

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej iba „zmluva“ alebo „zmluva o spolupráci“)

medzi:

Názov	:	Mesto Trnava
Sídlo	:	Hlavná 1, 917 71 Trnava
Štatutárny orgán	:	JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO	:	00 313 114
DIČ	:	2021175728
Kontaktná osoba	:	Ing. Martin Gregor
Email	:	martin.gregor@trnava.sk
Telefónne číslo	:	0915 972 143

(ďalej v zmluve „**Mesto Trnava**“)

a

Meno a priezvisko	:	Roman Altoff
Dátum narodenia	:	
Rodné číslo	:	
Trvalé bydlisko	:	Vladimíra Clementisa 61, Trnava

(ďalej v zmluve „**Pestovateľ**“ a spolu s Mestom Trnava aj ako „**zmluvné strany**“)

za nasledujúcich podmienok:

Článok I.

Preambula

1. Mesto Trnava vybudovalo na ulici Vladimíra Clementisa komunitnú záhradu na aktívne vyplnenie voľného času a skrášenie okolia ako súčasť rozsiahlej revitalizácie verejného priestoru v rámci projektu „Obnova sídliskového dvora Agátka“, na ktorom umiestnilo dvanásť vyvýšených drevených záhonov a osem nižších drevených záhonov určených na pestovanie plodín priamo na sídlisku a prípojku na úžitkovú vodu.
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o spolupráci s cieľom napíňať samosprávnou pôsobnosť Mesta Trnava v oblasti utvárania a chránenia zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov mesta, a to využívaním priestoru komunitnej záhrady verejnosťou v čase jej aktívneho užívania pestovateľmi, pričom komunitná záhrada predstavuje miesto pre aktívny život obyvateľov mesta, priestor na stretávanie ľudí a vytváranie priateľstiev.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o forme a podmienkach spolupráce pri dosahovaní spoločného cieľa zakotveného v preambule tejto zmluvy.

2. Za účelom uvedeným v článku I. ods. 2 tejto zmluvy Mesto Trnava prideliuje Pestovateľovi záhon č. 7.2, podľa situačnej mapy, ktorá je prílohou tejto zmluvy, na pestovanie plodín a zaväzuje sa
 - a) do 30 dní od podpisu tejto zmluvy odovzdať kľúč od vstupnej bránky do komunitnej záhrady,
 - b) umožniť Pestovateľovi nerušené užívanie záhonu a priestoru komunitnej záhrady vrátane v nej vybudovaných a umiestnených prvkov,
 - c) zabezpečovať kontrolu a servis prvkov v komunitnej záhrade.
3. Pestovateľ sa zaväzuje:
 - a) starať sa o pridelený záhon, nepestovať v ňom invázne druhy plodín,
 - b) starať sa o prostredie v bezprostrednej blízkosti prideleného záhonu,
 - c) udržiavať čistotu a poriadok v celom priestore komunitnej záhrady,
 - d) dodržiavať pravidlá komunity pestovateľov zverejnené na tabuli komunitnej záhrady,
 - e) umožniť verejnosti vstup do komunitnej záhrady za účelom využívania jej oddychovej časti, a to v čase jej aktívneho užívania Pestovateľom.

Článok III.

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024.
2. Túto zmluvu možno predĺžiť o jeden rok, ak Pestovateľ doručí Mestu Trnava na adresu jeho sídla alebo na mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy oznámenie, že má záujem na predĺžení tejto zmluvy; oznámenie je potrebné doručiť v mesiaci november 2024, najneskôr do 30.11.2024. Ak bude mať Mesto Trnava záujem na ďalšej spolupráci s Pestovateľom, uzatvoria zmluvné strany na základe podaného oznámenia bezodkladne dodatok k tejto zmluve, ktorým sa predĺži platnosť zmluvy o jeden rok.
3. Zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby v ods. 1 tohto článku zmluvy:
 - a) dohodou zmluvných strán, dňom v dohode uvedeným,
 - b) odstúpením od zmluvy obidvoma zmluvnými stranami; účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Pestovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu neplnenia povinností Mestom Trnava uvedených v článku II. ods. 2 tejto zmluvy, a to ani v primeranej lehote určenej na nápravu.
5. Mesto Trnava je oprávnené odstúpiť od zmluvy z dôvodu neplnenia povinností Pestovateľom uvedených v článku II. ods. 3 tejto zmluvy, a to ani v primeranej lehote určenej na nápravu.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z toho Mesto Trnava dostane dve vyhotovenia a Pestovateľ jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva je záväzná tiež pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky sporné otázky budú riešené vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude spor predložený na rozhodnutie miestne a vecne príslušnému súdu.

6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, ostatné ustanovenia tejto zmluvy nie sú neplatnosťou dotknuté a zostávajú v platnosti. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán najbližšie sledovanému účelu neplatného ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím nového ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnou formou, a to formou očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojím podpisom potvrdzujú.
9. Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave dňa

Za Mesto Trnava, v. r.

Za Pestovateľa, v. r.

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

.....