

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl.
Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Predávajúci:

Názov: Pavol Auxt, rod. Auxt, nar.
Adresa: Čierny Balog –
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len ako „Predávajúci“)

1.2 Kupujúci:

Názov: OBEC ČIERNY BALOG
Adresa: Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Vetrák, starosta obce
IČO: 00 313 343
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0020 0154 5001
(ďalej len „Kupujúci“)

Čl. 2

PREDMET ZMLUVY

2.1 Predávajúci Pavol Auxt, bytom Čierny Balog – Závodie 54/56 je výlučným vlastníkom stavby „Drevenica“ so súp. číslom 55, postavenej na pozemku, parcela KN-C 161 a „Hospodárska budova“, postavenej na pozemku, parcela KN-C 163 v kat. úz. Čierny Balog. Na uvedené stavby bolo vydané povolenie na odstránenie stavieb pod číslom OCÚ-ČB-S2023/00616, ev.č. 01/2023.

2.2 Na základe tejto zmluvy predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva stavebný materiál – obvodovú konštrukciu, ktorú tvoria drevené stenové trámy s tesárskym zámkom, stropnú konštrukciu tvorenú z drevených stropných nosníkov a konštrukciu krovu, pochádzajúce zo stavieb špecifikovaných v bode 2.1 tejto Zmluvy a to „Drevenice“ a „Hospodárskej budovy“ za účelom využitia materiálu na stavbu balockej drevenice v areáli Kultúrneho domu ako symbolu miestnej architektúry.

Čl. 3

KÚPNA CENA, SPÔSOB ÚHRADY KÚPNEJ CENY

3.1 Kúpna cena bola schválená na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Čiernom Balogu dňa 23.3.2023 Uznesením č. 71/2023 na sumu vo výške 6 000,- EUR (slovom: šesťtisíc eur). V kúpnej cene nie sú zahrnuté náklady na rozobratie stavieb.

3.2 Kupujúci sa zaväzuje dohodnutú kúpnu cenu uhradiť predávajúcemu do 10 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu predmetu zmluvy (reálneho prevzatia predmetu zmluvy) na účet predávajúceho, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. 4

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom kupovanej veci riadne oboznámil a stav tejto veci je mu dobre známy. Kupujúci vykoná rozobratie stavby a odvoz materiálu na vlastné náklady v lehote do 2 mesiacov od účinnosti Zmluvy.

4.2 Predávajúci vykoná prípravné práce na rozobratie stavby v rozsahu odstránenia omietok z vnútorných obvodových stien stavby.

4.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu neuzatvárajú v tiesni a za zjavne nevýhodných podmienok a že s jej obsahom po jej prečítaní súhlasia bez výhrad, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4.5 Kúpna zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

4.6 Predávajúci súhlasí so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto Zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a so zverejnením tejto Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na webovom sídle kupujúceho.

4.6 Obsah kúpnej zmluvy sa môže meniť a upravovať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

4.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých 1 rovnopis obdrží predávajúci, 1 rovnopis obdrží kupujúci.

V dňa

V dňa

.....
Predávajúci

.....
Kupujúci