

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 230778-0170001291-KZ\_P\_TS

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Obec Potvorice

Sídlo: Potvorice 2, 916 25 Potvorice, SR  
Zastúpené: Peter Kučík, starosta  
IČO: 00 311 936  
DIČ: 2021079907  
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
IBAN: SK52 5600 0000 0058 9358 5001

(ďalej len „Predávajúci“)

a

#### Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

### II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN E parc. č. 267/31 o výmere 456 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Potvorice, obec Potvorice, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia čiastočného listu vlastníctva č. 1 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Geometrickým plánom číslo 33167435-3/2023, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 21.02.2023 pod číslom G1-115/2023 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok registra KN C parc. č. 141/17 o výmere 44 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Pozemok“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
4. Kupujúci v rámci stavby „OBEC POTVORICE, ULICA ZADNÁ, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
5. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.01.2022 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001291, v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene



Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.

6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

### III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán výške **100,- €**, slovom: **sto eur** za celú výmeru Pozemku.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy na základe faktúry, ktorú Predávajúci vystaví najskôr v deň obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, najneskôr však v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností.
4. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

### IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Predávajúci do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Kupujúci týmto výslovne poveruje Predávajúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Predávajúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

### V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažové látky, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
5. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 14.04.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 27/2023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30



kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1: Kópia čiastočného listu vlastníctva č. 1 kat. územie Potvorice
- Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo 33167435-3/2023
- Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 27/2023
- Príloha č. 4: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 20/2023 (Zámer)

- 4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
- 7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
- 9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

#### Predávajúci

V Potvorice, dňa .....

20.6.2023

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Peter Kučík  
funkcia : starosta  
Obec Potvorice



#### Kupujúci

V Bratislave dňa .....

31.5.2023

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 304 Nové Mesto nad Váhom

Dátum vyhotovenia : 22.5.2023

Obec : 506435 Potvorice

Čas vyhotovenia : 16:20:07

Katastrálne územie : 848794 Potvorice

Údaje platné k : 19.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1  
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
267/31	456	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1



Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	Poradové číslo
1	<b>Obec Potvorice, 916 25, Potvorice, č. 2, SR, IČO: 311936</b>	1/1	
	Titul nadobudnutia		
	Delimitačný protokol č.138/91 ZB. -24/92 Darovacia zmluva V 422/95 Kúpna zmluva V 113/96 Kúpna zmluva V 188/96 Žiadosť č.239/96 -VZ 47/96 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.: 235/2008 zo dňa 1.8.2008 - Z 2071/08 -VZ 49/08 Kúpna zmluva V 633/94, V 634/94, V 635/94, V 636/94 - zm.č. 49/96 Kúpna zmluva V 864/96 Rozhodnutie o určení súp. čísla číslo :326/1996 -VZ 56/96 Zmluva o prevode privatiz. majetku - V 1261/96 - vz 59/96 Kúpna zmluva V 228/95, V 229/95, V 350/95 -VZ 62/96 Kúpna zmluva V 723/96 - VZ.51/01 Žiadosť číslo 44/1997 - vz. 8/97 Kúpna zmluva V 226/95, V 285/95 - zm.č. 10/97 Kúpna zmluva V 227/95 -VZ 52/98 Kúpna zmluva V 232/95, V 233/95, V 1319/96, V 1444/96 Žiadosť o zápis zákon číslo : 180/95 Z.Z. Listina o určení súp. číla číslo:194/00 Oznámenie o vydaní súp. čísla číslo:.259/2000 Kúpna zmluva V 230/95, V 231/95, V 388/95, V 739/96 -VZ 52/01 Kúpna zmluva V 1718/03-VZ.21/03 Z 2104/05 - 01/2005/ROEP -VZ 46/2005 par.14 ods.2 zák.č.180/1995 Z.z., Zákon NR SR o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Pozemnoknižná vložka č.100, admin.dohoda Rozhodnutie o určení súp. čísla č.:57/2006 zo dňa 7.2. 2006 - Z 400/06 -VZ 25/06 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.:56/2006 zo dňa 7.2. 2006 - Z 401/06 -VZ 26/06 Kúpna zmluva V 2185/2006 z 11.10. 2006 -VZ 58/06 Osvedčenie o vydržaní, zák.č.323/92 Zb., § 63 - N 327/2006 zo dňa 10.10. 2006 - Z 2736/06 -VZ 64/06 Kúpna zmluva V 2410/2006 z 10.11. 2006 -VZ 66/06 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.: 18/2007 zo dňa 12.1. 2007 - Z 95/07 -VZ 6/07 Kúpna zmluva V 2079/2008 z 23.9. 2008 -VZ 62/08 Kúpna zmluva V 454/2010 z 16.4.2010 -VZ 79/10 Kúpna zmluva V 1009/2010 z 1.7. 2010 -VZ 95/10 Kúpna zmluva V 1486/14 z 9.7.2014 - zm.č. 50/14 Kúpna zmluva V-3595/2019, vklad povolený dňa 18.04.2019 - zm.č. 29/2019 Kúpna zmluva V-1306/2020, vklad povolený dňa 08.06.2020 - zm.č. 266/2020		Iné údaje zbytok v budova ČASŤ C K nehn K vlastn - - Vlastník Vlastník Vlastník Vlastník
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		Vlastník

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Vlastník
	Neevidovaní		Vlastník

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Vlastník
	Neevidovaní		Vlastník

### Iná oprávnená osoba



Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

zbytok výmery pozemku registra E KN p.č. 460 v kú: - LV 1063

budova na p.č.350 - LV 988

### ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z.§ 10 v prospech ZSE distribúcia a.s.Bratislava IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve výkonu povolenej činnosti, v práve vstupu a v trpení ochranného pásma vzdušného elektrického vedenia podľa geometrického plánu č.33165041-80/2011 na parcelu registra "C" p.č.558/7,559,103/1,109/2,109/3,129, parc.registra "E" 120,119,167 - Z 3356/2011 - zm.č.15/12
-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl.č.36566497-243/2015 na parc. reg.C KN č.110/1, 110/2, 129, 558/7, 559, pozemok registra EKN p.č. 436, Z 1760/15 - zm.č. 95/15, zm.č. 125/2017
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vklad záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na bytový dom s.č.221 na p.č.109/5, pozemok p.č. 109/5 - V 2543/2008 -VZ 77/08
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vklad záložného práva v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31 751 067 na bytový dom s.č.221 na p.č.109/5, pozemok p.č. 109/5 - V 2975/2008 -VZ 82/08
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno - právo strpieť na parc. reg. E č. 267/1 prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami ,strojmi a mechanizmami, zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami ,strojmi a mechanizmami, oprávneným a iným povereným osobám sa vzťahuje na celú zaťaženu nehnuteľnosť. Užívanie , prevádzkovanie , údržbu, opravy , rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy sa vzťahujú na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 34125361-110/2013 v prospech Západoslovenská distribučná , a.s., IČO: 35 823 551, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa zmluvy V 252/14 zo dňa 12.3.2014 - zm.č. 23/14
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno - spočívajúce v práve zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia na pozemku registra CKN p.č. 100/9, 103/13 a na užívanie, prevádzkovanie, údržbu, akékoľvek stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná , a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava .Časť elektroenergetickej stavby sa nachádza na časti zaťaženej nehn. vyznačenom v geometrickom pláne číslo 34125361-117/2015. Vecné bremeno má charakter " in personam", V 1245/2016 , vklad povolený dňa 26.05.2016 - zm.č. 131/16
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania , Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na pozemok registra CKN p.č. 350, podľa zmluvy V 3371/2016, vklad povolený dňa 24. 11. 2016 - zm.č. 202/2016
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO: 304160 94, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15 na pozemok registra CKN p.č. 350, podľa zmluvy V-1611/2017, vklad povolený dňa 21.06.2017 - zm.č. 76/2017
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno zo zákona v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehn. C-KN p.č. 558/7 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehn. v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s gpl.č. 34125361-272/2021 (G1-318/2022) v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, Z-2299/2022 - zm.č. 59/2022

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**



Spoplatnené podľa zák. č. 145/1995 Z.z.  
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel <b>Ing. Anna Holá - GEOplán</b> Červené Kopanice 693/26 914 51 Trenčianske Teplice IČO : 33 167 435 Tel.: 0905 320 554 e-mail: annahola.geoplan@gmail.com	Kraj <i>Trenčiansky</i>	Okres <i>Nové Mesto nad Váhom</i>	Obec <i>Potvorice</i>
	Kat. územie <i>Potvorice</i>	Číslo plánu <i>33167435 -3 /2023</i>	Mapový list č. <i>Piešťany 5-2/44, 5-3/22</i>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na <i>na odčlenenie parcely č.141/17 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti.</i>			
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Beáta Múčková</i>
Dňa: <i>10.2.2023</i>	Meno: <i>Mgr. Ľuboš Míkota</i>	Dňa: <i>10.2.2023</i>	Meno: <i>Ing. Anna Holá</i>
Dňa: <i>21-02-2023</i>	Číslo: <i>GA-115/2023</i>	Úradne overené podľa § 9. zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézií a kartografii	
Nové hranice boli v prírode označené <i>drevenými kolíkmi, farbou</i>		Náležitostami a prenosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania zmien (mer. náčrt) č. <i>418</i>	Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis

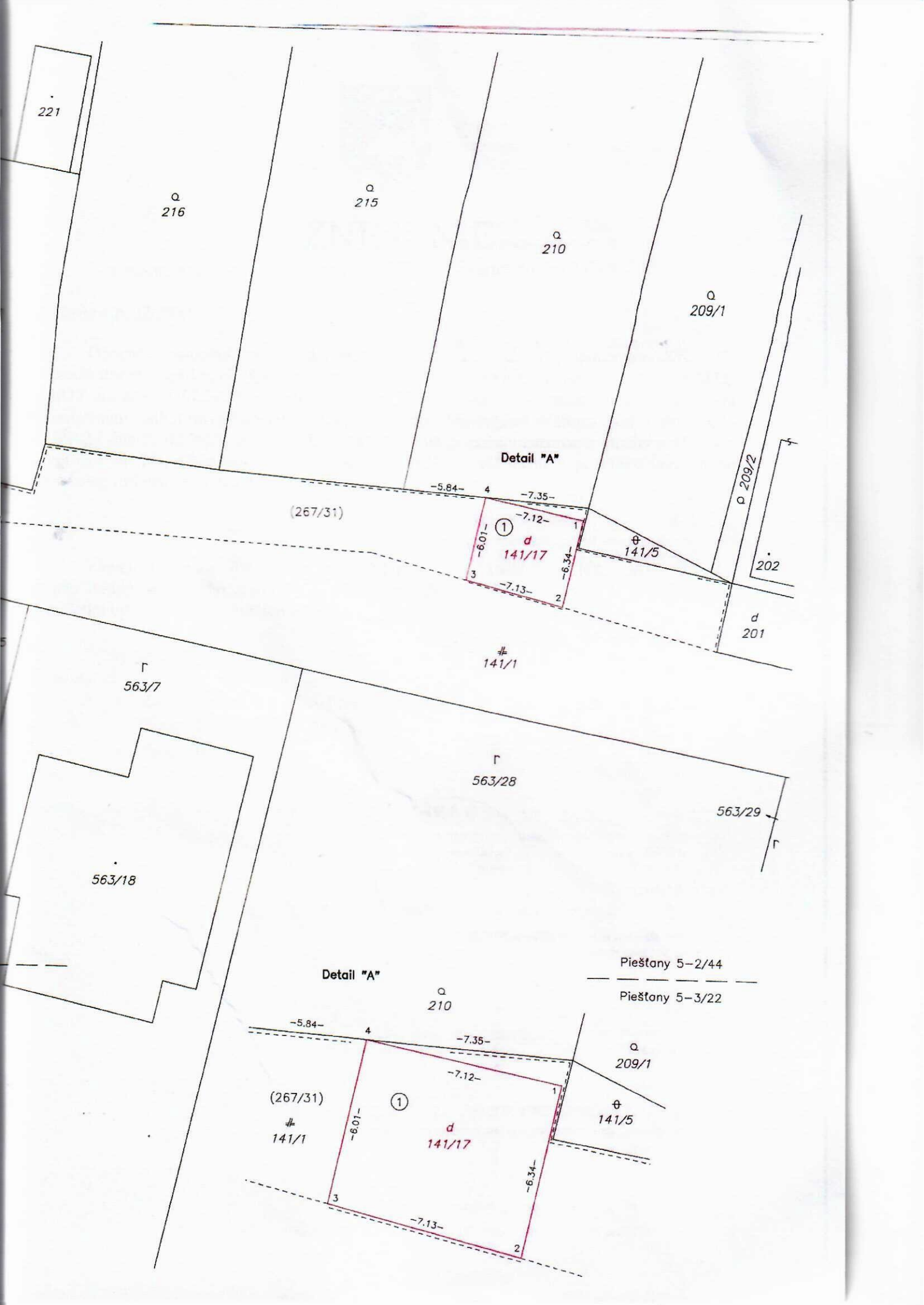


## VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
LV	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k	m2	od	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídl.)
	KN-E	KN-C	ha	m2			parcele číslo		parcely číslo			ha	m2		
<b>Stav právny</b>															
1	267/31		456		ostat.pl.	1	141/17	44	267/31	44	(267/31 141/17)	412 44		ostat.pl. zast.pl. 18	Doterajší Obec Potvorice, 916 25 Potvorice, č.2
Spolu:			456					44		44		456			
<b>Stav podľa registra C KN</b>															
		141/1	5431		zast.pl.						141/1 141/17	5387 44		zast.pl. 22 zast.pl. 18	Doterajší  ako v stave právnom
Spolu:			5431									5431			

Legenda: kód spôsobu využívania 22 – pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba-cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť.  
18 – pozemok, na ktorom je dvor.





221

Q 216

Q 215

Q 210

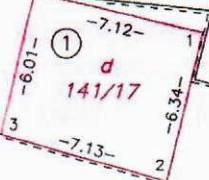
Q 209/1

Detail "A"

(267/31)

-5.84- 4

-7.35-



P 141/5

P 209/2

Q 202

d 201

P 141/1

P 563/7

P 563/28

P 563/29

P 563/18

Detail "A"

Q 210

Pieštany 5-2/44

Pieštany 5-3/22

-5.84- 4

-7.35-

(267/31)

①

d 141/17

Q 209/1

P 141/5

-6.01-

-7.12-

-6.34-

-7.13-

3

2



# UZNESENIE

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Potvorice zo dňa 14. 04. 2023

## Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Potvoriciach schvaľuje odpredaj pozemku KN „C“ v katastrálnom území obce Potvorice vytvoreného podľa geometrického plánu č. 33167435-3/2023 zo dňa 10.02.2023, vyhotoviteľa Ing. Anna Holá – GEOplán, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom pod číslom G1-115/2023 dňa 21.02.2023, ako parcela č. 141/17, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 100,- Eur bez DPH za celú výmeru pozemku pod stavbu Kioskovej trafostanice (transformačnej stanice)

pre

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová č. 6, Bratislava, IČO: 36361518 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

- Za: Róbert Pomajbo, Peter Vatrť, Ing. Tomáš Malo, Marek Kerak, Juraj Majerník, Eva Barčíková
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0



Peter Kucík  
starosta obce





# UZNESENIE

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Potvorice zo dňa 23. 03. 2023

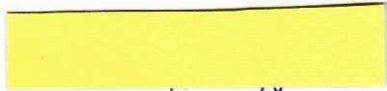
## Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Potvoriciach schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zámer predat' kúpno-predajnou zmluvou časť pozemku vo vlastníctve Obce Potvorice zapísaný na LV č. I v k.ú. Potvorice parc. reg. E, parc. č. 267/31, ostatná plocha, o výmere 456 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom č. 33167435-3/2023 ako parc. registra „C“, parc. č. 141/17 s výmerou 44 m<sup>2</sup> do vlastníctva spol. Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenová 6, Bratislava, IČO: 36361518, za cenu 100,- Eur bez DPH za celú výmeru pozemku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že sa jedná o pozemok, na ktorom bude postavená Kiosková trafostanica spol. Západoslovenská distribučná, a.s., ktorá bude slúžiť pre novo budované rodinné domy na zadnej ulici, čo prispeje k rozvoju obce Potvorice.

### Hlasovanie:

- Za: Róbert Pomajbo, Daniel Kraisl, Peter Vattr, Ing. Tomáš Malo, Marek Kerak, Juraj Majerník, Eva Barčíková.
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0



  
Peter Kučik  
starosta obce

