

Dodatok č. 02472/2023-PKZO-B40207/22.02
k zmluve o zriadení vecného bremena č. 03873/2022-PKZO-B40207/22.00

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „dodatok“)

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená**
Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konateľ za SPF: JUDr. Mária Sotirová , zástupca riaditeľky odboru
prevodov , na základe poverenia
č.SPFS79282/2023/100, SPFZ126080/2023 zo dňa
10.07.2023
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **ISMONT, s.r.o.**
Sídlo : Strojárskejšká 1C , 917 02 Trnava
Štatutárny orgán: Ivan Slíž , konateľ
IČO: 45593141
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK 29 1111 0000 0012 4787 5006
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel : Sro/25803/T
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II. Zmeny a doplnky

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 02472/2023-PKZO-B40207/22.02 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 03873/2022-PKZO-B40207/22.00 uzatvorenej dňa 23.01.2023 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor, číslo V 1021/2023 zo dňa 04.07.2023, ktorým bolo konanie o povolení vkladu prerušené.

V zmysle vyššie uvedeného sa:

Čl. II ods.1 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku KN E p. č. 685/4 , druh pozemku ostatná plocha o výmere 1945 m² , zapísaný na LV č. 1924 ,v k.ú. Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe oprávneného z vecného bremena v podiele 1/1 .
Rozsah vecného bremena bol zameraný geometrickým plánom číslo 15/2023 vyhotoveným dňa 18.04.2023 vyhotoviteľom Ing. Martin Majdan, PhD, overeným Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 03.05.2023, číslo overenia 341/2023. Rozsah vecného bremena tvoria diely v rozsahu č. 1 o výmere 15 m², č.2 o výmere 19 m², č.3 o výmere 121 m², záber vecného bremena spolu predstavuje 155 m². (ďalej ako „pozemok povinného z vecného bremena „).

Čl. IV ods.1 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku uvedenom v Čl. II bod 1. tejto zmluvy vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena
 - a) zriadiť a uložiť inžinierske siete (VTL preložka plynovodu a STL plynovod)
 - b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),



tak ako je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena číslo 15/2023 zo dňa 18.4.2023, overenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 3.05.2023, číslo overenia 341/2023.

Čl. IV ods.2 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

2. Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku uvedenom v Čl. II bod 1. tejto zmluvy
- a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (VTL preložka a STL plynovod)
 - b) užívanie , prevádzkovanie , údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie , modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),

tak ako je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena číslo 15/2023 zo dňa 18.4.2023, overenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 3.05.2023, číslo overenia G1-341/2023.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí povinný z vecného bremena okresnému úradu, katastrálnemu odboru, 2 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

V zmysle Čl. IX Záverečné ustanovenia ods.2 zmluvy:

Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena na podpísanie dodatku ku zmluve za oprávneného z vecného bremena, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež



dohodli , že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností povinný z vecného bremena .

Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Martine, dňa.....

V, dňa.....

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
JUDr. Mária Sotirová ,
zástupca riaditeľky odboru prevodov

.....
Ivan Slíž
JUDr. Mária Sotirová ,
zástupca riaditeľky odboru prevodov
na základe splnomocnenia podľa Čl.IX
ods.2 zmluvy o zriadení vecného bremena
č. 03873/2022-PKZO-B402207/22.00
oprávnená k podpisu dodatku za oprávneného

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
JUDr. Mária Sotirová ,
zástupca riaditeľky odboru prevodov

