

## Zmluva č. TS-2023/006/209

### o predĺžení nájmu na hrobové miesto

#### Zmluvné strany:

- Prenajímateľ:** Technické služby mesta, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpený: Ing. Luciou Beťkovou, MBA, riaditeľkou TS  
Bankové spojenie: VÚB Nová Baňa, IBAN: SK38 0200 0000 0000 1123 6422  
IČO: 00185221 DIČ: 2021111345  
ako prevádzkovateľ pohrebiska na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani číslo 118/2009 zo dňa 16.12.2009.
- Nájomca:** Vodnák Miroslav, narodený:

Podľa zákona č. 398/2019 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, uzatvárajú

### zmluvu o predĺžení nájmu na hrobové miesto D-17.9.2003

#### Čl. I.

##### Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ predlžuje (prenecháva za odplatu) nájomcovi do nájmu, za nasledovných podmienok dohodnutých v zmluve:

- **hrobové miesto** (miesta) na pohrebisku nachádzajúcom sa v Novej Bani, Kalvárska ul. č. 34;- **jednohrob s pochovaním nad seba Ev. č. 10, v novej časti cintorína, sekcia „A“.**

|                  |                  |               |              |
|------------------|------------------|---------------|--------------|
| Meno zomrelého : | dátum narodenia: | dátum úmrtia: | suma:        |
| Vodnáková Oľga   |                  | 2003          | 30€/10rokov/ |
| Vodnák Ján       |                  | 2011          |              |
| Petrášová Jolana |                  | 9.10.2022     | urna         |

- Hrobové miesto sa prenajíma za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

#### Čl. II.

##### Doba nájmu a výpoveď nájmu

- Nájomná zmluva sa uzatvára podľa §21 zákona 398/2019 o pohrebníctve na dobu neurčitú, pričom nesmie sa vypovedať skôr, ako po uplynutí tlecej doby ak zákon č.: 398/2019 v znení neskorších zmien a doplnkov neustanoví inak.
- Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vypovedať nájomnú zmluvu za hrobové miesto podľa §22 zákona 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy a uhradením nájomného podľa čl. III tejto zmluvy na nižšie uvedené obdobie v bode 4. tohto článku.

4. Nájomná zmluva zaniká úmrtím nájomcu, pokiaľ oprávnená osoba (dedič) nepožiadala o pokračovanie nájmu.
5. Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe tejto zmluvy **nájomné** spojené s nájmom hrobového miesta **na obdobie 10 rokov, t.j.: od 17.9.2023 do 16.9.2033.**

### **Čl. III.**

#### **Nájomné (odplata)**

1. Výška nájmu sa určuje v zmysle prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku schváleného Mestským zastupiteľstvom v Novej Bani dňa 17.6.2020, VZN č.6/2020 o spôsobe a podmienkach pochovávaní zomrelých a to za jednohrob s pochovaním nad seba na 10 rokov vo výške: **30,00€** slovom: tridsať eur na obdobie uvedené v bode 4. čl. II tejto zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti nájomcu**

1. Prenajímateľ je povinný písomne vyzvať nájomcu pred uplynutím nájomného predplateného obdobia v zmysle platného VZN a tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné spojené s nájmom hrobového miesta, opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.
3. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, schváleného v súlade so zákonom 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.

### **Čl. V.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájmom hrobových miest upravených v čl. I. tejto zmluvy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a uhradením nájomného podľa bodu III. tejto zmluvy, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zo zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám.
7. V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v nájomnej zmluve za hrobové miesto za účelom vedenia evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a zákona 398/2019 o pohrebníctve.

V Novej Bani, dňa: 27.6.2023

**Prenajímateľ:**

**Technické služby**  
**mesta Novej Bani** [1]  
Dlhá lúka 18, 960 01 Novej Bani  
ČO:00185221, IČ DPH:SK2021111345

**Nájomca:**

3 →