

ZMLUVA O DIELO

č. 27072023.zo dňa 27.7.2023

pre vypracovanie **Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Maršová-Rašov**
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Štatutárny zástupca :
Osoby oprávnené na rokovanie:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO :
IČ DPH

Obec Maršová - Rašov
Maršová - Rašov 2, 013 51 Predmier
Mgr. Milan Holjenčík - starosta obce
Mgr. Milan Holjenčík
Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2122 0432
00648213
2020618776

1.2. Zhotoviteľ :

Štatutárny zástupca :
Osoby oprávnené na rokovanie:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO :
IČ DPH :

Ing. arch. Peter Krajč - AA
M. Šinského 9, 010 07 Žilina,
Ing. arch. Peter Krajč
Ing. arch. Peter Krajč
Prima banka a. s. Žilina
SK61 3100 0000 0042 6002 7718
33339121
SK1022949994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá návrh Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Maršová-Rašov v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť a spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

1. etapa - Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Maršová-Rašov – návrh

2. etapa - Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Maršová-Rašov - dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)

ÚPN -O Maršová-Rašov - návrh, čistopis

A/ Textová časť: Sprievodná správa, Dokladová časť

B/ Grafická časť

a/1 Výkres širších vzťahov

M 1:50 000

b/2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS

M 1:10 000

c/3 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

M 1:10 000

d/4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – Vodné hospodárstvo

M 1:10 000

e/5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – Energetika, telekomunikácie

M 1:10 000

f/6 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP

M 1:10 000

g/7 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny

M 1:10 000

h/8 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS

M 1: 5 000

3.2 Predmet plnenia sa týka doplnenia a zmeny územného plánu Maršová-Rašov v cca 3-och lokalitách:

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová bude dodané vo formáte A4.

4.2 Grafická časť ÚPN bude spracovaná digitálnym spôsobom. Objednávateľ obdrží kompletnú sadu výkresov ako farebné tlačené originály a CD s dokumentáciou vo formáte PDF.

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

etapa	čas trvania etapy
1. etapa: Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Maršová-Rašov - návrh	6 týždňov od podpisu zmluvy
2. etapa: Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Maršová-Rašov – dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)	4 týždne od doručenia vyhodnotenia pripomienok

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyš, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo v prípade zmeny % DPH..

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

Etapa	Cena etapy
I. ZaD č.3 Územný plán obce Maršová-Rašov – Návrh	3200 ,-€
II. ZaD č.3 Územný plán obce Maršová-Rašov - Dopracovanie po pripomienkach	1200 ,-€
Spolu	4400 ,-€
DPH 20%	880 ,-€
Spolu s DPH	5280 ,-€

Uvedené ceny sú za **tri** sady dokumentácie v 1. etape a **štyri** sady dokumentácie v 2. etape (textová a výkresová časť). Sady navyš budú účtované samostatne. Predpokladaná cena sady navyš je 110,-€+DPH.

6.3. Faktúry vystaví Zhotoviteľ Objednávateľovi po dokončení jednotlivej etapy.

6.4. Faktúry zhotoviteľa sú splatné do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

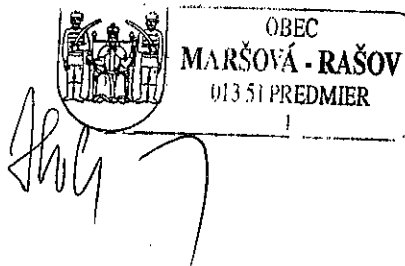
10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ:
V Žiline dňa 24.7.2023
Žilina



Zhotoviteľ:
V Žiline dňa 24.7.2023

Ing. arch. Peter Krajč
autorizovaný architekt r.č.0996AA
Michala Šinského 9, 010 07 Žilina
ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina
IČO: 33339121, IČ DPH: SK1022949994