

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:

Mesto Dolný Kubín

Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 1651/2

026 01 Dolný Kubín

IČO: 00314463

DIČ: 2021339254

IBAN: SK20 0200 0000 0000 2042 6332

V zastúpení: Ing. Ján Prílepok – primátor mesta

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ: 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa
Vložka č.:10514/L

Zastúpený: JUDr. Marián Cesnek, oprávnený
k podpisu na základe poverenia

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Dolný Kubín - katastrálny odbor**, katastrálne územie **Dolný Kubín**:

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m	Jednorazová náhrada
3726	KN-C č. 1510/76	Ostatná plocha	1/1	6 m ²	
3726	KN-C č. 1459/191	Trvalý trávnatý porast	1/1	96 m ²	
3726	KN-C č. 1459/190	Trvalý trávnatý porast	1/1	55 m ²	
3726	KN-C č. 1459/194	Ostatná plocha	1/1	35 m ²	
3726	KN-C č. 1510/81	Ostatná plocha	1/1	17 m ²	
					Spolu:
					100,00 €

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom **48182591-2/2023, vyhotoveným dňa 30.01.2023, úradne overeným Okresným úradom Dolný Kubín - katastrálny odbor dňa 13.02.2023 pod číslom 62/2023.**

Stavba „**12723 – Dolný Kubín – Banisko – Rozšírenie NNK**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia vydaného mestom Dolný Kubín.

Čl. III.
Držiteľ povolenia

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa zákona č. 251/2012 Z. z. a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**12723 – Dolný Kubín – Banisko – Rozšírenie NNK**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. IV.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**12723 – Dolný Kubín – Banisko – Rozšírenie NNK**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **100,00 €**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená dohodou zmluvných strán.

3. Pre vylúčenie pochybností vlastníka nehnuteľnosti berie na vedomie, že na základe tejto dohody dochádza zo strany držiteľa povolenia k úhrade primeranej jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby.

4. SSD, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.

3. Dohoda sa vyhotovuje v 4-och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Dolnom Kubíne dňa

V Žiline, dňa

Vlastník nehnuteľnosti:
Mesto Dolný Kubín

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

.....
V zastúpení
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne