

## ZMLUVA č. 0301/2023

### o úprave vzájomných práv a povinností

### vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií

podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi účastníkmi:

1. Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**  
V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.  
Mgr. Ján Jobbágy, člen predstavenstva a.s.  
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S  
IČO: **36 056 006**  
IČ DPH: **SK 2020095726**  
Osoby oprávnené konať vo veciach technických:  
• StVS, a.s., technický odbor: riaditeľ technického odboru a ním určené osoby  
Osoby oprávnené konať vo veciach právnych:  
• StVS, a.s., odbor právnych služieb a obstarávania: riaditeľ odboru právnych služieb a obstarávania a ním určené osoby  
(ďalej aj len „**StVS, a.s.**“)

a

2. Názov: **Obec Podbrezová**  
Sídlo: **Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová**  
V mene ktorej koná: Mgr. Ladislav Kardhordó, starosta obce  
IČO: **03 136 882**

(ďalej aj len „**Obec Podbrezová**“)

(StVS, a.s. a Obec Podbrezová ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

### Článok I. - Relevantné údaje

1. StVS, a.s. a Obec Podbrezová uzatvorili dňa 22.09.2022 Zmluvu č. 0244/2022 o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií, predmetom a účelom ktorej bola dohoda zmluvných strán o úprave ich vzájomných práv a záväzkov tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných kanalizácií v ich majetku.
2. **StVS, a.s. je vlastníkom** rozšírenia verejnej kanalizácie vybudovanej v rámci vodnej stavby „Aglomerácia Podbrezová – odkanalizovanie“, ktorej dočasné užívanie a skúšobná prevádzka boli povolené Okresným úradom Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-BR-OSZP-2022/000281-021 zo dňa 17.01.2022. Prevádzkovanie existujúcej verejnej kanalizácie pre StVS, a.s., ako vlastníka tejto verejnej kanalizácie, zabezpečuje na základe Zmluvy č. OVS/9000834/81/20 o nájme vodárenskej infraštruktúry a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodárenskej infraštruktúry stavieb spolufinancovaných z prostriedkov EÚ a ŠR SR „Aglomerácia Podbrezová – odkanalizovanie“ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030. StVS, a.s. vykonala výber prevádzkovateľa verejnej kanalizácie v súlade s Podmienkami pre prevádzkové a koncesné zmluvy v rámci operačného programu kvalita životného prostredia – prioritnej osi 1, investičnej priority 2, v programovom období 2014-2020 v Slovenskej republike.

Rozšírenie verejnej kanalizácie vo vlastníctve StVS, a.s. vybudované v rámci SO 02.2 kanalizácia Podbrezová vodnej stavby „Aglomerácia Podbrezová – odkanalizovanie“ (Lokalita č. 1 – odpadové vody odvádzané na ČOV

Podbrezová Skalica) je napojené do vodnej stavby, bližšie špecifikovanej v Zmluve č. 0244/2022 o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií.

Odpadové vody z verejnej kanalizácie v majetku StVS, a.s. sú čistené na ČOV Podbrezová – Skalica v majetku Obce Podbrezová podľa podmienok dohodnutých medzi prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v majetku StVS, a.s. a Obcou Podbrezová.

Povolenie na osobitné užívanie vôd podľa ustanovenia § 21 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „Vodný zákon“) vydal Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-BR-OSZP-ŠVS-2015/006879-004 zo dňa 29.09.2015 (ev. č. §21/30/2015) Obci Podbrezová. Okresný úrad predmetným rozhodnutím **povolil kontinuálne vypúšťanie komunálnych odpadových vôd** ((odpadových vôd z rodinných domov a bytoviek v obci Podbrezová, odpadových vôd zo sociálnych zariadení starého závodu ŽP, a.s. a odpadových vôd z nových lokalít obce Podbrezová (po dobudovaní plánovaných úsekov verejnej kanalizácie v rámci vodnej stavby „Aglomerácia Podbrezová – odkanalizovanie“), bez podielu priemyselných odpadových vôd a bez podielu zvázaných žumpových vôd)) prečistených v ČOV Podbrezová – Skalica s platnosťou na obdobie 10 rokov, t.j. od 01.10.2015 do 30.09.2025. Rozhodnutie o povolení na osobitné užívanie vôd tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

3. **Obec Podbrezová je vlastníkom** existujúcej verejnej kanalizácie, nachádzajúcej sa na ulici Štúrov rad v celkovej dĺžke 89,50 m. Overenie pasportu a potvrdenie existencie stavby verejnej kanalizácie vo vlastníctve Obce Podbrezová vydal Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OÚ-BR-OSZP-2023/004224-002 dňa 17.03.2023. Prevádzkovanie existujúcej verejnej kanalizácie pre Obec Podbrezová, ako vlastníka tejto verejnej kanalizácie, zabezpečuje na základe osobitnej zmluvy spoločnosť AQUAMAAT spol. s r.o., Lúčna 48, 974 01 Nemce, IČO: 36 651 672.
4. Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon č. 442/2002 Z.z.“) žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie podľa § 4 ods. 3. Vlastník verejnej kanalizácie alebo vlastník časti verejnej kanalizácie, ktorý žiada o pripojenie na inú verejnú kanalizáciu, ktorej nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na verejnú kanalizáciu prevádzkovo súvisiacu len na základe písomnej zmluvy podľa § 16 ods. 5. Podľa § 23 ods. 3 zákona, vlastník verejnej kanalizácie uzatvorí zmluvu ak: a) žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu spĺňa technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu, b) kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje. Podľa § 23 ods. 12 citovaného zákona; náklady na realizáciu pripojenia ďalšej časti verejnej kanalizácie prevádzkovo súvisiacej hradí žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa nedohodne inak.
5. Podľa § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. vlastníci verejných kanalizácií prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd.

## Článok II. - Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o úprave ich vzájomných práv a záväzkov tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných kanalizácií v ich majetku.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že verejné kanalizácie a/alebo ich súčasti bližšie špecifikované v bode 2. a 3. tohto článku Zmluvy boli zriadené pre verejnú potrebu v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. a sú prevádzkovo vzájomne prepojené.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že prevádzkovú evidenciu predmetných verejných kanalizácií budú zabezpečovať oddelene.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať spoločne o všetkých záležitostiach, ktoré sa budú týkať verejných kanalizácií v ich majetku, pokiaľ ktorákoľvek strana usúdi, že sa tieto záležitosti týkajú verejnej kanalizácie ako celku a pokiaľ to bude vyplývať z povahy veci, budú sa o týchto záležitostiach aspoň navzájom informovať.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že budú, ak to bude potrebné, vzájomne spolupracovať pri plnení povinností vlastníka kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z.z., predpisov vydaných na jeho vykonanie a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane spolupráce pri spracovaní plánu rozvoja verejnej

kanalizácie, pri vypracovaní plánu obnovy verejnej kanalizácie a obnove verejnej kanalizácie, v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie.

6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si nebudú klásť žiadne prekážky a nebudú si určovať žiadne podmienky pre ďalšie rozširovanie verejnej kanalizácie, ak týmto rozšírením nebude dotknutá kapacita verejných kanalizácií a ČOV Podbrezová – Skalica v majetku Obce Podbrezová, práve naopak budú pri ich rozširovaní účinne spolupracovať.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy si odovzdali právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa verejnej kanalizácie vo svojom majetku tak, aby došlo k naplneniu účelu tejto Zmluvy a zabezpečeniu plynulého a bezpečného prevádzkovania verejných kanalizácií v ich vlastníctve.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že počas celého trvania tejto Zmluvy zabezpečia splnenie povinností uvedených v rozhodnutiach, ktorými bolo užívanie a prevádzka verejných kanalizácií v ich vlastníctve povolené.
9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa budú bez zbytočného odkladu písomne informovať o prípadnom predčasnom ukončení zmluvy o prevádzkovaní verejných kanalizácií v ich majetku a o novom prevádzkovateľovi týchto verejných kanalizácií.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú rozpory týkajúce sa plnenia záväzkov podľa tejto Zmluvy riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním.
11. Postúpenie práv a záväzkov z tejto Zmluvy na inú osobu je možné len na základe písomnej dohody uzatvorenej za účasti oboch zmluvných strán.
12. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

### Článok III. - Záverečné ustanovenia

1. Podmienky uzatvorenia tejto Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií boli **schválené** uznesením obecného zastupiteľstva Obce Podbrezová č. 98/2023 zo dňa 21.6.2023.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Banskej Bystrici, dňa 17. 07. 2023

**Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.**  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Lucia Harachová  
podpredseda predstavenstva a.s.

Mgr. Ján Jobbagy  
člen predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica

V Podbrezovej, dňa 3.7.2023

**Za Obec Podbrezová**  
Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová

Mgr. Ladislav Kardhord  
starosta obce

