

**ZMLUVA O DIELO**  
č.: ZOD/744/2023/BVS (ďalej len „zmluva“)  
**na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: „ČS Pezinok, rekonštrukcia  
dažďových nádrží“**

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

**Čl. 1.**  
**Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ** : **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo : Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29  
Zapísaná v : Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sa, vložka č. 3080/B  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu (IBAN) :  
SWIFT :  
IČO : 35 850 370  
DIČ : 2020263432  
IČ DPH : SK2020263432  
Zastúpená : JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ, na základe podpisového poriadku  
Ing. Marián Havel, člen predstavenstva a investičný  
riaditeľ, na základe podpisového poriadku

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ** : **HYDROCOOP, spol. s r.o.**  
Sídlo : Madáchova 33, 821 06 Bratislava  
Zapísaná v : Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sro, vložka č. 3879/B  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu (IBAN) :  
SWIFT :  
IČO : 31336949  
DIČ : 2020300040  
IČ DPH : SK2020300040  
Zastúpená : Ing. Peter Slezák, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako  
„zmluvná strana“)

**Čl. 2.**  
**Východiskové podklady**

- 2.1** Východiskové podklady pre uzavretie tejto zmluvy:  
- výzva na predloženie cenovej ponuky zo dňa 12.05.2020  
- cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 24.05.2020

**Čl.3.**  
**Predmet zmluvy**

- 3.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo,  
ktorého špecifikácia je uvedená v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku zmluvy,

v termíne a cene podľa zmluvy a záväzkov objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

**3.2 Dielom je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre vydanie vodoprávneho (stavebného) povolenia, ktorá je súčasne aj pre realizáciu stavby, vrátane zabezpečenia právoplatného vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia resp. ohlásenia stavebných prác s prislúchajúcou inžinierskou činnosťou a podklady k majetkovo-právnejmu vysporiadaniu pozemkov dotknutých stavbou a jej prípadnými ochrannými pásmami.**

3.2.1 Projektová dokumentácia pre vodoprávne (stavebné) povolenie, ktorá je súčasne aj pre realizáciu stavby (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“) bude spracovaná v rozsahu podľa § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení (ďalej len „**Vyhláška MŽP SR**“). Projektová dokumentácia musí byť kompletná (v zmysle Vyhlášky MŽP SR a bodu 3.2.10 tejto zmluvy).

- Riešiť etapovitost' projektu – rozdelenie na možnosť postupnej realizácie s prioritizáciou na bezproblémovosť obsluhy a automatiky počas dažďa a tesne po daždi v súčasnosti už vybudovaných objektov. Hlavne dočerpávanie a dočisťovanie nádrží, ktoré je v súčasnosti veľmi problematické. Požiadavka na automatické spúšťanie sprevádzkovanie nádrží pri zvyšujúcom sa prítoku OV počas dažďa. V rámci doplnenia jestvujúceho ASRTP riešiť napojenie na dispečing BVS a.s. (a zároveň na veľiny prevádzok ČOV Modra, ČOV Petržalka a ÚČOV Bratislava Vrakuňa),
- Riešenia prívodu tlakovej vody ku rekonštruovaným a navrhovaným objektom,
- Riešenie prívodu elektrickej energie k objektom aj pre operatívne napojenia prenosných čerpadiel a techniky – skrinky so zásuvkami,
- Riešenie ASRTP pre dávkovanie koagulantu na elimináciu H<sub>2</sub>S,
- Návrh zásobnej nádrže koagulantu a automatického sledovania zásoby,
- Pri návrhu manipulácie s vodami (odčerpávanie, prečerpávanie a pod brať do úvahy pre budúcnosť možnosť budovania novej ČOV ( vľavo od jestvujúcich objektov) na jestvujúcich pozemkoch BVS a.s. (Nová ČOV budovaná z dôvodu výhľadu vyčerpania kapacity odkanalizovania malokarpatského regiónu smerom na ÚČOV Ba.),
- Doplnenie osvetlenia jednotlivých objektov s manuálnym zapínaním pri neobvyklých stavoch,
- Opravy a vymaľovanie jestvujúceho objektu duchárne, veľína skladov a sociálnych priestorov. (strechy, okapy, ochozové chodníky),
- Opravy komunikácií spevnených plôch a odvodňovacích žľabov.

**Prestrešenie hrubých hrablíc (vnútorných) a kontajnera na zhrabky.**

Stavebná sanácia objektu kompletná + pohľad na prevádzku ako celok spolu s kontajnerovým objektom jemných hrablíc.

- Uvažovanie smerom k bezproblémovej výmene hrablíc v budúcnosti - požiadavka na riešenie zdvíhacím zariadením a dostatočne veľkými otvormi/dverami,
- Uvažovanie smerom k navýšeniu vrchnej hrany žľabov OV všeobecne,
- Riešenie odvodu dažďovej vody z okolia objektu smerom na spevnenú plochu,
- Pohľadové a funkčné riešenie sanácie vonkajších stien objektu,
- Vyspravenie podlahy s realizáciou jímky s čerpadlom na odťah oplachovej vody do prívodného žľabu,
- Vyspravenie stien, hydroizolácia, obklad do výšky stropu pre zabezpečenie hygieny,

- Doprava zhrabkov – požiadavka riešiť efektívnosť prania a prehodnotiť trasu/dopravníky,
- Odstránenie objektu a jeho náhrada za betónovo murovaný objekt s prestrešením,
- Zlepšenie obslužných – priestorových podmienok – uvažovať so zväčšením objektu,
- Uvažovanie smerom k bezproblémovej výmene hrablic v budúcnosti. Zväčšenie vstupného priestoru,
- Výmena jemných hrablic za nové,
- Vyspádovanie podlahy smerom do žľabov, vnútorná hydroizolácia – obklad do výšky minimálne 3 metre resp. po strop,
- Riešenie osvetlenia, odvetrania, temperovania pre extrémne nízke teploty (elektrika),
- Návrh práčky na zhrabky a riešenia dopravy vypratých zhrabkov smerom do kontajneru,
- Riešenie sedimentácie piesku v žľaboch pred hrablicami, za hrablicami a v žľabe pred lapačom piesku,
- AS RTP a MaR.

### **Akumulačná nádrž (dažďové vody) č. 1 (bývalá usadzovacia nádrž)**

Stavebná sanácia objektu komplet.

- Sfunkčnenie resp. realizácia stierania dna nádrže (sprevádzkovanie mostu resp. nový most), výmena elektroinštalácie mostu. (upozorňujeme na možnosť problematického prívodu elektrickej energie do stredu nádrže),
- Návrh realizácie dočerpávania nádrže (do sucha), (napríklad zaveseným ponorným čerpadlom na pojazdom moste nádrže (čo najbližšie k stredu) s výtlačným potrubím smerom ku koncu mostu na kraji nádrže s koncovkou na napojenie savice pre dočerpanie po daždi,
- Maximalizovať objem nádrže (zvýšením prepadu prípadne inak) bez ovplyvnenia hladiny pritekajúcej vody. Realizácia nastaviteľného prepadu nádrže. Nezabudnúť na nornú stenu zabezpečujúcu plávajúce nečistoty,
- Oprava, revízia resp. výmena stanovenej technológie šachty na odčerpávanie dna nádrže potrebné zdvojenie čerpania. Vhodne voliť čerpadlo s obežným kolom, ktoré sa neupcháva (vortex s vyšším výtlačkom – potrebujeme funkčnosť nie vysokú účinnosť bez funkčnosti),
- Odčerpávaný sediment z dna nádrže smerovať z šachty do potrubného systému smerujúceho do výtlačnej ČS, ktorá čerpá OV na ÚČOV (nie tak aby sediment smeroval s pritekajúcou odpadovou vodou späť do nádrže),
- AS RTP a MaR

### **Akumulačná nádrž (bývalá aktivácia) č. 2**

- Stavebná sanácia objektu komplet (betónové povrchy zábradlia, posúdenie jestvujúcich vrchných betónových priečok na obrázku),
- Riešenie stierania sedimentu z dna nádrže, prípadne s vyspádovaním dna,
- Riešenie odčerpávania nádrže – sedimentu dna nádrže pri daždi resp. po daždi (napr. systém stierania dna nádrže Zickert), preveriť možnosť akumulácia vody s možnosťou oplachu dna,
- Potrebné navrhnuť jímky, resp. viacerých na dočerpanie nádrže – hlavne po daždi,
- Vypúšťanie nádrže smerom do výtlačnej ČS po daždi (napr. napojením na jestvujúce prírodné potrubie do výtlačnej ČS),
- Domnievame sa, že hladina podzemnej vody je vyššie ako kóta dna (potrebné riešiť),
- Maximalizovať objem nádrže (minimálne navýšením prepadu), Prepad nastaviteľný v adekvátnom rozsahu na nastavenie maxima neovplyvňujúceho hladinu prítoku OV do nádrže. Nezabudnúť na nornú stenu zabezpečujúcu plávajúce nečistoty.

### **Akumulačná nádrž (bývalá dosadzovacia nádrž) č. 3**

Riešenie vypúšťania nádrže najmä po daždi smerom na výtlačnú ČS Pezinok (možnosť využiť bývalé potrubie vratného kalu z nádrže).

- Maximalizovať objem nádrže pri súčasnom zväžení okolitého terénu, ktorý je hrádzovo okolo nádrže resp. nádrž je pod úrovňou terénu,
- Riešenie vypúšťania nariedených odpadových vôd (v prípade nutnosti) do vypínacieho objektu – odľahčenie do recipientu (po technickej stránke nie legislatívnej,
- V súvislosti s riešením vypínacieho objektu riešiť odvod nariedených odpadových vôd do ďalších navrhnutých akumuláčnych nádrží pred samotnou kanalizačnou ČS Pezinok.

### **Ďalšie akumuláčny nádrže**

- Smerom od bývalej DN ku výtlačnej KČS navrhnuť ďalšie akumuláčny nádrže s vypúšťaním odpadových vôd po daždi do KČS Pezinok a s odľahčovaním do jestvujúceho vypínacieho objektu resp. navrhnuť nový vypínací objekt.

### **ASRTP, MaR, Kamerový systém, poznámky**

- Riešenie automatického striedania liniek jemných hrablic,
- Riešenie zapínania pojazdového mostu (bývalej UN), zapínania odčerpávania sedimentu,
- Návrh rekonštrukcie kamerového systému – pohľady na nádrže, dovoz žumpových vôd a významné objekty,
- Vybavenie velínovej miestnosti o PC a počítač pre ASRTP,
- Vybavenie MaR pre sledovanie kvality vody a doriešenie merania množstva OV na KČS, akumulovaných vôd počas dažďa a vôd pretečených - vypustených vypínacím objektom.

Projektová dokumentácia má preukázať funkčnosť navrhovanej stavby a musí obsahovať najmä:

### **Stavebno - technické riešenie**

- sprievodnú správu,
- súhrnnú technickú správu,
- situáciu so zameraním inžinierskych sietí podľa ich vytýčenia v teréne, potvrdenú správcami, dodať aj v digitálnej forme vo formáte \*.dgn na nosiči USB; vytýčenie inžinierskych sietí zabezpečí zhotoviteľ,
- situáciu na podklade katastrálnej mapy,
- zistenie a zameranie skutkového stavu a možných prekážok, ktoré môžu ovplyvniť realizáciu stavby; v prípade potreby si zhotoviteľ preverí skutkový stav sondou,
- koordinačnú situáciu stavebnej a technologickej časti,
- kompletnú projektovú dokumentáciu stavebnej a technologickej časti a ostatných profesií pozostávajúcu z výkresov stavebných konštrukcií, priečných rezov, pohľadov, schém a výkazov,
- vzorové priečne rezy v kritických miestach križovania s inžinierskymi sieťami,
- technologicke projekty, schémy, pozdĺžne profily a orientačný pozdĺžny profil s cieľom stanovenia výškového umiestnenia,
- koordinačnú situáciu inej súbežnej investície a jej odsúhlasenie s príslušným investorom,
- návrh vykonania individuálnych a komplexných skúšok,
- úprava prepojení v existujúcich uzloch po vyvolaných zmenách,

- vypracovanie kompletného výkazu výmer a rozpočtu v dvoch vyhotoveniach v programe MS Excel na USB nosiči a v programe Cenkros Plus,
- vyhodnotenie režimu povrchových a podzemných vôd, v prípade potreby je potrebné navrhnúť opatrenia,
- návrh na technológiu výstavby a materiál potrubí, objektov a armatúr; výrobcovia budú bez menovitého určenia s tým, že musia spĺňať príslušné STN a ISO,
- konštrukciu zariadenia povrchov navrhovaných spevnených plôch (vozoviek, chodníkov, iných spevnených plôch) odsúhlasenú správcami komunikácií (situácia, priečne rezy a uvedená miera zhutnenia zásypov),
- v samostatnej kapitole bude uvedený vplyv na dopravu a návrh príslušných opatrení – projekt organizácie dopravy,
- v prípade potreby prekládky inžinierskych sietí bude vypracovaná projektová dokumentácia prekládky prerokovaná s príslušným správcom,
- v prípade potreby správu o vykonanom geologickom prieskume – geologický elaborát, so zatriedením zemín podľa ťažiteľnosti na základe vykonaného geologického prieskumu,
- v prípade potreby pri dočasných alebo trvalých záberoch poľnohospodárskeho pôdneho fondu resp. lesného pôdneho fondu je potrebné zabezpečiť ich príslušné vyňatie a v prípade dočasného vyňatia dohodnúť jeho návratnosť, resp. rekultiváciu,
- v prípade potreby hydrotechnické výpočty,
- projekt organizácie výstavby (ďalej len „**POV**“) s harmonogramom s uvedením predpokladaných lehôt výstavby. Súčasťou POV bude ako samostatná príloha plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku vypracovaný v súlade s Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení (ďalej len „**Nariadenie vlády**“) a plán nakladania a zneškodňovania odpadov,
- dodržanie ďalších podmienok a rozsahu vypracovania uvedených v súťažných podkladoch pre zadanie Projektovej dokumentácie.

- 3.2.2 V prípade výskytu zelene v zaberanej ploche jej polohu zhotoviteľ zakreslí do situačného výkresu a vypracuje dendrologický prieskum. Pri nutnom výrube zelene doložiť stanovisko príslušného okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, resp. správcu, prípadne zabezpečiť rozhodnutie o povolení na likvidáciu zelene a návrh spätnej rekultivácie.
- 3.2.3 Súčasťou diela je aj geodetický elaborát so zameraním dotknutých inžinierskych sietí a objektov. Odovzdanie geodetických vytyčovacích prvkov a ich vytyčenie zhotoviteľ vykoná po dodaní právoplatného vodoprávneho (stavebného) povolenia resp. ohlásenia stavebných prác objednávateľovi, po výbere zhotoviteľa stavby a pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 3.2.4 Súčasťou diela je aj fyzické zisťovanie, preverenie a zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí na tvare miesta. Poskytnuté údaje od objednávateľa a iných správcov sietí sú len informatívne.
- 3.2.5 Evidenciu, zatriedenie a nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby, bude zhotoviteľ spracovávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov. Náklady súvisiace s odpadmi zahrnie do rozpočtu stavby.
- 3.2.6 Na základe Projektovej dokumentácie, schválenej záverečným prerokovaním, zhotoviteľ zabezpečí právoplatné vodoprávne (stavebné) rozhodnutie resp. ohlásenie stavebných prác a v prípade požiadaviek stavebného úradu zapracuje nové skutočnosti a pripomienky do projektu stavby bez zmeny ceny za dielo.

3.2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pri realizácii diela budovaného na základe Projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy činnosť koordinátora projektovej dokumentácie v zmysle Nariadenia vlády na základe samostatnej zmluvy o dielo s budúcim zhotoviteľom diela.

3.2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať podrobnú situáciu a geodetické podklady k vytýčeniu stavby aj v digitálnej forme vo formáte \*.dgn. Objednávateľ požaduje dodať Projektovú dokumentáciu 6x aj v digitálnej forme na USB nosiči:

- textová časť (formát \*.doc),
- výkresová časť (formát \*.dwg),
- rozpočtová časť v tabuľke (formát \*.xls) v programe CenKros plus.

Pred odovzdaním elaborátu objednávateľovi, zhotoviteľ tento predloží na kontrolu úplnosti objednávateľovi. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že zhotoviteľ nemôže nakladať s Projektovou dokumentáciou bez jeho súhlasu. Poskytnutie údajov tretej osobe je neprípustné.

3.2.9 Súčasťou diela je aj zabezpečenie a dodanie nasledovných dokladov:

#### **Dokladová časť**

- zoznam dotknutých vlastníkov pozemkov s uvedením parcelného čísla, druhu pozemku, výmery a vlastníckych alebo iných práv k nehnuteľnosti,
- súhlasy dotknutých vlastníkov pozemkov s realizáciou stavby,
- situačný výkres na podklade katastrálnej mapy (nie starší ako tri (3) mesiace) so zakreslením dočasných a trvalých záberov stavby,
- záväzné stanovisko miestne príslušného orgánu územného plánovania v zmysle § 120 ods. 2. zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení za účelom povolenia stavby špeciálnym stavebným úradom,
- zabezpečenie upustenia od územného konania pre určenie ochranného pásma. Pásmo ochrany je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného, kanalizačného potrubia na obidve strany,
- všetky rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania potrebné k vydaniu vodoprávneho rozhodnutia resp. k ohláseniu stavebných prác vrátane všetkých dokladov požadovaných príslušným okresným úradom pre vydanie vodoprávneho (stavebného) povolenia resp. pre ohlásenie stavebných prác.

3.2.10 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi dodať:

- šesť (6) vyhotovení Projektovej dokumentácie vrátane dokladovej časti,
- tri (3) vyhotovenia geodetického elaborátu,
- tri (3) vyhotovenia geologického elaborátu,
- dva (2) výkazy výmer s rozpočtom (v programoch MS Excel a CenKros plus),
- šesť (6) USB nosičov s kompletnou Projektovou dokumentáciou v digitálnej forme vrátane výkazu výmer,
- dva (2) USB nosiče s kompletnou Projektovou dokumentáciou v digitálnej forme vrátane výkazu výmer a rozpočtu,
- jeden (1) USB nosič so situáciou a geodetickými podkladmi k vytýčeniu stavby,
- jeden (1) USB nosič s geologickým elaborátom,
- jedno (1) právoplatné vodoprávne (stavebné) rozhodnutie resp. písomné oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásených stavebných prác nemá námietky - originál.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 3.4 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu, obsahu alebo kvality diela v prípadoch, ktoré priamo alebo nepriamo nerieši zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu písomné stanovisko objednávateľa a zhotoviteľ je povinný toto stanovisko objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.
- 3.5 Ak by v priebehu zhotovovania diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi zmluvnými stranami, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele alebo ich oneskoreniu, ani k inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

#### **Čl. 4. Čas plnenia**

- 4.1 Lehoty na vykonanie diela podľa Článku 3. zmluvy sú nasledovné:
- 4.1.1 **Termín začatia zhotovovania diela:** dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
- 4.1.2 **Termín odovzdania diela: do 07/2024 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 4.2 Dodaním sa rozumie písomné odovzdanie diela objednávateľovi bez akýchkoľvek vád.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včasne dokončené dielo (bez vád) prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu za dielo.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný počas spracovávania Projektovej dokumentácie podľa Článku 3. zmluvy priebežne zvolávať výrobné výbory, minimálne však jedenkrát za mesiac. Najneskôr dva (2) týždne pred záverečným prerokovaním predloží zhotoviteľ objednávateľovi Projektovú dokumentáciu v dvoch (2) exemplároch na vyjadrenie vrátane dokladovej časti a rozpočtu. Prípomienky zo záverečného prerokovania zapracuje zhotoviteľ do čistopisu Projektovej dokumentácie.
- 4.5 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovovaním diela/jeho častí a nezabezpečí nápravu v lehote určenej objednávateľom, objednávateľ je oprávnený odobrať zhotoviteľovi akúkoľvek časť diela (napr. formou čiastočného odstúpenia od zmluvy s okamžitou účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľovi) a zadať zhotovenie takejto časti diela tretej osobe, pričom zhotoviteľ bude plne zodpovedný za koordináciu svojich prác s takto určeným novým zhotoviteľom. Náklady takejto realizácie odobratej časti diela budú objednávateľom započítané na zaplatenie ceny za dielo, na ktorú má zhotoviteľ nárok podľa zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že objednávateľ je oprávnený započítať na zaplatenie ceny za dielo zhotoviteľovi aj všetky zvýšené náklady a výdaje spojené s odobratím akejkoľvek časti diela zhotoviteľovi a jej zadaním tretej osobe (napr. rozdiel v cene odobratého a následne novo zadaného diela, vzniknuté škody, ďalšie vyvolané náklady, prípadné pokuty a pod.).
- 4.6 V prípade, ak zhotoviteľ riadne zhotoví dielo alebo jeho časť v súlade so zmluvou pred dohodnutým termínom, je objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať dielo bez vád alebo jeho časť prevziať aj v skoršom termíne. Skoršie prevzatie riadne vykonaného diela, resp. časti diela, nebude zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.

- 4.7 V prípade, ak sa začatie zhotovovania diela omeškalo z iných dôvodov ako z dôvodov výlučne na strane objednávateľa, musia byť termíny riadne splnené a dodržané, a to bez akéhokoľvek nároku na zvýšenie dohodnutej ceny za dielo.
- 4.8 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu alebo bez jeho uvedenia. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov ako na strane zhotoviteľa sa všetky termíny posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela. Po obdržaní pokynu objednávateľa na obnovenie prác, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) dní práce na zhotovení diela obnoviť.

## **ČI. 5. Cena za dielo**

- 5.1 Cena za dielo je stanovená v súlade s Prílohou č. 1 tejto zmluvy - Rozklad celkových nákladov, predloženým zhotoviteľom v ponuke zo dňa 24.05.2023.

**Cena za dielo celkom: 109 000,00 EUR bez DPH** (slovom: stodeväťtisíc eur).

- 5.2 Cena za dielo je vypracovaná podľa ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je v mene EURO.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je cenou platnou až do odovzdania diela a fakturácie ceny za hotové dielo a k cene za dielo bude uplatnený režim DPH v zmysle platných právnych predpisov. Cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela vrátane správnych a iných poplatkov.
- 5.4 S výnimkou rozšírenia dohodnutého rozsahu diela, ktoré musí byť potvrdené uzatvoreným dodatkom k zmluve, nemôže zhotoviteľ požadovať, nárokovať alebo domáhať sa zvýšenia ceny za dielo, a to z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom alebo tak došlo v dôsledku udalosti, resp. skutočnosti mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny za dielo ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela (práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované) je objednávateľ oprávnený primerane cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 5.5 Všetky zmeny a práce nad rámec predmetu plnenia tejto zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve. Pre ocenenie navyše prác a/alebo zmien diela sa použije aktuálne platný Sadzobník UNIKA.
- 5.6 Ceny uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - Rozklad celkových nákladov sú ceny pevné a zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti so zhotovovaním diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa tejto zmluvy tak, že dielo je úplné a nebude vyžadovať dodatočné riešenie.
- 5.7 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, a že pri ponúkaní ceny za dielo uvedenej v bode 5.1 objednávateľovi:
- a) sa podrobne oboznámil so zmluvou,
  - b) v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické a dodacie podmienky v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,



- c) do ceny za dielo zahrnul všetky práce a materiály potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v zmluve, ale charakter diela si také práce a materiály vyžaduje,
- d) zahrnul do dohodnutých zmluvných podmienok všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom zmluvy.

## **Čl. 6. Platobné podmienky**

- 6.1 Cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po splnení predmetu plnenia tejto zmluvy na základe dvoch (2) faktúr vystavených zhotoviteľom, a to nasledovne:
  - 6.1.1 prvú faktúru vo výške 70 % z ceny za dielo podľa Článku 5. odseku 5.1 zmluvy, za dodanie Projektovej dokumentácie, je zhotoviteľ povinný vystaviť a zaslať ju objednávateľovi (za podmienok uvedených ďalej v tomto článku 6. zmluvy) na e-mailovú adresu: \_\_\_\_\_, najneskôr do pätnástich (15) dní po záverečnom prerokovaní, písomnom odovzdaní a prevzatí kompletnej Projektovej dokumentácie stavby,
  - 6.1.2 druhú faktúru vo výške 30 % z ceny za dielo podľa Článku 5. odseku 5.1 zmluvy, za zabezpečenie právoplatného vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia resp. ohlásenia stavebných prác, je zhotoviteľ povinný vystaviť a zaslať ju objednávateľovi (za podmienok uvedených ďalej v tomto článku 6. zmluvy) na e-mailovú adresu: \_\_\_\_\_, najneskôr do pätnástich (15) dní po písomnom odovzdaní a prevzatí právoplatného vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia pre stavbu resp. písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásených stavebných prác nemá námietky.
- 6.2 Lehota splatnosti každej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami stanovenými v tomto článku zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry na e-mailovú adresu uvedenú v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy. Faktúry doručené počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 16:00 hod., budú vždy považované za doručené najbližší nasledujúci pracovný deň.  
Objednávateľ nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany zhotoviteľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti zhotoviteľa upovedomiť.  
Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, kedy bude uhrádzaná suma odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.3 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1. písmeno f) tohto zákona a ako prílohu musí obsahovať preberací protokol podpísaný zástupcami zodpovednými vo veciach technických oboch zmluvných strán a potvrdenú kópiu objednávky zaslanej objednávateľom alebo vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju objednávateľ eviduje.
- 6.4 Objednávateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľovi súhlas k zasielaniu faktúr v elektronickej forme (v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH).
- 6.5 V predmete e-mailu, ktorým bude elektronická faktúra zasielaná, musí byť (za účelom základnej identifikácie) uvedené slovo: „faktúra“, „invoice“, „dobropis“, „ťarchopis“;

popri tomto označení môžu byť v predmete e-mailu uvedené aj ďalšie znaky, slúžiace k bližšej identifikácii (čísla alebo písmená).

- 6.6 Elektronická faktúra musí byť vystavená len vo formátoch súborov PDF, TIF, JPEG, BMP a nesmie byť zaheslovaná, zamknutá na tlačenie, ani komprimovaná.
- 6.7 Každý e-mail môže obsahovať v prílohe iba jednu elektronickú faktúru, pričom všetky dokumenty, ktoré sa prikladajú k faktúre (podľa bodu 6.3 tohto článku zmluvy) musia byť zaslané v tom istom e-maile ako samotná faktúra. E-mail, ktorým bude zasielaná elektronická faktúra (prípadne spolu s ďalšími dokumentami) nesmie byť väčší než 20 MB.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vierohodnosť pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry vyhotovenej v elektronickej forme, v súlade s podmienkami zákona o DPH. Podpis faktúry kvalifikovaným elektronickým podpisom sa nevyžaduje.
- 6.9 V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu, a/alebo
  - nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto zmluvy, a/alebo
  - nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
  - nebude zaslaná v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,

objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu (faktúra bude vrátená na emailovú adresu, z ktorej bola doručená). V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi spôsobom uvedeným v bode 6.2 tohto článku zmluvy.

- 6.10 Absencia výslovného odmietnutia faktúry objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej objednávateľom nevyplýva, že sa tým objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo, že preberá čiastočne plnenie diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa a ním poskytnuté záruky.
- 6.11 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zadržať splatnú platbu zhotoviteľovi v prípade, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z povinností stanovených mu zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinnosti zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní.
- 6.12 Zhotoviteľ nie je oprávnený, okrem prípadu, ak to výslovne stanovuje samotná zmluva, požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za dielo. Toto pravidlo platí aj pre prípadné práce navyše požadované objednávateľom.
- 6.13 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči objednávateľovi, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia zmluvy má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.
- 6.14 Zhotoviteľ nemá právo započítavať svoje pohľadávky alebo nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom objednávateľa voči zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam objednávateľa voči

zhotoviteľovi, vzniknutým na základe zmluvy. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zdržiavať a neplatiť akékoľvek platby, ani ich časť, podľa zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok zhotoviteľa voči objednávateľovi.

- 6.15 Objednávateľ týmto vyhlasuje, že má na zmluvne objednané práce na realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečené dostatočné finančné prostriedky.
- 6.16 V prípade, že bankový účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, nebude ku dňu vystavenia faktúry zverejnený v zozname bankových účtov Zhotoviteľa používaných na podnikanie na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky (ďalej len „zoznam“ a „FÚ“), je Objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankový účet (v prípade viacerých účtov na ktorýkoľvek účet), ktorý je zverejnený v predmetnom zozname. V prípade, že ku dňu vystavenia faktúry nebude v zozname na webovom sídle FÚ zverejnený žiadny bankový účet Zhotoviteľa používaný na podnikanie, je Objednávateľ oprávnený uhradiť Zhotoviteľovi fakturovanú sumu bez DPH a príslušnú DPH uhradiť na číslo účtu správcu dane, vedené pre Zhotoviteľa. V uvedených prípadoch sa takto vykonanou úhradou považuje záväzok Objednávateľa uhradiť cenu za dielo za splnený a Zhotoviteľ nemá nárok žiadať od Objednávateľa ďalšie finančné plnenia.

## **ČI. 7. Zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty a podklady (poskytnuté objednávateľom alebo tvoriace prílohu tejto zmluvy), na základe ktorých má plniť predmet zmluvy. Objednávateľ nie je povinný akceptovať žiadne pripomienky k skutočnostiam týkajúcim sa zhotovenia diela, ktoré boli, resp. mohli byť zhotoviteľovi známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy a platí, že tieto boli zhotoviteľovi známe pred uzavretím zmluvy. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať aj akékoľvek ďalšie dokumenty či podklady (a informácie v nich uvedené), ktoré prevezme od objednávateľa po uzavretí tejto zmluvy, za účelom plnenia predmetu zmluvy. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť podkladov, ktorá má alebo by mohla mať za následok chybu alebo vadu diela, resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa ich prevzatia, písomne oznámiť doporučeným listom objednávateľovi. V opačnom prípade nároky zhotoviteľa spojené s nekompletnosťou alebo nedokonalosťou podkladov mu odovzdaných objednávateľom zanikajú.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, bez ohľadu na to, či sa jedná o vady spôsobené porušením ustanovení tejto zmluvy alebo ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov alebo iných noriem. Uvedené platí aj v prípade, ak sa vady prejavia kedykoľvek po odovzdaní diela, napr. pri realizácii stavby pre účely ktorej bolo dielo v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľom vyhotovené.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom za podmienky, že zhotoviteľ upozornil na ich nevhodnosť objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného a bezodkladného odstránenia vady diela.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do desiatich (10) dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.

- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 7.7 V prípade, že z dôvodu vady diela vzniknú objednávateľovi náklady na navyše práce pri realizácii stavby, pre účely ktorej bolo dielo v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľom vyhotovené, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náhradu škody v plnej výške ceny týchto navyše prác.

## **Čl. 8. Zmluvné pokuty**

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela alebo jeho časti v termíne uvedenom v čl. 4. odsek 4.1.2 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy, avšak najmenej 100,- EUR (slovom sto eur), za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.
- 8.2 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom reklamované vady v lehote podľa odseku 7.5 článku 7 tejto zmluvy, má objednávateľ právo
- 8.2.1 nechať tieto vady odstrániť treťou osobou, podľa vlastnej voľby, na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 10 % prirážkou z celkovej fakturovanej sumy netto. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku týchto vád.
- 8.2.2 uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy, avšak najmenej 100,- EUR (slovom sto eur), za každý aj začatý kalendárny deň omeškania až do doby odstránenia vád.
- 8.3 Zmluvné pokuty podľa odsekov 8.1 a 8.2.2 tohto článku zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľovi.
- 8.4 Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka dohodli, že objednávateľ si môže započítať voči zhotoviteľovi akékoľvek svoje pohľadávky voči akýmkoľvek pohľadávkam zhotoviteľa, a to bez ohľadu na právny vzťah, z ktorého vyplývajú a bez ohľadu na to, či pohľadávky objednávateľa sú budúce, súčasné, podmienené alebo premičané.
- 8.5 Existencia povinnosti zmluvnej strany zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu ani jej zaplatenie nemá vplyv na právo druhej zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbavuje príslušnú zmluvnú stranu povinnosti splniť si svoje záväzky v súlade s touto zmluvou.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody resp. majetkové sankcie uložené príslušným orgánom verejnej správy, súvisiace s plnením predmetu zmluvy, znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 8.7 V prípade oneskorenej úhrady faktúry podľa článku 6. odseku 6.2 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania. Zhotoviteľ sa

zaväzuje, že si žiadne iné sankcie voči objednávateľovi, v prípade omeškania objednávateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy, neuplatní.

## **Čl. 9. Subdodávatelia**

- 9.1 Zhotoviteľ je oprávnený zadať časť predmetu plnenia na vykonanie svojmu subdodávateľovi, uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy (v prípade, ak bude pri realizácii predmetu zákazky využívať kapacity tretej osoby vo forme subdodávok a predložil zoznam subdodávateľov s uvedením podielu a predmetu subdodávok pred podpisom zmluvy).
- 9.2 Obstarávateľ obmedzuje sumárny podiel subdodávok na úroveň maximálne 15 % z celkovej ceny za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy.
- 9.3 Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi, bez zbytočného odkladu, akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 9.5 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal splnenie niektorej z podmienok, stanovených obstarávateľom vo výzve na predloženie ponuky inou osobou, je povinný pri plnení tejto zmluvy skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie splnenia danej podmienky. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie objednávateľa preukázať, najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva práce prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal splnenie niektorej z podmienok, stanovených obstarávateľom vo výzve na predloženie ponuky, v procese zadávania zákazky.
- 9.6 Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o RPVS“), potom je zhotoviteľ, ako aj jeho subdodávatelia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Eur (slovom: päťsto EUR) za každý deň porušenia, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktoré trvá dlhšie ako 30 dní sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 9.7 **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov:**
- 9.7.1 Počas platnosti tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy alebo zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy ďalším subdodávateľom, len na základe písomného schválenia nového subdodávateľa zo strany objednávateľa.
- 9.7.2 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 10 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, od ktorého zhotoviteľ zamýšľa uskutočniť zmenu subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa, s uvedením identifikačných údajov pôvodného, aj nového subdodávateľa, podielu subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve (k celkovej cene za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy) a predmetu subdodávky.
- 9.8 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy, v znení

neskorších písomných oznámení o zmene subdodávateľa alebo o doplnení nového subdodávateľa schválených objednávateľom.

- 9.9 Objednávateľ má právo odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa zhotoviteľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa podľa svojej úvahy bez toho, že by mal zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu, súvisiacu s týmto úkonom objednávateľa. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní diela, resp. pokiaľ ide o nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný navrhnuť iného nového subdodávateľa.

## **Čl. 10. Ostatné ustanovenia**

- 10.1. Autorské práva zhotoviteľa sú v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.
- 10.2. Zhotoviteľom vyhotovená Projektová dokumentácia sa stáva majetkom objednávateľa, s ktorým môže nakladať podľa vlastných potrieb, okamihom jej odovzdania. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na objednávateľa je zahrnutý v cene za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ podpisom zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela, resp. jeho častí podliehajúcich autorsko-právnej ochrane (ďalej len „Licencia“). Rozsah tejto Licencie je neobmedzený, t.j. objednávateľ je oprávnený použiť dielo akýmkoľvek spôsobom a akoukoľvek formou. Licenciu zhotoviteľ poskytuje bez akéhokoľvek časového ohraničenia. Licenciu poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi odplatne, pričom odplata za poskytnutie Licencie je zahrnutá v dohodnutej cene za dielo podľa zmluvy. Licencia sa udeľuje ako výhradná, t.j. zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe Licenciu na použitie diela a je povinný sám sa zdržať ďalšieho použitia diela iným spôsobom ako pre účely zhotovenia diela podľa zmluvy. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelenej Licencie (sublicenciu) aj bez súhlasu zhotoviteľa.
- 10.4. Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom diele, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia objednávateľom za podmienok uvedených v zmluve.
- 10.5. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela, a to po celú dobu zhotovovania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa tejto zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov a/alebo podkladov odovzdaných zhotoviteľovi objednávateľom, je zakázané a bude objednávateľom považované za podstatné porušenie zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia zmluvy, je zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty a/alebo podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť objednávateľovi.
- 10.6. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky tejto zmluvy, platné právne predpisy a normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.7. Určenie zodpovedného projektanta.

Za projektové práce je zodpovedný: Ing. Peter Fuksa

## **Čl. 11. Predčasné ukončenie zmluvy**

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy (úplne alebo čiastočne) najmä v prípade, ak:
- a) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou alebo príslušným normám a všeobecne záväzným právnym predpisom,
  - b) sa zhotoviteľ omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie diela podľa odseku 4.1.2 článku 4. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
  - c) zhotoviteľ napriek upozorneniu objednávateľa nezrýchlil postup zhotovovania diela alebo nevykonal opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia diela,
  - d) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie zhotoviteľa, resp. ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je vážne ohrozené,
  - e) zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej zhotoviteľovi objednávateľom,
  - f) zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia zmluvy alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy,
  - g) objednávateľ ďalšie zhotovovanie diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne,
  - h) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi alebo
  - i) sa ktoréhoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy iba v prípade, ak:
- a) objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti ceny za dielo v rozsahu viac ako 50 % z fakturovanej sumy alebo
  - b) objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia zmluvy alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy.
- 11.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Dôsledky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.
- 11.4 V prípade predčasného ukončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci, dokumenty, podklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj všetky dokumenty a podklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ je povinný objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto odseku zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto zmluvy, avšak najmenej 100 eur (slovom sto eur), za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa so splnením jeho povinností.





Telefón:

E-mail:

vo veciach zmluvných:

Ing. Marek Brunovský, vedúci Odboru investícií

Telefón:

E-mail:

- 12.5 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že Oprávnené osoby disponujú oprávneniami a právomocami potrebnými pre prijímanie a realizáciu rozhodnutí v súvislosti s plnením tejto zmluvy, avšak Oprávnené osoby zmluvných strán nie sú oprávnené túto zmluvu meniť ani zrušiť.

### **Čl. 13.**

#### **Dôvernoscť informácií a ochrana osobných údajov**

- 13.1 Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto dôverných informácií, ak nie je výslovne dohodnuté inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté.
- 13.2 Za dôverné informácie sa považujú všetky a akékoľvek údaje, dáta, podklady, poznatky, dokumenty alebo akékoľvek iné informácie, bez ohľadu na formu ich zachytenia:
- a) ktoré sa týkajú zmluvnej strany (najmä informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva) a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane,
  - b) ktoré sa týkajú obchodných partnerov zmluvných strán,
  - c) pre ktoré je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje, utajované skutočnosti),
  - d) ktoré sú výslovne zmluvnou stranou označené ako „dôverné“ alebo iným obdobným označením.
- 13.3 Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou môžu byť použité výlučne na účely plnenia predmetu zmluvy a v súlade s predpismi, ktoré upravujú nakladanie s takýmito údajmi. Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe zmluvy udržiavať v prísnej tajnosti, zachovávať o nich mlčanlivosť a chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy. Zmluvná strana nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyzradiť ani použiť inak než na účely plnenia predmetu zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia a/alebo odovzdania a/alebo oznámenia a/alebo sprístupnenia odborným poradcom zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou

mlčanlivosťou stanovenou alebo uloženou platnými právnymi predpismi alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.

- 13.4 Povinnosť zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré:
- a) boli zverejnené už pred podpisom zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
  - b) sa stanú všeobecne a verejne dostupné po podpise zmluvy z iného dôvodu ako z dôvodu porušenia povinností podľa zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
  - c) majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej platnými právnymi predpismi, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci, pričom v tomto prípade zmluvná strana, ktorá je povinná informácie sprístupniť, bezodkladne doručí druhej zmluvnej strane písomné oznámenie o tejto skutočnosti ešte pred sprístupnením týchto informácií,
  - d) boli získané zmluvnou stranou od tretej strany, ktorá ich legitímne získala, a ktorá nemá žiadnu povinnosť, ktorá by obmedzovala ich zverejňovanie.
- 13.5 Každá zmluvná strana bude zachovávať mlčanlivosť ohľadne dôvernej informácie poskytnutej druhou zmluvnou stranou, a to s rovnakou starostlivosťou, s akou zachováva mlčanlivosť o vlastnej dôvernej informácii rovnakej povahy, vždy však najmenej v rozsahu primeranom odbornej starostlivosti. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zabezpečiť s využitím technických, organizačných a administratívnych prostriedkov potrebné opatrenia za účelom zamedzenia úniku, zneužitia, poškodenia, zničenia, znehodnotenia, straty alebo odcudzenia dôvernej informácie a je povinná viesť dôverné informácie oddelene od dôverných informácií získaných od akejkoľvek tretej osoby.
- 13.6 Povinnosť mlčanlivosti zmluvných strán ohľadne dôverných informácií podľa zmluvy trvá aj po skončení zmluvy. Táto povinnosť prechádza na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 13.7 V prípade porušenia povinnosti mlčanlivosti ohľadne dôverných informácií niektorou zmluvnou stranou, je dotknutá zmluvná strana oprávnená domáhať sa ochrany podľa ustanovení § 53 a nasl. Obchodného zákonníka; tým nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody.
- 13.8 Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany získané v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu zmluvy. Zmluvné strany sú pri spracúvaní osobných údajov povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „**GDPR**“) a zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na strane objednávateľa je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na \_\_\_\_\_. V rozsahu, v akom je potrebné zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany [podľa

čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy.

- 13.9 Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu v prípade, ak právny základ je oprávnený záujem, právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Viac o ochrane osobných údajov na [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk).
- 13.10 Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzať poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení, s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.
- 13.11 Zhotoviteľ svojím podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov objednávateľom v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov, obsiahnutom v dokumente dostupnom na [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) a že zabezpečil poskytnutie týchto informácií dotknutým osobám zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, aby dotknuté osoby dokázateľne informoval, že ich osobné údaje spracúva objednávateľ.

#### **Čl. 14. Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 14.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 14.3 Ak sa pri plnení tejto zmluvy vyskytnú rozpory v jednotlivých dokumentoch, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy alebo tvoria jej východiskový podklad, tieto majú nasledovnú prioritu:
- 14.3.1 zmluva,
  - 14.3.2 prílohy zmluvy,
  - 14.3.3 výzva na predloženie cenovej ponuky,
  - 14.3.4 ponuka (vrátane ceny).
- 14.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 14.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých si dve (2) vyhotovenia ponechá objednávateľ a dve (2) vyhotovenia zhotoviteľ.

- 14.6 Na základe explicitne prejavenej vôle zmluvných strán, zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré zmluvné strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 14.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:  
Príloha č. 1 – Rozklad celkových nákladov, predložený zhotoviteľom v ponuke zo dňa 24.05.2023  
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
- 14.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa 01.08.2023

V Bratislave, dňa 01.08.2023

**Za objednávateľa:**

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

**Za zhotoviteľa:**

HYDROCOOP, spol. s r.o.

.....  
JUDr. Peter Olajoš,  
predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ, na základe  
podpisového poriadku

.....  
Ing. Peter Slezák,  
konateľ

.....  
Ing. Marián Havel,  
člen predstavenstva a investičný  
riaditeľ, na základe podpisového  
poriadku