

D o h o d a

o odovzdaní nehnuteľností a ukončení nájomného vzťahu zo zákona v zmysle § 22 ods.2 zákona č. 229/ 1991 Zb. v znení neskorších predpisov, nadväznosti na zákon č. 161/2005 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a Občiansky zákonník.

Účastníci dohody :

Vlastníci : **SPOLOČENSTVO URBÁRU p.s. Horné Opatovce**
so sídlom 966 01 Hliník nad Hronom

IČO : 17 058 350

V zastúpení : Olajec Julián
predseda

Mgr. Finka Milan
tajomník

(ďalej vlastníci)

Povinná osoba : **Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica**
Odštepny závod , Železničná 613/13 , 966 81 Žarnovica

zastúpená : **Ing. Jaroslav Poláček**
riaditeľ odštepneho závodu

IČO : 36 038 351

(ďalej povinná osoba)

Článok I. Predmet vydania

Základné identifikačné údaje
Okres : Žiar nad Hronom
Kat. územie : Horné Opatovce
Lesná správa: Šášov

Predmetom vydania je lesná investičná cesta **Valentová** , o celkovej dĺžke 5,14 km, ktorá je vedená v HIM **OZ Žarnovica** pod inventárnym číslom **2017678** , s nadobúdacou cenou **131 848,67 €** a zostatkovou cenou **66 446,97 €** (účtovný stav k 5.3.2012). Z toho odovzdávaná časť predstavuje dĺžku **2,19 km** a k nej prislúchajúca zostatková hodnota predstavuje hodnotu **28 311,06 €** .

Predmetom vydania sú aj stavby tvoriace súčasť lesnej investičnej cesty (mosty, priepusty, spevnenia a pod.), ktoré sa nachádzajú v časti tvoriacej predmet dohody (na HIM nie sú uvedené žiadne).

Neoddeliteľnú súčasť dohody bude predstavovať výstup z účtovnej evidencie povinnej osoby (zostava IMA po účtovnej uzávierke).

Článok II. Stav majetku

Lesná investičná cesta sa odovzdáva v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania dohody. Vlastník preberá lesnú investičnú cestu v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania dohody.

Článok III Spôsob užívania po odovzdaní

Dňom účinnosti tejto dohody preberá vlastník všetky užívacie práva a povinnosti k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. Všetky činnosti na odovzdaných nehnuteľnostiach sa spravujú príslušnými zákonnými predpismi (§ 3d ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov).

Článok IV. Zoznam vlastníkov so špecifikáciou odovzdanej dĺžky lesnej investičnej cesty

Meno	Adresa	odovzdávaná dĺžka v km
Spoločenstvo urbáru p.s. Horné Opatovce so sídlom	966 01 Hliník nad Hronom	2,19 km

Podrobná špecifikácia jednotlivých vlastníkov podľa parciel C-KN,E-KN, podielov a dĺžok je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Parc.E-KN	DP	Výmera m ²	č.LV	Vlastník	podiel	dĺžka na HIM km
1050 /časť C-KN 259 a 261/	10	186 5438	2589	Spol. urbáru p.s.	1/1	2,19

Spolu dĺžka lesnej cesty: **2,19 km**

Dĺžka bola určená pomocou programu POZMAP.

Vysvetlenie :

1) Časť lesnej cesty Valentová o dĺžke 1,70 km , ktorá je predmetom vydania, ide CKN parcelou č. 259. Po identifikácii na stav E-KN je to parc.č. 1050, ktorá je vedená na LV č. 2589 vo vlastníctve Spoločenstva urbáru p.s. Horné Opatovce.

V LC Šašovské Podhradie I. sa jedná o časť lesnej cesty č.100 .

Táto časť lesnej cesty začína vstupom do lesa pri chate Kolačina, medzi JPRL 1252 a 1284 a končí na hranici s pozemkami vo vlastníctve Rehoľného rádu Svätého Benedikta medzi JPRL 1254 A a 1270.

2) Vo vzdialenosti 1,4 km na hranici JPRL 1254, 1281 a 1278 parcelou CKN č. 261 pokračuje lesná cesta Valentová tzv. Otočkou v dĺžke 0,49 km na hranicu JPRL 1278 a 1272, kde cesta končí.

Článok V.

Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie nehnuteľností

Dohoda je uzavretá v 5 vyhotoveniach, z ktorých vlastník dostane 2 vyhotovenia a povinná osoba 3 vyhotovenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Článok VI.

Podpisy účastníkov dohody

V Žarnovici dňa 7.3.2012

Povinná osoba

Splnomocnený zástupca

.....
Ing. Jaroslav Poláček
riaditeľ OZ

.....
Julián Olajec
predseda spoločnosti

.....
Mgr. Milan Finka
tajomník spoločnosti

Prílohy : zostava IMA po účtovnej uzávierke