

ZMLUVA O DIELO

na zákazku

ZŠ Zborov - rekonštrukcia odvetrania kuchyne

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991/Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **SPOJENÁ ŠKOLA**
Sídlo: Školská 478, 086 33 Zborov
IČO: 37873989
DIČ: 2021637827
Štatutárny zástupca: PaedDr. Gabriela Hurajová
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Ing. Rastislav Fecil'ák
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Ing. Rastislav Fecil'ák
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK85 5600 0000 0036 4368 9001
Tel.: 0911 241 979
E-mail: hurajova.gabriela@sszborov.sk
Webová stránka: <https://spojenaskolazborov.edupage.org/>
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ENERGOTIP REAL s.r.o.**
Sídlo: Poštárka 1583/103
IČO: 50 800 060
DIČ: 2120486753
IČ pre DPH: SK2120486753
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: vložka číslo 34428/P
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Tipul, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Martin Tipul, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing. Martin Tipul, konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK80 1111 0000 0014 2975 5005
SWIFT: TNCRSKBX
Tel.: +421 949 646 001
Fax:
E-mail: energotip@centrum.sk
Webová stránka: www.energotip.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Východiskové údaje

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa (25.07.2023) na zákazku:

ZŠ Zborov - rekonštrukcia odvetrania kuchyne

spracovaná v zmysle výzvy na predkladanie ponúk a jej príloh.

demontáž nevyhovujúceho jestvujúceho odvetrania kuchyne a skladových priestorov a dodávka a montáž nového odvetrania.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je demontáž nevyhovujúceho jestvujúceho odvetrania kuchyne a skladových priestorov a dodávka a montáž nového odvetrania, uvedeného v Čl. II.1 tejto zmluvy v rozsahu a zložení podľa požiadavky objednávateľa a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa v katastrálnom území obce Zborov (okr. Bardejov), ul. Školská 478, 086 33 Zborov s predpokladaným termínom plnenia predmetu zmluvy:

do 8 týždňov od podpísania tejto zmluvy.

2. Predmet zmluvy sa týka stavebného diela „ZŠ Zborov – rekonštrukcia odvetrania kuchyne“
3. Práce pozostávajú z vykonania prác, ktoré sú definované vo výkaze výmer (súčasť cenovej ponuky) tvoriacom prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. IV

Čas plnenia

1. Termín realizácie predmetu zmluvy: do 8 týždňov od podpisu tejto zmluvy.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V

Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou, podľa výzvy a predloženej ponuky.
2. Cena je vytvorená ako súčet súčinov dohodnutých pevných jednotkových cien a predpokladaných výmer, položkový rozpočet prác (vo forme vyplneného výkazu výmer) je doložený v prílohe č. 1 tejto zmluvy a predstavuje čiastku:
20 720,85 EUR bez DPH,
4 144,17 EUR DPH (20 %),
24 865,02EUR s DPH, slovom: dvadsaťštyritisícosemstošesťdesiatpäť EUR a 2 eurocentov. Cena uvedená v bode 2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti aj veci nevyhnutné na riadne vykonanie predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ má právo na zvýšenie ceny (tzv. valorizáciu), a to výlučne len ak tá presiahne hranicu 5 % v Slovenskej republike vyhlásenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to podľa mechanizmu indexácie ustanovenom v Metodickom pokyne Ministerstva dopravy

a výstavby Slovenskej republiky č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov. Každá valorizácia bude vykonaná dodatkom ku zmluve.

4. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu, alebo v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany Objednávateľa.

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet diela bude zhotovený podľa platných technických predpisov a STN a tejto zmluvy a nebude mať žiadne nedostatky, ktoré by bránili jeho užívaniu.
2. Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. V tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy je oprávnený zhotoviteľ vystaviť po ukončení ucelenej časti predmetu diela a jeho prevzatí objednávatelom bez väd. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý je objednávatel povinný potvrdiť do 3 dní po ich predložení. Ak objednávatel súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo
 - číslo zmluvy, číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovanú sumu.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote objednávatel faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
5. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Čl. VII

Záručná doba — zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatel a ten na ich použitie trval.
3. Záručná doba na zrealizované dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela, to znamená dňom zápisného prevzatia diela objednávatelom a neplynie v čase, kedy objednávatel nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávatelom.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je objednávatel oprávnený žiadať len odstránenie väd a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávatel nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.
5. Objednávatel sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 3. a 4. tohto článku do 5 dní, od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatela a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dielo má vady počas záručnej lehoty podľa tejto zmluvy, má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady, ktoré mu písomne oznámi objednávatel'.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávatel' je povinný umožniť zhotoviteľovi začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
2. Objednávatel' sa zaväzuje pred nástupom na práce informovať zhotoviteľa o predpisoch BOZP a PO platných na stavenisku.
3. Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na miestne výkonu stavebných prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy.
6. Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávatel' tieto vady uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
7. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. IX

Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka pokladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
 - a) nezačatie stavebných prác na základe výzvy objednávatel'a,
 - b) nedodržanie termínu plnenia podľa článku IV tejto zmluvy.V ostatnom sa má za to, že porušenie zmluvy nie je podstatné.
2. Ak objednávatel' neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatel'ovi:
 - za včasné neukončenie predmetu zmluvy a nedodržanie termínu plnenia zhotoviteľom, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania,
 - za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatel'ovi,
 - za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania,
 - za porušovanie dobrých mravov (užívanie alkoholických nápojov a drog) 100,00 EUR jednorazovo za každého zamestnanca.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti tridsať (30) dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávatel'a, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

5. Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. X

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné stany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
2. O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi zhotoviteľ objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom.

Čl. XI

Údaje o subdodávateľoch

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti dodávateľ znáša všetky škody, pokuty a penále, ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. XII

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. tohto článku majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto zmluvy aj spôsob úpravy ceny.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
2. Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí dotácie / úveru.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.

6. Zmluva začína platiť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V dňa

V dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

PaedDr. Gabriela Hurajová

Ing. Martin Tipul

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- **Príloha č. 1:** nacenенý položkovitý rozpočet pre stavbu v listinnej podobe

Údaje o subdodávateľoch

P.č.	Obchodné meno subdodávateľa	IČO	Sídlo	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Suma v EUR s DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia uvedenej v ponuke uchádzača	Predmety subdodávok

V prípade, že dodávateľ nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie „Dodávateľ do času uzavretia tejto Zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

Meno, priezvisko a titul:

Dátum a miesto podpisu:

Podpis: