

# Zmluva o nájme č. 3073/2023 centrálne číslo 531/2023

<b>MsÚ</b> <b>Žiar nad</b> <b>Hronom</b>	centrálne číslo : 531/2023
	evidenčné číslo : 3073/2023

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami

**1. Prenajímateľ:** **Mesto Žiar nad Hronom**  
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
IBAN: SK870200000000014621422  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch č. 362, 363 na Ul. J. Kollára; č. 365 na Ul. A. Dubčeka; č. 358, 359 na Ul. Cyrila a Metoda; č. 436 na Ul. Š. Moysesa a to:**

- 1) Mihál Róbert, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,
- 2) Kováčová Mareková Júlia, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 3) Mokrošová Katarína, nar.: 20 , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 4) Lazár Ivan, Mgr., , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 5) Šoltés Milan, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 6) Šoltés Milan, Bc., nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom C , 974 11 Banská Bystrica - Rudlová
- 7) Kvasničková Jarmila, Mgr., nar. , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 8) Brančíková Judita, nar.: i, 965 01 Žiar nad Hronom,
- 9) Holečka Miroslav, Ing, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom , Bzenica,
- 10) Mihál Dominik, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 11) Chovan Ľubomír, nar.: ), 965 01 Žiar nad Hronom,
- 12) Tencer Martin, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 13) Pukan Ľubomír, Ing, 2, 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 14) Luky Peter, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 15) Balko Jaroslav, Ing, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom,  
trvale bytom , Bzenica,
- 16) Marcibálová Ľubica, Ing, nar.: 965 01 Žiar nad  
Hronom, trvale bytom 966 22 Lutíla
- 17) Tencer Martin, nar.: , 965 01 Žiar nad Hronom, trvale  
bytom , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 18) Valentová Nikola, Mgr, nar.: , 965 01 Žiar nad  
Hronom, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom,
- 19) Tencer Martin, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom, trvale  
bytom , 965 01 Žiar nad Hronom,
- 20) Vankulič Lukáš, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,
- 21) Košta Róbert, nar.: 9, 965 01 Žiar nad Hronom, trvale  
bytom , 966 21 Lovča,

- 22) Rozinaj Jozef, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 23) Vanková Veronika, Ing. nar. 965 01 Žiar nad Hronom,  
 Hronom, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom,  
 24) Tencer Martin, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom, trvale  
 bytom 965 01 Žiar nad Hronom,  
 25) Kúšová Ružena, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 26) Klobušický Jaroslav, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom,  
 27) Sekáč Ján, nar. 965 01 Žiar nad Hronom,  
 28) Petro Martin, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom, trvale  
 bytom Krahule  
 29) Stribula Ľuboš, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 30) Čerfaská Viktória, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 trvale bytom Ladomerská Vieska  
 31) Zelina Marek, nar.: I, 965 01 Žiar nad Hronom,  
 32) Baláž Marek, Mgr., nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom,  
 33) Ďuricová Ľudmila, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 34) Marcibálová Ľubica, Ing. nar. 965 01 Žiar nad Hronom,  
 Hronom, trvale bytom 966 22 Lutilla,  
 35) Majerčíková Alexandra, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom  
 36) Majerčíková Alexandra, nar.: 965 01 Žiar nad Hronom,  
 trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

**všetci zastúpení splnomocnencom Tencer Martin, nar.: , trvale bytom  
 965 01 Žiar nad Hronom na základe plnomocenstva zo dňa  
 02.01.2023 (ďalej spolu len ako „nájomca“ a jednotlivito ako „jednotlivý nájomca“).**

I.

### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136 a to:
  - pozemok CKN parcela č. 454 – ostatná plocha o výmere 13.033 m<sup>2</sup>.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve:
  - a) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 83,22 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesu medzi bytovým domom č. 436 a bytovým domom č. 359 na Ul. Cyrila a Metoda v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)
  - b) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 54,19 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. Cyrila a Metoda medzi bytovým domom č. 359 a bytovým domom č. 436 na Ul. Š. Moysesu v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)
  - c) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 104,53 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. Cyrila a Metoda medzi bytovým domom č. 359 a bytovým domom č. 363 na Ul. J. Kollára v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)
  - d) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 200,50 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. Cyrila a Metoda medzi bytovým domom č. 358 a bytovým domom č. 362 na Ul. J. Kollára v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)
  - e) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 84,65 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. J. Kollára medzi bytovým domom č. 362 a bytovým domom č. 363 na Ul. J. Kollára v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)
  - f) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 67,25 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. J. Kollára medzi bytovým domom č. 363 a bytovým domom č. 436 na Ul. Š. Moysesu v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)

g) časť z CKN parcely č. 454 o výmere 50,42 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. J. Kollára medzi bytovým domom č. 363 a bytovým domom č. 436 na Ul. Š. Moysesova v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu“)

3. Predmet nájmu je vyznačený v situačnom nákrese širších vzťahov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

## II. Účel nájmu

1. Nájomca je po splnení povinností, uvedených v bodoch 2., 3. a 6. článku V. tejto zmluvy, a za podmienok stanovených v tejto zmluve, oprávnený užívať predmet nájmu, na ktorom bude vybudovaná spevnená plocha, na účel parkovania spolu tridsiatichšiestich osobných motorových vozidiel, vyhradených pre užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 362, 363, 365, 358, 359 a 436.

## III. Doba trvania nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **u r č i t ú, a to do 01.10.2038**

## IV. Výška nájmu a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa v súlade s Cenníkom, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších všeobecne záväzných nariadení dohodli, že nájomné za užívanie celého predmetu nájmu je vo výške **7 €/rok** (t. j. 1 €/spevnená plocha/rok).
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za celé obdobie nájmu v celkovej výške **105 €** do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to na účet prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, alebo v pokladni Mestského úradu v Žiari nad Hronom, variabilný symbol: **171 006 1831**.
3. Prenajímateľ je oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €, a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.

## V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa oboznámil so stavom predmetu nájmu z obhliadky na mieste samom a vyhlasuje, že stav predmetu nájmu mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
2. Nájomca sa v lehote do 31.10.2024 zaväzuje na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo a v súlade s týmto článkom a platnými právnymi predpismi:
  - a) zabezpečiť na predmete nájmu vybudovanie sedem spevnených plôch s označením vyhradenia tridsiatich šiestich kolmých parkovacích miest pre užívateľov bytov a nebytových priestorov vo vnútrobloku bytových domov č. 358, 359, 362, 363, 365, 436, z toho tridsaťštyri

o rozmeroch 2,65 x 5,00 m a dve v tvare lichobežníka s hornou užšou stranou o šírke 2,65 m (viď Príloha č.2), pričom nájomca je povinný pri budovaní spevnenej plochy zabezpečiť na vlastné náklady aj stavebnú úpravu – preloženie stĺpu verejného osvetlenia, a tiež odsadenie parkovacích plôch v závislosti od šírky komunikácie za nimi (3,48 – 3,80 m) v rozsahu od 1,23 do 1,85 m.

- h) prípadné existujúce betónové a iné spevnené plochy zasahujúce do plánovanej parkovacej plochy musia byť odstránené a nahradené jednotnou dlažbou akou bude vydláždená odstavňá plocha;
- c) pôvodné cestné obrubníky medzi komunikáciou a budúcou odstavňou plochou budú vybrané a nahradené nájazdovými obrubníkmi uloženými naležato; ukončenie odstavnej plochy betónovými obrubníkmi o hrúbke min. 10 cm musí byť s prevýšením najmenej 10 cm oproti ploche parkoviska;
- d) spevnenú plochu ohraničiť v ukončovacej časti betónovými obrubníkmi v hrúbke min. 100 mm, po bokoch obrubníkmi v hrúbke min. 50 mm a na začiatku jednotlivých plôch od prístupovej komunikácie uložiť naležato nájazdové obrubníky v hrúbke 150 mm, ktoré budú uložené v betónovom lôžku;
- e) spevnená plocha bude vydláždená betónovou dlažbou typu SIKO/EKODRAIN v min. hrúbke 80 mm po celej ploche;
- f) prípadné odstránenie/presadenie kríkovej zelene a presun/zrušenie mestského mobiliáru bude realizované podľa pokynov pracovníkov MsÚ (Ing. Gendiarová, Ing. Mindová);
- g) zabezpečiť na spevnených plochách zvislé a vodorovné dopravné značenie pre parkovanie tridsiatich šiestich osobných motorových vozidiel užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch č. 362, 363, 358, 359, 436 (dopravné značenie viď Príloha č. 2), pričom nájomca berie na vedomie, že všetky zvislé dopravné značky (272, 506, 622) musia zodpovedať STN 01 8020 a musia byť vyhotovené z pozinkovaného alebo hliníkového plechu so zahnutým okrajom. Umiestnené budú na samostatnom kovovom pozinkovanom stĺpiku priemeru 62 mm v trávinatej ploche v zmysle Určenia dopravného značenia sp. č. 408/2023, a v zmysle projektovej dokumentácie Ing. Marianna Fronková, Bukovina 207, 966 01 Bzenica,ň výkres č. 22\_004\_706 Situácia trvalého dopravného značenia stavby „Odstavná plocha pre BD 362, 363 a 358 Ul. J. Kollára - Žiar nad Hronom“.

**3. Dokončením výstavby sa rozumie deň doručenia oznámenia o ukončení stavebných prác**

Mestu Žiar nad Hronom - Stavebný úrad, pričom nájomca je povinný kópiu tohto oznámenia doručiť aj Mestu Žiar nad Hronom - odbor životného prostredia a infraštruktúry.

**4. Nájomca sa zaväzuje zhotovovať fotodokumentáciu jednotlivých vrstiev spevnených plôch, ktorá bude tvoriť súčasť protokolu o ukončení stavebných prác na spevnených plochách.**

Nájomca sa v lehote do 31.10.2024 zaväzuje na vlastné náklady vysadiť náhradnú zeleň, a to 92 ks Berberis thunbergii Atropurpurea, 92 ks Berberis thunbergii Aurea spolu 184 ks okrasných krov. (viď príloha č. 3). Nájomca je povinný pred výsadbou náhradnej zelene kontaktovať pracovníka Mestského úradu v Žiari nad Hronom (Ing. Gendiarová, tel. č. 0905 867 571) za účelom presného určenia miesta výsadby náhradnej zelene. Lokalizácia výsadby tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Nájomca je povinný písomne oznámiť Mestu Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia, splnenie povinnosti vysadiť náhradnú zeleň podľa tohto bodu. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady udržiavať výsadbu náhradnej zelene (okrasných drevín) po dobu jedného roka odo dňa doručenia oznámenia podľa predchádzajúcej vety.

**5. Nájomca sa ďalej zaväzuje :**

- a) jednotlivé parkovacie miesta označiť tabuľkami s evidenčným číslom vozidla, prípadne viacerými tabuľkami, na vhodnej kovovej konštrukcii tak, aby bola možná jednoznačná identifikácia vozidla, ktoré je na vyhradenom parkovacom mieste oprávnené parkovať;
- b) v prípade, že v priebehu výstavby odstavnej plochy dôjde zavinením dodávateľa stavby ku poškodeniu majetku Mesta Žiar nad Hronom (komunikácie, verejné priestranstvo, zeleň a pod.) prípadne ku poškodeniu majetku tretích osôb, nájomca je povinný spôsobenú škodu odstrániť na vlastné náklady.

6. V prípade ak bude nájomca spevnenú plochu realizovať svojpomocne, je povinný zabezpečiť odborné vedenie stavby. Kópiu dokladu o oprávnení vedenia uskutočňovania stavby (**oprávnenie na výkon stavebného dozoru**) je nájomca povinný predložiť Mestu Žiar nad Hronom - odbor životného prostredia a infraštruktúry a stavebnému úradu spolu s oznámením o ukončení stavebných prác.
7. Vzhľadom na dohodnutú výšku nájomného za užívanie predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli, že nájomca po skončení nájmu v zmysle článku VI. tejto zmluvy bezodplatne prevedie spevnenú plochu, vybudovanú v zmysle bodu 2. tohto článku, do vlastníctva prenajímateľa, pričom prenajímateľ sa nezaväzuje uhradiť nájomcovi žiadne náklady vynaložené na výstavbu spevnenej plochy ani na výsadbu náhradnej zelene a nie je povinný nájomcovi uhradiť ani protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje vybudovanú spevnenú plochu odovzdať prenajímateľovi na základe preberacieho protokolu a to bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od skončenia nájmu niektorým zo spôsobov uvedených v článku VI. tejto zmluvy.
8. V prípade porušenia povinnosti bodu 8 tohto článku nájomcu je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 30 EUR za každý deň omeškania nájomcu, pričom platí, že 30. dňom od skončenia nájmu prechádza vlastníctvo spevnenej plochy do vlastníctva prenajímateľa i v prípade, že nedôjde k odovzdaniu.
9. Nájomca je povinný pri výstavbe spevnenej plochy dodržať najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov, príslušné slovenské technické normy (STN 01 8020, STN 73 6110, ČSN 73 6056), všeobecne záväzné nariadenia Mesta Žiar nad Hronom a rešpektovať stanoviská správcov sietí, úradné a iné povolenia príslušných orgánov štátnej alebo územnej samosprávy.
10. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosť/ti podľa bodu 2 písm. a) tohto článku, t.j. nevybuduje spevnenú plochu, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 600 €, a to za každé nevybudované parkovacie miesto zvlášť. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosti podľa bodu 2. písm. g) tohto článku, t.j. nezabezpečí zvislé a vodorovné dopravné značenie, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 185 € za každé neoznačené parkovacie miesto dopravným značením. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosť podľa bodu 5. tohto článku, t.j. nevysadí náhradnú zeleň, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150 €. V prípade, ak nájomca nezabezpečí ohraničenie spevnenej plochy obrubníkmi, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 75 € za každý bežný meter neosadenia, nesprávneho osadenia alebo osadenia iných obrubníkov ako bolo dohodnuté. Prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a to v celom rozsahu, t.j. aj presahujúcu zmluvnú pokutu.
11. V prípade nesplnenia povinností nájomcu podľa tohto článku, to bude prenajímateľ posudzovať ako nevybudovanie spevnenej plochy.
12. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu.
13. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v súlade s touto zmluvou, pričom nesmie bez vopred udeleného písomného súhlasu prenajímateľa do spevnenej plochy nijako zasahovať, meniť ju alebo ju zrušiť. Táto povinnosť trvá aj 30 dní po skončení tejto zmluvy.
14. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu, ani spevnenú plochu alebo jej časť (parkovacie miesto) do prenájmu alebo iného faktického užívania tretím osobám, s výnimkou užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch č. 358, 359, 362, 363, 365, 436.
15. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť celoročnú údržbu spevnenej plochy a prístup k nej v zimných mesiacoch.

16. Nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy o ochrane životného prostredia, o hygiene, bezpečnosti a ochrane zdravia, všeobecne záväzné nariadenia mesta a vykonávať príslušné preventívne opatrenia.
17. Nájomca v plnej výške zodpovedá za všetky škody a ujmy na zdraví alebo na živote, ktoré vznikli užívateľom bytov a nebytových priestorov v bytových domoch č. 358, 359, 362, 363, 365, 436, alebo boli spôsobené tretím osobám alebo prenajímateľovi, a ktoré vznikli v súvislosti s porušením povinnosti nájomcu zabezpečiť celoročnú údržbu spevnenej plochy a prístup k nej v zimných mesiacoch alebo v súvislosti s porušením ostatných povinností nájomcu podľa tejto nájomnej zmluvy alebo podľa platnej právnej legislatívy.
18. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi vykonávať bežnú kontrolu predmetu nájmu, po prechádzajúcom dohovore s nájomcom.
19. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť, o ktorú ho vopred písomne požiada, a to vrátane uvoľnenia miesta pre potreby prenajímateľa v stanovenej lehote, ktorými sú najmä organizácia mestských podujatí a vykonávanie opráv a údržby na verejných inžinierskych sieťach a ich okolia. Neposkytnutím požadovanej súčinnosti je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 50 EUR za každý deň omeškania. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi náhradu nákladov na odťah vozidla, ktoré v dôsledku neposkytnutej súčinnosti prenajímateľovi zavadzia. Nezaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady odťahu v lehote 7 dní od doručenia uplatnenia nároku prenajímateľa nájomcovi zakladá právo prenajímateľa zmluvu ukončiť výpoveďou podľa čl. VI bod 2. Nájomca týmto udeľuje súhlas s vyššie uvedeným postupom vrátane možného odťahu vozidla.
20. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).

## VI. Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí uplynutím dohodnutej doby nájmu doby.
2. Nájom možno ukončiť aj pred uplynutím dojednanej doby nájmu a to:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) písomnou výpoveďou prenajímateľa z dôvodu ak nájomca:
    - užíva predmet nájmu v rozpore s účelom dohodnutým v čl. II. tejto zmluvy,
    - napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu spôsobom, že prenajímateľovi vzniká na predmete nájmu škoda,
    - dá predmet nájmu alebo spevnenú plochu alebo akékoľvek parkovacie miesto vyhradené pre užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch č. 358, 359, 362, 363, 365, 436 do užívania tretej osobe v rozpore s touto zmluvou,
    - bez písomného súhlasu prenajímateľa vykonal na predmete nájmu také úpravy, na ktoré je potrebný písomný súhlas prenajímateľa,
    - napriek písomnému upozorneniu nezabezpečuje celoročnú údržbu spevnenej plochy a prístup k nej v zimných mesiacoch alebo porušuje ostatné povinnosti vyplývajúce mu z tejto nájomnej zmluvy alebo z platnej právnej legislatívy.
    - Neuhradí nárok prenajímateľa podľa čl. V bod 20 v lehote 7 dní od uplatnenia
  - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa z dôvodu vyššieho verejného záujmu (napr. miesto bráni vstupu, tvorí prekážku pre verejnú komunikáciu alebo verejné parkovisko, je prekážkou pre realizáciu stavby a pod.),

Výpovedná lehota pri dôvodoch a) a b) je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení nájomcovi.

Výpovedná lehota pri dôvode c) je 7 dní a začína plynúť od prvého dňa po jej doručení nájomcovi.

3. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak si nájomca nesplní riadne a včas za podmienok stanovených touto zmluvou ktorúkoľvek povinnosť podľa bodu 2. písm. a) až písm. g), bodu 5. alebo bodu 6. článku V. tejto zmluvy.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Nájomca vyhlasuje, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade ak sa uvedené vyhlásenie nájomcu ukáže ako nepravdivé, má prenajímateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
3. Zámer prenájmu bol zverejnený v lehote od 29.06.2022 do 15.07.2022.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka..
5. Prílohy č. 1 až 5 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
7. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť Občianskym zákonníkom a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca dva rovnopisy.
9. Prenajímateľ a nájomca si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 27.7.2023 .....

V Žiari nad Hronom, dňa 28.7.2023 .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

Mgr. Peter Antal  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom

Martin Tencer  
splnomocnenec  
Bytové spoločenstvo domu  
358, 359, 362, 363, 365, 436  
Žiar nad Hronom

Prílohy

1. Príloha č.1 - situačný náčrt predmetu nájmu.
2. Príloha č.2 - trvalé dopravné značenie (výkres č. 22\_004\_706)
3. Príloha č.3 - náhradná výsadba
4. Príloha č.4 - plnomocenstvá
5. Príloha č.5 – zoznam vlastníkov – listy vlastníctva bytových domov č. 358, 359, 362, 363, 365, 436

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA** vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník

Dátum: 14.7.2023 Podpis:

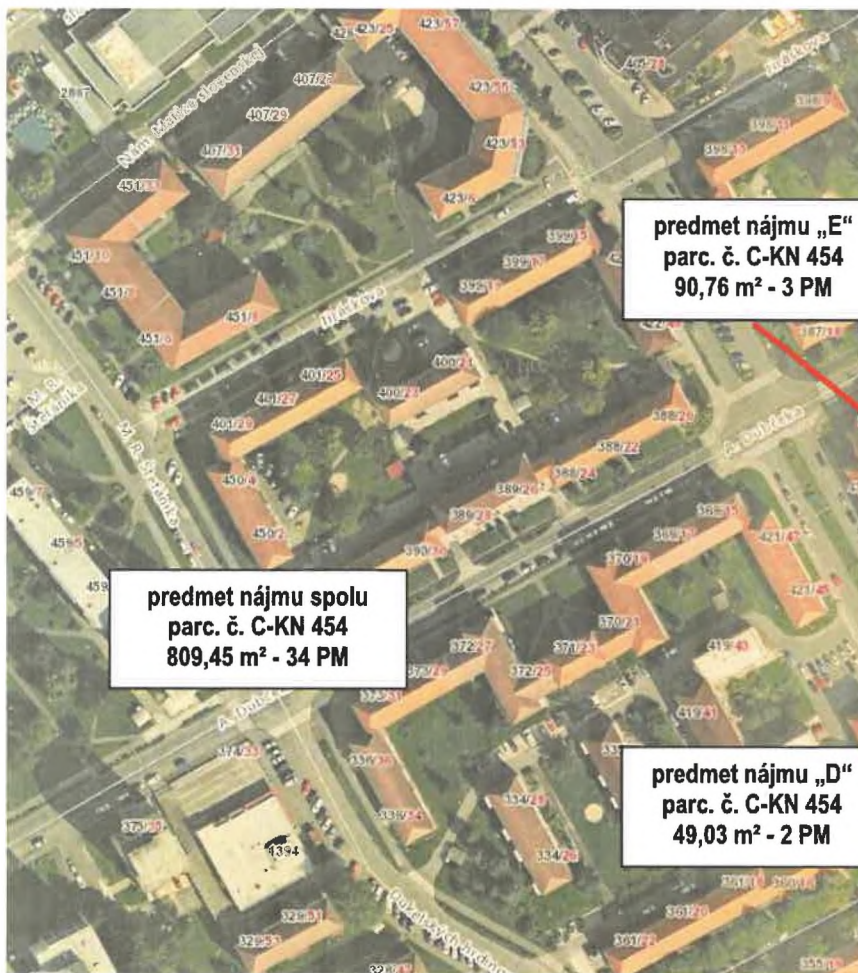
Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Meno a priezvisko: Ing. Jaroslav Bahno (zodpovedný zamestnanec)

Dátum: 21.7.2023 Podpis:

\*nehodiace sa škrtnite

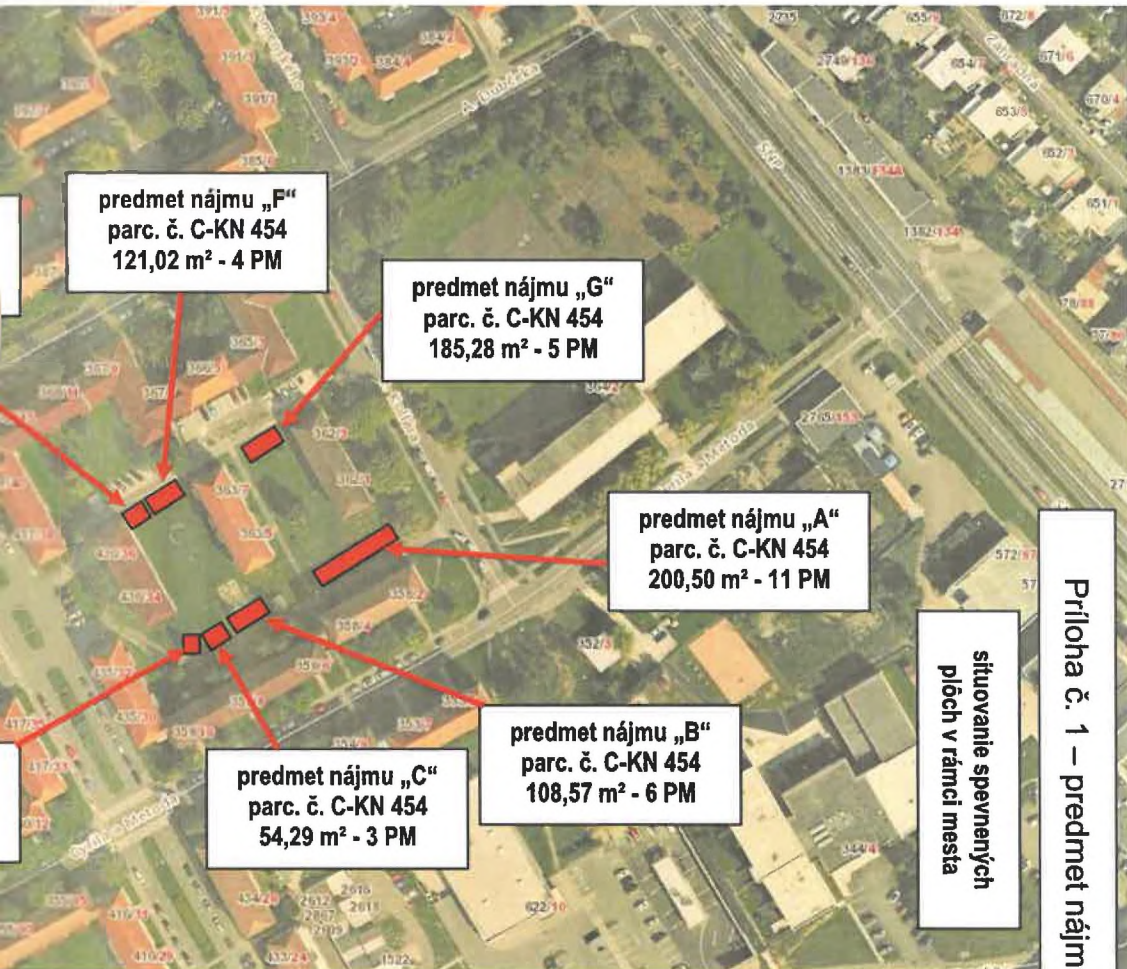




**predmet nájmu „E“  
parc. č. C-KN 454  
90,76 m<sup>2</sup> - 3 PM**

**predmet nájmu spolu  
parc. č. C-KN 454  
809,45 m<sup>2</sup> - 34 PM**

**predmet nájmu „D“  
parc. č. C-KN 454  
49,03 m<sup>2</sup> - 2 PM**



**predmet nájmu „F“  
parc. č. C-KN 454  
121,02 m<sup>2</sup> - 4 PM**

**predmet nájmu „G“  
parc. č. C-KN 454  
185,28 m<sup>2</sup> - 5 PM**

**predmet nájmu „A“  
parc. č. C-KN 454  
200,50 m<sup>2</sup> - 11 PM**

**predmet nájmu „B“  
parc. č. C-KN 454  
108,57 m<sup>2</sup> - 6 PM**

**predmet nájmu „C“  
parc. č. C-KN 454  
54,29 m<sup>2</sup> - 3 PM**

**situovanie spevnených  
plôch v rámci mesta**

**Príloha č. 1 – predmet nájmu**

ULICA Š. MOYSESA

B3 MZ 4, 5/30

BYTOVÝ DOM 363

TRASA A

38

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

15

P

703

A

703

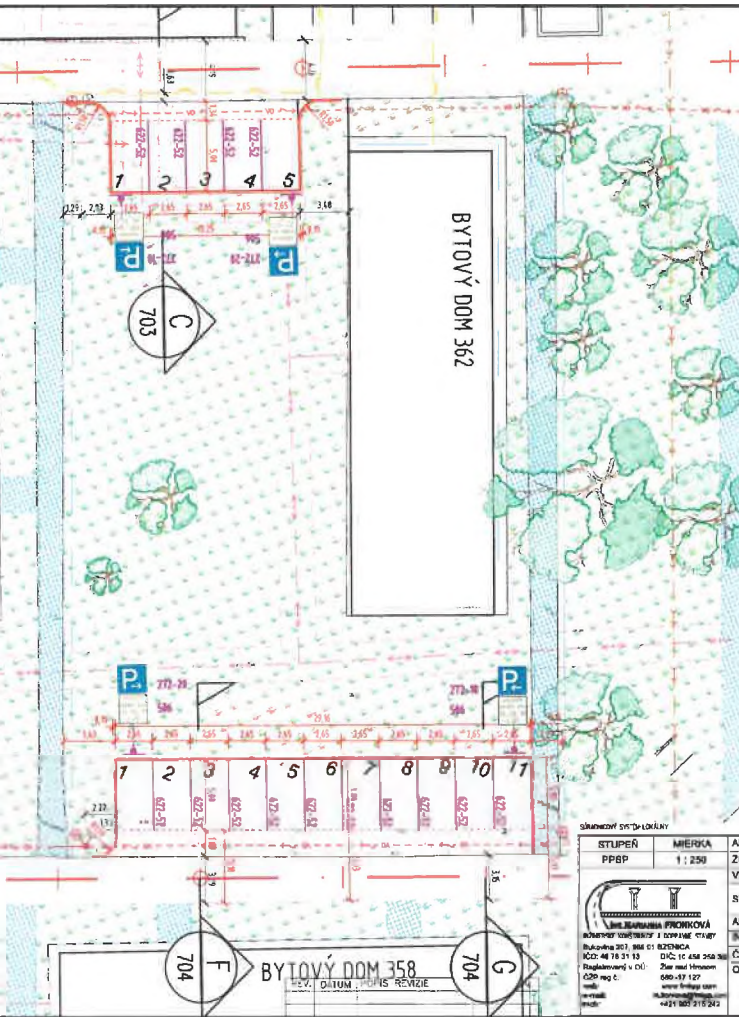
P

BYTOVÝ DOM 436

ULICA Š. MOYSESA  
C3 MZ 4, 5/30







### ZOZNAM NAVRHOVANÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA

DZ PODLA VYHL. Č. 30/2022-2	ZOBRAZENIE ZNAČKY	ROZMER (mm)	UMIESTNENIE ZNAČKY
272-10		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 4ks	VÍD SITUÁCIA
272-20		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 4ks	VÍD SITUÁCIA
504 - 09 r3		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 2ks	VÍD SITUÁCIA
504 - 09 r3		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 2ks	VÍD SITUÁCIA
504 - 09 r3		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 2ks	VÍD SITUÁCIA
504 - 08 r3		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ 2ks	VÍD SITUÁCIA

### REKAPITULÁCIA ZVLSÝCH DZ

- VÝSTRAŽNÉ: -
- REGULÁCNE: 8ks
- PRIKAZOVÉ: -
- INFORMAČNÉ: -
- DODATKOVÉ TABUĽKY: 8ks
- DOPRAVNÉ ZARIADENIA: -

### REKAPITULÁCIA VODOROVNÉHO DZ

- 522-52 PARKOVACIE MIESTA 135,00 br.
- NAVRHOVANÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE



### VYHOTOVENIE VODOROVNÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA BUDE NASLEDOVNÉ

VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE BUDE ZHOTOVENÉ AKO STRIEKANÉ V REFLEXNEJ ÚPRAVE, DOČASNE VODOROVNÉ ZNAČENIE BUDE VYHOTOVENÉ Z LEPENEJ, REFLEXNEJ FÓLIE ORANŽOVEJ FARBY

### POZNÁMKA

- 1 POUŽITÉ TRVALÉ ZVLSLÉ DOPRAVNÉ ZNAČKY SÚ HLINÍKOVÉ ZÁKLADNÉHO ROZMERU S FÓLIOU TRIEDY 2
- 2 VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE JE PREVEDENÉ V REFLEXNEJ ÚPRAVE, FARBA BIELA
- 3 PRE PŘECHODNÉ ÚPRAVY (DOČASNE ÚPRAVY VEDENIE DOPRAVY) SA POUŽÍVA LEPENÁ REFLEXNÁ FÓLIA ORANŽOVEJ FARBY
- 4 VÝTČENÉ A PÓLOHU ZVLSÝCH DOPRAVNÝCH ZNAČEK A VODOROVNÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA POČAS REALIZÁCIE DOPRAVNÉHO ZNAČENIA VYKONÁVAŤ ZA PRÍTOMNOSTI ZASTUPCU DR PZ SR ODI A RESPEKTOVAŤ ICH PRÍPOMENKY A NARIADENIA

skladový oproti lokácii

výškový oproti lokácii

STUPEŇ PPBP	MIERKA 1 : 250	ALTOR / VEDÚCI PROJEKTU Ing. Mariana FRONKOVÁ	PAUSE <b>5</b>
		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. Mariana FRONKOVÁ	
		VYPRACOVAL	
STAVBA	ODSTAVNÁ PLOCHA PRE BD 362, 363 a 358 ULICA J. KOLLÁRA		DÁTUM Jún 2022
ADRESA	GON 454 J. Kollára, 968 01 Žiar nad Hronom		REVÍZIA
INVESTOR	BSD 363 J. Kollára 363/7 a BSD 362 J. Kollára 3 98551 Žiar nad Hronom		FORMÁT A4
ČASŤ DOKUMENTÁCIE		KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY	FORMÁT A4
OBSAH VÝKRESU:		SITUÁCIA TRVALÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA	ČÍSLO VÝKRESU 22_004_706

Ing. Mariana FRONKOVÁ  
skladový oproti lokácii / výškový oproti lokácii  
Blažkova 207, 968 01 ŽAROVNICA  
002-48 78 31 13 Žiar nad Hronom  
Zodpovednosť a OÚ: 030 naj č.  
mobil: 090-517 127  
e-mail: m.fronkova@upol.sk  
web: www.upol.sk  
421 987 918 242

### Príloha č. 3 – náhradná výsadba

**Náhradná výsadba pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
BD 358, 359, 362, 363, 365, 366 a 436  
za výstavbu 34 parkovacích miest**

výsadba na parcele C-KN č. 454 v k.ú. Žiar nad Hronom  
celkovo vysadiť 92 ks Berberis thunbergii Atropurpurea  
92 ks Berberis thunbergii Aurea  
spolu 184 ks okrasných krov

Výsadba bude zrealizovaná pozdĺž parkovísk v spone na 1 m<sup>2</sup> vysadiť 2 rastliny - striedať obidva kultivary. Výsadbu je potrebné zamulčovať mulčovacíou kôrou.

Obr. č. 1 – výsadba 30 ks Berberis thunbergii Atropurpurea a  
30 ks Berberis thunbergii Aurea



Obr. č. 2 výsadba 18 ks Berberis thunbergii Atropurpurea a  
18 ks Berberis thunbergii Aurea



Obr. č. 3 - výsadba 14 ks Berberis thunbergii Atropurpurea a  
14 ks Berberis thunbergii Aurea



Obr. č. 4 - výsadba 30 ks Berberis thunbergii Atropurpurea a  
30 ks Berberis thunbergii Aurea



## PLNOMOCENSTVO

- 1, Róbert MIHÁL, trvale bytom: Žiar n/ Hr., nar:
- 2, Júlia KOVÁČOVÁ MAREKOVÁ, trvale bytom: , nar:
- 3, Katarína MOKROŠOVÁ, trvale bytom:
- 4, Mgr. Ivan LAZÁR, trvale bytom:
- 5, Milan ŠOLTÉS, trvale bytom
- 6, Bc. Milan ŠOLTÉS, trvale bytom: ( , B.Bystrica-Rudlová, nar:  
Vlastník bytu: Žiar n/ Hr.
- 7, Mgr. Jarmila KVASNIČKOVÁ, trvale bytom 4, Žiar n/ Hr., nar:
- 8, Judita BRANČÍKOVÁ, trvale bytom , Žiar n/ Hr., nar:
- 9, Ing. Miroslav HOLEČKA, trvale bytom: Bzenica, nar:  
Vlastník bytu , Žiar n/ Hr.
- 10, Dominik MIHÁL, trvale bytom: , Žiar n/ Hr., nar:
- 11, Ľubomír CHOVAN, trvale bytom , Žiar n/ Hr., nar
- 12, Martin TENCER, trvale bytom: Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu: Žiar n/ Hr.
- 13, Ľubomír Pukan, trvale bytom , Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu , Žiar n/ Hr.
- 14, Peter Luky , trvale bytom: Ladomerská Vieska  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.
- 15, Ing. Jaroslav Balko, trvale bytom: Bukovina nar:  
Vlastník bytu: }, Žiar n/ Hr.
- 16, Ing. Ľubica Marcibálová, trvale bytom: , Lutíla, nar: ;  
Vlastník bytu: ( , Žiar n/ Hr.
- 17, Martin TENCER, trvale bytom: , Žiar n/ Hr., nar: ( ;  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.



- 18, Mgr., Mgr. Nikola Valentová,  
trvale bytom: , Žiar n/ Hr., nar: :  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.
- 19, Martin TENCER, trvale bytom: , Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.
- 20, Lukáš Vankulič, trvale bytom: , Žiar n/ Hr., nar:  
21, Róbert Košta, trvale bytom: ( Lovča, nar: :  
Vlastník bytu: Žiar n/ Hr.
- 22, Jozef Rozinaj, trvale bytom: Žiar n/ Hr., nar:  
23, Ing. Veronika Vanková, trvale bytom: l, Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu: i, Žiar n/ Hr.
- 24, Martin TENCER, trvale bytom: ., Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu: Žiar n/ Hr.
- 25, Ružena Kúšová, trvale bytom: ( Žiar n/ Hr. , nar:  
26, Jaroslav Klobušický, trvale bytom: Žiar n/ Hr. , nar:  
Vlastník bytu: ; Žiar n/ Hr.
- 27, Ján Sekáč, trvale bytom: Žiar n/ Hr., nar:  
28, Martin Petro, trvale bytom: Krahule , nar:  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.
- 29, Ľuboš Stribula, trvale bytom: ( , Žiar n/ Hr., nar:  
30, Viktória Čertáská, trvale bytom: Ladomerská Vieska, nar:  
Vlastník bytu: Žiar n/ Hr.
- 31, Marek Zelina, trvale bytom: ( , Žiar n/ Hr., nar: :  
32, Mgr. Marek Baláž , trvale bytom ( ), Žiar n/ Hr., nar:  
Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.
- 33, Ľudmila Ďuricová, trvale bytom: 5, Žiar n/ Hr., nar: 1

34, Ing. Ľubica Marcibálová, trvale bytom:

Lutila, nar:

Vlastník bytu: , Žiar n/ Hr.

(ďalej len „Splnomocnitelia“)

týmto

**s p l n o m o c ň u j e m e**

MARTIN TENCER, trvale bytom:

Žiar n/ Hr., nar.:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

aby nás zastupoval v celom rozsahu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom za účelom vybudovania spevnených plôch ako parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá.

Splnomocnitelia splnomocňujú splnomocnenca na zastupovanie tak voči mestu Žiar nad Hronom ako vlastníkovi pozemkov určených k vybudovaniu parkovacích miest, ako aj ďalším právnickým osobám a správny orgánom za účelom získania akýchkoľvek povolení nevyhnutných k výstavbe parkovacích miest.

Splnomocnenec je oprávnený najmä, nie však výhradne, podať žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, rokovať, predkladať návrhy a podnety mestu Žiar nad Hronom, v mene Splnomocniteľov ako nájomcov podpísať nájomnú zmluvu s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, podpísať dodatky k už uzatvorenej nájomnej zmluve, ktorých predmet nemá vplyv na už nadobudnuté práva a povinnosti. Splnomocnenec je ďalej oprávnený prijímať všetky písomnosti mesta Žiar nad Hronom adresované Splnomocniteľom v uvedenej veci, a to aj počas trvania nájomného vzťahu.

Splnomocnenec je oprávnený zastupovať Splnomocniteľov vo všetkých správnych konaniach, súvisiacich s vyššie uvedenou vecou.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, ktorým ju splnomocní, aby namiesto neho konala v mene Splnomocniteľov, a to v celom rozsahu tohto plnomocenstva.

V Žiari nad Hronom, dňa .....19.01.2023

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Meno, priezvisko, podpis

Vyššie uvedené plnomocenstvo prijímam.

V Žiari nad Hronom, dňa 19.01.2023

Martin Tencer

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Martin Tencer  
rodné číslo , ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 4999 12022  
Žiari nad Hronom dňa 28.12.2022

Meno, priezvisko, podpis

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Martin Tencer  
rodné číslo , ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5000 12022  
Žiari nad Hronom dňa 28.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Martin Tencer  
rodné číslo , ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5001 12022  
Žiari nad Hronom dňa 28.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Martin Tencer  
rodné číslo , ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5002 12022  
Žiari nad Hronom dňa 28.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Jozef Rozinaj  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5027 / *2022*  
Žiari nad Hronom dňa 30.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Róbert Mihál  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5028 / *2022*  
Žiari nad Hronom dňa 30.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Dominik Mihál  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 5029 / *2022*  
Žiari nad Hronom dňa 30.12.2022

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ľubomír Chovan  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 30 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 02.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Jaroslav Klobušický  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, F  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 34 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 02.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Júlia Kováčová Mareková  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 43 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 02.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Róbert Košta  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96621 Lovča,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 108 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ján Sekáč  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 109 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ing. Ľubica Marcibálová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96622 Lutilla,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 113 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ing. Miroslav Holečka  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96601 Bzenica,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 125 / *2023*  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ing. Jaroslav Balko  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Bzenica.  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 126 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Marek Zelina  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 127 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 04.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ľudmila Ďuricová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 147 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 09.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Katarína Mokrošová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 150 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 09.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Milan Šoltés  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 160 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 09.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Bc. Milan Šoltés  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 97401 Banská Bystrica,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 161 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 09.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ing. Veronika Vanková  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 170 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 09.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ružena Kúšová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 174 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Mgr. Ivan Lazár  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 185 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Mgr. Jarmila Kvasničková  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.:  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 186 / 2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ľubomír Pukan  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 195/2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Judita Brančíková  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 196/2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ľuboš Stribula  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 201/2023  
Žiari nad Hronom dňa 11.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Viktória Čertáská  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Ladomerská Vieska,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 213/2023  
Žiari nad Hronom dňa 13.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Peter Luky  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Ladomerská Vieska  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 235/2023  
Žiari nad Hronom dňa 16.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Lukáš Vankulič  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 240/2023  
Žiari nad Hronom dňa 16.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Mgr., Mgr. Nikola Valentová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 243/2023  
Žiari nad Hronom dňa 18.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Martin Petro  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96701 Krahule  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 264/2023  
Žiari nad Hronom dňa 18.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Mgr. Marek Baláž  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 283/2023  
Žiari nad Hronom dňa 18.01.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),  
uznal(a) za svoj vlastný Ing Ľubica Marcibálová  
rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť  
bola preukázaná OP/CP č.: \_\_\_\_\_  
trvale bytom: 96622 Lutíla,  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe  
pod poradovým číslom: 284/2023  
Žiari nad Hronom dňa 19.01.2023

## PLNOMOCENSTVO

1, Alexandra Majerčíková, trvale bytom:

Žiar n/ Hr., nar:

Vlastník bytu

3, Žiar nad Hronom

(ďalej len „Splnomocnitelia“)

týmto

**s p l n o m o c ň u j e m e**

MARTIN TENCER, trvale bytom:

1, Žiar n/ Hr., nar

(ďalej len „Splnomocnenec“)

aby nás zastupoval v celom rozsahu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom za účelom vybudovania spevnených plôch ako parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá.

Splnomocnitelia splnomocňujú splnomocnenca na zastupovanie tak voči mestu Žiar nad Hronom ako vlastníkovi pozemkov určených k vybudovaniu parkovacích miest, ako aj ďalším právnickým osobám a správny orgánom za účelom získania akýchkoľvek povolení nevyhnutných k výstavbe parkovacích miest.

Splnomocnenec je oprávnený najmä, nie však výhradne, podať žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, rokovať, predkladať návrhy a podnety mestu Žiar nad Hronom, v mene Splnomocniteľov ako nájomcov podpísať nájomnú zmluvu s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, podpísať dodatky ku už uzatvorenej nájomnej zmluve, ktorých predmet nemá vplyv na už nadobudnuté práva a povinnosti. Splnomocnenec je ďalej oprávnený prijímať všetky písomnosti mesta Žiar nad Hronom adresované Splnomocniteľom v uvedenej veci, a to aj počas trvania nájomného vzťahu.

Splnomocnenec je oprávnený zastupovať Splnomocniteľov vo všetkých správnych konaniach, súvisiacich s vyššie uvedenou vecou.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, ktorým ju splnomocní, aby namiesto neho konala v mene Splnomocniteľov, a to v celom rozsahu tohto plnomocenstva.

V Žiarí nad Hronom, dňa 28.6.2023



MAJERCÍKOVÁ  
ALEXANDRA

Meno, priezvisko, podpis

Vyššie uvedené plnomocenstvo prijímam.

V Žiari nad Hronom, dňa 28.6.2023

MARTIN TENCER

Meno, priezvisko, podpis

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),

uznal(a) za svoj vlastný Alexandra Majerčíková

rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť

bola preukázaná OP/CP č.:

trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,

Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe

pod poradovým číslom: 717 / 2023

Žiari nad Hronom dňa 28.06.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),

uznal(a) za svoj vlastný Martin Tencer

rodné číslo \_\_\_\_\_, ktorého totožnosť

bola preukázaná OP/CP č.

trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom,

Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe

pod poradovým číslom: 720 / 2023

Žiari nad Hronom dňa 28.06.2023

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:34:11  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2254

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
453	390	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 358 evidovanej na pozemku parcelné číslo 453							
Iné údaje: Bez zápisu							

#### Legenda

##### Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

##### Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

##### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

##### Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

#### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
358	453	9	Bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 16

Počet vlastníkov: 18

Vchod (číslo) 2	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6028/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
5	Košta Róbert r. Košta Lovča, PSČ 966 21, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 18.6.2009, V 1289/09 - pol.984/09		
	Iné údaje		
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 2	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4818/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

10	<b>Pavolová Silvia r.</b> narodenie: 03.05.1974, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva zo dňa 7.6.2021, V-1283/2021 - pol.938/21	
	Iné údaje	
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 2	Poschodie 1	Číslo bytu 11	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6381/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
13	<b>Rusnák Róbert r. Rusnák,</b> narodenia: 03.05.1974, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 20.3.2009, V 775/09 - pol.665/09		
	Iné údaje		
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 2	Poschodie 1	Číslo bytu 12	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6262/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

3	<b>Vrzalová Ingrid r.</b> <b>Dátum narodenia:</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 4.10.2001 - V 5/02 - pol.112/02		
	Iné údaje		
	R-87/2018 - Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 9.2.2018 - pol.266/18 Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
	<b>Správca</b>		
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 2	Poschodie 2	Číslo bytu 13	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6429/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
14	Gibas Marek r. Gibas a Zuzana Gibasová r. ... Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: ( ... ) Dátum narodenia: ... Žiar nad BSM		1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 16.3.2006, V 601/06 - pol.476/06			
Iné údaje			
Žiadosť na zmenu trvalého pobytu zo dňa 8.11.2006, Z 1539/06 - pol.1524/06 Čistenie chýb - typ vlastníka - pol.1319/21 Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 2	Poschodie 2	Číslo bytu 14	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6326/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
11	<b>Mihálik Miroslav,</b> <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva s vecným bremenom zo 6.4.2001 - V 558/01 - pol.346/01		
Iné údaje		
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 2	Poschodie 3	Číslo bytu 15	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6164/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
12	<b>Mikuš Mária r. Mikuš, Ing.,</b> <b>Ľutilla, PSČ 966 22, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1	
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 16.2.2015, V 268/15 - pol.396/15			
Iné údaje			
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 2	Poschodie 3	Číslo bytu 16	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6346/106398
Súpisné číslo 358	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	<b>Gibasová Lenka r. , 965 01, Ladomerská Vieska, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 16.5.2019, V-1205/2019 - pol.967/19		
Iné údaje		
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>358</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>6</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6094/106398</b>
Súpisné číslo <b>358</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
9	<b>Stará Marta r. Banská Belá, č , SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 16.1.2006, V 60/06 - pol.96/06		
Iné údaje		
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>4</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>5155/106398</b>
Súpisné číslo <b>358</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	<b>Marcibál Milan r. Marcibál, Ing. a Ľubica Marcibálová r , Ing., Lutila, PŠC 966 22, SR, Dátum narodenia: , Dátum narodenia: BSM</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 11.11.2020 autorizovaná advokátkou JUDr. Luciou Sklenárovou, V-2666/2020 - pol.3302/20		
Iné údaje		
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5909/106398
4	<b>prízemie</b>	2	
Súpisné číslo	Miestna časť		
358			

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
6	<b>Valentová Nikola r , Mgr. et Mgr., Žiar nad Hronom, PŠC 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Darovacia zmluva zo dňa 08.06.2022 - V-1693/2022 - pol. 1199/22		
Iné údaje		
Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 9233/106398
4	1	3	
Súpisné číslo	Miestna časť		
358			

Iné údaje:  
Bez zápisu



Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	<b>Kavacký Peter r. Kavacký, Ing., Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 9.12.2010, V 2550/10-pol.108/11	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 17.6.2019, R-374/2019 - pol.1054/19 Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
18	<b>Kavacká Lúvia r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia</b>	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 9.12.2010, V 2550/10-pol.108/11	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu adresy a priezviska zo dňa 17.6.2019, R-373/2019 - pol.1053/19 Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
4	1	4	6094/106398
Súpisné číslo	Miestna časť		
358			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
1	<b>Kubáň Rastislav r. Kubáň, Ing., Pitelová, PŠČ 966 11, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1	
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 16.8.2021 - V-1924/2021 - pol. 1268/21		
	Iné údaje		
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			

<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>4</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>5</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6085/106398</b>
Súpisné číslo <b>358</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>15</b>	<b>Glezgo Dušan, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.54/5/99-504 z 26.11.1999 - V 438/00 - pol.465/00	
	Iné údaje	
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Neevidovaní

### Iná oprávnená osoba

Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>4</b>	Poschodie <b>3</b>	Číslo bytu <b>7</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>12244/106398</b>
Súpisné číslo <b>358</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>8</b>	<b>Vankulič Lukáš r. Vankulič, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 27.1.2016 autorizovaná advokátkou JUDr. Dušanom Dobišom, V 139/16 - pol.154/16	
	Iné údaje	
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Neevidovaní

<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			
Vchod (číslo) <b>4</b>	Poschodie <b>3</b>	Číslo bytu <b>8</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6830/106398</b>
Súpisné číslo <b>358</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>16</b>	<b>Piatriková Zdenka r. , Ing., Šášovské Podhradie, ě PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva s dohodou o zriadení vecného bremena zo dňa 25.7.2022 - V-1832/2022, pol. 1285/22		
	Iné údaje		
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>19</b>	<b>Kučmin Martin r. Kučmin, Ing., , Sliač - Rybáre, PSČ 962 31, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva s dohodou o zriadení vecného bremena zo dňa 25.7.2022 - V-1832/2022, pol. 1285/22		
	Iné údaje		
	Návrh zo dňa 20.10.2022 a Dohoda o úprave spoluvlastníckych podielov zo dňa 5.10.2022, Kolaudačné rozhodnutie Číslo:OSP-1974/2021 O:18550/2021 zo dňa 17.08.2021, Z-2323/2022 - pol.1738/22		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo k bytu č.4 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súpisné 358, Žiar nad Hronom.“
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Záložné právo k bytu č.16 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súpisné 358, Žiar nad Hronom.“ -pol.1753/98
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	V-1033/2019 - záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO 36 854 140, SR, na základe zmluvy č.596911/Za/1 uzatvorenej dňa 16.5.2019 na byt č. 16 na 3.p., vchod č.2 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.358 a pozemku CKN parc.č.453 o veľkosti 6346/100279 - pol.861/19

Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.12 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súpisné 358, Žiar nad Hronom.´
Vlastník poradové číslo 3	V-2729/2018 - záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO 00 686 930, SR, na základe zmluvy č.5118067359 uzatvorenej dňa 18.12.2018 na byt č.12 na 1.p.,vchod č.2 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.358 a pozemku CKN parc.č.453 o veľkosti 6262/100279 - pol.85/19
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo k bytu č.1 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu č.s.358 , Žiar nad Hronom.´ -pol.1908/98
Vlastník poradové číslo 4	V-2858/2021 - Záložné právo v prospech: Tatra banka, a. s., IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava zo zmluvy uzavretej dňa 24.11.2021 na byt č. 1, prízemie, vchod 4 v bytovom dome č. s. 358 na CKN par. č. 453 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku o veľkosti 5155/100279 -pol.1861/21
Vlastník poradové číslo 5	Záložné právo k bytu č.9 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu č.s.358 , Žiar nad Hronom.´
Vlastník poradové číslo 6	Záložné právo k bytu č.2 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.358 ".
Vlastník poradové číslo 7, 18	Pre B7,18 - Záložné právo k bytu č.3 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.358 " .-pol.2016/98
Vlastník poradové číslo 8	Záložné právo k bytu č.7 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva "Bytové spoločenstvo domu č.s.358" -pol.2050/98
Vlastník poradové číslo 9	Záložné právo k bytu č.6 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.358".
Vlastník poradové číslo 10	Záložné právo k bytu č.10 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.358. -pol.1139/99
Vlastník poradové číslo 11	Záložné právo k bytu č.14 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.358.
Vlastník poradové číslo 11	Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.14 a spoloč.časti v dome č.s.453 pre Libovú Antóniu r Hliník nad Hronom. - V 558/01, pol. 346/01
Vlastník poradové číslo 12	Záložné právo k bytu č.15 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva : Bytové spoločenstvo domu č.s.358. -pol.770/99
Vlastník poradové číslo 13	Záložné právo k bytu č.11 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu č.s.358, Žiar nad Hronom´´.
Vlastník poradové číslo 14	Záložné právo k bytu č.13 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.358
Vlastník poradové číslo 15	Záložné právo k bytu č.5 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu č.s.358
Vlastník poradové číslo 16, 19	Pre B 16,19: Záložné právo k bytu č.8 podľa Zák.č.182/92 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.358
Vlastník poradové číslo 16	Pre B 16, 19: V-1832/2022 - vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č. 8, na 3. posch., vchod 4 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č. súp. 358 a na CKN parc.č. 453 o veľkosti 6830/100279 v prospech: František Kučmin, rod. Kučmin (nar. 1965) 4, 965 01 Žiar nad Hronom, SR - pol. 1285/22
Vlastník poradové číslo 19	Pre B 16, 19: V-1832/2022 - vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č. 8, na 3. posch., vchod 4 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu č. súp. 358 a na CKN parc.č. 453 o veľkosti 6830/100279 v prospech: František Kučmin, rod. Kučmin (nar. 1965) 4, 965 01 Žiar nad Hronom, SR - pol. 1285/22

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:37:38  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2391

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
452	622	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 359 evidovanej na pozemku parcelné číslo 452							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
359	452	9	Bytový dom (10,8,6)		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 18

Počet vlastníkov: 19

Vchod (číslo) <b>10</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>4551/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>3</b>	<b>Izáková Lenka r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: -----</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 15.4.2005, V 588/05 - pol.438/05		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>10</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>2</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7779/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

6	Čerňaská Viktória r narodenia:	, Ladomerská Vieska, PSČ 965 01, SR, Dátum	1/1
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva zo dňa 12.01.2021, V-144/2021 - pol.169/21		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 10	Poschodie 1	Číslo bytu 3	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6721/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
2	Medveďová Irena r. Dátum narodenia:		Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, 1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 12.12.2022 - V-53/2023 - pol. 55/23		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 10	Poschodie 1	Číslo bytu 4	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8310/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

11	<b>Zelina Marek r. Zelina, narodenia</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b>	<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva o prevode vlastníctva bytu zo dňa 9.9.2020 - V-2472/2020 - pol. 3273/20			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>10</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>5</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6051/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
12	<b>Baláž Marek r. Baláž, Mgr., narodenia:</b>		<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b> <b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
V-980/2022 - Dohoda o vypořádání bezpodielového spoluvlastníctva manželov reg. č. 5/1093/2022 zo dňa 21.04.2022 - autorizovaná Mgr. Adrianom Líškom - pol. 714/22			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>10</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>6</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>8005/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel



18	<b>Đuricová Ľudmila r.</b> <b>Dátum narodenia:</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b>	<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.26/6/99-46 z 19.2.1999 - V 1226/00 - pol.960/00			
Iné údaje			
Úradný záznam zo dňa 27.7.2020, R-408/2020 - pol.1572/20			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>13</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>8607/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>4</b>	<b>Rozinaj Jozef r.</b> <b>narodenia:</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.26/13/98-876 zo dňa 25.11.1998, V 32/99 - pol.54/99; Uznesenie 27D/82/2020 zo dňa 20.4.2021, Z-937/2021 -pol.649/21; Zlúčenie podielov zápisom listiny Z-937/2021 -po.649/21			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>14</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>4820/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

17	<b>Černáková Viera r.</b> <b>Dátum narodenia:</b>	<b>, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b>	1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 20.5.2005, V 1014/05 - pol.545/05			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>15</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>8467/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>8</b>	<b>Vanková Veronika r</b> <b>Dátum narodenia:</b> .. <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 18.6.2021 - V-1400/2021, pol. 985/21			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>16</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6168/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

5	<b>Kúšová Ružena,</b> _____, <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b> _____	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.26/16/98-926 zo dňa 8.12.1998, V 29/99 - pol.55/99	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>17</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7315/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Klobušický Jaroslav r.</b> _____, <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b>		1/1
	<b>Dátum narodenia:</b> _____		
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva zo dňa 23.6.2015 - V 1408/15 - pol. 1323/15		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>6</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>18</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6223/130881</b>
Súpisné číslo <b>359</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

16	Gibasová Jana r. .... , Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
Titul nadobudnutia		
V-2598/2017 - Dohoda o vyporiadani bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 14.12.2017 - pol.2440/17		
Iné údaje		
R-732/2017 - Úradný záznam (adresa) zo dňa 27.12.2017 - pol.2440/17 Žiadosť o zmenu priezviska zo dňa 2.5.2018, R-273/2018 - pol.670/18		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 8	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 7	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5927/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
13	Marcibál Milan r. Marcibál, Ing. a Ľubica Marcibálová 1 , Ing., ..... , Lutilla, PSC 966 22, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: BSM		1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 24.02.2020 autorizovaná advokátkou JUDr. Luciou Sklenárovou, V-502/2020 -pol.741/20			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 8	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 8	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7986/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

7	<b>Vlčková Eva</b> <b>narodenia:</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.26/8/98-868 zo dňa 25.11.1998, V 38/99. - pol.57/99 Osvedčenie o dedičstve 10D 276/00 z 25.9.2000 - Z 1524/00 - pol.1275/00		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 8	Poschodie 1	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8208/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
9	<b>Lancko Ľubomír a Dagmar Lancková r. _____</b> <b>Dátum narodenia</b> <b>Dátum narodenia:</b> <b>BSM</b> , Lutilla, PSČ 966 22, SR,		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 2.12.2003, V 1790/03 - pol.1037/03		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 8	Poschodie 1	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 9345/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

14	Sekáč Ján a Anna Sekáčová 1. .... , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: , BSM	1/1
Titul nadobudnutia		
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.26/10/99-116 z 19.2.1999 - V 1441/99 - pol.982/99		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 8	Poschodie 2	Číslo bytu 11	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8395/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
10	Stribula Ľuboš r. Stribula, ( Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
Titul nadobudnutia			
Darovacia zmluva zo dňa 13.7.2018, V-1621/2018 - pol.1113/18			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
19	Vančíšinová Slávka r. Vyšná Pisaná SR, Dátum narodenia:		1/2
Titul nadobudnutia			
Darovacia zmluva zo dňa 13.7.2018, V-1621/2018 - pol.1113/18			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 8	Poschodie 2	Číslo bytu 12	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
--------------------	----------------	------------------	---

		domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8003/130881
Súpisné číslo 359	Miestna časť	
Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
15	<b>Petro Martin,</b> Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 2.12.2003, V 1794/03 - pol.1018/03	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo k bytu č.17 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súp.359, Žiar nad Hronom``. - pol.48/99
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Záložné právo k bytu č.3 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súp.359, Žiar nad Hronom``.
<b>Vlastník poradové číslo 3</b>	Záložné právo k bytu č.1 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu číslo súp.359, Žiar nad Hronom``.
<b>Vlastník poradové číslo 4</b>	Záložné právo k bytu č.13 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`. - pol.54/99
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Záložné právo k bytu č.16 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`. - pol.55/99
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	Záložné právo k bytu č.2 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`. - pol.56/99
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	V-2038/2017 - záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO 36 854 140 na základe zmluvy č.529559/Zal/1 uzatvorenej dňa 3.10.2017 na byt č.2 na prízemí, vchod č.10 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.359 a pozemku CKN parc.č.452 o veľkosti 7779/130881 - pol.2095/17
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Záložné právo k bytu č.8 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`. - pol.57/99
<b>Vlastník poradové číslo 8</b>	Záložné právo k bytu č.15 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`. - pol.58/99
<b>Vlastník poradové číslo 9</b>	Záložné právo k bytu č.9 podľa §15 Zák.č.182/93 Zb.z. a Zák.č.151/1995 Zb.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 359, Žiar nad Hronom`

Vlastník poradové číslo 10, 19	Pre B10,19 - Záložné právo k bytu č.11 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 359, Žiar nad Hronom“ - pol.102/99
Vlastník poradové číslo 10, 19	Pre B10,19 - V-1817/2018 - vecné bremeno - právo doživotného užívania bytu č.11 na 2.p.,vchod č.8 a spoločných častí a zariadení domu č.s.359 a nozemku CKN 452 o veľkosti 8395/130881 v prospech: Stribula Jozef r.Stribula nar ' a Otilia Stribulová r nar. - pol.1249/18
Vlastník poradové číslo 11	Záložné právo k bytu č.4 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.359" - pol.122/99
Vlastník poradové číslo 11	V-2471/2020 - záložné právo v prospech Prima banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31 575 951 na základe zmluvy č.0000000000752053 uzatvorenej dňa 21.10.2020 Na : byt č.4 na 1.p.,vchod č.10 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.359 a pozemku CKN parc.č.452 o veľkosti 8310/130881 - pol.3272/20
Vlastník poradové číslo 12	Záložné právo k bytu č.5 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.359." - pol.850/99, 714/22
Vlastník poradové číslo 12	V-47/2020 - záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČ: 649 48 242, Česká republika, na základe zmluvy č.EZY-SK-MRL-00162378-2019-ZIA1-IU/A uzatvorenej dňa 10.01.2020 na byt č.5 na 2.p., vchod č.10 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.359 a pozemku CKN parc.č.452 o veľkosti 6051/130881 - pol.267/20
Vlastník poradové číslo 12	V-2102/2022 - Záložné právo v prospech: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČ: 649 48 242, ČR, na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 2022_SK_00222650_MG_1 zo dňa 25.5.2022 na byt č.5, na 2.p., vchod č.10 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.359 a na CKN parc.č. 452 o veľkosti 6051/130881 - pol. 1427/22
Vlastník poradové číslo 13	Záložné právo k bytu č.7 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.359"
Vlastník poradové číslo 13	V-2858/2021 - Záložné právo v prospech: Tatra banka, a. s., IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava zo zmluvy uzavretej dňa 24.11.2021 na byt č. 7, prízemie, vchod 8 v bytovom dome č. s. 359 na CKN par. č. 452 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku o veľkosti 5927/130881 -pol.1861/21
Vlastník poradové číslo 14	Záložné právo k bytu č.10 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.359. - pol.982/99
Vlastník poradové číslo 15	Záložné právo k bytu č.12 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.359
Vlastník poradové číslo 16	Záložné právo k bytu č.18 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.359
Vlastník poradové číslo 16	Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31320155 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti zo dňa 15.3.2004, V 286/04 (Babinec Stanislav a Jana)
Vlastník poradové číslo 16	Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 na základe V 3323/08 zo zmluvy č.001/036083/08-002/000 uzatvorenej dňa 8.12.2008 - ( na byt č.18 na 2.p.,vchod č.6) - pol.62/09
Vlastník poradové číslo 17	Záložné právo k bytu č.14 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu :Bytové spoločenstvo domu č.s.359
Vlastník poradové číslo 18	Záložné právo k bytu č.6 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.359
Vlastník poradové číslo 18	V-1429/2020 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653, SR, na základe záložnej zmluvy uzatvorenej dňa 10.7.2020 na byt č.6 na 2.p., vchod č.10 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.359 a pozemku CKN parc.č.452 o veľkosti 8005/130881 - pol.1572/20

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:41:57  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1389

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
448	376	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 362 evidovanej na pozemku parcelné číslo 448							
Iné údaje: Bez zápisu							

#### Legenda

##### Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

##### Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

##### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

##### Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

#### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
362	448	9	Bytový dom (1,3)		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 12

Počet vlastníkov: 14

Vchod (číslo) 1	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 1	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6525/79470</b>
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
10	Luky Peter r. Luky, 965 01, Ladomerská Vieska, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 28.11.2016 autorizovaná advokátom JUDr. Dušanom Dobišom, V 2602/2016 - pol.2509/16		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 1	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 2	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6519/79470</b>
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

9	<b>Pukan Ľubomír r. Pukan a Elena Pukanová ; Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>Dátum narodenia</b>	<b>Žiar nad BSM</b>	1/1
	Titul nadobudnutia			
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.60/2/99-245 zo dňa 2.6.1999, V 1331/99			
	Iné údaje			
	Žiadosť o zmenu trvalého bydliska zo dňa 14.8.2007, Z 1302/07			
	Poznámky			
	Bez zápisu.			
<b>Správca</b>				
Neevidovaný				
<b>Iná oprávnená osoba</b>				
Neevidovaný				

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
1	1	3	6624/79470
Súpisné číslo	Miestna časť		
362			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
4	<b>Hegedúšová Erika r. Hegedúšová, MUDr., 979 01, SR, Dátum narodenia:</b>		1/1
, Rimavská Sobota, PSČ			
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva o prevode nehnuteľnosti zo dňa 12.05.2010, V 785/2010 Návrh na výmaz vecného bremena - práva doživotného bývania a užívania zo dňa 29.04.2010, Z 792/2010 - pol 681/10			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaný			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaný			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
1	1	4	6655/79470
Súpisné číslo	Miestna časť		
362			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

7	<b>Kvasničková Jarmila r. SR, Dátum narodenia:</b> <b>Mgr., Žiar nad Hronom, PSČ 965 01,</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 25.5.2018 a dodatok zo dňa 18.7.2018, V-1126/2018 - pol.1058/18		
Iné údaje		
Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 29.10.2019, R-728/2019 - pol.1942/19		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
1	2	5	6539/79470
Súpisné číslo	Miestna časť		
362			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Spoluvlastnícky podiel
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		
12	<b>Csapó Štefan r. Csapó,</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/2
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu zo dna 21.12.1999, V 1097/2000 - Pol.vz.837/2000, Z-810/2022 - (BSM) - pol.569/22			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
15	<b>Zaťková Anna r. Lehôtka pod Brehmi,</b>	<b>PSČ 966 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/2
Titul nadobudnutia			
Z-810/2022 - Uznesenie 27D/93/2020, Dnot 10006/2020 zo dňa 12.04.2022 - pol.569/22			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných
---------------	-----------	------------	--------------------------------

1	2	6	časťach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6569/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
3	<b>Brančíková Judita r.</b> , <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 13.8.2004, V 1287/04		
	Iné údaje		
	Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 24.9.2018, R-616/2018 - pol.1401/18 Žiadosť o zmenu priezviska zo dňa 04.12.2019, R-813/2019 - pol.2145/19		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 7	Podiel priestoru na spoločných časťach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6505/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
13	<b>Hromec Andrej r.</b> , <b>976 03, Dolný Harmanec, SR, Dátum narodenia:</b>		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 31.1.2012, V 174/12 - pol.281/12		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 8	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6532/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
6	Mihál Dominik r. Mihál a Jarmila Mihálová r PSC 965 01, SR, Dátum narodenia: _____ Dátum narodenia: _____ Jar nad Hronom, , BSM		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Zámená zmluva zo dňa 29.9.2005, V 2091/05 Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 13.2.2013, R 67/13 - pol.491/13		
	Iné údaje		
	Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 5.12.2012, R 451/12 - pol.151/13		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie 1	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6511/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
2	Holečka Miroslav r. Holečka, Ing., Bukovina narodenia: _____ Bzenica, PSC 966 01, SR, Dátum narodenia: _____		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 12.08.2022 - V 2040/2022 - pol. 1362/22		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie 1	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6515/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
8	Chovan Ľubomír r. Chovan, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 9.10.2013 - V 2816/13 - pol. 11/14		
	Iné údaje		
	Úradný záznam zo dňa 25.10.2018, R-679/2018 - pol.1506/18		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
14	Chovanová Lucia r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 9.10.2013 - V 2816/13 - pol. 11/14		
	Iné údaje		
	Úradný záznam zo dňa 25.10.2018, R-679/2018 - pol.1506/18		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie 2	Číslo bytu 11	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6783/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	Kasan Ľubomír, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva V 677/98 z 18.3.1998 (Nz 68/98)		
	Iné údaje		

Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) 3	Poschodie 2	Číslo bytu 12	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7193/79470
Súpisné číslo 362	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
5	Šimečková Anna r narodenia: , Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.10D/342/2006 zo dňa 11.8.2006, Z 1234/06	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo k bytu č.11 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva,, Bytové spoločenstvo domu číslo súp.362, Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31 575 951 na základe V 1100/14 zo zmluvy č.000000000124781 uzatvorenej dňa 29.5.2014 ( na byt č.11 na 2.p.,vchod č.3) - pol.853/14
Vlastník poradové číslo 2	Záložné právo k bytu č.9 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva,, Bytové spoločenstvo domu číslo súp.362, Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.6 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva,, Bytové spoločenstvo domu číslo súp.362, Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo k bytu č.3 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva : Bytové spoločenstvo domu č.s.362.
Vlastník poradové číslo 5	Záložné právo k bytu č.12 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva,, Bytové spoločenstvo domu číslo súp.362, Žiar nad Hronom".



Vlastník poradové číslo 6	Záložné právo k bytu č.8 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z.v prospech spoločnosti,, Bytové spoločenstvo domu číslo súp.362, Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 7	Záložné právo k bytu č.4 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločnosti „Bytové spoločenstvo domu č.s.362, Žiar nad Hronom``.
Vlastník poradové číslo 7	V-1081/2018 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653 na základe zmluvy uzatvorenej dňa 25.5.2018 na byt č.4 na 1.p.,vchod č.1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.362 a pozemku CKN parc.č.448 o veľkosti 6655/79470 - pol.840/18
Vlastník poradové číslo 7	V-1973/2021 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava zo zmluvy uzavretej dňa 19.8.2021 na byt č. 4, 1. p., vchod č. 1 v bytovom dome č. s. 362 na CKN par. č. 448 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku o veľkosti 6655/79470 -pol.1298/21
Vlastník poradové číslo 8, 14	Pre B8,14 - Záložné právo k bytu č.10 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločnosti „Bytové spoločenstvo domu č.s.362, Žiar nad Hronom``.
Vlastník poradové číslo 8, 14	Pre B 8,14: V-2632/2022 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, SR, IČO: 00 151 653 na základe záložnej zmluvy k nehnuteľnostiam zo dňa 4.11.2022 na byt č.10, na 1.p.,vchod č.3 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č. súp. 362 a na CKN parc.č. 448 o veľkosti 6515/79470 - pol.1741/22
Vlastník poradové číslo 9	Záložné právo k bytu č.2 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov „ Bytové spoločenstvo domu č.s.362, Žiar nad Hronom``.
Vlastník poradové číslo 10	Záložné právo k bytu č.1 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu č.s.362.
Vlastník poradové číslo 10	V-120/2022 - záložné právo v prospech 365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, IČO 31 340 890 na základe zmluvy č. 2166356830 uzatvorenej dňa 14.01.2022 Na: byt č.1 na prízemí, vchod č.1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.362 a pozemku CKN parc.č.448 o veľkosti 6525/79470 - pol.180/22
Vlastník poradové číslo 10	V-1547/2022 - záložné právo v prospech: 365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, SR, IČO 31 340 890 na základe zmluvy č. 2292393523 zo dňa 22.6.2022 na byt č.1, na prízemí, vchod č.1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.súp. 362 a na CKN parc.č.448 o veľkosti 6525/79470 - pol.1128/22
Vlastník poradové číslo 12, 15	B12, 15: Záložné právo k bytu č. 5 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločnosti "Bytové spoloč. domu s.č.362,Žiar nad Hronom".-Pol.vz.837/2000,
Vlastník poradové číslo 13	Záložné právo k bytu č.7 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. v prospech spoločnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.362
Vlastník poradové číslo 13	Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka. a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 na základe V 1397/13 zo zmluvy č.001/194561/13-001/000 uzatvorenej dňa 10.6.2013 ( na byt č.7 na prízemí, vchod č.3) - pol.1323/13
Vlastník poradové číslo 15	Z-810/2022 - Vecné bremeno - zriadené na základe Uznesenia 27D/93/2020 zo dňa 12.04.2022 spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania nehn.: byt č.5, vch. 1, 2.p. a spoluvlastnícky podiel 6539/79470 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu č.s.362 post. na parc.CKN 448 a parc.CKN 448 v prospech: Csapó Róbert, r.Csapó (nar. , 965 01 Žiar nad Hronom, SR - pol.569/21

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:51:11  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2038

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
449	365	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 363 evidovanej na pozemku parcelné číslo 449							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
363	449	9	Bytový dom (5,7)		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI****Byty**

Počet bytov: 12

Počet vlastníkov: 15

Vchod (číslo) <b>5</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6825/80997</b>
Súpisné číslo <b>363</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>8</b>	<b>Holos Jozef a Eva Holosová r. 1944, J. Holosová 11, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: 12.5.1998, Dátum narodenia: 12.5.1998, BSM</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva č.59/1/98-71 z 12.5.1998 - V 1356/98		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>5</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>2</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6855/80997</b>
Súpisné číslo <b>363</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo		Spoluvlastnícky podiel

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
9	<b>Ligasová Eva r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/2/98-326 z 12.5.1998 - V 1483/98	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6958/80997
5	1	3	
Súpisné číslo	Miestna časť		
363			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
6	<b>Žňava Ján a Marta r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: 1, Dátum narodenia: 1, BSM</b>		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/3/98-186 zo dňa 15.4.1998, V 1150/98		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6536/80997
5	1	4	
Súpisné číslo	Miestna časť		
363			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl		Spoluvlastnícky podiel

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
3	<b>Mokrošová Katarína r. ] Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b> Dátum narodenia: :	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/4/98-107 z 13.3.1998 - V 773/98 Osvedčenie o ded.7D 52/2013 zo dňa 29.10.2013, Z 3433/13 - pol.2229/13 Zlúčenie podielov pri zápise Z 3433/13 - pol.2229/13	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 5	Poschodie 2	Číslo bytu 5	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6841/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
10	<b>Baláž Milan a Alena r. ] Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b> narodenia: 10.04.1959 Dátum narodenia: BSM		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/5/98-78 zo dňa 2.3.1998 - V 28/99		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 5	Poschodie 2	Číslo bytu 6	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7462/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	<b>Filka Albert a Anna r. _____, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: _____, Dátum narodenia: _____ 8, BSM</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/6/98-101 z 2.3.1998 - V 771/98	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) 7	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 7	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6867/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
5	<b>Šoltés Milan r. Šoltés a Ivana Šoltésová r. 965 01, SR, Dátum narodenia: _____, Dátum narodenia: _____ 7, Žiar nad Hronom, PSČ BSM</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/7/98-185 zo dňa 15.4.1998, V 1149/98 - pol.781/98	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehmuteľnosti
	Exekútorický úrad, Hviezdoslavova 23B, Martin Kancelária v Banskej Bystrici, ul.ČSA 23- súdny exekútor JUDr. Jozef Liščák- Upovedomenie o začatí exekúcie EX 3829/2010 zo dňa 4.1.2011 ( povinný Šoltésová Ivana )- P 10/11 -pol.66/11	-
	P-35/2021 - poznamenáva sa Upovedomenie 255EX 45/21 o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva zo dňa 2.2.2021 od Exekútorského úradu so sídlom Robotnícka č.4, 974 01 Banská Bystrica, súdny exekútor JUDr. Nosková Eleonóra v prospech: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35724803 k nehn.: byt č.7 na prízemí, vch.7 a spoluvlastnícky podiel 6867/80997 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.363 post. na parc.ČKN 449 a parc.ČKN 449 - pol.160/21	-
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných
---------------	-----------	------------	--------------------------------

7	prízemie	8	častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6541/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	Mihál Róbert a Anna r. , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: , Datum narodenia: , BSM		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.59/8/98-72 z 2.3.1998 - V 560/98		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 7	Poschodie 1	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6873/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
4	Kormaňák Jaroslav r. Kormaňák, Ing., , Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 28.09.2022 a oprava návrhu na vklad zo dňa 31.10.2022 - V-2519/2022 - pol.1761/22		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
15	Kormaňák Peter r. Kormaňák, Mgr., , Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 28.09.2022 a oprava návrhu na vklad zo dňa 31.10.2022 - V-2519/2022 - pol.1761/22		
	Iné údaje		

Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) 7	Poschodie 1	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6869/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
12	<b>Lazár Ivan r. Lazár, Mgr.</b> , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 15.8.2018, V-1910/2018 - pol.1306/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
14	<b>Bauerová Beata r. Mgr.</b> , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 15.8.2018, V-1910/2018 - pol.1306/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) 7	Poschodie 2	Číslo bytu 11	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6527/80997
Súpisné číslo 363	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu



Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
11	<b>Šoltés Milan r. Šoltés, Bc</b> <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 7.12.2018 autorizovaná advokátom JUDr. Stanislavom Rešutikom, V-2681/2018 - pol.20/19		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
7	2	12	5843/80997
Súpisné číslo	Miestna časť		
363			

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	<b>Kováč Slavomír r. Kováč,</b> <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/2
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 15.5.2017, V-1141/2017 - pol.1491/17		
Iné údaje		
Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 12.9.2018, R-575/2018 - pol.1298/18		
Poznámky		
Bez zápisu.		
13	<b>Kováčová Mareková Júlia r.</b> <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	1/2
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva zo dňa 15.5.2017, V-1141/2017 - pol.1491/17		
Iné údaje		
Žiadosť o zmenu adresy a priezviska zo dňa 12.9.2018, R-576/2018 - pol.1299/18		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo k bytu č.8 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.363 Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 2	Záložné právo k bytu č.6 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.363 Žiar nad Hronom".pol.VZ 556/98
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.4 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.363 Žiar nad Hronom". - pol.VZ 557/98
Vlastník poradové číslo 4, 15	B - 4, 15 Záložné právo k bytu č.9 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.363 Žiar nad Hronom".
Vlastník poradové číslo 5	Záložné právo k bytu č.7 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu 363, Žiar nad Hronom` . - pol.399/06
Vlastník poradové číslo 5	Exekučné záložné právo v prospech Exekútorský úrad v Martine, Hviezdoslavova 23B, Kancelária v Banskej Bystrici, ul.ČSA 23, súdny exekútor JUDr.Jozef Liščák na základe Z 236/11 - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva EX 3829/2010 zo dňa 28.1.2011 ( povinný: Šoltésová Ivana ) - listina zapísaná dňa 30.1.2011 - pol.475/11
Vlastník poradové číslo 5	Z-1733/2022 - Exekučné záložné právo 255EX 45/21 zo dňa 8.8.2022 od Exekútorského úradu so sídlom Robotnícka č.4, 974 01 Banská Bystrica, súdny exekútor JUDr. Nosková Eleonóra v prospech: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35724803 na byt č.7, na prízemí, vchod 7 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.súp. 363 a na parc.CKN 449 o veľkosti 6867/80997 - listina zapísaná dňa 9.8.2022 - pol. 1270/22
Vlastník poradové číslo 6	Záložné právo k bytu č.3 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu 363, Žiar nad Hronom` .
Vlastník poradové číslo 7, 13	Pre B7,13 - Záložné právo k bytu č.12 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu 363, Žiar nad Hronom` .
Vlastník poradové číslo 7, 13	Pre B 7,13: V-1361/2021 - Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka, a. s., IČO: 31320155, Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava zo zmluvy č. 001/409438/21-001/000 uzavretej dňa 11.6.2021 na byt č. 12, 2. p., vchod č. 7 v bytovom dome č. s. 363 na CKN par. č. 449 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku o veľkosti 5843/80997 -pol.967/21
Vlastník poradové číslo 8	Záložné právo k bytu č.1 podľa Zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov : "Bytové spoločenstvo domu č.s.363 Žiar nad Hronom."
Vlastník poradové číslo 9	Záložné právo k bytu č.2 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.363.
Vlastník poradové číslo 10	Záložné právo k bytu č.5 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva "Bytové spoločenstvo domu č.363".
Vlastník poradové číslo 11	Záložné právo k bytu č. 11 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva "Bytové spoloč.domu s.č.363,Žiar nad Hronom". - pol.838/00
Vlastník poradové číslo 11	V-2283/2021 - Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31 320 155 zriadené na základe zmluvy reg.č.: 001/331941/21-003/000 uzavretej dňa 30.09.2021 k nehn.: byt č.11, vch.7, 2.p. a spoluvlastnícky podiel 6527/80997 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.363 post. na parc.CKN 449 a parc.CKN 449 - pol.1505/21
Vlastník poradové číslo 12, 14	Pre B12,14 - Záložné právo k bytu č.10 podľa Zák.č.182/92 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.363
Vlastník poradové číslo 12, 14	Pre B12,14 - V-1788/2018 - záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., Žitkova 11, 811 02 Bratislava, IČO 36 854 140 na základe zmluvy č.563636/Za1/1 uzatvorenej dňa 1.8.2018 na byt č.10 na 1.p., vchod č.7 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.363 a pozemku CKN parc.č.449 o veľkosti 6869/80997 - pol.1221/18

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:46:32  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2394

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
447	558	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 365 evidovanej na pozemku parcelné číslo 447							
Iné údaje: Bez zápisu							

#### Legenda

##### Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

##### Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

##### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

##### Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

#### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
365	447	9	Bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 18

Počet vlastníkov: 24

Vchod (číslo) 1	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 1	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6638/130397</b>
Súpisné číslo 365	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
18	Červienka Vladimír a Adela r. , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: , BSM		1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva N 197/2001 z 26.6.2001 - V 894/01			
Iné údaje			
Zmena adresy - Z 896/01 (pol.VZ 635/01), Z 897/01			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 1	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 2	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7484/130397</b>
Súpisné číslo 365	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

9	Škrteľ Blažej, Ing a Jolana Škrteľová r. ...., Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: ....., Dátum narodenia: ....., BSM	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/2/99-19 zo dňa 7.1.1999 - V 227/99	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>1</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>3</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7363/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
15	Moška Adam a Anna r. ...., Dátum narodenia: ....., Dátum narodenia: ....., BSM		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/3/99-171 z 30.3.1999 - V 874/99		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>1</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>4</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6534/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

14	<b>Pogadl Juraj r. Pogadl a Andrea Pogadlová r. Hronom, PŠČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>Žiar nad Hronom, PŠČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>BSM</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia			
	Kúpna zmluva zo dňa 29.4.2015, V 805/15 - pol.845/15			
	Iné údaje			
	Bez zápisu.			
	Poznámky			
	Bez zápisu.			
<b>Správca</b>				
Neevidovaní				
<b>Iná oprávnená osoba</b>				
Neevidovaní				

Vchod (číslo) <b>1</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>5</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7651/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
11	<b>Cerovská Zuzana r. Žiar nad Hronom, PŠČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/5/99-97 zo dňa 17.9.1998 - V 401/99			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>1</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>6</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>8132/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel



12	<b>Homolová Zita r. narodenia:</b>	<b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b>	1/1
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/8/99-114 z 19.2.1999 - V 485/99			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 1	Poschodie 2	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7165/130397</b>
Súpisné číslo 365	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
10	<b>Petro Ján a Estera Petrová r. , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: , Dátum narodenia: BSM</b>		1/1
Titul nadobudnutia			
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/9/99-68 zo dňa 28.1.1999 - V 370/99			
Iné údaje			
Čistenie chýb - (rodné číslo) - pol.1311/21			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) 3	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7465/130397</b>
Súpisné číslo 365	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel



4	<b>Klobošická Martina r. .... i, Ing., , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b> <b>Dátum narodenia:</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 29.05.2020, V-1166/2020 - pol.1439/20	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie prízemie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7567/130397
3		11	
Súpisné číslo 365	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
13	<b>Gašpariková Iveta r. .... Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR,</b> <b>Dátum narodenia:</b>		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 19.5.2006, V 869/06		
	Iné údaje		
	Žiadosť o zmenu priezviska zo dňa 23.10.2006, Z 1466/06		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
21	<b>Gašparík Michal r. Gašparík. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum</b> <b>narodenia:</b>		1/2
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva zo dňa 22.6.2006, V 1118/06		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie prízemie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
3		12	

			domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6433/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
<b>1</b>	<b>Mesiariková Anna r. ( , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>1/3</b>	
	Titul nadobudnutia		
	Osvedčenie o ded.10D 1355/2001 zo dňa 31.7.2003, Z 1188/03		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>19</b>	<b>Mesiariková Anna r. , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>2/3</b>	
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 14.9.2007, V 1993/07		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>13</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7175/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
<b>16</b>	<b>Kubáň Stanislav, Ing a Elena , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia Dátum narodenia: , BSM</b>	<b>1/1</b>	
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/13/99-489 zo 17.11.1999 - V 2587/99		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		

Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>14</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>8229/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>6</b>	<b>Gáfrik Michal r. Gáfrik,</b> Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum <b>narodenia</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 18.4.2017 a dodatok č.1 zo dňa 15.6.2017, V-849/2017 - pol.1530/17	
	Iné údaje	
	Úradný záznam zo dňa 25.5.2022 (adresa) - V 1080/2022 - pol.839/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>15</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6619/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>2</b>	<b>Sklenková Nina r</b> , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum <b>narodenia:</b>	<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/15/98-929 zo dňa 8.12.1998, V 43/99.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	

	Bez zápisu.	
22	<b>Sklenková Nina</b> , <b>narodenia:</b> Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.12D 771/2008 zo dňa 29.9.2008, Z 1859/08 - pol.2179/08	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
23	<b>Hrubá Simona r.</b> Praha 10, PSČ 100 00, ČR, Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.12D 771/2008 zo dňa 29.9.2008, Z 1859/08 - pol.2179/08	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
24	<b>Sklenková Lena r.</b> , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum <b>narodenia:</b>	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.12D 771/2008 zo dňa 29.9.2008, Z 1859/08 - pol.2179/08	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>16</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7203/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
8	<b>Gregušová Silvia r.</b> , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, <b>Dátum narodenia:</b>		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 3.5.2011, V 790/11 - pol.911/11		
	Iné údaje		
	Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 30.8.2017, R-539/2017 - pol.1926/17		
	Poznámky		

Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>17</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7269/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>5</b>	<b>Jurišica Roderik r. Jurišica a Erika Jurišicová r. ...., Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia ....., Dátum narodenia: BSM</b>	<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/17/98-937 zo dňa 28.12.1998, V 134/99.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>3</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>18</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7128/130397</b>
Súpisné číslo <b>365</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>7</b>	<b>Tomanová Zuzana r. .... Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>	<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.615/18/99-34 zo dňa 7.1.1999 - V 219/99	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

25	Sabová Viera r. Tomanová, Mgr. narodenia: .....	Bratislava, PSČ 821 01, SR, Dátum	1/2
Titul nadobudnutia			
Osvedčenie o ded. 10D 122/2012 zo dňa 20.11.2012, Z 3335/12 - pol.54/12			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1, 19	Pre B1,19 - Záložné právo k bytu č.12 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“.
Vlastník poradové číslo 2, 22, 23, 24	Pre B2,22,23,24 - Záložné právo k bytu č.15 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“.
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.6 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“ . -pol.109/99
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo k bytu č.10 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“ .
Vlastník poradové číslo 4	V-1024/2020 - záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155, SR, na základe zmluvy o zriadení záložného práva reg.č.: 001/377621/20-001/000 uzatvorenej dňa 15.5.2020 na byt č.10 na prízemí, vchod č.3 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.365 a pozemku CKN parc.č.447 o veľkosti 7465/130397 - pol.1232/20
Vlastník poradové číslo 5	Záložné právo k bytu č.17 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“ . -pol.111/99
Vlastník poradové číslo 5	V 2132/2016 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653 na základe zmluvy uzatvorenej dňa 11.10.2016 na byt č.17 na 2.p.,vchod č.3 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.365 a pozemku CKN parc.č.447 o veľkosti 7269/130397 - pol.2192/16
Vlastník poradové číslo 6	Záložné právo k bytu č.14 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva „ Bytové spoločenstvo domu súp.číslo 365, Žiar nad Hronom“ .
Vlastník poradové číslo 6	V-1080/2022 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, SR zriadené na základe zmluvy uzavretej dňa 4.5.2022 k nehn.: byt č.14, vch.3, 1.p. a spoluvlastnícky podiel 8229/130397 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.365 post. na parc.CKN 447 a parc.CKN 447 - pol.839/22
Vlastník poradové číslo 7, 25	Pre B7,25 - Záložné právo k bytu č.18 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.410". -pol.215/99
Vlastník poradové číslo 8	Záložné právo k bytu č.16 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365".
Vlastník poradové číslo 9	Záložné právo k bytu č.2 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365". -pol.225/99
Vlastník poradové číslo 10	Záložné právo k bytu č.9 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365" -pol.302/99
Vlastník poradové číslo 11	Záložné právo k bytu č.5 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365". -pol.370/99

Vlastník poradové číslo 12	Záložné právo k bytu č.8 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365" -pol.386/99
Vlastník poradové číslo 13, 21	Pre B13,21 - Záložné právo k bytu č.11 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365".
Vlastník poradové číslo 14	Záložné právo k bytu č.4 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.365". -pol.445/99
Vlastník poradové číslo 14	V 804/15 - záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 na základe zmluvy č.372436/Za/1 uzatvorenej dňa 29.4.2015 na byt č.4 na l.p.,vchod č.1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.365 a pozemku CKN parc.č.447 o veľkosti 6534/130397 - pol.843/15
Vlastník poradové číslo 15	Záložné právo k bytu č.3 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.365. -pol.617/99
Vlastník poradové číslo 16	Záložné právo k bytu č.13 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.365.
Vlastník poradové číslo 16	Záložné právo sa zriaďuje v prospech Mesta Žiar nad Hronom na zabezpečenie pohľadávky - V 2587/99
Vlastník poradové číslo 17	Záložné právo k bytu č. 7 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov"Bytové spoloč.vlastníkov domu č.s.365 Žiar nad Hronom "
Vlastník poradové číslo 18	Záložné právo k bytu č.1 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.365

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 30.1.2023  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:49:09  
Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 27.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2037

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
450	374	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 436 evidovanej na pozemku parcelné číslo 450							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
436	450	9	obyt.dom (36,34)		1
Iné údaje: Bez zápisu					



**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 12

Počet vlastníkov: 12

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>7</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6491/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>4</b>	<b>Tóth Martin r. Tóth</b> <b>Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 15.11.2011, V 2275/11 - pol.1973/11			
Iné údaje			
Úradný záznam zo dňa 20.11.2014, R 1223/14 - pol.1921/14			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>8</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6484/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

11	Majerčík Pavol a Alexandra Majerčíková r. _____, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: _____, Dátum narodenia: _____, BSM	1/1
Titul nadobudnutia		
Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.53/8/98-86 z 2.3.1998 - V 607/99		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		
Bez zápisu.		
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>9</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6493/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>2</b>	<b>Ondrušová Anna r. _____, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: _____</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
Darovacia zmluva Nz 30931/2018 zo dňa 24.9.2018, V-2128/2018 - pol.1434/18			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>10</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6477/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

7	<b>Mazúrová Petra r. narodenia:</b>	<b>, Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum</b>	1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva zo dňa 5.12.2005, V 2601/05			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>11</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6819/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>8</b>	<b>WFG rent, a.s., Daxnerova 9, Žilina, PSČ 010 01, SR, IČO: 50652656</b>		<b>1/1</b>
Titul nadobudnutia			
V-1381/2019 - Kúpna zmluva zo dňa 25.6.2019 - pol.992/19			
Iné údaje			
Bez zápisu.			
Poznámky			
Bez zápisu.			
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>34</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>12</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6542/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>10</b>	<b>Vaš Slavomír r. Vaš, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V 1558/99 zo dňa 19.7.1999 - pol.1047/99
Iné údaje
Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 6.10.2014, R 1131/14 - pol.1709/14
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 1	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6887/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>12</b>	<b>Jančová Helena r. Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.53/1/98-50 z 3.2.1998 - V 1840/99		
	Iné údaje		
	Žiadosť o zmenu priezviska zo dňa 6.3.2017, R-145/2017 - pol.980/17		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu 2	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6415/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>9</b>	<b>Sekerka Radoslav r. , Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		

Darovacia zmluva spísaná do notárskej zápisnice Nz 694/2019 dňa 10.01.2019, V-320/2019 - pol.353/19
Iné údaje
Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 12.1.2022, R-16/2022 -pol.160/22
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>3</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6459/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>6</b>	<b>Balko Jaroslav r. Balko, Ing., 966 01, Bukovina, č. , SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	V-2754/2016 - Kúpna zmluva zo dňa 27.12.2016 - pol.221/17		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>4</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6486/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>3</b>	<b>Buiová Renáta r Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 11.5.2009, V 1040/09 - pol.801/09		

Iné údaje
Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>5</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6856/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>1</b>	<b>Vrbovská Anna r. Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.53/5/98-56 z 3.2.1998 - V 445/98 - pol.411/98 Osvedčenie o ded.6D 4/2013 zo dňa 11.4.2013, Z 1289/13 - pol.911/13		
	Iné údaje		
	Zlúčenie podielov pri zápise Z 1289/13 - pol.911/13		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>36</b>	Poschodie <b>2</b>	Číslo bytu <b>6</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6459/78868</b>
Súpisné číslo <b>436</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>5</b>	<b>Knotek František r. Žarnovica, PSČ 966 81, SR, Dátum narodenia:</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva zo dňa 17.12.2012, V 22/13 - pol.160/13		

Iné údaje
Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo k bytu č.5 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom". - pol.VZ 411/98
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Záložné právo k bytu č.9 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 3</b>	Záložné právo k bytu č.4 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 4</b>	Záložné právo k bytu č.7 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 4</b>	Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČ: 649 48 242 na základe V 2352/14 zo zmluvy č.EZY-MRL-00238776-2014-ZIA1-IU/A uzatvorenej dňa 13.11.2014 na byt č.7 na prízemí, vchod č.34 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.436 a pozemku CKN parc.č.450 o veľkosti 6491/78868 - pol.1921/14
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Záložné právo k bytu č.6 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	Záložné právo k bytu č.3 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	V-3029/2021 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653, SR, na základe záložnej zmluvy uzatvorenej dňa 15.12.2021 na byt č.3 na 1.p., vchod č.36 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.436 postavený na CKN parc.č.450 a pozemku CKN parc.č.450 o veľkosti 6459/78868 - pol.51/22
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Záložné právo k bytu č.10 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.436/98, "Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 Žiar nad Hronom".
<b>Vlastník poradové číslo 8</b>	Záložné právo k bytu č.11 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.436 Žiar nad Hronom". - pol.1602/09, 992/19
<b>Vlastník poradové číslo 8</b>	V-2169/2020 ( V-9092/2020 číslo konania na OU KO Žilina) - záložné právo v prospech Rímskokatolícka cirkev, Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina, IČO: 42063043 na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzatvorenej dňa 05.10.2020 na byt č. 11 na 2.p., vchod č.34 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s. 436 a pozemku CKN parc.č. 450 o veľkosti 6819/78868 - pol.2600/20
<b>Vlastník poradové číslo 9</b>	Záložné právo k bytu č.2 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva „Bytové spoločenstvo domu súpisné číslo 436 v Žiari nad Hronom.“
<b>Vlastník poradové číslo 10</b>	Záložné právo k bytu č.12 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva bytov a nebytových priestorov - "Bytové spoločenstvo domu č.s.436 Žiar nad Hronom".

<b>Vlastník poradové číslo 10</b>	Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe V 1199/16 zo zmluvy uzavretej dňa 9.6.2016 na byt č. 12, 2.p., vchod č. 34 v bytovom dome č.s. 436 na CKN par. č. 450 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku CKN par. č. 450 o veľkosti 6542/78868 -pol.1037/16
<b>Vlastník poradové číslo 11</b>	Záložné právo k bytu č.8 podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.436".
<b>Vlastník poradové číslo 11</b>	V-1896/2019 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653, SR, na základe záložnej zmluvy uzatvorenej dňa 27.8.2019 na byt č.8 na prízemí, vchod č. 34 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.436 a pozemku CKN parc.č. 450 o veľkosti 6484/78868 -pol.1572/19
<b>Vlastník poradové číslo 12</b>	Záložné právo k bytu č.1 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva : Bytové spoločenstvo domu č.s.436, Žiar nad Hronom.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**