

ZMLUVA O UBYTOVANÍ ŠTUDENTOV KU

Čl. I

Zmluvné strany

Prevádzkovateľ: LIVEIN, s.r.o.
Majere 5315/4
034 01 Ružomberok
Zastúpená: Ing. arch. Anna Gočová, konateľ
Bank. spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 45 587 591
DIČ: 2023060358
Prevádzkovateľ objektu na základe nájomnej zmluvy zo dňa 1.7.2010,
s majiteľom objektu – Ing. arch. Marián Goč
(ďalej aj „Prevádzkovateľ, alebo LIVEIN, s.r.o.“)

Vysoká škola: Katolícka univerzita v Ružomberku
Hrabovská cesta 5512/1A
034 01 Ružomberok
Zastúpená: doc. Ing. **Jaroslav Demko**, CSc. rektor
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 378 01 279
DIČ: 2021512427
DIČ DPH: SK2021512427
(ďalej aj „Katolícka univerzita v Ružomberku“ alebo „KU“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia zmluvy je poskytnutie ubytovacích služieb ubytovateľom v nehnuteľnosti „Polyfunkčný dom TRIO“ so súpisným číslom 5315 na ulici Majere, 034 01 Ružomberok (ďalej len „ubytovacie zariadenie“), na parcele č. 267/2, zapísané na liste vlastníctva č. 3893, pre študentov Katolíckej univerzity v Ružomberku.

2. Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi 141 ubytovacích lôžok. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je menovitý zoznam ubytovaných študentov. V prípade zmeny počtu ubytovacích lôžok bude zmena upravená písomným dodatkom k zmluve.

Čl. III.

Cena za ubytovanie a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške odplaty za ubytovanie študentov nasledovne:

a) Objednávateľ poskytne ubytovateľovi príspevok na ubytovanie (ďalej len „príspevok“) na jedného ubytovaného študenta vo výške 7 € za mesiac počas jeho ubytovania v ubytovacom

zariadení. Výška príspevku je stanovená v Metodike rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám na rok 2019 Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR.

b) Študent uhradí ubytovateľovi za ubytovanie rozdiel medzi cenou lôžka stanovenej ubytovacím zariadením za mesiac a príspevkom 7 € za mesiac.

2. V prípade zmeny výšky príspevku zo štátneho rozpočtu na rok 2020, bude táto zmena predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

3. Objednávateľ uhradí ubytovateľovi príspevok v zmysle čl. III. bod 1. písmeno a) za počet lôžok uvedených v čl. II. bod 3. na číslo účtu ubytovateľa uvedeného v čl. I nasledovne:

a) za obdobie 09-12/2019 v termíne do 13.12.2019,

b) za obdobie 01-06/2020 v termíne do 30.06.2020.

Čl. IV.

Doba plnenia zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 02.09.2019 do 30.06.2020.

2. Zmluva môže byť okrem uplynutia doby, na ktorú je uzatvorená podľa bod 1. tohto článku, ukončená aj:

a) dohodou zmluvných strán v písomnej forme ku dňu uvedenému v dohode,

b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa v prípade porušenia povinností ubytovateľa podľa č. V. bod 4 a bod 8,

c) výpoveďou zmluvných strán s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť nasledujúci deň po doručení písomnej výpovede.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovateľ sa zaväzuje akceptovať rozhodnutie KU o pridelení, resp. nepridelení lôžka študentom KU v predmetnom ubytovacom zariadení.

2. Ubytovateľ do 30. septembra 2019 oznámi KU zoznam študentov KU ubytovaných v jeho zariadení.

3. KU je oprávnená vykonávať dohľad nad ubytovanými osobami v zmysle Ubytovacieho poriadku KU.

4. Ubytovateľ umožní kontrolným orgánom KU vstup a výkon kontroly v priestoroch, ktorých sa dotýka táto zmluva. Pred vstupom do ubytovacieho zariadenia sú tieto orgány povinné preukázať sa zamestnaneckým preukazom.

5. Ubytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť oddelené bývanie podľa pohlavia.

6. Ubytovateľ je povinný ubytovaným študentom odovzdať priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť im nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.

7. Pod zabezpečením riadneho výkonu práv zmluvné strany rozumejú takú činnosť ubytovateľa, ktorá je zameraná na to, aby ubytovaní študenti mohli počas celej doby trvania prechodného ubytovania riadne užívať vyhradené priestory a využívať služby, ktoré sú s ubytovaním nevyhnutne spojené. Ak ubytovateľ tieto svoje povinnosti plní nedostatočne alebo ich porušuje a ak sa v dôsledku toho znížila kvalita ubytovania, vznikne mu zodpovednosť za vady. Pri porušení povinností na strane ubytovateľa je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.

8. Ubytovateľ si vyžaduje dodržiavanie ubytovacieho poriadku ubytovacieho zariadenia študentami KU. V prípade jeho porušovania si vymedzuje právo ukončenia pobytu.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch po jednom pre každú zmluvnú stranu.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za znevýhodnených podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu bez výhrad ju podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Ružomberku dňa 01.10.2019

za objednávateľa
doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc.
rektor Katolíckej univerzity v Ružomberku

za ubytovateľa
Ing. arch. Anna Gočová
konateľ

Zoznam ubytovaných študentov v akademickom roku 2019/2020 v Polyfunkčnom dome TRIO

	Priezvisko	Meno	Fakulta
1	Kohutová	Bianka	FZ
2	Jopčíková	Marianna	FZ
3	Tomečková	Nikola	FZ
4	Combová	Veronika	FZ
5	Jelínková	Veronika	FZ
6	Majeráková	Katarína	FZ
7	Hredzáková	Simona	FZ
8	Šulková	Iveta	FZ
9	Kučerová	Henrieta	FZ
10	Telepunová	Simona	FZ
11	Huďová	Dominika	FZ
12	Grnáčová	Kristína	FZ
13	Funtíková	Lenka	FZ
14	Gajdošíková	Kristína	FZ
15	Kucharčíková	Helena	FZ
16	Kupčová	Lucia	FZ
17	Lúčanová	Simona	FZ
18	Martinková	Soňa	FZ
19	Vistovska	Adriana	FF
20	Diachuk	s	FF
21	Yatskiv	Anastasija	FF
22	Schevchuk	Kamila	FF
23	Nergešová	Viktória	PF
24	Lušpajová	Zuzana	PF
25	Adamcová	Barbora	ZF
26	Španihelová	Valéria	FZ
27	Štubniaková	Lenka	FZ
28	Kypusová	Adriana	FZ
29	Kadašiová	Nikola	FZ
30	Brantsava	Lizaveta	
31	Ranosztayová	Klaudia	FZ
32	Bačová	Katarína	FZ
33	Pomajbová	Klaudia	FZ
34	Urbanová	Michaela	FZ
35	Neufeldová	Terézia	FZ
36	Borisová	Dominika	FZ
37	Pallová	Martina	FZ
38	Malíková	Anna	FZ
39	Udovenko	Valeriia	FF
40	Televna	Valeriia	FF
41	Shylova	Liubomyra	FF
42	Tokarska	Anzhela	FF
43	Tkach	Tetiana	FF

44	Vitiuk	Anastasiia	PF
45	Afanasieva	Alona	FF
46	Lebedich	Yelyzaveta	PF
47	Romanchuk	Valentyna	PF
48	Slyvka	Krystyna	FF
49	Burlachenko	Alina	FZ
50	Tymofii	Anastasiia	PF
51	Shyian	Diana	PF
52	Pastogiannis	Natalia	FZ
53	Karasová	Jana	FZ
54	Kömleiová	Katarína	PF
55	Belancová	Viktória	FZ
56	Sereková	Patrícia	FF
57	Filová	Simona	FZ
58	Kaliská	Júlia	FZ
59	Kajanová	Veronika	PF
60	Jurčíková	Katarína	FZ
61	Bartková	Viktória	FZ
62	Bariová	Kamila	FZ
63	Markušová	Natália	FZ
64	Michalková	Sabína	FZ
65	Hakman	Oleh	FZ
66	Klosovyh	Mykhailo	PF
67	Demchuk	Roman	FF
68	Romaniuk	Roman	FF
69	Vialichka	Kyryl	
70	Rybalko	Vladymyr	PF
71	Driashkaba	Arsen	PF
72	Korzhanovskyi	Mykola	PF
73	Rusyn	Julian	PF
74	Musijenko	Vitalij	FZ
75	Chervak	Olha	FZ
76	Temitska	Uliana	FF
77	Ostafiichuk	Anastasija	FF
78	Budnyk	Kateryna	PF
79	Shedlovska	Maryna	FF+H
80	Yvanun	Yuliana	Frych
81	Pichuhina	Oleksandra	PF
82	Hladenka	Yryna	FF
83	Trachuk	Irina	PF/AJ
84	Vyniarchuk	Antonina	PF/AJ,NJ
85	Panchyshyn	Natalija	PF
86	Demian	Lidija	PF
87	Sukhova	Diana	PF
88	Koniakhina	Ilona	FF
89	Harmatii	Vasyl	FF
90	Chovanec	Ján	FZ
91	Maletskyi	Vladyslav	FF
92	Valetskyi	Maksym	PF
93	Sholudko	Viktoria	FZ

94	Kosmatenko	Sofija	PF
95	Yampolska	Kristina	FF
96	Cheipesh	Dominika	FF
97	Kohanová	Mária	FZ
98	Vojčáková	Alžbeta	FZ
99	Rychnavská	Iveta	PF
100	Veselý	Maroš	FZ
101	Kysela	Filip	FZ
102	Medvecký	Patrik	FZ
103	Kulha	Jakub	FZ
104	Kushnir	Liana	FF
105	Nadelniuk	Valeriia	FZ
106	Dorota	Nadiia	FZ
107	Dorota	Solomia	FZ
108	Khabadze	Daryna	FZ
109	Kalijeva	Viktorija	FZ
110	Prijmachuk	Andrii	FZ
111	Hryn	Marko	ZF
112	Baiko	Ihon	FZ
113	Erdeli	Dmytro	FF
114	Havrylenko	Daria	FZ
115	Medviedieva	Taisiia	FZ
116	Denysova	Marija	FZ
117	Opryshko	Viktoriia	FZ
118	Harasika	Irina	FF
119	Lutsyshyn	Jana	FF
120	Borodenko	Daria	FZ
121	Morekhodova	Polina	FZ
122	Mykhailova	Polina	FF
123	Glushchenko	Anastasiia	FF
124	Havryliuk	Julia	ZF
124	Kozlova	Julia	ZF
126	Polishchuk	Jaroslava	FZ
127	Bondarenko	Alina	FZ
128	Riskalčik	Štefan	FZ
129	Alštock	Tomáš	FZ
130	Vanat	Samuel	FZ
131	Chovanec	Ján	FZ
132	Kozár	Rastislav	FZ
133	Capek	Dávid	FZ
134	Halgoš	Jozef	FZ
135	Gažík	Dárius	FZ
136	Čvirik	Adam	FF
137	Sopiak	Michal	FZ
138	Bagoniová	Anita	FZ
139	Hiľovská	Eliška	FZ
140	Gazdíková	Sára Jana	FZ
141	Rusková	Veronika	FZ