

ZMLUVA O DIELO č. Z/BTS/DRS/202/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

- (1) **NEXT LEVEL REAL s.r.o.**, so sídlom ul. Jelenia 1, 811 05 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, v zastúpení: Rastislav Werner, IČO: 43 904 262, IČ DPH: SK2022526396, DIČ: 2022526396, zapísaná v Obchodnom registri Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 50128/B, bankové číslo: [redacted] (ďalej len „Zhotoviteľ“);
- a
- (2) **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)** so sídlom: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21 v zastúpení: **Matej Hambálek, člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie a Oto Šinkovic, člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku**, IČO: 35 84 49 16, IČ DPH: SK2021812683, DIČ: 2021812683, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3327/B, bankové číslo: [redacted] a.s. [redacted] (ďalej len „Objednávateľ“);

(každá zo zmluvných strán samostatne tiež „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“).

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že s predmetom Zmluvy sú oprávnené nakladať v celom rozsahu a bez obmedzenia, že k uzatvoreniu tohto právneho úkonu sú oprávnené a k právnym úkonom v plnom rozsahu spôsobilé, že nikoho neuvádzajú do omylu a túto Zmluvu uzatvárajú za nasledujúcich podmienok:

1. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať na vlastné náklady a nebezpečenstvo a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve pre Objednávateľa Dielo špecifikované v článku 2 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie tohto Diela, za podmienok a vo výške podľa tejto Zmluvy.

2. DIELO

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto Zmluvy vykonať dielo: "**Vypracovanie Energetického auditu**" (ďalej len „Dielo“).
- 2.2 Predmetom plnenia Zhotoviteľa je dodávka Diela v rozsahu a spôsobom, v akom to vyžaduje zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) a vyhláška Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z. z. o energetickom audite (ďalej len „Vyhláška“).
- 2.3 Dielo bude zhotovené ako písomná správa a súhrnný informačný list. Písomná správa bude vyhotovená a odovzdaná Objednávateľovi vo forme
- písomnej (tlačovej) v počte štyroch (4) kusov, a
 - v dátovej na prenosnom USB/CD nosiči vo formáte PDF.
- 2.4 Postup vykonania Diela, ako aj náležitosti Diela, sú ustanovené vo Vyhláške, ktorú je Zhotoviteľ povinný pri zhotovení Diela dodržať.

3. CENA DIELA

- 3.1 Za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný zaplatiť cenu v zmysle cenovej ponuky vo výške 58 930,- (slovom: päťdesiatosem tisíc deväťstotridsať eur) bez DPH, ku ktorej bude fakturovaná príslušná sadzba DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Cena diela“).

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena diela podľa bodu 3.1. tohto článku Zmluvy je cena konečná a nemenná a sú v nej zahrnuté akékoľvek náklady Zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s realizáciou Diela.

4. PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Nárok na Cenu diela vzniká protokolárnym odovzdaním Diela.

4.2 Cena diela bude uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom spôsobom podľa článku 6. Zmluvy.

4.3 Cena diela bude uhradená na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy. V prípade, že dôjde k zmene bankového spojenia alebo čísla účtu, Zhotoviteľ je povinný o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa.

4.4 Zhotoviteľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru Objednávateľovi najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní od vykonania Diela a vzniku nároku na Cenu diela podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy.

4.5 Faktúra musí obsahovať:

(a) náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**“);

(b) kópiu Preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.4 tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplataenia, ak neobsahuje náležitosti podľa Zákona o DPH. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

4.7 Splatnosť faktúry je 30 (slovom: tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

5. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

5.1 Miesto a termín vykonania Diela

(a) Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo:

(i) na území Letiska M. R. Štefánika (ďalej len „**Miesto vykonania Diela**“).

(ii) najneskôr do 31. 12. 2019 (ďalej len „**Termín vykonania Diela**“).

(b) Ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo v súlade so Zmluvou pred dohodnutým Termínom vykonania Diela, Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj skôr, za podmienky, že Dielo je vykonané riadne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto Zmluve, Zákonom a Vyhláškou.

5.2 Dokumentácia

(a) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi zaobstarat' a poskytnúť všetky doklady, ktoré sa vzťahujú k predmetu Zmluvy a ktoré Zhotoviteľ potrebuje na riadne vykonanie predmetu Zmluvy.

(b) Doklady podľa písm. (a) tohto bodu je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní po uzatvorení tejto Zmluvy.

5.3 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

(a) Zhotoviteľ je povinný:

- (i) riadiť sa pokynmi a záujmami Objednávateľa, ktoré sú mu známe, a to s účelom, ktorý sa má touto Zmluvou dosiahnuť;
- (ii) oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní Diela, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa;
- (iii) vykonať Dielo riadne a s odbornou starostlivosťou;
- (iv) vykonať Dielo v dohodnutom rozsahu a Termíne vykonania diela;
- (v) vykonať Dielo riadne, t.j. bez väd a nedorobkov;
- (vi) vykonávať Dielo na vlastné náklady, nebezpečenstvo a zodpovednosť;
- (vii) dodržiavať vnútorné predpisy Objednávateľa a vstupný režim do priestorov Miesta zhotovenia Diela, ako aj postupovať tak, aby neobmedzoval a nerušil ďalších užívateľov v užívaní Miesta zhotovenia Diela, a aby neobmedzoval Objednávateľa, ako aj jeho zamestnancov pri plnení ich povinností a prác pri zabezpečovaní prevádzky celého objektu a areálu.

5.4 Práva a povinnosti Objednávateľa

(a) Objednávateľ je povinný:

- (i) zabezpečiť a odovzdať Zhotoviteľovi dokumentáciu podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy;
- (ii) zabezpečiť povolenia na vstup do jednotlivých priestorov Miesta zhotovenia Diela;
- (iii) poskytnúť informácie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela;
- (iv) poskytnúť všetku súčinnosť potrebnú na riadne vykonanie Diela;
- (v) dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

(b) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu plnenia Diela. Pri kontrole Diela sú Objednávateľ, ako aj ním poverené osoby, povinní postupovať tak, aby neprimerane nenarušili alebo nezdržovali vykonanie Diela.

6. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1 Dielo sa považuje za riadne dokončené, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu využitiu Diela.
- 6.2 O dokončení Diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bez zbytočného odkladu informovať. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončené Dielo bezodkladne odovzdať a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené Dielo prevziať.
- 6.3 Po dokončení Diela Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa (písomne, telefonicky alebo elektronickou formou – zaslaním e-mailovej správy na adresu Objednávateľa, uvedenú v bode 11.1 Zmluvy) na odovzdanie a prevzatie Diela (ďalej len **Preberacie konanie**), a to v mieste sídla Objednávateľa.
- 6.4 Ak je Dielo zhotovené bez väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu využitiu Diela, Zmluvné strany vyhotovia Preberací protokol v dvoch rovnopisoch, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán (ďalej len **Preberací protokol**). Dielo sa považuje za odovzdané dňom podpisu Preberacieho protokolu. Každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie Preberacieho protokolu.
- 6.5 Ak Dielo pri preberaní vykazuje vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu využitiu, Objednávateľ je povinný Dielo prevziať a Zhotoviteľ je povinný tieto vady a nedorobky odstrániť

v lehote dohodnutej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom v Preberacom protokole, inak v lehote 14 (slovom: štrnástich) dní od podpísania Preberacieho protokolu. Ak Zhotoviteľ v stanovenej lehote tieto vady a nedorobky neodstráni, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý deň omeškania, čím nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

- 6.6 Po odstránení zistených vád a nedorobkov Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prerokovanie Diela. Následne Zmluvné strany vykonajú záznam o odstránení vád a nedorobkov Diela do Preberacieho protokolu.

7. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 7.1 Počas celej doby vykonávania Diela znáša nebezpečenstvo náhodného zničenia alebo poškodenia Diela v celom rozsahu Zhotoviteľ.
- 7.2 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Dielu v deň, kedy preberie Dielo spôsobom podľa článku 6. bod 6.4 Zmluvy.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi vrátane vád, ktoré budú zo strany Objednávateľa zistené v lehote 6 (slovom: šiestich) mesiacov odo dňa prevzatia Diela spôsobom podľa článku 6. Zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na vlastné náklady. V súvislosti s odstránením vád plnenia nemá Zhotoviteľ nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov s tým spojených.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vád bez zbytočného odkladu a je povinný takúto vadu odstrániť v lehote, na ktorej sa Objednávateľ a Zhotoviteľ písomne dohodnú. Ak Zhotoviteľ v stanovenej lehote tieto nedostatky neodstráni, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške úroku z omeškania vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý deň omeškania, čím nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

9. ZODPOVEDNOSŤ ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

- 9.1 V prípade porušenia povinností podľa Zmluvy a/alebo podľa Zákona, zodpovedá Zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane, ak z tejto Zmluvy alebo Zákona nevyplýva niečo iné.
- 9.2 Za porušenie povinnosti uhradiť faktúru v lehote splatnosti podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom z fakturovanej celkovej ceny Diela za každý začatý deň omeškania.

10. VYŠŠIA MOC

- 10.1 Ak nastane taká výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá objektívne znemožňuje Zmluvnej strane plniť svoje povinnosti podľa Zmluvy a ktorá je mimo kontroly a vplyvu Zmluvnej strany a ktorej sa nemohla Zmluvná strana nijako vyhnúť alebo ju odvrátiť (ďalej len „Vyššia moc“), Zmluvná strana sa nedostane do omeškania s plnením svojich záväzkov podľa Zmluvy za podmienky, že si splní svoju povinnosť podľa bodu 10.2 Zmluvy.
- 10.2 Ak nastanú okolnosti Vyššej moci, ktoré Zmluvnej strane bránia v plnení povinností podľa tejto Zmluvy, je Zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti bez omeškania, ale najneskôr do jedného dňa odo dňa, ako táto okolnosť nastala, oboznámiť s touto skutočnosťou druhú Zmluvnú stranu.
- 10.3 Ak pominú okolnosti Vyššej moci, Zmluvná strana je povinná o tejto skutočnosti bez omeškania informovať druhú Zmluvnú stranu a pokračovať v plnení povinností podľa Zmluvy.

11. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN V SÚVISLOSTI SO ZÁKONNÝM RUČENÍM ZA NEZAPLATENÚ DAŇ

- 11.1 Ak nastane prípad, že Zhotoviteľ daň uvedenú na faktúre, ktorá bola vystavená na základe a v súvislosti s touto Zmluvou správcovi dane nezaplatí alebo sa stane neschopným daň zaplatiť, a ak súčasne Objednávateľ v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov vedieť mal alebo mohol, že celá daň alebo jej časť za dodanie plnenia podľa tejto Zmluvy nebude zaplatená, pričom za takýto dostatočný dôvod sa považuje vedomosť Objednávateľa o tom, že Zhotoviteľ bol zverejnený v zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „Zoznam FR“), platí, že momentom zverejnenia Zhotoviteľa v Zozname FR dochádza k zmene splatnosti do toho momentu vystavených a dosiaľ nesplatených faktúr, a to tak, že ich splatnosť nastane:
- (i) ku dňu, keď daňová povinnosť Zhotoviteľa zanikne v dôsledku plnenia Objednávateľa ako ručiteľa, alebo
 - (ii) ku dňu, keď v súlade s § 69b ods. 8 Zákona o DPH daňový úrad Zhotoviteľa celú sumu vyrubenú rozhodnutím a uhradenú Objednávateľom ako ručiteľom vráti; ak však Zhotoviteľ neuhradil daňovému úradu popri Objednávateľovi ako ručiteľovi celú sumu nezaplatenej dane, na základe čoho daňový úrad vrátil Objednávateľovi len časť ním uhradenej nezaplatenej dane, a to v časti prevyšujúcej nezaplatenú daň (ďalej len „Rozdiel“), splatnosť faktúry s odloženou splatnosťou nastane ku dňu vrátenia Rozdielu, alebo
 - (iii) inak (napr. podľa § 69b ods. 6 Zákona o DPH právoplatnosťou rozhodnutia o použití nadmerného odpočtu Objednávateľa ako ručiteľa).
- 11.2 Bezprostredne po tom, čo daňový úrad Zhotoviteľa doručí Objednávateľovi rozhodnutie o uložení povinnosti Objednávateľa uhradiť splatnú daň za Zhotoviteľa z titulu ručenia, Objednávateľ o tejto skutočnosti Zhotoviteľa informuje, a to elektronicky alebo faxom, a požiada ho o predloženie všetkých námietok, ktoré s nezaplatením dane súvisia. Ak ich Zhotoviteľ Objednávateľovi nedoručí do 3 (slovom: troch) dní od doručenia výzvy, má sa za to, že proti záväzku na nezaplatenej dani námietky neuplatňuje. Ak Zhotoviteľ Objednávateľa vybaví príslušnými námietkami, Objednávateľ tieto uplatní vo včas zaslanom odvolaní, a súčasne v súlade s ust. § 69b ods. 4 Zákona o DPH nezaplatenú daň zaplatí.
- 11.3 Ak Objednávateľ, v súlade s rozhodnutím daňového úradu Zhotoviteľa, nezaplatenú daň uhradí alebo ak v súlade s rozhodnutím daňového úradu došlo k jeho uspokojeniu na nezaplatenej dani použitím nadmerného odpočtu, ktorého vrátenie Objednávateľ uplatňoval, ktorákoľvek Zmluvná strana môže započítať svoju splatnú pohľadávku/-y proti splatným pohľadávkam/-am druhej Zmluvnej strany, a to písomným oznámením o započítaní doručeným druhej Zmluvnej strane.
- 11.4 Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek protiplnenie (najmä na úroky) za odklad splatnosti faktúr podľa bodu 11.1. tohto článku Zmluvy, ktorý je dojednaný výlučne z dôvodu vzniku zákonného ručenia Objednávateľa za daň nezaplatenú Zhotoviteľom.
- 11.5 Ak v Zmluve nie je ustanovená e-mailová adresa alebo faxové číslo pre účely doručovania len niektorých alebo aj všetkých písomností podľa Zmluvy, alebo ak majú Zmluvné strany záujem doručovať oznámenia podľa tejto Zmluvy na inú e-mailovú adresu alebo faxové číslo ako je uvedené v Zmluve, vyplnia nasledovné údaje:

Na strane Zhotoviteľa:

il.com

Na strane Objednávate
e- mailová adresa:

bts.aero

11.6 Okrem odkladu splatnosti všetkých ku dňu zverejnenia Zhotoviteľa v Zozname FR nesplattých faktúr je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť, a to po tom, čo sa o zverejnení Zhotoviteľa v Zozname FR dozvedel. Odstúpením nedochádza k zániku nárokov:

- (i) o ktorých to ustanovuje zákon,
- (ii) na ktoré vzniklo Zmluvným stranám právo pred odstúpením.

Rovnako odstúpením nebude dotknutá platnosť ustanovení Zmluvy, ktoré sú obsahom tohto článku Zmluvy (Práva a povinnosti Zmluvných strán v súvislosti so zákonným ručením za nezaplattnú daň).

12. DORUČOVANIE

12.1 Akékoľvek dokumenty a písomnosti podľa tejto Zmluvy, ktoré majú byť doručené druhej Zmluvnej strane sa zasielajú elektronicky na nasledovné e-mailové adresy, okrem prípadov, ak je v Zmluve uvedené inak:

- (a)
- (b)

12.2 Pokiaľ majú byť doručené dokumenty, ktoré sa týkajú zmeny obsahu dojednaných podmienok, ukončenia Zmluvy a iných dôležitých dokumentov, sú Zmluvné strany povinné si predložiť takéto listiny písomne, doručením na adresu sídla druhej Zmluvnej strany, uvedenej v záhlaví Zmluvy.

12.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že písomnosť sa bude považovať za doručenú aj v prípade, ak písomnosť zaslaná Zmluvnej strane na vyššie uvedenú adresu (resp. na inú oznámenú adresu) bude vrátená ako nedoručená (bez ohľadu na to, či bola nedoručená z dôvodu jej neprevzatia v odbernej lehote, z dôvodu neznámeho adresáta alebo akéhokolvek iného dôvodu), a to dňom vrátenia zásielky.

13. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

13.1 Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany. Ak niektorá Zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Trvanie Zmluvy

- (a) Zmluvný vzťah, založený touto Zmluvou, končí splnením predmetu tejto Zmluvy, t.j. vyhotovením a odovzdaním Diela Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou.
- (b) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Za zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv SR zodpovedá Objednávateľ.

14.2 Ukončenie Zmluvy

- (a) Táto Zmluva môže byť ukončená len:

19

- (i) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu podľa tejto dohody; ak dohoda nebude obsahovať deň ukončenia tejto Zmluvy, skončí sa na nasledujúci deň po uzavretí dohody;
 - (ii) písomným odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok a s účinnosťou ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- (b) Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Objednávateľa považuje omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 30 (slovom: tridsať) dní po lehote jej splatnosti a akékoľvek konanie, ktoré je v rozpore s touto Zmluvou a nebolo odstránené ani na písomnú výzvu Zhotoviteľa.
 - (c) Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje omeškanie Zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním Diela o viac ako 5 (slovom: päť) dní a akékoľvek konanie, ktoré je v rozpore s touto Zmluvou a nebolo odstránené ani na písomnú výzvu Objednávateľa.
 - (d) Odstúpenie od Zmluvy podľa bodu 14.2. písm. (a) bod (ii) tohto článku Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť druhej Zmluvnej strane doručené a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada (je neúčinné). Okamihom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane sa Zmluva zrušuje.
 - (e) Ak sa táto Zmluva ukončí v zmysle písmena (a) tohto článku Zmluvy, ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv na tie práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli Zmluvným stranám pred ukončením tejto Zmluvy a v účinnosti zostávajú tie ustanovenia tejto Zmluvy, z povahy ktorých vyplýva, že majú zostať v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.
 - (f) Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok na náhradu škody.

14.3 Salvatorská klauzula

Ak sa ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nespôsobí neplatnosť ostatných ustanovení Zmluvy s výnimkou, ak by tieto ustanovenia nemohli byť oddelené od ostatného obsahu Zmluvy pre povahu Zmluvy, jej obsahu alebo okolností, za ktorých bola Zmluva uzatvorená. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonajú všetko pre to, aby dosiahli rovnaký výsledok ako bol zamýšľaný týmito neplatnými alebo nevykonateľnými ustanoveniami.

14.4 Oddeliteľnosť ustanovení

Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takého neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.

14.5 Rozhodné právo

Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, prednostne ustanoveniami Obchodného zákonníka, s tým, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy. V prípade akýchkoľvek sporov sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich formou zmierovacieho konania na úrovni štatutárnych orgánov Zmluvných strán, v prípade neúspechu takéhoto zmierovacieho konania, na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.

- 14.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky údaje, informácie, prípadne podklady uvedené v tejto Zmluve, ako i poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy, sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať povinnosti vyplývajúce im z tejto Zmluvy.
- 14.7 Táto Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor Zmluvných strán ohľadne predmetu Zmluvy, pričom ako také nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu Zmluvy.
- 14.8 Obsah tejto Zmluvy je možné meniť iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a formou písomného a očíslovaného dodatku, inak sa na zmenu alebo doplnenie nebude prihliadať.
- 14.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy a Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 14.10 Strany prehlasujú, že Zmluvu si pred jej podpísaním riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, že je určitá a zrozumiteľná a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy. Na dôkaz toho túto Zmluvu Zmluvné strany podpísali v deň, uvedený nižšie.
- 14.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy tieto Prílohy:
Príloha č. 1 – Zoznam objednávok

Matej Hamboš
člen predstavenstva
a výkonný riaditeľ pre financie
Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Oto Sinkovic
člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre
rozvoj a správu majetku
Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Za Zhotoviteľa:
V Bratislave dňa:

Rastislav Werner
konateľ spoločnosti

Zoznam objektov Letisko M. R. Štefánika Bratislava - BTS

Por.č.	Kód Lokality	Inventárne číslo	Názov objektu	Počet podlaží	Podlahová plocha (m2)
1.	TERA00	2000000049	Terminál A	1PP/4NP	39460
2.	TERAVR	2000000048	Vrátnica č. 2 (Terminál A)	1NP	72
3.	TERB00	2000000002	Terminál B	1PP/3NP	6264
4.	TERCO0	2000000046	Terminál C	1NP	1074
5.	HALALM	2000002615	Hala pre letiskové mechanizmy	1NP	310
6.	PREPOB	2000000047	Prepojovací objekt medzi terminálmi	1PP/2NP	1748
7.	APO000	2000000036	Administratívno-prevádzkový objekt	4NP	2860
8.	TERVLO	2000000034	Terminál všeobecného letectva	2NP	317
9.	AB0000	2000000008	Administratívna budova	1PP/2NP	2572
10.	OBLETO	2000000006	Objekt LETO	1NP	1031
11.	VRAT10	2000000009	Vrátnica č. 10	1NP	64
12.	HAZS00	2000000026	Hasičská a záchranná služba	3NP	1877
13.	KRYT01	2000000003	Kryt CO - jedáleň	1PP	153
14.	KRYT02	2000000004	Kryt CO - LÚ SR	2NP	16
15.	KRYT03	2000000005	Kryt CO - garáže	1PP	54
16.	JEDALO	2000000007	Jedáleň	1NP	273
17.	DIELBL	2000000010	Budova dielenského bloku	2NP	3929
18.	GARAZ1	2000000019	Garáže - MOTE 1	1NP	481
19.	GARAZ2	2000000020	Garáže - MOTE 2	1NP	1096,5
20.	GARAZ3	2000000021	Garáže - MOTE 3	1NP	810
21.	SKLAD1	2000000011	Skladový objekt 1 - Plechové sklady	1NP	988
22.	SKLAD2	2000000012	Skladový objekt 2	1NP	80
23.	SKLAD3	2000000013	Skladový objekt 3	1NP	114
24.	KOTOL1	2000000014	Kotolňa - regulačná stanica	1NP	27
25.	KOTOL2	2000000017	Kotolňa - sklad	1NP	47,3
26.	KOTOL3	2000000015	Kotolňa -doregulačná stanica	1NP	7
27.	KOTOL4	2000000016	Kotolňa - stará	1PP/2NP	1639
28.	KOTOL5	2000000018	Kotolňa - nová	1PP/2NP	1034
29.	VODAR1	2000000023	Vodáreň (úpravňa vody)	1PP/1NP	13
30.	VODAR2	2000000022	Vodáreň (hlavná čerpacia stanica)	1NP	101
31.	TSHL00	2000000058	Hlavná trafostanica	1PP/2NP	565
32.	DIELSL	2000000035	Dielňa - slaboprúd	1NP	55
33.	TS002N	2000000059	Trafostanica TS2 nová	1PP/1NP	804
34.	TS002S	2000000060	Trafostanica TS2 stará	1NP	138
35.	TS0005	2000000062	Trafostanica TS5	1PP/1NP	210
36.	TS006N	2000000056	Trafostanica TS6 nová	1NP	170
37.	TS006S	2000000057	Trafostanica TS6 stará	1NP	40
38.	TS0007	2000000061	Trafostanica TS7	1PP/1NP	341
39.	TS0026	2000000028	Trafostanica TS26	1NP	95
40.	FYTO01	2000000044	FYTO - kontrolné stredisko	3NP	1698
41.	FYTO02	2000000045	FYTO - inšpekčné centrum	1NP	483
42.	POLPH0	2000000029	Prevádzkový objekt LPH	1NP	209,44
43.	BUDLPH	2000000024	Budova LPH - stará	1PP/1NP	106
44.	OPLPH0	2000000025	Objekt plničov LPH	1NP	243
45.	KIOAPH	2000000027	Kiosk APH	1NP	153
46.	CSVYDJ	2000000030	Čerpacia stanica - výdaj	1NP	142
47.	CSPAPH	2000000033	Čerpacia stanica - príjem APH	1NP	115
48.	CSPLPH	2000000032	Čerpacia stanica - príjem LPH	1NP	197
49.	SKLAD4	2000000031	Sklad technických prostriedkov	1NP	365
50.	CHATA0	2000000001	Chata Piesky Modra	1NP	40