

Protokol č. 02684/2019-UVOS-U00093/19.00

o odovzdaní vlastníctva k nehnuteľnostiam z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Branovo**

v zastúpení: Ing. Andrea Šulíková - starostka obce

IČO: 00 308 811

Podľa ustanovení § 2 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Branovo vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k. ú. Branovo Obec Branovo Okres Nové Zámky	882	44	záhrady	630	1/1	44/3	zastavaná plocha a nádvorie	154,9759
						44/8	zastavaná plocha a nádvorie	
k. ú. Branovo Obec Branovo Okres Nové Zámky	882	43	záhrady	399	1/1	44/3	zastavaná plocha a nádvorie	98,1514
						108/1	zastavaná plocha a nádvorie	
Hodnota majetku spolu								253,1273

Hodnota majetku spolu je 253,1273 € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku **253,1273 €** je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci delimitačného protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v k. ú. Branovo, obec Branovo, okres Nové Zámky sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

Ing. Andrea Šulíková
starostka obce