

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa zák. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a § 659 a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ: Centrum spoločných činností SAV org. zložka
Správa účelových zariadení SAV
sídlo: Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Demovič, PhD.
Zastúpený: Igor Trajčík, vedúci organizačnej zložky
IČO: 00398144
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
IBAN: SK39 8180 0000 0070 0061 8777
SWIFT kód:

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Ústav anorganickej chémie Slovenskej akadémie vied
sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 36 Bratislava
štatutárny orgán: doc. Ing. Miroslav Boča, DrSc. – riaditeľ
IČO: 00586919
DIČ: 2020830691
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
IBAN: SK40 8180 0000 0070 0061 3327
SWIFT kód: SPSRSKBA

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o výpožičke (ďalej len „zmluva“).

Článok I. Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ má v správe majetok štátu, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Karlova Ves, okres Bratislava IV, súpisné číslo 5790 na parcele č. 2684/1, zapísanej na LV č. 1500 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava.
2. Predmetom výpožičky je nehnuteľný majetok štátu, garáže č. 7, 8 v celkovej výmere 35,38 m², ktoré sa nachádzajú v areáli SAV na Dúbravskej ceste č. 9.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že pozná stav nehnuteľného majetku štátu uvedeného v odseku č. 2 tohto článku a vypožičiava ho v stave, v akom je ku dňu začiatku doby výpožičky.

Článok II. Doba výpožičky

1. Doba výpožičky majetku štátu v správe požičiavateľa špecifikovaného v článku II. tejto zmluvy je stanovená na dobu určitú a to na obdobie 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Výpovedná lehota zmluvy o výpožičke je dva mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

Článok III. Cena výpožičky, účel výpožičky, úhrada prevádzkových nákladov

1. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky podľa článku I. odsek 2 tejto zmluvy do bezplatného užívania vypožičiavateľovi.
2. Účelom výpožičky je využitie dočasne prebytočného majetku štátu špecifikovaného v článku I. odsek 2 tejto zmluvy v správe požičiavateľa na účel garážovania služobných motorových vozidiel vypožičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať štvrťročne platby za dodanú spotrebovanú energiu, studenú vodu a zrážkovú vodu.

Článok IV. Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi nebytové priestory vymedzené v článku I tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé alebo dohovorené užívanie.
2. O odovzdaní a prevzatí vypožičiavaných priestorov zmluvné strany vyhotovia zápis, v ktorom uvedú stav vypožičiavaných priestorov. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť priestory v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje využívať priestory výlučne na účel dohodnutý touto zmluvou a neprenechať priestory na užívanie inému. Ak vypožičiavateľ prenechal majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu vypožičaných priestorov a udržiavať ich v stave spôsobilom na užívanie (primerane využijú ustanovenia o bežnej údržbe v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov).
5. Potrebu opráv, ktoré presahujú rámec bežnej údržby je vypožičiavateľ povinný neodkladne oznámiť požičiavateľovi, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nevykonať bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa stavebné úpravy vypožičaných priestorov.
7. Náklady za stavebné úpravy a bežnú údržbu sa zaväzuje uhrádzať vypožičiavateľ.

8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť požičiavateľovi kontrolu využívania vypožičaných priestorov a sprístupniť požičiavateľovi vypožičané priestory za účelom vykonania revízie elektroinštalácie, a pod.
9. Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorú spôsobil ma vypožičaných priestoroch vlastnou činnosťou.
10. V prípade, že vypožičaný priestor v súvislosti s užívaním vypožičiavateľom vyžaduje zvláštne vybavenie v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnostných a iných opatrení, je vypožičiavateľ povinný zabezpečiť nebytové priestory v tejto oblasti na vlastné náklady a zodpovednosť.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ si bude vo vypožičaných priestoroch zabezpečovať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych noriem v oblasti požiarnej ochrany, BOZP, hygieny, resp. iných špecializovaných oblastí sám na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zároveň sa zaväzuje dodržiavať pri užívaní prenajatých priestorov príslušné hygienické, požiarne a iné predpisy platné u požičiavateľa.

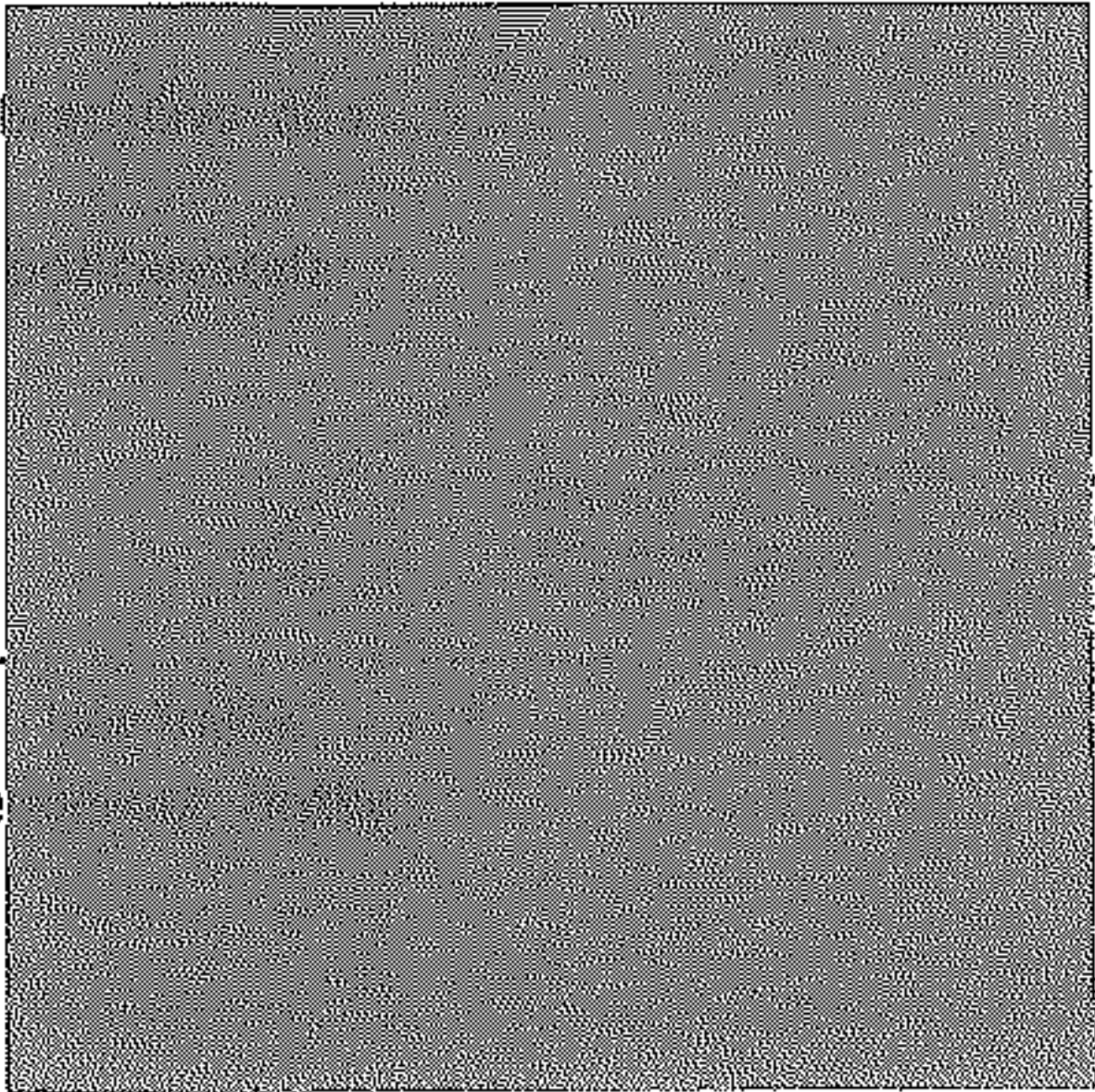
Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dňom uzavretia tejto zmluvy sú zmluvné strany svojimi prejavmi vôle viazané. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Táto zmluva a právne vzťahy ňou založené sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Otázky, ktoré v tejto zmluve nie sú výslovne upravené sa riadia predovšetkým ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Obsah zmluvy je možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa pre prípad momentu doručenia písomnosti spojených s výpožičkou, jej vznikom i ukončením, resp. zánikom, dohodli na fikcii doručenia. Za doručeníu sa písomnosť pokladá za týchto podmienok:
 - a. v prípade osobného doručenia dňom, kedy ju zmluvná strana prevzala oproti podpisu osobne,
 - b. v prípade doručovania prostredníctvom poštového doručovateľa sa za deň doručenia pokladá deň, kedy si adresát zásielku na pošte prevzal. Pri bezdôvodnom odopretí prijatia písomnosti, doručenie nastáva dňom odopretia prijatia. Ak si adresát nevyzdvihne písomnosť počas uloženia na pošte, písomnosť sa považuje za doručeníu dňom vrátenia nedoručenej zásielky, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.

6. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dve obdrží požičiavateľ a dve vypožičiavateľ.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá za nevýhodných podmienok alebo v tiesni, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu a zneniu porozumeli, bez výhrad s ňou súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V
Za
.....
ve



innosti
vied
a:
ení SAV
Bratislava
89-1843

1.2. NOV. 2019
V Br
Za v
.....
do

