

DODATOK Č. 1 K

NÁJOMNEJ ZMLUVE č. SÚC PSK 068-4300/3000NZ/2018

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Žádadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v znení neskorších dodatkov

(ďalej aj ako „nájomná zmluva“)

Identifikačné údaje zmluvných strán

Prenajímateľ:	Prešovský samosprávny kraj (PSK)
Sídlo:	Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PhD. Predseda Prešovského samosprávneho kraja
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IČO:	37 870 475
Právna forma:	Právnická osoba – samostatný územný samosprávny a správy celok SR v zmysle zákona č. 302/2011 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Za prenajímateľa koná správca majetku:

Správca majetku:	Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK)
Sídlo:	Jesenná 14, 080 01 Prešov
Zastúpený:	Ing. Marcel Horváth, riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK73 8180 0000 0070 0051 6412
IČO:	37 936 859
DIČ:	2021775294

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení neskorších zmien a doplnení

Telefonický kontakt	+42151 75 63 700
Emailový kontakt	sucpsk@sucpsk.sk

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	TAKATA s.r.o.
Sídlo:	Hviezdoslavova 1079/11, 053 11 Smižany
Zastúpený:	Ing. Marián Bizup, konateľ Ing. Marián Aštáry, konateľ

Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa , a. s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN	SK50 0900 0000 0050 7035 7980
IČO:	48 151 271
DIČ:	2120066707
IČ DPH:	SK2120066707
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Telefonický kontakt	0905 316 844

Zápis v príslušnom registri: Obchodný register Okresného súdu Košice 1 , oddiel: Sro, vložka č. 37287/V

(ďalej aj ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

Dňa 11.1.2023 bola uzatvorená zmluva medzi objednávateľom Prešovský samosprávny kraj a zhotoviteľom STRABAG s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava na stavbu „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste II/537, Batizovský potok – Starý Smokovec“. Z dôvodu zriadenia dočasných skládok stavebného materiálu pre túto stavbu, nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom nájmu, prestal byť pre Prenajímateľa po dobu od 1.8.2023 do 31.03.2024 dočasne prebytočný, nakoľko vznikla potreba uskladnenia stavebného materiálu v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby.

Článok II

Predmet Dodatku č. 1

1. Znenie ustanovenia článku III Doba nájmu sa dopĺňa nasledovný bod 2:
Nájom neplynie v období od 1.8.2023 do 31.03.2024, počas, ktorého nie je predmet nájmu Prenajímateľa dočasne prebytočný. Počas tohto obdobia sa doba nájmu prerušuje a Prenajímateľovi nevzniká nárok na úhradu nájomného.
2. Znenie ustanovenia článku V. Práva a povinnosti zmluvných strán bod 6 sa dopĺňa o nasledovné znenie:

Pri začiatku plynutia doby prerušenia nájomného vzťahu sa Nájomca zaväzuje protokolárne odovzdať a Prenajímateľ sa zaväzuje protokolárne prevziať predmet nájmu samostatným Protokolom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu. Protokol bude obsahovať informácie o tom v akom stave sa predmet nájmu nachádza. Ten istý postup sa použije aj pri ukončení prerušenia doby nájmu.
3. Znenie ustanovenia článku V. Práva a povinnosti zmluvných strán sa dopĺňa o bod 10 s nasledovným znením:

Rovnaký postup ako v bode 9 tohto článku sa použije aj pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu počas doby prerušenia.

Článok III
Záverečné ustanovenia

4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých štyri (4) rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa (z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa, dva rovnopisy pre správcu prenajímateľa) a dva (2) rovnopisy pre Nájomcu. Každý jeden rovnopis má platnosť originálu.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú naďalej v platnosti.
7. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
8. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1 je nasledovná príloha:
 - schvaľovacia doložka predsedu Prešovského samosprávneho kraja
9. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom Dodatku č. 1 vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom a potvrdzujú, že Dodatok č. 1 bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa ...19.7.2023

V Smižanoch dňa14.7.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....V. I.

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

.....V. I.

Ing. Marián Bizup
konateľ spoločnosti

Táto zmluva nadobúda platnosť dňa: 19.07.2023

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 01.08.2023

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 31.07.2023