

## Zmluva o dielo

č. 2023/22/00

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

### Článok I

#### Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** **Štátna vedecká knižnica v Košiciach, Hlavná 10,040 23 Košice**

Zastúpená: **PhDr. Darina Kožušková - riaditeľka**  
IČO: 00164674  
DIČ: 2020762524  
IČ DPH: SK2020762524  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SPSRSKBA  
číslo účtu: SK23 8180 0000 0070 0006 9560  
Zástupcovia oprávnení rokovať vo veciach zmluvných: **Ing. Martin Netolický**  
Zástupca oprávnený rokovať vo veciach technických: **Ing. Katarína Tacheová**  
Spojenie:

(ďalej „objednávateľ“)

1.2 **Zhotoviteľ:** **OMEGATEC spol. s r.o., F. Urbánka 6, Spišská Nová Ves 052 01, zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10978/V.**

Zastúpený: **Mgr. art. Ľubomír Kuc, konateľ**  
IČO: **36191302**  
DIČ: 2021478239  
IČ DPH: SK2021478239  
Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: SK36 7500 0000 0040 3019 1870  
Zástupcovia oprávnení rokovať vo veciach zmluvných: **Mgr. art. Ľubomír Kuc**  
Zástupca oprávnený rokovať vo veciach technických: **Mgr. art. Ľubomír Kuc**  
Spojenie: **e-mailová adresa: lub.kuc@gmail.com, č. t: 0903693350**

(ďalej „zhotoviteľ“)

### Článok II

#### Preambula

Túto zmluvu uzatvárajú objednávateľ a zhotoviteľ ako výsledok realizácie verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) za účelom zabezpečenia realizácie diela: **„Obnova okenných výplní objektu Hlavná 10 v Košiciach, III. etapa“, Štátnej vedeckej knižnice v Košiciach** (ďalej len „ŠVKK“).

### Článok III

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo podľa prípravnej dokumentácie: **„Prípravná projektová dokumentácia obnovy okenných výplní uličnej a dvorovej, severnej, južnej, východnej a západnej fasády“** (ďalej aj „prípravná projektová dokumentácia“), ktorú spracoval Mgr. art. Ľubomír Kuc, konateľ OMEGATEC, spol. s r.o. so sídlom: F. Urbánka 6, 052 01 Spišská Nová Ves, člen komory reštaurátorov Slovenska, certifikát číslo / kmeňové číslo: 350 / 031, špecializácie: S4, S6, S9 a Ing. Arch. Fedor Harniš v decembri 2019, a ku ktorej vydal **súhlasné záväzné stanovisko** Krajský pamiatkový úrad v Košiciach pod značkou: KPUKE-2020/684-3/24089/LB (ďalej aj „súhlasné záväzné stanovisko KPÚ“).
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a na základe prípravnej

projektovej dokumentácie, podľa súhlasného záväzného stanoviska KPÚ, ako aj jeho ďalších požiadaviek, prípadne s jeho dohodnutými zmenami, v súlade s oznámením k ohláseniu udržiavacích prác a inými povoleniami potrebnými pre realizáciu diela, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa a technického dozoru objednávateľa. **Súčasťou diela je tiež vyhotovenie presnej dokumentácie obnovy okien a reštaurátorská dokumentácia - protokol.**

### 3. Zhotoviteľ dodá a namontuje okná v tomto rozsahu:

#### 3.1 FASÁDNE OKNÁ Z ULIČNEJ SEVERNEJ STRANY NA 1.NP (Vrátna ulica) - 10 ks

- **Okná typu VDK25/1 a VDK25/9 – výmena oboch okenných výplní – 2ks:**
  - zo strany interiéru vyhotoviť ako nové dvojkrídlové dnu otváracé repliky s trojitým členením jedného krídla, exaktné kópie z mäkkého ihličnatého dreva, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - zo strany exteriéru vyhotoviť ako nové z mäkkého ihličnatého dreva, dvojkrídlové dnu otváracé s trojitým členením jedného krídla **s izolačným dvojsklom**, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- **Okno typu VDK25/6 – výmena oboch okenných výplní – 1ks:**
  - zo strany interiéru vyhotoviť ako novú dvojkrídlovú dnu otváracú repliku s trojitým členením jedného krídla, exaktnú kópiu z tvrdého bukového dreva, rám opatriť **hnedočervenou lazúrou** identickou z čias pôsobenia banky zo 40.tych rokov 20.storočia, nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - zo strany exteriéru vyhotoviť ako nové z mäkkého ihličnatého dreva, dvojkrídlové dnu otváracé s trojitým členením jedného krídla **s izolačným dvojsklom**, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- **Okná typu VDK25/2, VDK25/3, VDK25/4, VDK25/5, VDK25/7, VDK25/8 – repas, reštaurovanie vnútorných okien, výmena vonkajších okien – 6ks**
  - zo strany interiéru reštaurovať dnu otváracé dvojkrídlové okenné výplne s trojitým členením jedného krídla, rám opatriť **hnedočervenou lazúrou** identickou z čias pôsobenia banky zo 40.tych rokov 20.storočia, nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - zo strany exteriéru vyhotoviť ako dvojkrídlové dnu otváracé s trojitým členením jedného krídla **s izolačným dvojsklom**, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- **Okno VDK29 - repas, reštaurovanie vnútorných okien, výmena vonkajších okien – 1ks**
  - zo strany interiéru a exteriéru – postup ako v bode 4.1, tretí odsek
- **Mreže (ulica Vrátna)**
  - Mreže na oknách VDK 25 a VDK29, ktoré sú inštalované zo strany exteriéru (ulica Vrátna) majú byť zdemontované a uložené v depozite archívu mesta Košíc (nebudú namontované späť).

#### 3.2 FASÁDNE OKNÁ Z VÝCHODNEJ STRANY NA 1.NP (Hlavná ulica) – 5 ks

- **Okná typu VDK30/6, VDK30/7, VDK30/8, VDK30/9, VDK30/10 – výmena oboch okenných výplní**, ktorých vzhľad aj prevedenie musí byť identické s už vymenenými 5 fasádnymi oknami na 1.NP z ulice Hlavná (klasicistický vzhľad okien VDK30/1-VDK30/5 v r. 2021).
  - zo strany interiéru vyhotoviť ako nové dvojkrídlové dnu otváracé repliky s trojitým členením jedného krídla **s izolačným dvojsklom**, z mäkkého ihličnatého dreva, rám



- opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- zo strany exteriéru vyhotoviť ako nové z mäkkého ihličnatého dreva, dvojkrídlové von otváracie s trojitým členením jedného krídla, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- mreže budú demontované a odvezené do depozitu archívu mesta Košice, späť nebudú namontované

### 3.3 OKNÁ Z DVOROVEJ ČASTI na 2.NP (južná fasáda) - 4 ks

- **Okná typu VDK4/1 a VDK4/2 na 2.NP – repas, reštaurovanie vnútorných a vonkajších okien – 2ks**
  - zo strany interiéru reštaurovať kruhové dvojdielne okno s vnútorným otváraním (výklopné), rám opatriť farbou RAL 1013 (lomená biela), kovania reštaurovať, resp. nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - zo strany exteriéru reštaurovať kruhové dvojdielne okno s vnútorným otváraním (výklopné), rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), kovania reštaurovať, resp. nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- **Okno VDK01/1 – repas, reštaurovanie vnútorných a vonkajších okien - 1ks**
  - zo strany interiéru reštaurovať dvojkrídlové okno s dvojitým členením jedného krídla, okno s vnútorným otváraním, rám opatriť farbou RAL 1013 (lomená biela), kovania reštaurovať, resp. nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - zo strany exteriéru vyhotoviť reštaurovať dvojdielne okno s dvojitým členením jedného krídla, s vnútorným otváraním, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), kovania reštaurovať, resp. nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
- **Okno VDK19/1 – výmena oboch okenných výplní – 1ks**
  - zo strany interiéru vyhotoviť zjednodušené repliky okien ako nové štvordielne s hornými dvoma vetracími krídlami bez členenia jednotlivých krídel a spodnými dvoma krídlami bez členenia, dnu otváracie, z mäkkého ihličnatého dreva, rám opatriť farbou RAL 1013 (lomená biela), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia. Do vnútorných krídel horných aj spodných bude osadené **izolačné dvojsklo**
  - zo strany exteriéru vyhotoviť repliky okien ako nové štvordielne s hornými dvoma vetracími krídlami so štvoritým členením jedného krídla a spodnými oknami s 8 členením jedného krídla, von otváracie, z mäkkého ihličnatého dreva, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia
  - mreža, ktorá je inštalovaná medzi oknami musí byť reštaurovaná, prípadne nahradená mrežou, ktorá je odložená v depozite archívu mesta Košíc z obdobia II. Etapy výmeny okien v r. 2021, mrežu opatriť náterom antracitovej farby

### 3.4 OKNÁ DVOROVEJ ČASTI ZÁPADNEJ STRANY – 3 ks

- **Okná typu VDK07/1, VDK07/2, VDK07/3 - výmena oboch okenných výplní - 3ks**
  - zo strany interiéru vyhotoviť zjednodušené repliky okien ako nové štvordielne s hornými dvoma vetracími krídlami bez členenia jednotlivých krídel a spodnými dvoma krídlami bez členenia, dnu otváracie, z mäkkého ihličnatého dreva, rám opatriť farbou RAL 1013 (lomená biela), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia. Do vnútorných krídel horných aj spodných bude osadené **izolačné dvojsklo**

- zo strany exteriéru vyhotoviť repliky okien ako nové štvordielne s hornými dvoma vetracími krídlami so štvoritým členením jedného krídla a spodnými oknami s 8 členením jedného krídla, dnu otváravé, z mäkkého ihličnatého dreva, rám opatriť farbou RAL 7040, alt. 7042 (holubia modrá), nové kovania musia tvarovo vychádzať zo zachovaných historických kovaní daného štýlového obdobia

Podkladom pre označenie typu okien slúži prípravná projektová dokumentácia.

4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.
5. Dielo bude realizované v objekte objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sú mu dostatočne známe podmienky realizácie diela a vzhľadom na túto skutočnosť bude zhotoviteľ niesť všetky budúce náklady vzniknuté z dôvodu omylu zhotoviteľa pri tvorbe cenovej kalkulácie vykonania diela.
6. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela, vrátane prípravnej projektovej dokumentácie a súhlasného záväzného stanoviska KPÚ.
7. Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie predmetu tejto zmluvy tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné práce, ktoré nemusia byť explicitne v zmluve uvedené, ale pre úplné, vecné a odborné splnenie predmetu zmluvy, resp. pre jeho funkčnosť, sú nevyhnutné.
8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je držiteľom certifikátu komory reštaurátorov č: 350/031, kmeňové číslo: 031, špecializácie: S4, S6, S9.
9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu tak, ako je uvedené v zmluve.

#### Článok IV

##### Čas a miesto realizácie diela

1. Miesto realizácie diela je budova Štátnej vedeckej knižnice Košice, Hlavná 10, Košice.
2. Termín realizácie diela:
  - začatie realizácie: do 4 dní od účinnosti zmluvy,
  - ukončenie realizácie: do 08.12.2023.
3. V prípade odôvodnenej potreby zmeny termínu realizácie diela sa zmluvné strany dohodli, že k takejto zmene môže dôjsť písomným dodatkom k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté všetky podmienky zmeny v uskutočnení diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch.
5. Objednávateľ odovzdá stavenisko miesta realizácie diela do troch dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Termín prevzatia diela zo strany objednávateľa je splnený úplným dokončením diela, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zástupcami oboch zmluvných strán. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacemu užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade zistenia, že dielo má akékoľvek vady a nedorobky, vrátane väd a nedorobkov nebrániacich v riadnom užívaní diela, je objednávateľ oprávnený odmietnuť dielo prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách určených objednávateľom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, najneskôr však v lehote ... dní odo dňa ich vytknutia.



## **Článok V**

### **Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena za realizáciu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH: 85 738,11  
DPH: 17 147,62  
**Zmluvná cena s DPH: 102 885,73**

2. Rozpis ceny za jednotlivé položky diela je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy ponukový rozpočet, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo uvedenú v bode 1 tohto článku zmluvy, na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať faktúry na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela resp. čiastkového diela, pričom zmluvné strany sa dohodli že zhotoviteľ vystaví:
  - prvú faktúru po dokončení a odovzdaní výmeny 5 ks okenných výplní, (VDK 30 – Hlavná 10)
  - druhú faktúru po dokončení a odovzdaní výmeny ďalších 10 ks okenných výplní, (VDK 29, VDK 25 – Vratná)
  - tretiu faktúru po dokončení a odovzdaní výmeny ďalších 7 ks okenných výplní (VDK7, VDK 1, VDK19, VDK4 – dvor terasa.)

Prílohou každej faktúry bude preberací protokol na čiastkové dielo podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Súčasťou tretej faktúry bude aj reštaurátorský posudok.

4. Lehota splatnosti faktúr je stanovená do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
5. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a formálnej stránke správne vyhotovená alebo nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o DPH alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ ju vráti na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávateľovi.

## **Článok VI**

### **Spôsob realizácie diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v okolí miesta realizácie diela a na vlastné náklady zlikviduje stavebný odpad vzniknutý jeho činnosťou.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré musí byť v interiéri počas realizácie diela; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je povinný uviesť konštrukciu, zariadenie alebo vybavenie bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené porušením svojej povinnosti z tejto zmluvy podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy.
5. Objednávateľ vykonáva kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy v spolupráci so zástupcom zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou a užívaním diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.
6. Objednávateľ je povinný sprístupniť priestory v zmysle článku IV v bode 1. tejto zmluvy na základe predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom tak, aby zhotoviteľ mohol v nich začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. O časovom pláne a sprístupnení jednotlivých kancelárskych priestorov bude vyhotovený písomný zápis.
7. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela používať len vyhradené priestory určené objednávateľom pri odovzdaní miesta realizácie diela.

8. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre skládku materiálu podľa svojich aktuálnych možností. V prípade, že zhotoviteľ bude potrebovať väčší priestor pre skládku materiálu, tak si ďalší priestor na skládku materiálu zabezpečí sám na vlastné náklady.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia bude vykonávaná za prevádzky budovy. Vzhľadom na túto skutočnosť je zhotoviteľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa dohodnuté v časovom pláne.
10. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi priestory na výkon prác a vytvorí podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Zhotoviteľovi sa týmto umožňuje práce vykonávať v pracovnom čase od 7:00 do 18:00 hod.
11. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie diela stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „**stavebný zákon**“) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
12. Technický dozor objednávateľa bude na realizácii diela vykonávať: Ing. Katarína Tacheová.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarom (ďalej len „OPP“) a ochrany životného prostredia (ďalej len „OŽP“).
14. **Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať do depozitu mesta Košice (Trieda SNP č. 48A, 040 11 Košice – mestská časť Západ) 15 ks železných mreží demontovaných z okien: VDK25/1, VDK25/2, VDK25/3, VDK25/4, VDK25/5, VDK25/6, VDK25/7, VDK25/8, VDK25/9, VDK29, VDK30/6, VDK30/7, VDK30/8, VDK30/9, VDK30/10 a vyhotoví odovzdávací a preberací protokol o uložení mreží do depozitu mesta Košice.**
15. Akékoľvek zmeny zástupcov objednávateľa alebo zhotoviteľa nebudú vyžadovať zmenu tejto zmluvy, avšak budú písomne oznámené druhej zmluvnej strane najneskôr do siedmich dní odo dňa uskutočnenia takejto zmeny.

## Článok VII

### Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela spôsobom uvedeným v tejto zmluve. O odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela bude urobený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na mieste realizácie diela a na zhotovovanom diele.
3. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely obstará zhotoviteľ v prípade potreby so súčinnosťou objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

## Článok VIII

### Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do dňa jej úplného zaplatenia na účet zhotoviteľa.
2. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ diela oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Nárok na náhradu škody ostáva ustanovením o zmluvnej pokute nedotknutý.
4. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 500,- € za porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa Článku VI bod 13 a 14 zmluvy.
5. Zmluvní strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade ak:
  - 5.1 bude vykonávať dielo v rozpore so zmluvou, osobitne však v rozpore s prípravnou projektovou dokumentáciou, súhlasným záväzným stanoviskom KPÚ, pokynmi objednávateľa alebo jeho technického dozoru,
  - 5.2 sa zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela alebo jeho časti o viac ako 15 dní,
  - 5.3 poruší svoju povinnosť podľa Článku VI bod 13 a 14 zmluvy.



## **Článok IX**

### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ preberá za dielo, realizované podľa tejto zmluvy záruku. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa riadneho prevzatia ukončeného diela objednávateľom.
3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady diela, ktorých sa záruka týka.
4. Oznámenie vád ( reklamácia ) musí byť vykonané písomne, alebo e-mailom. Musí obsahovať označenie vady, miesta kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom primeranú lehotu odstránenia vady, v prípade že sa vzájomná dohoda nepodarí najneskôr do 14 dní odo dňa obdržania reklamácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s objednávateľom.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

## **Článok X**

### **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy atď.
2. O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci je zhotoviteľ povinný objednávateľovi bezodkladne oznámiť, inak sa prvá veta tohto bodu zmluvy neaplikuje. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom.

## **Článok XI**

### **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluva zanikne riadnym splnením zmluvy. Zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 14 dní.
2. V prípade, že nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa pokladá:
  - 4.1 ak zhotoviteľ nebude plniť úlohy, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu realizácie diela,
  - 4.2 ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, jej prílohách, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technologickými postupmi,
  - 4.3 neprevzatie staveniska zhotoviteľom riadne a včas,
  - 4.4 meškanie objednávateľa so splnením finančných záväzkov trvajúcich viac ako 15 dní.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác.

**Čl. XII**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, a súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č.1 Návrh uchádzača na plnenie kritérií,  
Príloha č.2 Ponukový rozpočet nákladov.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 28.07.2023

V Spišskej Novej Vsi , dňa: 19.07.2023

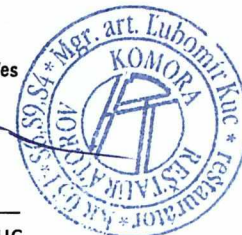
Za objednávateľa: ŠVKK

Za zhotoviteľa: OMEGATEC spol. s r.o.

ŠTÁTNA VEDECKÁ KNIŽNICA  
V KOŠICIACH  
Hlavná 10, KOŠICE 042 30  
1



OMEGATEC spol. s r.o.  
Ferka Urbánka 6  
052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 36191302  
IČ DPH: SK2021478239



riadiateľka: PhDr. Darina Kožuchová

konateľ: Mgr. Art. Ľubomír Kuc



“Obnova okenných výplní objektu Hlavná 10 v Košiciach, III. etapa“

Príloha č.1 Výzvy na predkladanie ponúk

Návrh uchádzača

OMEGATEC spol. s r.o., konateľ: Mgr. art. Ľubomír Kuc, IČO 36191302, Ferka Urbánka 6, 05201 Spišská Nová Ves, e-mailová adresa: lub.kuc@gmail.com, č. t: 0903693350.

(obchodné meno a sídlo resp. miesto podnikania)

na plnenie kritérií na vyhodnocovanie ponúk:

„Obnova okenných výplní objektu Hlavná 10 v Košiciach, III. etapa“

Rekapitulácia predmetu zákazky

Názov zákazky	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	€	€	€
„Obnova okenných výplní objektu Hlavná 10“ III. etapa	85 738,11	17 147,62	102 885,73

**Podkritérium:**

V prípade rovnosti cien, bude uprednostnená ponuka, ktorá bude mať kratšiu lehotu plnenia.

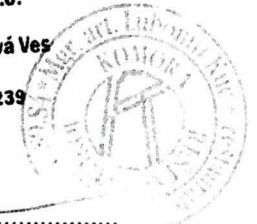
Podkritérium sa využije pre vyhodnocovanie ponúk, len v prípade rovnosti ponúkaných cien viacerých uchádzačov.

Lehota plnenia: do 08.12.2023, t.j. počet 130 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 19.07.2023



OMEGATEC spol. s r.o.  
Ferka Urbánka 6  
052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 36191302  
IČ DPH: SK2021478239



OMEGATEC spol. s r.o.  
Ferka Urbánka 6  
052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 36191302  
IČ DPH: SK2021478239



✓ pečať a podpis uchádzača

Podpisuje štatutárny orgán uchádzača spôsobom ako je to uvedené v doklade o oprávnení podnikat'.

## Príloha č. 2

## Ponukový rozpočet Okná III.etapa

Obnova okenných a dverných výplní uličnej a dvorovej, severnej, južnej, východnej a západnej fasády.

## Rozpočet a špecifikácia prác: Výkaz a výmer: obnova okenných a dverných výplní: III. Etapa / 2023.

coval: OMEGATEC spol s r. o., konateľ: Mgr. art. Ľubomir Kuc, Ferka Urbánka 6, 052  
Spišská Nová Ves, člen Komory reštaurátorov Slovenska, certifikát číslo / kmeňové  
číslo: 350 / 031, špecializácie: S4, S6, S9 (www.restauro.sk)

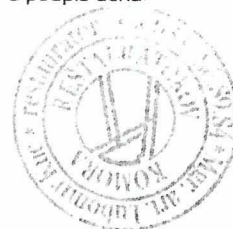
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Výroba novej konštrukcie - replika / exaktná kópia originálu: dvorová a uličná fasáda</b>					
		<b>Drevené konštrukcie: dvojité konštrukcie</b>					
3	VDK 07	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 2580x1110 mm	ks	3	€ 3 832,30	€ 11 496,90	€ 13 796,2
11a	VDK 19	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 2360x1330 mm	ks	1	€ 4 108,20	€ 4 108,20	€ 4 929,8
15a	VDK 25/1 a 25/9	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm	ks	2	€ 3 545,50	€ 7 091,00	€ 8 509,2
15a	VDK 25/6	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm kombinácia z tvrdého dubového dreva interiérová časť a exteriérová časť z mäkkého ihličnatého dreva	ks	1	€ 4 010,00	€ 4 010,00	€ 4 812,0
15a	VDK 25/2,3,4,5 7,8	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm kombinácia exteriérová časť z mäkkého ihličnatého dreva (+repa interiérová časť: z tvrdého dubového dreva)	ks	6	€ 1 777,50	€ 10 665,00	€ 12 798,0
17a	VDK 29	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm kombinácia exteriérová časť z mäkkého ihličnatého dreva (+repa interiérová časť: z tvrdého dubového dreva)	ks	1	€ 1 777,50	€ 1 777,50	€ 2 133,0
18a	VDK 30	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm konštrukcia podľa navrhovaného typu VDK B, typologicky ako pôvodná konštrukcia, s rozdielom otvárania krídel exteriérovej konštrukcie do von - slohová koncepcia klasicizmus (špecifikovať na základe požiadaviek metodiky KPUKE)	ks	5	€ 2 932,80	€ 14 664,00	€ 17 596,8
		<b>Reštaurovanie, resp. umeleckoremeselná obnova - repas: (Repasácia oboch strán + zasklievanie + čistenie, revízia, oprava, doplnenie a kotvenie kovania)</b>					
20a	VDK 1	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 850x1270 mm	ks	1	€ 3 007,70	€ 3 007,70	€ 3 609,2
23a	VDK 04	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 680 mm	ks	2	€ 1 789,90	€ 3 579,80	€ 4 295,7
15a	VDK 25/2,3,4,5 7,8	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm kombinácia repas interiérová časť: z tvrdého dubového dreva (+exteriérová časť z mäkkého ihličnatého dreva)	ks	6	€ 1 699,00	€ 10 194,00	€ 12 232,8
17a	VDK 29	Typ konštrukcie: Výplň okenného otvoru: rozmer 1920x1160 mm kombinácia repas interiérová časť: z tvrdého dubového dreva (+exteriérová časť z mäkkého ihličnatého dreva)	ks	1	€ 1 699,00	€ 1 699,00	€ 2 038,8
		<b>Replika a repas spolu:</b>	ks	22		€ 72 293,10	€ 86 751,7



<b>Kovové konštrukcie:</b>							
20b	VDK 01,	Typ konštrukcie: Doplnkový mechanizmus kovania okien, repas,	ks	3	€ 155,00	€ 465,00	€ 558,00
23b	04	revízia a príp. oprava a doplnenie					
15b	VDK 25,	Typ konštrukcie: Doplnkový mechanizmus kovania okien, repas,	ks	10	€ 155,00	€ 1 550,00	€ 1 860,00
17b	29	revízia a príp. oprava a doplnenie					
18b	VDK 30	Typ konštrukcie: Doplnkový mechanizmus kovania okien, repas,	ks	5	€ 128,80	€ 644,00	€ 772,80
		revízia a príp. oprava a doplnenie					
11b	VDK 19	Typ konštrukcie: Medziokenná mreža: rozmer 2360x1330 mm -	ks	1	€ 423,00	€ 423,00	€ 507,60
	KK	repas, príp. výmena za deponovanú mrežu					
15c	VDK 25,	Typ konštrukcie: Mreža okenná: rozmer 1920x1160mm, Demont.	ks	10	€ 64,00	€ 640,00	€ 768,00
17c	29 KK	a deponovanie					
18c	VDK 30	Typ konštrukcie: Mreža okenná: rozmer 1920x1160mm, Demont.	ks	5	€ 64,00	€ 320,00	€ 384,00
	KK	a deponovanie					
<b>Kovové konštrukcie spolu:</b>						<b>€ 4 042,00</b>	<b>€ 4 850,40</b>
48	<b>Reštaurátorská dokumentácia - protokol:</b>			1	€ 980,00	€ 980,00	€ 1 176,00
<b>Reštaurátorské a umeleckoremeselné práce spolu:</b>						<b>€ 77 315,10</b>	<b>€ 92 778,12</b>
<b>Ostatné konštrukcie a práce</b>							
49	Výpravky muriva a omietok po demontáži a montáži výplni +		ks	22	€ 313,00	€ 6 886,00	€ 8 263,20
	doplnková výmaľba ostenia z interiéru a exteriéru						
50	Zvislá a vodorovná doprava, zriadenie staveniska, rezerva		vk	22	€ 49,70	€ 1 093,40	€ 1 312,00
51	Odvoz a likvidácia stavebného odpadu		t	5,3	€ 83,70	€ 443,61	€ 532,30
<b>Ostatné konštrukcie a práce spolu:</b>						<b>€ 8 423,01</b>	<b>€ 10 107,61</b>
<b>Celková suma bez DPH</b>							<b>85 738,11 €</b>
<b>DPH 20%</b>							<b>17 147,62 €</b>
<b>Celková suma s DPH</b>							<b>102 885,73 €</b>

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 19.07.2023

  
**OMEGATEC spol. s r.o.**  
 Ferka Urbánka 6  
 052 01 Spišská Nová Ves  
 IČO: 36191302  
 IČ DPH: SK2021478239



  
**OMEGATEC spol. s r.o.**  
 Ferka Urbánka 6  
 052 01 Spišská Nová Ves  
 IČO: 36191302  
 IČ DPH: SK2021478239

