

144/12929/2023

D o d a t o k č. 1 k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 31.08.2018

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

IBAN : SK34 0200 0000 0000 0062 4112

IČO : 00304 832

/ ďalej prenajímateľ /

a

B/ Nájomca: **Adrian Ferda,**

Mgr. Natália Ferdová.

Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemku parc.č. 5010/30 v obci Svätý Jur, k.ú. Svätý Jur zo dňa 31.08.2018 uzatvárajú Dodatok č. 1 tohto znenia:

Mení sa:

1. Čl. IV. Cena nájmu, bod 1

4.1. 2,50 €/m²/rok za pozemok parc. č. 5010/30 o výmere 25 m²
25 m² x 2,50 € = 62,50 €/rok (slovom šesťdesiatdva eur päťdesiat centov)

Výška ročného nájomného je: 62,50 € / rok

Polročný nájom je: 31,25 €

Rozdiel nájomného za rok 2023 po zvýšení ceny nájmu je za obdobie od 01.09.2023 až 31.12.2023 vo výške 6,97 €, nájomca sa zaväzuje tento rozdiel uhradiť do 30.09.2023.

2. Čl. V. Doba nájmu, bod 1:

5.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú do 31.07.2028.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku zo dňa 31.08.2018 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach, kde prenajíateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 31.08.2018.

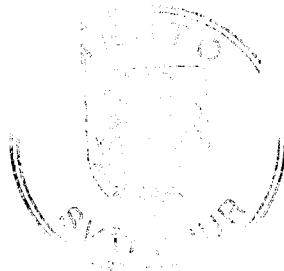
Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa **31. 07. 2023**

Za prenajíateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Šimon Gabura |
primátor mesta



.....
Adrián Ferda

.....
Mgr. Natália Ferdová