

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a následného zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Odborné učilište internáte
Sídlo	:	Hviezdoslavova 68 951 51 Nová Ves nad Žitavou
Štatutárny zástupca	:	Mgr. Jaroslav Ťurge, riaditeľ školy
IČO	:	00500801
DIČ	:	2020974813
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo účtu	:	SK92 8180 0000 0070 0009 8679
Zhotoviteľ	:	Ing. arch. Matej Brašeň
Sídlo	:	J. Švermu 406, 966 01 Hliník nad Hronom
Štatutárny zástupca	:	Ing. arch. Matej Brašeň
IČO	:	44699247
DIČ	:	1076048963
Bankové spojenie	:	Tatrabanka a.s.
Číslo účtu	:	SK61 1100 0000 0029 2684 0061

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie k zákazke " **Vyhotovenie dokumentácie k Výzve z POO – obnova pamiatkových budov pre OUI Nová Ves nad Žitavou**"

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie.

Členenie projektu:

- A./ Sprievodná správa**
- B./ Súhrnná technická správa**
- C./ Celková situácia stavby**

SO-01 – Obnova budovy internátu

Stavebná časť

Zdravotná technika

Vzduchotechnika

Elektroinštalácia

TTP, EHB / Tepelno-technické posúdenie, Projektové energetické hodnotenie budovy/

Výkaz výmer, rozpočet

Vyhotovenie projektovej dokumentácie (popis PD) k Výzve z POO – obnova pamiatkových budov pre OUI Nová Ves nad Žitavou nasledovne:

- Zameranie stavby, 3D skenovanie stavby, fotodokumentácia
- Obnova obvodových stien /v zmysle stanoviska KPÚ/
- Obnova strešného plášťa /zateplenie stropu povaly/
- Obnova otvorových konštrukcií /zdokumentovanie výmeny okien do oprávnených nákladov/
- Sanácia vlhkosti stien /spodná stavba, lokálne steny v interiéri/
- Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla /rekuperácia vybraných priestorov/
- Systém umelého osvetlenia /výmena zdrojov za nové využívajúce LED technológiu/
- Elektroinštalácia /úpravy potrebné pre napojenie rekuperácie/
- Využitie dažďovej vody zo striech – dažďová kanalizácia + zberná nádrž pre zavlažovanie

Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu (PD) v 6-tich vyhotoveniach pre každý stupeň vrátane dodania položkového rozpočtu a výkazu výmer.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vypracované projekty objednávateľovi v lehote a za podmienok uvedených v nasledujúcich článkoch tejto zmluvy

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet diela prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu v zmysle čl. VI. a V.

Čl. III. Čas plnenia

Termín plnenia predmetu diela:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA:

31.10.2023

Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II. a jeho odovzdaním objednávateľovi.

Čl. IV. C e n a

Cena za vykonanie prác, v rozsahu podľa článku III. Tejto ZoD, je stanovaná dohodou zmluvných strán ako cena maximálna v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná v celkovej výške:

Cena za vykonanie prác podľa čl.II	25 000€
DPH 20%	5 000€

Cena spolu s DPH	30 000€
-------------------------	----------------

Čl. V. Platobné podmienky

Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní diela.

Splatnosť faktúry je 14 dní od dňa jej doručenia objednávateľovi.

Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného znenia zákona o DPH:

- označenie povinnej oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, celkovú fakturovanú sumu
- označenie diela
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI. Zmluvné pokuty

V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry, zhotoviteľ má právo uplatniť a objednávateľ má povinnosť zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela má objednávateľ právo znížiť dohodnutú cenu o 1% z ceny diela za prvý i začatý týždeň omeškania. Ak omeškanie zhotoviteľa bude dlhšie ako jeden týždeň, má objednávateľ právo znížiť dohodnutú cenu o 2% za každý ďalší i začatý týždeň omeškania.

Čl. VII. Všeobecné ustanovenia

Zhotoviteľ neručí za vady projektovej dokumentácie, ak vady boli spôsobené použitým závadných podkladov dodaných objednávateľom a v prípade nedodržania projektovaných technických parametrov.

Dokumentáciu, ktorá je predmetom tejto zmluvy, prevezme objednávateľ pre svoju vlastnú potrebu, použitie a pre účel, ku ktorému je určená.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl.3 tejto zmluvy.

Vykonané dielo má vady ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo dielo zhotovené alebo svojim rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré objednávateľ, alebo iná právnická osoba zmocnená objednávateľom k nakladaniu s výsledkami diela, zistili po prevzatí diela.

Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, potom čo vadu zistil, písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenie vady.

Objednávateľ v prípade zistenia väd po prevzatí má právo na ich bezplatné odstránenie.

Zhotoviteľ má povinnosť bez zbytočných odkladov, po písomnom oznámení objednávateľa, začať s odstraňovaním väd, riadne v ňom pokračovať a odstrániť vady v primeranej lehote.

Čl. VIII Ostatné ustanovenia

Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom tejto zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Ustanovenia, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sú upravené Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V *Koujka / Štoul* dňa: 1.8.2023

V *Koujka / Štoul* dňa: 1.8.2023

Objednávateľ: **ODBORNÉ UČILIŠTE**

Zhotoviteľ: