

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Viktória Oroszová
Telefón/email:	0902937757

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Samé ucho
Adresa:	Dunajská 2284/1, 811 08 Bratislava
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Michal Lenický
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO 50809237 / DIČ: 2120549981 /
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK19 7500 0000 0040 2449 9246
Kontaktná osoba:	Júlia Obdržalová
Telefón/email:	0914 104 852/ julia@kulturmarket.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Divadelné predstavenie: Let číslo 124		
Deň podujatia:	20.09.2023	Hodina podujatia:	19:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia		
	Harmonogram podujatia		
	15:30	príchod produkcia, technika	
	15:30 - 18:30	stavba	
	18:30	otvorenie sály	
	19:00 - 20:30	predstavenie bez prestávky	
	20:30 - 21:30	balenie	
	Predaj lístkov zabezpečuje nájomca samostatne mimo pokladne KZP.		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1350 EUR	Slovom: tisícristopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenájma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1350 EUR**, slovom: **tisícristopäťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 31.7.2023

Za prenajímateľa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

V Bratislave, dňa: 31.7.2023

Za nájomcu:

.....
Michal Lenický
nájomca