

Rámcová dohoda č. OVO2-2019/000605-020

na zabezpečenie údržby budov - udržiavacie stavebné práce a služby pre Bratislavský kraj

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.343/2015 Z. z.“) (ďalej len „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:

Slovenská republika
v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Ondrej VARAČKA
generálny tajomník služobného úradu MV SR,
na základe plnomocenstva č.p. KM-OPS4-2018/001604-117 zo dňa 30.apríla
2018

IČO:

00 151 866

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava, SR

Číslo účtu:

SK78 8180 0000 0070 0018 0023

BIC/SWIFT kód:

SPSRSKBA

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Názov:

ATALIAN SK s.r.o.

Sídlo:

Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Mgr. Marián Čarnoký – konateľ

Ing. Jana Hudáková - konateľ

Splnomocnený k podpisu:

Ing. Dominik Marec – splnomocnená osoba

IČO:

44 390 823

DIČ:

2022716971

IČ DPH:

SK2022716971

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu:

SK68 1111 0000 0011 2346 2007

Tel:

+421 948 044 174

e-mail:

info.sk.atal@atalianworld.com

registrácia: Okresný súd v Bratislave I, oddiel: Sro, vložka č. 55217/B

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Úvodné ustanovenia

- A. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vyhlásilo oznámením uverejnenom v Úradnom vestníku EÚ 2019/S 128-313456 zo dňa 05.07.2019 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 134/2019 p. č. 16039 – MSS zo dňa 05.07.2019 verejnú súťaž na predmet zákazky „Obstaranie údržby budov - udržiavacie stavebné práce a služby pre Bratislavský kraj II“ – časť 1 „Drobná údržba a opravy budov“ a časť 2 „Deratizácia“ (ďalej len „verejnú obstarávanie“).
- B. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka predávajúceho vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky predávajúceho sa zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky rozhodli uzatvoriť túto Dohodu.
- C. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Dohodu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- D. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Dohodu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- E. Základným účelom tejto Dohody je v súlade s výsledkom verejného obstarávania zabezpečenie služby, tak ako sú zadefinované nižšie v bode 1.1. a v Prílohe č. 1 tejto Dohody.

Článok 1

Predmet Dohody

- 1.1. Predmetom tejto Dohody je záväzok Poskytovateľa zabezpečiť pre Objednávateľa údržbu budov-udržiavacie stavebné práce a služby pre Bratislavský kraj (ďalej len „služby“) v súlade s Opisom predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Dohody a za podmienok stanovených touto Dohodou v mieste plnenia a záväzok Objednávateľa zaplatiť dohodnutú cenu za poskytnutú službu v súlade s podmienkami tejto Dohody.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávanie služby podľa tejto Dohody bude realizovaná na základe písomnej objednávky, v ktorej budú špecifikované všetky detaily požadovanej služby (ďalej len „Objedávka“)

Článok 2

Cena

- 2.1. Maximálny finančný limit tejto Dohody je stanovený nasledovne:
 - Pre časť 1 „**Drobná údržba a opravy budov**“ je určený vo výške 5 632 000,00 EUR bez DPH.
 - Pre časť 2 „**Deratizácia**“ je určený vo výške 368 000,00 EUR bez DPH.Cenník služieb za príslušnú časť s uvedením jednotkových cien za uskutočňovanie požadovaných služieb je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Dohody.
- 2.2. Cena za vykonanie služby musí byť stanovená v mene EURO. K fakturovanej cene bude vždy pripočítaná DPH stanovená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Poskytovateľ prehlasuje, že služby alebo ich časť poskytuje Objednávateľovi za najlepších/ najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu.
- 2.4. Cena za poskytnuté služby je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách.
- 2.5. Ak pri plnení objednávky pre časť č.1 bude Objednávateľ požadovať od poskytovateľa také služby, ktoré nie sú obsiahnuté v tab. č.1 prílohy č.2 tejto Dohody, tieto budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka Cenkos. Na takto stanovené jednotkové ceny z cenníka Cenkos bude uplatňovaná percentuálna zľava. Výška zľavy na služby (komplet, vr. nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenkos) bude uvedená v tab.č.2 prílohy č. 2 tejto Dohody. V prípade, ak sa objednávatelom požadované služby nenachádzajú v tab.č.1 prílohy č.2 tejto Dohody, ani v aktuálnom cenníku Cenkos, bude takáto služba ocenená pomocou kalkulačného vzorca uvedeného v tab.č.3 prílohy č. 2 tejto Dohody.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že cena služby uvedená v bode 2.1. je maximálna.

Článok 3

Doba platnosti Dohody

Táto Dohoda sa uzatvára na obdobie štyridsaťosem (48) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného v čl.2 bod 2.1. tejto Dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Článok 4

Miesto plnenia

Poskytovateľ zabezpečí poskytnutie služby v rozsahu a v mieste podľa písomnej objednávky jednotlivých útvarov v pôsobnosti objednávateľa.

Článok 5

Práva a povinnosti Účastníkov Dohody

- 5.1. Všetky dokumenty súvisiace s touto Dohodou a to najmä objednávky, faktúry, výkazy, výdajky a pod. účastníci Dohody vypracovávajú v slovenskom jazyku, a tieto dokumenty musia obsahovať všetky dohodnuté a požadované údaje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 5.2. Poskytovateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť pre objednávateľa službu v dohodnutej kvalite, rozsahu, cene a v termínoch, v zmysle objednávky objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,
 - b) zodpovedať za seba a za svojich zamestnancov za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto Dohode,
 - c) vykonávať činnosti dohodnuté v tejto Dohode tak, aby sa podľa možnosti nenarušilo riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet Dohody plniť. Ak poskytovanie služby vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je poskytovateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania priestorov jeho písomný súhlas.
 - d) odstrániť nedostatky a vady, ktoré sám zapríčinil.
- 5.3. Objednávateľ je povinný:
 - a) poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní služby, viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním služby,
 - b) sprístupniť miesto pre vykonanie služby,
 - c) v dohodnutom termíne prevziať poskytnutú službu.
- 5.4. V Prílohe č.4 sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Predávajúceho, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Dohody, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 5.5. Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č.4, a to bezodkladne.
- 5.6. V prípade zmeny subdodávateľa je Poskytovateľ povinný najneskôr do 5 (päť) pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Kupujúcemu informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 5.4. tohto článku tejto Dohody a predmety subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Poskytovateľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene. Subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.7. Poskytovateľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Poskytovateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 5.8. Zamestnanci poskytovateľa, ktorí budú poskytovať služby v objektoch objednávateľa v súlade s objednávkou sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa „Nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a objektov Policajného zboru v znení neskorších predpisov“ (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdený za majetkovoprávne a násilné trestné činy). Túto skutočnosť si vyhradzuje objednávateľ preveriť. Poskytovateľ poskytne Objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP, adresa trvalého pobytu. Predmetné údaje budú doručené Objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie plnenia objednávky, ak nebude v objednávke uvedené inak.

Článok 6

Kvalita, záruka, zodpovednosť za vady a za škodu

- 6.1. Poskytovateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- 6.2. Na nároky Objednávateľa z väd poskytnutej služby sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 6.3. Objednávateľ je povinný vady poskytnutej služby písomne oznámiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 6.4. Oznámenie o vadách poskytnutej služby musí obsahovať:
 - a) označenie a číslo Dohody, objednávky
 - b) označenie a typ reklamovanej časti,
 - c) číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania služby .
- 6.5. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách poskytnutej služby poskytovateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od objednávky v časti týkajúcej sa vady poskytnutej služby .
- 6.6. V prípade, že Objednávateľovi bude spôsobená škoda spôsobená činnosťou Poskytovateľa, Poskytovateľ sa túto škodu zaväzuje v plnom rozsahu Objednávateľovi nahradiť.
- 6.7. Škody, ktoré Poskytovateľ spôsobí Objednávateľovi pri poskytovaní služby , budú po dobu trvania tejto Dohody zabezpečené poisťnou zmluvou o poistení za škodu spôsobenú podnikaním, ktorú uzavrie Dodávateľ na minimálnu poisťnú sumu 30 000,00 EUR počas trvania tejto Dohody.
- 6.7. Úradne overená kópia poisťnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním tvorí Prílohu č. 3 tejto Dohody.

Článok 7

Platobné podmienky a fakturácia

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnutú službu zaplatiť Poskytovateľovi cenu podľa písomnej Objednávky na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom po ukončení prác a podpísaní preberacieho protokolu alebo dodacieho listu s vyznačením riadneho termínu ukončenia prác v rámci poskytovanej služby. Objednávateľ neposkytne Predávajúcemu žiaden preddavok na zrealizovanie písomnej Objednávky.
- 7.2. Každá faktúra vystavená Poskytovateľom bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry Predávajúceho bude originál/fotokópia preberacieho protokolu alebo dodacieho listu potvrdeného zástupcom Objednávateľa.
- 7.3. Lehota splatnosti faktúry Poskytovateľa je 30 (tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak predložená faktúra nebude vystavená v súlade s touto Dohodou a/alebo písomnou Objednávkou, Objednávateľ ju bezodkladne vráti Poskytovateľovi na prepracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 (tridsať) dní odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
- 7.4. Všetky faktúry budú uhrádzané výhradne bezhotovostne prevodným príkazom na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Dohody.
- 7.5. Bankové spojenie Poskytovateľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením Poskytovateľa uvedeným v záhlaví Dohody.

Článok 8

Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1. V prípade, že Poskytovateľ neposkytne službu v súlade s písomnou Objednávkou (riadne) a v dohodnutom termíne (včas) má Objednávateľ právo požadovať za každý aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny poskytovanej služby, s ktorou je Poskytovateľ v omeškaní. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody
- 8.2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, má Poskytovateľ právo za každý aj začatý deň omeškania požadovať úroky z omeškania v zákonom stanovenej výške, ak o ne Poskytovateľ požiada.
- 8.3. V prípade omeškania Predávajúceho s odstránením vady s v zmysle čl. 6 bod 6.5. tejto Dohody má Objednávateľ právo požadovať za každý aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny poskytovanej služby/opravy vady, s ktorou je Poskytovateľ v omeškaní.

Článok 9

Ukončenie Dohody

- 9.1. Túto Dohodu je možné skončiť:
- 9.1.1. písomnou dohodou Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení Dohody sa súčasne upravujú aj nároky Zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s Dohodou,
 - 9.1.2. písomným odstúpením od Dohody ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
 - 9.1.3. písomnou výpoveďou Dohody podľa bodu 9.7. tohto článku.
- 9.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Dohody v prípade, ak:
- 9.2.1. proti Poskytovateľovi sa začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - 9.2.2. Poskytovateľ vstúpil do likvidácie,
 - 9.2.3. Poskytovateľ koná v rozpore s touto Dohodou a/alebo písomnou Objednávkou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - 9.2.4. Poskytovateľ poruší povinnosť podľa čl. 5 tejto Dohody,
 - 9.2.5. v čase uzavretia Dohody existovali dôvody na vylúčenie Poskytovateľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z.,
 - 9.2.6. Dohoda nemala byť uzavretá s Poskytovateľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie.
- 9.3. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Dohody v prípade, ak Objednávateľ poruší Dohodu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Dohody na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote ich splatnosti.
- 9.4. Objednávateľ môže odstúpiť od Dohody uzavretej s Poskytovateľom aj v prípade, ak Poskytovateľ nebol v čase uzavretia Dohody zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 9.5. Odstúpenie od Dohody musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá odstúpi od Dohody, má právo požadovať od druhej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla, okrem prípadov vyššej moci. Pre účely tejto Dohody sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu Zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény.
- 9.7. Túto Dohodu môže každá zo zmluvných strán písomne vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou **3 (tri) mesiace**. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. 10

Osobitné ustanovenia

- 10.1. Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti s Dohodou (každá z nich ďalej ako „**Oznámenie**“) musia byť v písomnej podobe doručené:
- a) osobne,
 - b) poštou prvou triedou s uhradeným poštovným,
 - c) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti alebo
 - d) elektronickou poštou na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Dohody.
- 10.2. Oznámenie poskytované Objednávateľom bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne písomne oznámi Poskytovateľovi v súlade s týmto článkom Dohody:
- Objednávateľ:
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Bratislava
Špitálska 14, 812 28 Bratislava
k rukám: Ing. Ladislav Šmárik
email: ladislav.smarik@minv.sk

- 10.3. Oznámenie poskytované Poskytovateľom bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Poskytovateľ priebežne písomne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Dohody:
Poskytovateľ:
ATALIAN SK s.r.o.
k rukám: Mgr. Mariána Čarnokého
email: marian.carnoky@atalianworld.com
- 10.4. Oznámenie nadobúda účinnosť okamihom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:
- 10.4.1. v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo
- 10.4.2. v čase jeho doručenia, ale najneskôr v piaty (5) kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovým; alebo
- 10.4.3. v čase jeho doručenia, ale najneskôr nasledujúci kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje prostredníctvom elektronickej pošty.
- 10.5. Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplýva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam Objednávateľa.
- 10.7. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto Dohody bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Dohody, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Dohody zostane nedotknutá.
- 10.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto Dohody môžu byť postúpené na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom dlžníka.
- 10.9. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť nevyhnutnú na plnenie tejto Dohody a/alebo Objednávky.
- 10.10. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná/é Objednávka/y predložená/é na základe tejto Dohody bude/ú zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Dohode, najmä s ohľadom na maximálne jednotkové ceny poskytovanej služby, výšky poskytnutej zľavy

Čl. 15

Záverečné ustanovenia a riešenie sporov

- 15.1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Dohodu zverejní Objednávateľ.
- 15.2. Táto Dohoda môže byť doplnená alebo zmenená len písomnými, očíslovanými a zmluvnými stranami podpísanými dodatkami k tejto Dohode, ktoré sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
- 15.3. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR.
- 15.4. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Poskytovateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia.
- 15.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavovaná v tejto Dohode je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Dohody a že túto Dohodu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto Dohody.
- 15.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:
- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky pre príslušnú časť.

Príloha č. 2 – Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky.

Príloha č. 3 – Úradne overená kópia poisťovnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním.

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

V Bratislave dňa

V dňa:

za Ministerstvo vnútra SR:

za Predávajúceho:

.....
Ing. Ondrej VARAČKA
generálny tajomník služobného úradu MV SR

.....
Ing. Dominik MAREC
splnomocnená osoba

Opis predmetu zákazky pre príslušnú časť

Opis predmetu zákazky

1. Predmetom zákazky je najmä poskytovanie týchto služieb a udržiavacích prác pre časť č. 1 - **Drobná údržba a opravy**

P.č.	Predmet – paušálne práce	Jednotka	Predpoklad objemu na 4 roky	Poznámka
Časť 1	Drobná údržba a opravy			
1.	<i>malby a nátery</i>			
1.1.	malba jednofarebná	m ²	18 000	cena s materiálom
1.2.	malba latexová dvojnásobná	m ²	6 000	cena s materiálom
1.3.	náter olejový soklov a stien	m ²	2000	cena s materiálom
1.4.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 5% do 15%	m ²	4 500	cena s materiálom
1.5.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 15% do 35%	m ²	2 000	cena s materiálom
1.6.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 35% do 75%	m ²	1500	cena s materiálom
1.7.	penetračný náter	m ²	18 000	cena s materiálom
1.8.	náter drevených konštrukcií	m ²	600	cena s materiálom
1.9.	náter kovových konštrukcií	m ²	1000	cena s materiálom
1.10.	náter radiátorov	m ²	2000	cena s materiálom
1.11.	náter oceľových potrubí do DN 50mm	bm	600	cena s materiálom
1.12.	vyspravenie omietok stierkou	m ²	2000	cena s materiálom
1	<i>stavebné práce</i>			
2.1.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 1m ²	m ²	150	cena s materiálom
2.2.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 2m ²	m ²	200	cena s materiálom
2.3.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 3m ²	m ²	200	cena s materiálom
2.4.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 1m ²	m ²	150	cena s materiálom
2.5.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 2m ²	m ²	150	cena s materiálom
2.6.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 3m ²	m ²	100	cena s materiálom
2.7.	oprava omietok stien vnútorných	m ²	3 000	cena s materiálom
2.8.	oprava omietok stropov	m ²	1500	cena s materiálom
2.9.	sadrokartónové priečky s izoláciou	m ²	1 500	cena s materiálom
2.10.	sadrokartónové stropy s izoláciou	m ²	1500	cena s materiálom
2.11.	mazanina z betónu prostého 100 mm výšky	m ³	500	cena s materiálom
2.12.	poter cementový	m ²	900	cena s materiálom

P.č.	Predmet – paušálne práce	Jednotka	Predpoklad objemu na 4 roky	Poznámka
2.13.	murivo z tehál plných do 290 mm	m ³	300	cena s materiálom
2.14.	murivo z tvárnic POROTERM hrúbky 25,0 cm	m ³	1000	cena s materiálom
2.13.	priečky z tvárnic POROTERM hrúbky 12,5 cm	m ²	1 000	cena s materiálom
2.16.	vybúranie zárubní do 4,5 m ²	ks	100	
2.17.	osadenie zárubní do 2,5 m ²	ks	100	zárubňa nie je v cene
2.18.	osadenie zárubní od 2,5m ² do 4,5 m ²	ks	30	zárubňa nie je v cene
3.	<i>podlahy</i>			
3.1.	strhnutie starých kobercov	m ²	2 500	
3.2.	položenie nových kobercov bez materiálu	m ²	2 500	koberec nie je v cene
3.3.	odstránenie PVC podláh	m ²	3 000	
3.4.	položenie nových podláh PVC bez materiálu	m ²	4 000	PVC nie je v cene
3.5.	demontáž laminátových podláh	m ²	1 000	
3.6.	montáž laminátových podláh bez materiálu	m ²	2 000	podlaha nie je v cene
3.7.	montáž obkladov bez materiálu	m ²	3 000	obklad nie je v cene
3.8.	montáž dlažby bez materiálu	m ²	2000	dlažba nie je v cene
4.	<i>rozvody elektrickej energie</i>			
4.1.	montáž svietidla bez materiálu	ks	950	cena bez svietidla
4.2.	montáž vypínačov a zásuviek	ks	3 000	cena bez vypínačov a zásuviek
4.3.	montáž káblu CYKY 2x1,5 až 7x2,5 na pevno	bm	2 000	cena s materiálom
4.4.	montáž káblu CYKY 4x6 až 4x10 na pevno	bm	1500	cena s materiálom
4.5.	demontáž svietidla stropného žiarovkového	ks	500	
4.6.	demontáž svietidla stropného žiarivkového	ks	500	
4.7.	demontáž svietidla vývojkového vonkajšieho	ks	150	
4.8.	demontáž vypínačov a zásuviek	ks	3000	
4.9.	oprava bleskozvodov guľatina FeZn 8 mm vrátanie svoriek	bm	1 200	cena s materiálom
4.10.	oprava bleskozvodov lano FeZn 50 mm vrátane svoriek	bm	450	cena s materiálom
5.	<i>izolačné práce</i>			
5.1.	odstránenie poškodenej izolácie - lepenky	m ²	5 000	
5.2.	vyspravenie podkladu + penetračný náter vyrovnávajúcej vrstvy	m ²	5 000	cena s materiálom
5.3.	pretmelenie pri starom plechovaní	bm	1 200	cena s materiálom
5.4.	natavenie lepenkových pásov	m ²	5000	bez izolačného materiálu
5.5.	pretavenie spojov zažehlenie	bm	1 000	cena s materiálom
5.6.	náter ochranný REFLEXNÝ	m ²	5 000	cena s materiálom

Obstarávanie služieb bude realizované na základe objednávky Objednávateľa v súlade s uzatvorenou Rámcovou dohodou , ktorá bude výsledkom verejného obstarávania na poskytnutie služby

P.č.	Predmet – paušálne práce	Jednotka	Predpoklad objemu na 4 roky	Poznámka
5.7.	vyčistenie zberných mís	ks	600	
5.8.	vyčistenie žlabov a zvodov	bm	3 000	
5.9.	ochranný náter atiky z pozinkovaného plechu	m ²	2000	cena s materiálom
6.	<i>oprava vonkajšej fasády</i>			
6.1.	cementová omietka ostenia	m ²	3 000	cena s materiálom
6.2.	vonkajšia omietka vápennocementová štuková	m ²	7 000	cena s materiálom
6.3.	otlčenie omietok vonkajších	m ²	4 000	
7.	<i>zámočnícke práce</i>			
7.1.	dodanie a montáž bezpečnostných mreží na okna	m ²	1500	cena s materiálom
7.2.	dodanie a montáž bezpečnostných mreží na dvere	m ²	300	cena s materiálom
7.3.	dodanie a montáž oplatenie strojového v 170mm na oceľ stĺpky rozteč 3 m	bm	5 000	cena s materiálom
8.	<i>stolárske práce</i>			
8.1.	montáž dvier jednokrídlových	ks	380	dvere nie sú v cene
8.2.	montáž dvier dvojkridlových	ks	100	dvere nie sú v cene
8.3.	dodanie a montáž prahov do 800 mm	ks	420	cena s materiálom
8.4.	dodanie a montáž prahov nad 800 mm	ks	80	cena s materiálom
8.5.	oprava dopasovanie dvier a okien	ks	2000	
8.6.	oprava nábytku a drevených atypických konštrukcií	HZS	600	
9.	<i>sklenárske práce</i>			
9.1.	zasklievanie okien sklom do 5 mm	m ²	1500	cena s materiálom
9.2.	zasklievanie okien dvojsklom vákuovým do 5 mm hr skla	m ²	1500	cena s materiálom
9.3.	dodanie a montáž /lepenie/ zrkadiel	m ²	100	cena s materiálom
10.	<i>žalúzie a rolety</i>			
10.1.	dodanie a montáž vertikálnych textilných	m ²	2000	cena s materiálom
10.2.	dodanie a montáž horizontálnych interiérových	m ²	1500	cena s materiálom
10.3.	oprava žalúzií	HZS	400	cena bez materiálu

Ak pri plnení objednávky bude Objednávateľ požadovať od poskytovateľa také služby, ktoré nie sú obsiahnuté vo vyššie uvedenej tabuľke, tieto budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka Cenkos. Na takto stanovené jednotkové ceny z cenníka Cenkos sa bude uplatňovať percentuálna zľava. Výška zľavy na služby (komplet, vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenkos) bude uvedená v ponuke uchádzača. V prípade, ak sa Objednávateľom požadované služby nenachádzajú vo vyššie uvedenej tabuľke, ani v aktuálnom cenníku Cenkos, bude takáto služba ocenená pomocou kalkulačného vzorca, ktorý bude súčasťou cenovej ponuky uchádzača a následne aj Rámcovej dohody a bude záväzný po celú dobu trvania Rámcovej dohody pre výpočet ceny služby.

2. Predmetom zákazky je najmä poskytovanie týchto služieb a udržiavacích prác pre časť č. 2 - **Deratizácia**

P.č.	Predmet – paušálne práce	Jednotka	Predpoklad objemu na 4 roky	Poznámka
časť 2	Deratizácia			
1.	<i>výkon servisného pracovníka deratizácie</i>			
1.1.	položenie nástrahy proti hlodavcom	ks	60 000	cena s materiálom a s nástrahou
1.2.	odstránenie uhynutých hlodavcov, vtákov	ks	100	
1.3.	čistenie plôch od exkrementov	m ²	2 000	
1.4.	dodanie a montáž sieťok proti vtákom	m ²	800	cena s materiálom

Položenie nástrahy proti hlodavcom sa požaduje do uzatvorenej deratizačnej staničky (krmidlo) – nástraha musí byť schválená Centrom pre chemické látky a prípravky Slovenskej republiky s platnou kartou bezpečnostných údajov. **Uchádzač uvedie vo svojom návrhu označenie a typ prípravku a zároveň predloží kartu bezpečnostných údajov.**

Uchádzači sú pri výkone regulácie živočíšnych škodcov povinné postupovať podľa § 52, ods. 4 zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. to znamená, že deratizáciu môže vykonávať iba osoba ktorá má odbornú spôsobilosť na prácu s dezinfekčnými látkami a prípravkami na reguláciu živočíšnych škodcov v zmysle §15 zákona č.355/2007 Z.z. s platným preskúšaním (1 krát za 5 rokov).

Spoločnosť vykonávajúca deratizáciu musí byť registrovaná na Štátnej veterinárnej a potravinovej správe Slovenskej republiky. **Uchádzač v svojej ponuke uvedie akým spôsobom má zabezpečené uvedené plnenie zákona (napr. uvedie registračné číslo spoločnosti a zoznam osôb, ktorí budú vykonávať prácu s dezinfekčnými látkami. V zozname uvedie dátum platnosti odbornej spôsobilosti)**

Uchádzač musí mať zmluvu z registrovanou spoločnosťou oprávnenou na likvidáciu živočíšnych vedľajších produktov a nebezpečných odpadov po vykonanej deratizačnej, dezinsekčnej a dezinfekčnej činnosti. **Uchádzač pred podpisom zmluvy predloží, že ma zabezpečenú likvidáciu živočíšnych vedľajších produktov v súlade s platnou legislatívou.**

3. Miesta uskutočnenia predmetu zákazky

Zoznam objektov v pôsobnosti Centra podpory Bratislava

Adresa nehnuteľnosti (mesto)	Ulica	č.	Druh nehnuteľnosti
Bratislava 1	Križkova	7	objekt
Bratislava 1	Drotárska cesta	42	objekt
Bratislava 1	Lermontovova	1	objekt
Bratislava 1	Gunduličova	2	objekt
Bratislava 1	Mlynská Dolina	35	objekt
Bratislava 1	Drotárska cesta		pozemky
Bratislava 1	Hollého	7	objekt
Bratislava 1	Bartoňova		pozemky
Bratislava 1	Na Baránku		pozemok
Bratislava 1	N.L.Svobodu	34	objekt
Bratislava 1	Špitálska	14	objekt
Bratislava 1	Sasinkova	23	objekt
Bratislava 1	Štúrova	15	objekt
Bratislava 1	Šancova	1	objekt
Bratislava 1	Radlinského	6	objekt
Bratislava 1	Predst. námestie	1	objekt
Bratislava 1	Heydukova	18	objekt
Bratislava 2	Pivoňkova	4	objekt
Bratislava 2	Pivoňkova	6	objekt
Bratislava 2	Osvetová	4	objekt
Bratislava 2	Máchova	27, 29	objekt
Bratislava 2	Mojmírova	20	objekt
Bratislava 2	Domkárska	7	objekt
Bratislava 2	Zimný prístav	-	objekt
Bratislava 2	Nivy, Prístav		objekt
Bratislava 2	Vietnamská	15	objekt
Bratislava 2	Sputnikova	12	objekt
Bratislava 2	Širavská	3	objekt
Bratislava 2	Bachova	4	objekt
Bratislava 2	Bajkalská	20	objekt
Bratislava 2	Staromlynská		pozemky
Bratislava 2	Tomášikova-Drieňová		pozemky
Bratislava 2	Galvaniho		pozemky
Bratislava 2	Bulharská	68	objekt
Bratislava 2	Krížna	44	objekt
Bratislava 2	Vietnamská	41	objekt
Bratislava 2	Vrakunská	2,4,6	objekt
Bratislava 2	Letisko M.R.Štefánika		objekt
Bratislava 2	Ružinovská	1	objekt

Adresa nehnuteľnosti (mesto)	Ulica	č.	Druh nehnuteľnosti
Bratislava 2	Krížna	42	objekt
Bratislava 2	Trebišovská	7	objekt
Bratislava 2	Mlynské Nivy	61	objekt
Bratislava 2	Ružová Dolina 27	27	objekt
Bratislava 2	Prievoz		pozemok
Bratislava 2	Trenčianska		pozemok
Bratislava 2	Mliekarenská		pozemok
Bratislava 2	Plátenicka		objekt
Bratislava 2	Kvetinárska	17	objekt
Bratislava 2	Vrakuňa		pozemok
Bratislava 2	Kozmonautická	11	objekt
Bratislava 2	Orechový rad	10	objekt
Bratislava 2	Štrkovec		pozemky
Bratislava 2	Vietnamská	49	objekt
Bratislava 2	Nivy		pozemok
Bratislava 2	Vietnamská	47	objekt
Bratislava 2	Budovateľská	26	objekt
Bratislava 2	Palkovičova	18	objekt
Bratislava 2	Solivarská	2	objekt
Bratislava 2	Exnárova	8	objekt
Bratislava 2	Ružinov - pozemky "E"	4	pozemky
Bratislava 3	Teplická	4	objekt
Bratislava 3	Teplická		pozemky
Bratislava 3	Mikovíniho		pozemky
Bratislava 3	Vajnorská	98/d	objekt
Bratislava 3	Vajnorská		pozemky
Bratislava 3	Háľkova	54	objekt
Bratislava 3	Knižkova cesta		objekt
Bratislava 3	Černockého		pozemky
Bratislava 3	Pri starom letisku		pozemky
Bratislava 3	Šaldova		objekt
Bratislava 3	Železná Studnička		objekt
Bratislava 3	Pekná cesta	4	objekt
Bratislava 3	Podbrezovská	28A	objekt
Bratislava 3	Pionierska	2	objekt
Bratislava 3	Račianska	147	objekt
Bratislava 3	Vajnory	-	objekt
Bratislava 3	Vajnorská	25	objekt
Bratislava 3	Hubeného	22 - 26	objekt
Bratislava 3	Regrútska	4	objekt
Bratislava 3	Sklabinská	1	objekt
Bratislava 3	Vajnorská	46	objekt
Bratislava 3	Junácka, Bajkalská		pozemky
Bratislava 3	Kuchajda		ihriská

Adresa nehnuteľnosti (mesto)	Ulica	č.	Druh nehnuteľnosti
Bratislava 3	Strelkova	1/A	objekt
Bratislava 3	Račianska	145	objekt
Bratislava 3	Železná Studnička		objekt
Bratislava 3	Hattalova	25	objekt
Bratislava 3	Rožňavská	11	objekt
Bratislava 3	Vajnory		objekt
Bratislava 3	Višňová		objekt
Bratislava 3	Háľkova	3	objekt
Bratislava 3	Na Pántoch	7	objekt
Bratislava 3	Čajakova		pozemky
Bratislava 3	Vinohrady		pozemok
Bratislava 3	Račianska	10	objekt
Bratislava 3	Račianska	17	objekt
Bratislava 3	Družstevná	5	objekt
Bratislava 3	J.C.Hronského		objekt
Bratislava 3	Jahodova	21	objekt
Bratislava 3	Nobelova	2	objekt
Bratislava 3	Ľubľanská	6	objekt
Bratislava 4	Nad holým vrchom		objekt
Bratislava 4	Vápenčova	36	objekt
Bratislava 4	Sch. Trnavského	1	objekt
Bratislava 4	Saratovská	24/A	objekt
Bratislava 4	Záhorská Bystrica	-	objekt
Bratislava 4	Lamač	-	objekt
Bratislava 4	Saratovská	22/A	objekt
Bratislava 4	Segnerova	-	pozemok
Bratislava 4	Devín - Devín. cesta	122	objekt
Bratislava 4	Matejkova	5	objekt
Bratislava 4	Sch. Trnavského		objekt
Bratislava 4	Ľudovíta Fullu	40-50	objekt
Bratislava 4	Štefana Kráľika	3,5	objekt
Bratislava 4	Vápenčova	36	objekt
Bratislava 4	Bystrická		pozemky
Bratislava 4	Pavla Horova	1	objekt
Bratislava 4	Štefana Kráľika	6	objekt
Bratislava 4	Saratovská	30	objekt
Bratislava 4	Drobného	14	objekt
Bratislava 4	Zhorínska		objekt
Bratislava 4	Heyrovského	10	objekt
Bratislava 4	Bílikova	24	objekt
Bratislava 4	Segnerova	99	objekt
Bratislava 4	Ušiakova	4	objekt
Bratislava 4	Z. Bystrica		pozemok - vod.plocha
Bratislava 4	Studenohorská		objekt

Adresa nehnuteľnosti (mesto)	Ulica	č.	Druh nehnuteľnosti
Bratislava 4	Sch. Trnavského	9	objekt
Bratislava 5	Poloreckého	1	objekt
Bratislava 5	Šintavská	2	objekt
Bratislava 5	Dudova	2	objekt
Bratislava 5	Kopčianska		pozemky
Bratislava 5	Čuňovo, Na hrádzi		objekt
Bratislava 5	Beňadická	16	objekt
Bratislava 5	Holíčska 2	2	objekt
Bratislava 5	Fedinova	24	objekt
Bratislava 5	Medvedovej	8	objekt
Bratislava 5	Znievska 13	13	objekt
Bratislava 5	Kopčianska	84	objekt
Bratislava 5	Holíčska	22	objekt
Bratislava 5	Bohrova	22	objekt
Bratislava 5	Nám. hraničiarov	1/b	objekt
Bratislava 5	Palmová	49	objekt
Bratislava 5	Vývojová	5	objekt
Bratislava 5	Viedenská cesta	36, 38	objekt
Bratislava 5	Hrobákova	44	objekt
Bratislava 5	Klokočova	10	objekt
Bratislava 5	Medvedovej	34/B	objekt
Bratislava 5	Kopčianska	71	objekt
Bratislava 5	Kopčany		pozemky
Bratislava 5	Rusovce		objekt
Bratislava 5	Romanova	37	objekt
Bratislava 5	Hrobákova	42	objekt
Bratislava 5	Čapajevova	8	objekt
Bratislava 5	Záporožská	8	objekt
Bratislava 5	Hrobákova	3	objekt
Bratislava 5	Jarovce		objekt
Pezinok	Fajgalská cesta	2	objekt
Pezinok	Meiszlova	3	objekt
Pezinok	Šenkvickej	14	objekt
Pezinok	Muškatová	27	objekt
Pezinok	Hasičská	4	objekt
Pezinok	Cajlanská	1892	objekt
Pezinok	M.R.Štefánika	13	objekt
Modra	Dolná	138	objekt
Modra	Dolná	140	objekt
Modra	Hrnčiarska	1	objekt
Modra	Vajanského	93	objekt
Doľany	Doľany	128	objekt
Limbach	Potočná		objekt
Pezinok	Rozálka		objekt

Adresa nehnuteľnosti (mesto)	Ulica	č.	Druh nehnuteľnosti
Viničné	Viničné		pozemky
Senec	Lichnerová	17	objekt
Senec	Hollého	8	objekt
Senec	Bratislavská	32	objekt
Bernolákovo	Šalaperská Hora	-	objekt
Bernolákovo	Bernolákovo		pozemok
Senec	Hurbanova 21	636	objekt
Borinka	Borinka		objekt
Stupava	Park	1731	objekt
Malacky	Zámocká	5	objekt
Malacky	Legionárska	882	objekt
Malacky	Továrenská	1	objekt
Plav. Podhradie	Plavecké Podhradie		objekt
Lozorno	Lozorno, Borinka-Koš.	-	objekt
Rohožník	Sídliisko	403	objekt
Gajary	Pivovarská ulica	-	objekt
Malé Leváre	Malé Leváre	-	objekt
Stupava	Mást, Z.Bystrica	-	objekt
Malacky	Záhorácka 2942		pozemky
Malacky	Záhorácka 2942/116		objekt
Malacky	pozemky MV		pozemky
Objekty v nájme a výpožičke			
Trnava	Staničná	8	zhodnotenie (nájom)

Štruktúrovaný rozpočet ceny

V Bratislave dňa

za objednávateľa

za poskytovateľa

Ing. Ondrej VARAČKA
generálny tajomník služobného úradu MV SR

Ing. Dominik MAREC
splnomocnená osoba

Pre časť č. 1 - Drobná údržba a opravy

tab.1

	Predmet – paušálne práce	Jednotka	predpoklad objemu na 4 roky	cena za jednotku v € bez DPH	cena celkom v € bez DPH	DPH 20 %	cena celkom v € s DPH	poznámka
časť 1	Drobná údržba a opravy							
1.	<i>malby a nátery</i>							
1.1.	malba jednofarebná	m ²	18 000	2,20	39 600,00	7 920,00	47 520,00	cena s materiálom
1.2.	malba latexová dvojnásobná	m ²	6 000	1,50	9 000,00	1 800,00	10 800,00	cena s materiálom
1.3.	náter olejový soklov a stien	m ²	2000	5,20	10 400,00	2 080,00	12 480,00	cena s materiálom
1.4.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 5% do 15%	m ²	4 500	1,12	5 040,00	1 008,00	6 048,00	cena s materiálom
1.5.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 15% do 35%	m ²	2 000	1,31	2 620,00	524,00	3 144,00	cena s materiálom
1.6.	nadmerné vyspravenie podkladu nad 35% do 75%	m ²	1500	1,31	1 965,00	393,00	2 358,00	cena s materiálom
1.7.	penetračný náter	m ²	18 000	0,72	12 960,00	2 592,00	15 552,00	cena s materiálom
1.8.	náter drevených konštrukcií	m ²	600	6,99	4 194,00	838,80	5 032,80	cena s materiálom
1.9.	náter kovových konštrukcií	m ²	1000	4,18	4 178,00	835,60	5 013,60	cena s materiálom
1.10.	náter radiátorov	m ²	2000	4,10	8 208,00	1 641,60	9 849,60	cena s materiálom
1.11.	náter oceľových potrubí do DN 50mm	bm	600	0,88	527,40	105,48	632,88	cena s materiálom
1.12.	vyspravenie omietok stierkou	m ²	2000	4,90	9 800,00	1 960,00	11 760,00	cena s materiálom
2.	<i>stavebné práce</i>							
2.1.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 1m ²	m ²	150	15,00	2 250,00	450,00	2 700,00	cena s materiálom
2.2.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 2m ²	m ²	200	15,00	3 000,00	600,00	3 600,00	cena s materiálom
2.3.	zamurovanie otvorov v stenách hr.100 mm s materiálom do 3m ²	m ²	200	15,00	3 000,00	600,00	3 600,00	cena s materiálom
2.4.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 1m ²	m ²	150	23,00	3 450,00	690,00	4 140,00	cena s materiálom
2.5.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 2m ²	m ²	150	23,00	3 450,00	690,00	4 140,00	cena s materiálom
2.6.	zamurovanie otvorov v stenách hr.250 mm s materiálom do 3m ²	m ²	100	21,81	2 181,00	436,20	2 617,20	cena s materiálom
2.7.	oprava omietok stien vnútorných	m ²	3 000	3,75	11 250,00	2 250,00	13 500,00	cena s materiálom
2.8.	oprava omietok stropov	m ²	1500	3,95	5 925,00	1 185,00	7 110,00	cena s materiálom
2.9.	sadrokartónové priečky s izoláciou	m ²	1 500	11,50	17 250,00	3 450,00	20 700,00	cena s materiálom
2.10.	sadrokartónové stropy s izoláciou	m ²	1500	10,00	15 000,00	3 000,00	18 000,00	cena s materiálom
2.11.	mazanina z betónu prostého 100 mm výšky	m ³	500	40,50	20 250,00	4 050,00	24 300,00	cena s materiálom
2.12.	poter cementový	m ²	900	8,90	8 010,00	1 602,00	9 612,00	cena s materiálom

2.13.	murivo z tehál plných do 290 mm	m ³	300	42,50	12 750,00	2 550,00	15 300,00	cena s materiálom
	Predmet – paušálne práce	Jednotka	predpoklad objemu na 4 roky	cena za jednotku v € bez DPH	cena celkom v € bez DPH	DPH 20 %	cena celkom v € s DPH	poznámka
2.14.	murivo z tvárníc POROTERM hrúbky 25,0 cm	m ³	1000	38,50	38 500,00	7 700,00	46 200,00	cena s materiálom
2.15.	priečky z tvárníc POROTERM hrúbky 12,5 cm	m ²	1 000	35,50	35 500,00	7 100,00	42 600,00	cena s materiálom
2.16.	vybúranie zárubní do 4,5 m ²	ks	100	12,00	1 200,00	240,00	1 440,00	
2.17.	osadenie zárubní do 2,5 m ²	ks	100	10,07	1 007,00	201,40	1 208,40	zárubňa nie je v cene
2.18.	osadenie zárubní od 2,5m ² do 4,5 m ²	ks	30	30,00	900,00	180,00	1 080,00	zárubňa nie je v cene
3.	<i>podlahy</i>							
3.1.	strhnutie starých kobercov	m ²	2 500	2,60	6 500,00	1 300,00	7 800,00	
3.2.	položenie nových kobercov bez materiálu	m ²	2 500	6,40	16 000,00	3 200,00	19 200,00	koberec nie je v cene
3.3.	odstránenie PVC podláh	m ²	3 000	2,50	7 500,00	1 500,00	9 000,00	
3.4.	položenie nových podláh PVC bez materiálu	m ²	4 000	6,30	25 200,00	5 040,00	30 240,00	PVC nie je v cene
3.5.	demontáž laminátových podláh	m ²	1 000	2,45	2 450,00	490,00	2 940,00	
3.6.	montáž laminátových podláh bez materiálu	m ²	2 000	8,00	16 000,00	3 200,00	19 200,00	podlaha nie je v cene
3.7.	montáž obkladov bez materiálu	m ²	3 000	20,50	61 500,00	12 300,00	73 800,00	obklad nie je v cene
3.8.	montáž dlažby bez materiálu	m ²	2000	20,50	41 000,00	8 200,00	49 200,00	dlažba nie je v cene
4.	<i>rozvody elektrickej energie</i>							
4.1.	montáž svietidla bez materiálu	ks	950	4,06	3 857,00	771,40	4 628,40	cena bez svietidla
4.2.	montáž vypínačov a zásuviek	ks	3 000	2,15	6 450,00	1 290,00	7 740,00	cena bez vypínačov a zásuviek
4.3.	montáž káblu CYKY 2x1,5 až 7x2,5 na pevno	bm	2 000	0,59	1 172,00	234,40	1 406,40	cena s materiálom
4.4.	montáž káblu CYKY 4bx6 až 4bx10 na pevno	bm	1500	0,59	879,00	175,80	1 054,80	cena s materiálom
4.5.	demontáž svietidla stropného žiarivkového	ks	500	2,70	1 350,00	270,00	1 620,00	
4.6.	demontáž svietidla stropného žiarivkového	ks	500	2,70	1 350,00	270,00	1 620,00	
4.7.	demontáž svietidla vývojkového vonkajšieho	ks	150	2,70	405,00	81,00	486,00	
4.8.	demontáž vypínačov a zásuviek	ks	3000	1,75	5 250,00	1 050,00	6 300,00	
4.9.	oprava bleskozvodov guľatina FeZn 8 mm vrátanie svoriek	bm	1 200	2,65	3 180,00	636,00	3 816,00	cena s materiálom
4.10.	oprava bleskozvodov lano FeZn 50 mm vrátane svoriek	bm	450	2,80	1 260,00	252,00	1 512,00	cena s materiálom
5.	<i>izolačné práce</i>							
5.1.	odstránenie poškodenej izolácie - lepenky	m ²	5 000	1,10	5 500,00	1 100,00	6 600,00	
5.2.	vyspravenie podkladu + penetračný náter vyrovnávajúcej vrstvy	m ²	5 000	4,40	22 000,00	4 400,00	26 400,00	cena s materiálom

5.3.	pretmelenie pri starom plechovaní	bm	1 200	1,90	2 280,00	456,00	2 736,00	cena s materiálom
------	-----------------------------------	----	-------	------	----------	--------	----------	-------------------

	Predmet – paušálne práce	Jednotka	predpoklad objemu na 4 roky	cena za jednotku v € bez DPH	cena celkom v € bez DPH	DPH 20 %	cena celkom v € s DPH	poznámka
5.4.	natavenie lepenkových pásov	m ²	5000	2,50	12 500,00	2 500,00	15 000,00	bez izolačného materiálu
5.5.	pretavenie spojov zažehlenie	bm	1 000	8,00	8 000,00	1 600,00	9 600,00	cena s materiálom
5.6.	náter ochranný REFLEXNÝ	m ²	5 000	2,00	10 000,00	2 000,00	12 000,00	
5.7.	vyčistenie zberných mís	ks	600	10,00	6 000,00	1 200,00	7 200,00	
5.8.	vyčistenie žlabov a zvodov	bm	3 000	0,90	2 700,00	540,00	3 240,00	
5.9.	ochranný náter atiky z pozinkovaného plechu	m ²	2000	6,00	12 000,00	2 400,00	14 400,00	cena s materiálom
6.	<i>oprava vonkajšej fasády</i>							
6.1.	cementová omietka ostenia	m ²	3 000	5,00	15 000,00	3 000,00	18 000,00	cena s materiálom
6.2.	vonkajšia omietka vápennocementová štuková	m ²	7 000	4,68	32 760,00	6 552,00	39 312,00	cena s materiálom
6.3.	otlčenie omietok vonkajších	m ²	4 000	4,95	19 800,00	3 960,00	23 760,00	
7.	<i>zámočnicke práce</i>							
7.1.	dodanie a montáž bezpečnostných mreží na okna	m ²	1500	15,00	22 500,00	4 500,00	27 000,00	cena s materiálom
7.2.	dodanie a montáž bezpečnostných mreží na dvere	m ²	300	17,00	5 100,00	1 020,00	6 120,00	cena s materiálom
7.3.	dodanie a montáž oplatenie strojového v 170mm na oceľ stĺpky rozteč 3 m	bm	5 000	5,90	29 500,00	5 900,00	35 400,00	cena s materiálom
8.	<i>stolárske práce</i>							
8.1.	montáž dvier jednokridlových	ks	380	2,36	896,80	179,36	1 076,16	dvere nie sú v cene
8.2.	montáž dvier dvojkridlových	ks	100	5,00	500,00	100,00	600,00	dvere nie sú v cene
8.3.	dodanie a montáž prahov do 800 mm	ks	420	11,00	4 620,00	924,00	5 544,00	cena s materiálom
8.4.	dodanie a montáž prahov nad 800 mm	ks	80	12,50	1 000,00	200,00	1 200,00	cena s materiálom
8.5.	oprava dopasovanie dvier a okien	ks	2000	6,50	13 000,00	2 600,00	15 600,00	
8.6.	oprava nábytku a drevených atypických konštrukcií	HZS	600	13,65	8 190,00	1 638,00	9 828,00	
9.	<i>sklenárske práce</i>							
9.1.	zasklievanie okien sklom do 5 mm	m ²	1500	10,30	15 450,00	3 090,00	18 540,00	cena s materiálom
9.2.	zasklievanie okien dvojsklom vákuovým do 5 mm hr skla	m ²	1500	10,00	15 000,00	3 000,00	18 000,00	cena s materiálom
9.3.	dodanie a montáž /lepenie/ zrkadiel	m ²	100	29,40	2 940,00	588,00	3 528,00	cena s materiálom
10.	<i>žalúzie a rolety</i>							
10.1.	dodanie a montáž vertikálnych textilných	m ²	2000	8,00	16 000,00	3 200,00	19 200,00	cena s materiálom
10.2.	dodanie a montáž horizontálnych interiérových	m ²	1500	10,00	15 000,00	3 000,00	18 000,00	cena s materiálom

	Predmet – paušálne práce	Jednotka	predpoklad objemu na 4 roky	cena za jednotku v € bez DPH	cena celkom v € bez DPH	DPH 20 %	cena celkom v € s DPH	poznámka
10.3.	oprava žalúzií	HZS	400	14,75	5 900,00	1 180,00	7 080,00	cena bez materiálu

tab.2

Poskytnutá zľava z cien z programu CENKROS	%	12
--	---	----

tab.3

<u>Kalkulačný vzorec</u>	
1.	Priamy materiál
2.	Priame mzdy
3.	Ostatné priame náklady (OPN)
3.1	odvody z miezd
3.2	náklady na stroje
3.3	náklady na dopravu
4.	Nepriame náklady
4.1	výrobná réžia (Rv) zo základne 2+3
4.2	správna réžia (Rs) zo základne 2+3+Rv
5.	<u>Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs</u>
Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)	
2. Priame mzdy:	
pre príslušnú profesiu budú použité hodinové sadzby mzdových nákladov	
Tarifný stupeň:	1 2 3 4
Základná hodinová sadzba Eur/hod.	7,50 9,50 11,50 13,50
3. Ostatné priame náklady:	
→	<u>odvody z miezd</u> budú stanovené úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,
→	sadzby strojohodín, doprava budú stanovené podľa cenníkov: CENEKON . (uchádzač uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod) (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojohodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu),
4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:	
podľa skutočných režijných nákladov firmy:	
výrobná réžia HSV	7,00%
výrobná réžia PSV, M	7,00%
správna réžia HSV	7,00%
správna réžia PSV, M	7,00%
zisk	9,50%
(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).	

Pre časť č. 2 - Deratizácia

	Predmet – paušálne práce	Jednotka	predpoklad objemu na 4 roky	cena za jednotku v € bez DPH	cena celkom v € bez DPH	DPH 20 %	cena celkom v € s DPH	poznámka
časť 2	Deratizácia							
1.	<i>výkon servisného pracovníka deratizácie</i>							
1.1.	položenie nástrahy proti hlodavcom	ks	60 000	0,39	23 400,00	4 680,00	28 080,00	cena s nástrahou a príslušenstvom
1.2.	odstránenie uhynutých hlodavcov, vtákov	ks	100	11,00	1 100,00	220,00	1 320,00	
1.3.	čistenie plôch od exkrementov	m ²	2 000	0,66	1 320,00	264,00	1 584,00	
1.4.	dodanie a montáž sieťok proti vtákom	m ²	800	18,15	14 520,00	2 904,00	17 424,00	cena s materiálom

Na deratizáciu budú použité nasledujúce prípravky:

1. GARDENTOP BB Rodenticídna návnada vo forme blokov
2. GARDENTOP PASTA Rodenticídna návnada vo forme pasty
3. BRODITOP PASTA Rodenticíd

**Úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo
potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení
za škodu spôsobenú podnikaním**



Poistný certifikát

Poistovateľ: **HDI Versicherung AG**
so sídlom Edelsinnstraße 7-11, 1120 Viedeň, Rakúska republika
zapísaná v registri Obchodného súdu Viedeň (Firmenbuch Handelsgericht Wien) pod č.91142 h
podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky
HDI Versicherung AG pobočka poisťovne z iného členského štátu
so sídlom Obchodná 2, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č. 1575/B
IČO: 36 857 475

týmto potvrdzuje, že so spoločnosťou

Poistník: **ATALIAN SK s.r.o.**
so sídlom Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 55217/B
IČO: 44 390 823

CI – servis a.s.
Werferova 1, 040 11 Košice, Slovenská republika
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 929/V
IČO: 36 180 459

Poistený:

- 1.1. ATALIAN SK s.r.o.
Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
IČO: 44 390 823
- 1.2. CI – servis a.s.
Werferova 1, 040 11 Košice
IČO: 36 180 459
- 1.3. EUROCLEAN s.r.o.
Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
IČO: 44 477 881
- 1.4. Euroclean Slovakia, s.r.o.
Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
IČO: 36 602 507
- 1.5. Aktrion s.r.o.
Piaristická 2, Nitra 949 01
IČO: 36 566 616

uzavrel poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu.

Číslo poistnej zmluvy: **4100394**

Rozsah poistenia: Zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s výkonom poistenej činnosti a vadným výrobkom.

Princíp škodovej udalosti: Claims made

Územná platnosť poistenia: Svet okrem USA a Kanady

Poistná suma/limit plnenia: EUR 2 000 000,- pre všetky škodové udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia, pre škody na veci a na zdraví spolu.

Sublimity:

EUR 100 000,-	pre škody z činnosti na hnuiteľných veciach a na veciach v úschove spolu
EUR 100 000,-	pre regresné nároky zdravotnej a Sociálnej poisťovne
EUR 100 000,-	pre škody na nehnuteľnostiach v nájme spôsobené požiarom, výbuchom a vodou
EUR 100 000,-	pre škody spôsobené porušením životného prostredia
EUR 100 000,-	pre škody z titulu straty kľúčov pre každú poistnú udalosť
EUR 2 000 000,-	pre vzájomné nároky medzi poistenými (križová zodpovednosť)



Doba trvania poistenia: 01.01.2019, 00:00 hod. - 01.01.2020, 00:00 hod.

Tento certifikát je platný iba za predpokladu trvania poistenia dojednaného vyššie uvedenou poisťnou zmluvou. Poisťovateľom bol vydaný pre potreby poisteného a/alebo spolupoistených subjektov, výlučne za účelom potvrdenia o skutočnostiach v ňom uvedených. Certifikát žiadnym spôsobom nenahrádza, nemení alebo nedopĺňa poisťnú zmluvu a jej prípadné dodatky.

Dátum vystavenia: 04.02.2019

**Pečiatka a podpis
zástupcov poisťovateľa:**

.....
Otokar Cudlman
riaditeľ

.....
Mgr. Mirjana Kuncová
špecialista medzinárodných
poisťných programov

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Za Poskytovateľa:

.....
Ing. Dominik MAREC
splnomocnená osoba

Pre časť č. 1 - Drobná údržba a opravy

Názov subdodávateľa	Sídlo	IČO	Zodpovedné osoby
BeSecure, s.r.o.	Za dráhou 6137/21, 902 01 Pezinok	50 641 280	Anna Buranovská,
E&I Group Slovakia, s.r.o	Brezová 717/8, 900 42 Dunajská Lužná	36 685 585	Dominik Slobodník, Ján Plačko
Energoplyn, spol. s r.o.	Nobelova 34, 836 05 Bratislava	35 792 965	Jozef Lászlo Ľuboš Jablonický,
Gabriel Karácsony	Semenárska 26, 851 10 Bratislava	17478251	Gabriel Karácsony
IN-kanál, spol. s.r.o.	Mlynske Luhy 19, 821 05 Bratislava	35773308	Ing. Ivan Orlický,
Anton Ježík A+J	Prostredná 31, 900 21 Svätý Jur	37291246	Anton Ježík,
Alexander Kajos	631, 925 02 Dolné Saliby	40217027	Alexander Kajos,
STAVBAMAX s.r.o.	Gercenova 23, 851 01 Bratislava	51356651	Ladislav Ďurík,
MATEP BA spol. s.r.o.	Pribylinská 2, 831 04 Bratislava	36664146	Dušan Paška, Peter Széky,
METALLIFT, spol. s.r.o.	Nezábudková 14, 821 01 Bratislava	35759798	Michal Bucsek, Ing. Peter Štefkový,
TWINS - SK, s.r.o.	Dúhová 23, 900 41 Rovinka	35859318	Ing. Jaroslav Hrnec,
Vanko Tibor- Vamal	77, 925 02 Dolné Saliby	17551927	Tibor Vanko,
Varemont, s.r.o.	990, 925 03 Horné Saliby	51100452	Ing. Imrich Vanko, Ing. Norbert Vanko,
ZUKAMAL s.r.o.	Popradská 71, 821 06 Bratislava	46399445	Ing. Marko Kráľ,
ZRUB ORAVA, s.r.o.	Nemocničná 1975/3, 026 01 Dolný Kubín	36439827	Daniel Chomistek,
REStech s.r.o.	Adámiho 491/24, 841 05 Bratislava	44670532	Ing. Pavol Kiss, Richard Sebera
KND s.r.o.	Banšelova ulica 31-41, 821 04 Bratislava	44964081	Jozef Konrád,

Pre časť č. 2 - Deratizácia

Názov subdodávateľa	Sídlo	IČO	Zodpovedné osoby
EKOLAS, s.r.o.	Paderovce, Poľná 11/2, 919 30 Jaslovské Bohunice	36 227 897	Ing. Jozef Bulla, Mária Bullová,