

Protokol č. 01699/2023-OV-0250159/23-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov (ďalej ako „protokol“)

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO : 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci : **Mesto Hnúšťa**
ul. Francisciho č. 74/2, 981 01 Hnúšťa
v zastúpení: Mgr. Martin Pliešovský – primátor mesta
IČO: 00 318 744
DIČ: 2021230156

Čl. I
Predmet a dôvod odovzdania

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva mestu Hnúšťa vlastníctvo k novovzniknutej parcele C-KN v katastrálnom území **Hačava, obec Hnúšťa, okres Rimavská Sobota** podľa geometrického pánu č. 32966334-21/2023 vyhotoveného geodetom Jánom Brndiarom zo dňa 21.3.2023, úradne overenom Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 28.3.2023, pod č. **G1 –150/2023** nasledovne:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Hodnota majetku €
295	88	trvalý trávny porast	1730	1/1	1	90/2	zastavaná plocha a nádvorie	122	5,60

(ďalej ako „predmet odovzdania“)

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.



2. Hodnota majetku v 5,60 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – budovou pre školstvo na vzdelávanie a výskum „klub mládeže“ vo vlastníctve mesta Hnúšťa, ktorú preberajúci nadobudol na základe Protokolu o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do obce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. zo dňa 13.6.1991.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

