

Zmluva o prevode správy majetku Banskobystrického samosprávneho kraja

podľa ustanovenia § 6 ods. 2 a § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, medzi právnickými osobami, ktoré zriadil Banskobystrický samosprávny kraj v zmysle ustanovení zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom BBSK podľa Oddielu II. Čl. 6 ods. 2 bod 2.2

(ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Vlastník: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Štatutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter – predseda samosprávneho kraja
Sídlo: Nám. SNP č.23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100
(ďalej aj ako „**vlastník**“)

Odvzdávajúci:
Správca: **Gymnázium Mateja Hrebendu**

Štatutárny orgán: PhDr. Blažena Hrušková - riaditeľka
Sídlo: Hlavná 431, 981 01 Hnúšťa
IČO: 00160610
(ďalej aj ako „**odvzdávajúci správca**“)

Preberajúci:
Správca: **Stredná odborná škola Hnúšťa**

Štatutárny orgán: Ing. Miloš Mäsiar - riaditeľ
Sídlo: Hlavná 425, 981 11 Hnúšťa
IČO: 37956230
(ďalej aj ako „**preberajúci správca**“ a spolu s vlastníkom a odovzdávajúcim správcom ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Vlastník nadobudol vlastníctvo nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení.
2. Vlastník odníma ku dňu: **31.08.2023** touto Zmluvou Gymnázium Mateja Hrebendu, Hlavná 431, 981 01 Hnúšťa, IČO: 00160610 zo správy a zveruje ku dňu: **31.08.2023** do správy Strednej odbornej školy Hnúšťa, Hlavná 425, 981 11 Hnúšťa, IČO: 37956230 **nehnuteľný majetok**, nachádzajúci sa v k. ú. Hnúšťa, obec Hnúšťa, okres Hnúšťa, zapísaný na liste vlastníctva č. 1402, v spoluvlastníckom podiele 1/1, vedený Okresným úradom Rimavská Sobota katastrálnym odborom a to:

- stavba: **súp. č. 431 na pozemku: parc. registra C KN č. 245/4 a na pozemku: parc. registra C KN č. 245/5, Budova gymnázia,**

nadobúdacia hodnota stavby:
zostatková hodnota:

201 546,17 EUR
106 683,59 EUR

rok nadobudnutia: 2006
zdroj obstarania: 111
inventárne číslo: 740/021/001

- pozemok: parcela registra C KN č. 244/1, o výmere 329 m², druh pozemku: záhrada,

nadobúdacia hodnota pozemku: 2 724,12 EUR
rok nadobudnutia: 2021
zdroj obstarania: 41
inventárne číslo: 740/031/001

- pozemok: parcela registra C KN č. 245/5, o výmere 1095 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

nadobúdacia hodnota pozemku: 9 066,60 EUR
rok nadobudnutia: 2021
zdroj obstarania: 41
inventárne číslo: 740/031/002

- pozemok: parcela registra C KN č. 245/6, o výmere 91 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

nadobúdacia hodnota pozemku: 753,48 EUR
rok nadobudnutia: 2021
zdroj obstarania: 41
inventárne číslo: 740/031/003

- pozemok: parcela registra C KN č. 246, o výmere 260 m², druh pozemku: záhrada,

nadobúdacia hodnota pozemku: 2 152,80 EUR
rok nadobudnutia: 2021
zdroj obstarania: 41
inventárne číslo: 740/031/004

- pozemok: parcela registra C KN č. 250/3, o výmere 1271 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

nadobúdacia hodnota pozemku: 10 523,88 EUR
rok nadobudnutia: 2021
zdroj obstarania: 41
inventárne číslo: 740/031/005

(ďalej spolu ako „**predmet prevodu správy**“).

3. Vlastník zveruje preberajúcemu správcovi predmet zmluvy za účelom správy a údržby zvereného majetku. Správca je oprávnený a povinný predmet zmluvy držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s Čl. IV. tejto Zmluvy.

Článok III. Doba zverenia a skončenie správy

1. Predmet prevodu správy sa zveruje preberajúcemu správcovi do správy na dobu neurčitú odo dňa: 31.08.2023 a odníma sa odovzdávajúcemu správcovi dňa: 31.08.2023.

2. Správa majetku zaniká:
 - a) odňatím správy,
 - b) prevodom správy majetku BBSK na základe zmluvy o prevode správy,
 - c) zámenou správy majetku BBSK na základe zmluvy o zámene správy,
 - d) prevodom vlastníctva majetku na tretie osoby,
 - e) z iných dôvodov, ktoré predpokladajú platné a účinné Zásady hospodárenia s majetkom BBSK alebo všeobecne záväzné právne predpisy.
3. Odovzdávajúci správca sa zaväzuje dňa 31.08.2023 protokolárne odovzdať predmet prevodu správy preberajúcemu správcovi spolu s kompletnou dokumentáciou týkajúcou sa predmetu prevodu správy. Zoznam odovzdanej dokumentácie bude tvoriť prílohu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku BBSK, ktorý bude uzatvorený medzi odovzdávajúcim správcom a preberajúcim správcom.

Článok IV. Práva a povinnosti správcu

1. Preberajúci správca je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a platnými a účinnými Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Preberajúci správca zvereného majetku je povinný sa pri výkone správy riadiť príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnými a účinnými Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, predovšetkým je povinný viesť zverený majetok v účtovníctve, udržiavať ho, chrániť pred poškodením, stratou, zničením alebo zneužitím, používať všetky právne prostriedky na jeho ochranu, vrátane včasného uplatnenia svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi a je povinný ho zveľaďovať a zhodnocovať.
3. Preberajúci správca preberá všetky práva a záväzky súvisiace so zvereným majetkom v rozsahu ako prešli na vlastníka.
4. Preberajúci správca je oprávnený prenechať nehnuteľný majetok do nájmu a výpožičky len v súlade s platnými a účinnými Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
5. Každú zmenu v užívaní nehnuteľného majetku zvereného do správy možno urobiť len písomnou formou a v súlade s platnými a účinnými Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
6. Všetky právne úkony správcu týkajúce sa majetku musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

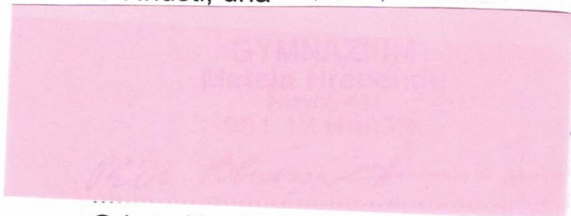
Článok V. Zápis do katastra nehnuteľností

1. Návrh na zápis Zmluvy do katastra nehnuteľností formou záznamu podá vlastníck nehnuteľností na Okresný úrad Rimavská Sobota katastrálny odbor po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

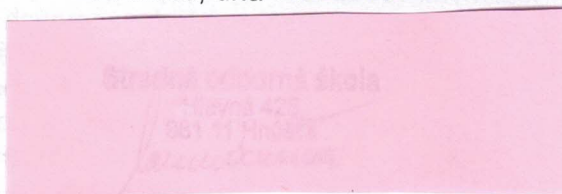
1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny alebo dodatky tejto Zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) exemplároch, z toho dva exempláre (2) pre vlastníka majetku, jeden (1) exemplár pre odovzdávajúceho správcu, jeden (1) pre preberajúceho správcu a jeden (1) pre Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor k zápisu tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neuvedené v tejto Zmluve sa riadia predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom a Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.

V Hnúšti, dňa 17. 7. 2023



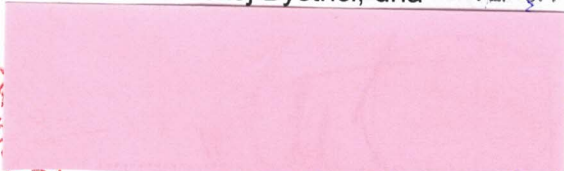
Odovzdávajúci :
Gymnázium Mateja Hrebendu
PhDr. Blažena Hrušková
Riaditeľka

V Hnúšti, dňa 17. 7. 2023



Preberajúci :
Stredná odborná škola Hnúšťa
Ing. Miloš Mäsiar
Riaditeľ

V Banskej Bystrici, dňa 12. 07. 2023

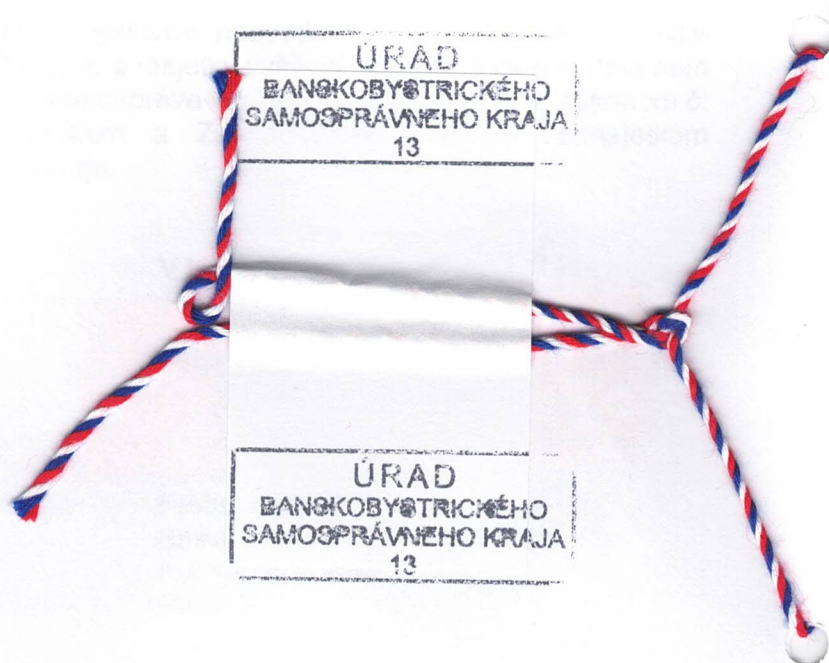


Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Ondrej Lunter
Predseda BBSK



Ing. Matúš Hollý
riaditeľ Úradu BBSK
na základe poverenia
zo dňa 12. 7. 2023

ÚRAD
BANSKOBÝSTRICKÉHO
SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA
13



ÚRAD
BANSKOBÝSTRICKÉHO
SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA
13

ÚRAD
BANSKOBÝSTRICKÉHO
SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA
13