

# KÚPNA ZMLUVA

/55/

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

## Zmluvné strany:

**Iveta Gabrišová, rod. Závadská**, nar. 1 \_\_\_\_\_, Ulica Vladimíra  
Clementisa 6642/41, 017 01 \_\_\_\_\_

## **Bankové spojenie:**

**Číslo účtu:**

občan SR,  
ako predávajúca

**Obec Dlhé Stráže**, IČO: 00329011, Dlhé Stráže 13, 054 01, zastúpená starostkou obce Bc. Zdenou Jurčíkovou, ako kupujúca

## čl. I

### Predmet zmluvy

1. Predávajúca **Iveta Gabrišová rod. Závadská** je podielovou spoluvlastníčkou pozemkov v katastrálnom území Dlhé Stráže a to pozemkov:
  - registra C KN parcelné číslo 37/7 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 162 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/800, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 477
  - registra C KN parcelné číslo 1262/5 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 82 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/800, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 478
  - registra C KN parcelné číslo 1262/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 255 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/200, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 473
  - registra C KN parcelné číslo 1262/16 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/200, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 473
  - registra C KN parcelné číslo 37/12 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 293 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/200, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 472
  - registra C KN parcelné číslo 37/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 376 m<sup>2</sup> a to v spoluvlastníckom podiele 1/200, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 472
  
2. Predávajúca **Iveta Gabrišová, rod. Závadská** predáva:
  - svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/800 na pozemku registra C KN č. 37/7 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 162 m<sup>2</sup>,
  - svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/800 na pozemku registra C KN č. 1262/5 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 82 m<sup>2</sup>,

- svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 1262/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 255 m<sup>2</sup>,
- svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 1262/16 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup>,
- svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č.37/12 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 293 m<sup>2</sup>,
- svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 37/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 376 m<sup>2</sup>

so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej Obci Dlhé Stráže do jej podielového spoluvlastníctva.

## čl. II Kúpna cena

1. Obec Dlhé Stráže na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 121/2022 zo dňa 23.6.2022, kupuje od predávajúcej **Ivety Gábrišovej, rod. Závadskej** :

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/800 na pozemku registra C KN č. 37/7 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 162 m<sup>2</sup>, s
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/800 na pozemku registra C KN č. 1262/5 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 82 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 1262/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 255 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 1262/16 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č.37/12 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 293 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/200 na pozemku registra C KN č. 37/14 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 376 m<sup>2</sup>

so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej Obci Dlhé Stráže a jej podielového spoluvlastníctva so všetkými súčasťami. Celková výmera predávajúcich pozemkov pripadajúca na jej spoluvlastnícke podiely je 5,19 m<sup>2</sup>.

**To znamená, že kúpna cena je 17,25 € /slovom: sedemnást' eur 25 centov .**

Kúpnu cenu vyplatí kupujúca bankovým prevodom na účet predávajúceho po podpise tejto kúpnej zmluvy.

## čl. III Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných pozemkoch neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
2. Kupujúca prehlasuje, že jej je stav kupovaných pozemkov dobre známy a že ich kupuje v takom stave v akom sa v prírode nachádzajú v deň podpísania tejto zmluvy.

## čl. IV

### Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným pozemkom prejde na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Levoča, katastrálnom odbore. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru o jeho povolení. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho povolenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V TRNÁVE, dňa: 15. 6. 2023

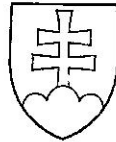
V Dlhých Strážach, dňa: **19 JÚN 2023**

**Predávajúca**

**Kupujúca:**

Iveta Gabrišová

Obec Dlhé Stráže  
Bc. Zdena Jurčík  
starostka obce



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Iveta Gabrišová**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ **lica**  
**Vladimíra Clementisa 6642/41, Trnava, Slovensk** \_\_\_\_\_ **l(a)**  
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_, ktorú predovšetkým  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 541322/2023**, \_\_\_\_\_

Trnava dňa 15.06.2023

.....  
Mgr/ Silvia Palanská  
zamestnanec  
poverený notárom

**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

