

Dodatok č. 4

k Zmluve č. 8/2006 o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa príslušných ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves**
Sídlo: Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 17078504
DIČ: 2020727093
IBAN: SK79 8180 0000 0070 0019 1742
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: Mgr. Milan Kudrik, riaditeľ školy
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Dipl. Ing. Peter Švač**
sídlo: Michalská 9, 053 21 Markušovce
zastúpený: Dipl. Ing. Peter Švač
bankové spojenie: Dexia banka, Spišská Nová Ves
číslo účtu: 3545552001/5600
IBAN: SK
IČO: 33056161
DIČ: 1023556391
Zapísaný:
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli nasledovných zmenách:

V súlade s Článkom IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2006 mení sa:

1. Čl. IV. bod 3 znie takto:

Služby – el. energia, vodné, stočné, teplá voda, plyn, odpisy, ostatné náklady, pomerná časť nákladov služieb za likvidáciu odpadu, revízie, mzdové náklady a poistné fondy za upratovanie, osvetlenie spoločných priestorov – dodáva prenajímateľ, po zohľadnení rastu cien od dodávateľov, za dohodnutú cenu 930,36 €/rok.

Rekapitulácia - nájom a služby spolu = **1 546,36 €/rok.**

2. V Čl. IV. bod 4. sa vypúšťa suma 266,37 € a nahrádza sa textom 386,59 € za štvrt'rok.

Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré Dodatok č. 4 nemení, zostávajú bez zmeny v platnosti a účinnosti. Ak by niektoré ustanovenie Dodatku č. 4 bolo neplatné alebo by sa takým stalo neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných jeho ustanovení.
2. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 4 uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ich zmluvná voľnosť v čase jej podpisu nie je ničím obmedzená. Obsahu Dodatku č. 4 rozumejú a na znak súhlasu s ňou a vôle byť ňou viazané ju podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi dňa

V dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Milan Kudrik
riaditeľ školy

.....
Dipl. Ing. Peter Švač