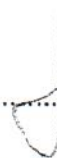


.....

Odovzdávajúci:

SR – Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Martina Mészáros Bariaková

V Bratislave, dňa:



.....

Preberajúci:

SR- Ministerstvo obrany SR
Martin Sklenár

