

ZMLUVA č. 1011207612

o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody, ktorú uzavreli podľa § 269 odst. 2 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník s použitím zákona č. 657/2004 Z. z. a súvisiacich predpisov v platnom znení medzi sebou zmluvné strany:

DODÁVATEL:

Obchodné meno : TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Povolenie činnosti : na základe zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Košice I
v oddieli Sro, vložka č. 3697/V
Sídlo : Komenského č. 7, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Ing. Juraj Slafkovský – konateľ spoločnosti
:
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu : 23904512/0200
IBAN : SK9802000000000023904512
(ďalej len dodávateľ)

a

ODBERATEĽ:

Obchodné meno : Spojená škola
Právna forma : Rozpočtová organizácia
Povolenie činnosti : 80102 základné školstvo
Sídlo : Vojenská 13, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Mgr. Iveta Baková
:
IČO : 31298028
DIČ : 2021456184
IČ DPH :
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000105162/8180
IBAN :
(ďalej len odberateľ)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV) pre zmluvne dohodnutý odber: **10112076 ZŠ špeciálna (1209)** z odovzdávacej stanice tepla (ďalej len OST) resp. kotolne: **12076**. Dodávka tepla a TÚV je zo zariadenia dodávateľa do zariadenia odberateľa špecifikovaného v prílohe č.4 k tejto zmluve, v ktorej sú dohodnuté technické parametre odberného miesta (ďalej len OM).
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí a pre odberateľa dodá teplo a TÚV, ktoré spĺňa všetky parametre kvality dodávky podľa platných predpisov a technických noriem a v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve a jej prílohách.
3. Odberateľ sa zaväzuje, že podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve odoberie a zaplatí dodávateľovi cenu za skutočne odobraté teplo a TÚV.
4. Množstvo tepla na príslušný regulačný rok objednáva odberateľ písomne formou objednávky, tvoriacej podklad pre zmluvne dohodnuté množstvo tepla a je zároveň podkladom pre výpočet variabilnej zložky maximálnej ceny tepla v eurách za kilowatthodinu na odobraté teplo namerané na odbernom mieste [EUR/kWh]. Objednávku odberateľ predloží vždy do 15. septembra bežného roka na rok nasledujúci. Potvrdením objednávky dodávateľom sa táto stáva prílohou č.1 tejto zmluvy.

5. Regulačný príkon (RP) odberného miesta pre regulačný rok „t“ sa vypočíta ako podiel skutočne dodaného množstva tepla, osobitne pre teplo na ÚK a osobitne pre teplo v teplej úžitkovej vode, v kilowatthodinách v roku t-2 do odberného miesta a počtu hodín 5300, ktorý je zároveň podkladom pre výpočet fixnej zložky maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom v eurách za kilowatt RP [EUR/kW] v zmysle Vyhlášky ÚRSO č. 219/2011 Z.z..

Článok II. Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára s účinnosťou od **01.01. 2012** na dobu neurčitú.

Článok III. Cena

1. Cena tepla bude fakturovaná v maximálnej cene platnej pre príslušné obdobie v zmysle Rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO) platného pre Tepelné hospodárstvo s.r.o. Košice, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č.5. Dodávateľ písomne oznámi odberateľovi cenu tepla pre príslušný regulačný rok najneskôr do 30 dní od zverejnenia cenového rozhodnutia ÚRSO – m.
2. V cene tepla dodaného na prípravu TÚV nie je zahrnutá cena studenej vody, táto je účtovaná samostatne.
3. Cena za dodávku teplej úžitkovej vody sa skladá z dvoch samostatne účtovaných položiek:
 - a.) tepla potrebného na ohrev
 - b.) vodného a stočného teplej úžitkovej vody dodávanej z vnútorného vodovodu dodávateľa vody. Cena vodného a stočného je v priebehu roka totožná s cenou vody z verejného vodovodu (EUR/m³) fakturovanej dodávateľom SV.Po odpočte určených meradiel spotreby TÚV sa cena SV a tepla na prípravu TÚV v okruhu OST resp. kotolne prerozdeli na OM v pomere skutočnej spotreby nameranej u konečných spotrebiteľov.

Článok IV. Fakturovanie a platenie

1. Spôsob fakturácie a úhrady faktúr za dodávku a odber tepla a TÚV sú špecifikované v prílohe č. 2 (Spôsob fakturácie) a v prílohe č. 6 (Dohoda o výške zálohových platieb), ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tejto zmluvy.

Článok V. Zmluvné pokuty

1. Ak nedôjde k zaplateniu faktúr a dohodnutých zálohových platieb v lehote splatnosti, je dodávateľ a tiež odberateľ oprávnený nárokovat' zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty v prípade neoprávneného odberu tepla alebo TÚV nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi vzniknutú škodu.

Článok VI. Osobitné ujednania

1. Základom pre určenie dohodnutého množstva tepla v kWh je množstvo podľa skutočnej spotreby tepla v roku „t-2“.
2. Dodávateľ a odberateľ sa vzájomne dohodli, že dodávateľ bude v roku „t“ fixnú zložku ceny tepla fakturovať podľa aktuálneho Dodatku na rok „t“.
3. V prípade, ak má odberateľ v priebehu roka prerušenú dodávku tepla z dôvodov neplatenia, resp. podlžnosti voči dodávateľovi tepla je povinný zaplatiť dodávateľovi fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom za celý regulačný príkon.

4. Obmedzenie a prerušenie dodávky tepla sa riadi zákonom 657/2004 Z. z.
5. Písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy, doručované jednou zmluvnou stranou (ďalej len „odosielateľ“) sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (ďalej len „adresát“), ak boli doručované na adresu adresáta uvedenú v záhlaví tohto dodatku, resp. na adresu, ktorú adresát naposledy písomne oznámil odosielateľovi. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom, v ktorom adresát zásielku obsahujúcu písomnosť prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na osemnásty deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu. Obsah zmluvy je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Obsah tejto zmluvy prehlasujú zmluvné strany za predmet obchodného tajomstva.
3. Podpis štatutárneho zástupcu dodávateľa na faktúre bude mechanický v súlade s § 40, odsek 3 Občianskeho zákonníka.
4. Ak dôjde k zániku, niektorej zo zmluvných strán bez likvidácie, prechádzajú všetky práva a povinnosti na jeho právneho nástupcu.
5. Ukončenie odberu tepla sa riadi ustanoveniami § 20 zákona č. 657/2004 Z. z.
6. Dodávateľ môže vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak odberateľ na písomnú výzvu dodávateľa neoznámi množstvo objednaného tepla na príslušný regulačný rok do 31. októbra bežného roka.
7. Výslovne neupravené právne vzťahy sa riadia Technickými a dodacími podmienkami o dodávke tepla (príloha č. 3 tejto zmluvy), zákonom č. 513/91 Zb. – Obchodný zákonník, zákonom č. 657/2004 Z. z. a súvisiacimi predpismi v platnom znení.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých dostane dodávateľ a odberateľ po jednom vyhotovení.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - príloha č. 1 - Objednávka tepla a TÚV
 - príloha č. 2 - Spôsob fakturácie
 - príloha č. 3 - Technické a dodacie podmienky
 - príloha č. 4 - Technické parametre OM
 - príloha č. 5 - Rozhodnutie o cene tepla
 - príloha č. 6 - Dohoda o výške zálohových platieb
10. Zmluvné strany sa dohodli, okrem dôvodov uvedených v zákone č. 657/2004 Z. z. na možnosti vypovedať túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodov v šesťmesačnej výpovednej lehote, resp. na zrušení zmluvy dohodou. Výpovedná lehota začína plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po jej prevzatí druhou zmluvnou stranou.
11. Touto zmluvou stráca platnosť zmluva č. 1140120916 zo dňa 01.12.2005.

V Košiciach, dňa 23.01.2012

Dodávateľ:

Meno a priezvisko:
Ing. Juraj Slafkovský

Funkcia:
konateľ spoločnosti

Podpis:



TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO
spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7
040 01 KOŠICE
-13-

3/3

V Košiciach, dňa 15.02.2012

Odberateľ:

Meno a priezvisko:
Mgr. Iveta BAKOVÁ

Funkcia: SPOJENÁ ŠKOLA
riaditeľ školy Vojenská 13
040 01 Košice

Podpis: BAKOVÁ -1-

DODATOK č. 1/2012

k zmluve č. 1011207612 o dodávke a odbere tepla pre ústredné vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len „Zmluva“), ktorú uzavreli medzi sebou:

DODÁVATEL:

Obchodné meno : TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Povolenie činnosti : na základe zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Košice I
v oddieli Sro, vložka č. 3697/V
Sídlo : Komenského č. 7, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Ing. Juraj Slafkovský – konateľ spoločnosti
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu : 23904512/0200
IBAN : SK9802000000000023904512
(ďalej len dodávateľ)

a

ODBERATEL:

Obchodné meno : Spojená škola
Právna forma : Rozpočtová organizácia
Povolenie činnosti : 80102 základné školstvo
Sídlo : Vojenská 13, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Mgr. Iveta Baková
IČO : 31298028
DIČ : 2021456184
IČ DPH :
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000105162/8180
IBAN :
(ďalej len odberateľ)

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách Zmluvy:

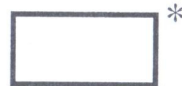
Článok VI. Osobitné ujednania

bod 2. sa nahrádza v znení:

2. Dodávateľ a odberateľ sa vzájomne dohodli, že po ukončení regulačného roka „t“ t.j. rok 2012 bude fakturácia fixných nákladov vykonaná (alternatívne) nasledovne:

- 2.1 objem oprávnených fixných nákladov dodávateľ v zmysle Vyhlášky ÚRSO č. 219/2011 Z.z. § 2 ods. (13), prerozdeli medzi odberateľov podľa skutočne dodaného a odobratého množstva tepla na OM v roku „t“. Odberateľ s prerozdelením objemu fixných nákladov súhlasí. Prerozdelenie bude vykonané súčasne s konečným vyúčtovaním TÚV do 10. marca roka nasledujúceho,
- alebo
- 2.2 dodávateľ bude fixnú zložku ceny tepla v roku „t“ fakturovať ako súčin dohodnutého regulačného príkonu v kW a fixnej zložky ceny tepla s primeraným ziskom.

Odberateľ súhlasí s fakturáciou fixných nákladov podľa bodu:



*Pozn.: do orámovanej časti odberateľ uvedie (doplní) zvolenú možnosť (bod 2.1 alebo 2.2).

V prípade, ak v potvrdenom dodatku nebude uvedená ani jedna z možností, bude dodávateľ fixnú zložku ceny fakturovať podľa bodu 2.2.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť „Zmluvy“.

Na vznik dodatku je potrebná dohoda o celom jeho obsahu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto dodatku dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Košiciach, dňa 23.01.2012

V Košiciach, dňa 15.2.2012

Dodávateľ:

Meno a priezvisko:
Ing. Juraj Slafkovský

Funkcia:
konateľ spoločnosti

Podpis:

SPOLNÉ HOSPODÁRSTVO
s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7
040 01 KOŠICE
-13-

Odberateľ: SPOJENÁ ŠKOLA

Meno a priezvisko: Mgr. ILENA BAKOVÁ

Funkcia: ZIADITEĽKA ŠKOLY
SPOJENÁ ŠKOLA

Podpis: Balová
Vojenská 13
040 01 Košice
-1-

D O H O D A o výške zálohových platieb na rok 2012

Variabilný symbol: **1200076001**

Konštantný symbol: **0308**

Dohodnutá medzi:

<i>dodávateľom:</i>	Tepelné hospodárstvo s.r.o. Košice, Komenského 7, 040 01 Košice
a	
<i>odberateľom:</i>	Spojená škola , Vojenská 13, 040 01 Košice

Zmluvne dohodnuté platby a termíny platieb

Zmluvne dohodnutý odber:

<i>Číslo</i>	10112076
<i>Názov</i>	ZŠ špeciálna (1209)

Objednané množstvo tepla na rok 2012 a regulačný príkon:

	kWh	kW
<i>ÚK</i>	185 806	35,0577
<i>TÚV</i>	6 067	1,1447
<i>Studená voda</i>		[m³]

<i>Mesiac</i>	<i>Dohodnutá zálohová platba v EUR</i>	<i>Dohodnutý dátum splatnosti</i>
Január	2 131	25.01.2012
Február	2 176	23.02.2012
Marec	2 080	15.03.2012
Apríl	1 524	16.04.2012
Máj	782	15.05.2012
Jún	689	15.06.2012
Júl	689	16.07.2012
August	689	15.08.2012
September	782	14.09.2012
Október	1 431	15.10.2012
November	1 991	15.11.2012
December	2 269	14.12.2012
SPOLU	17 233	

Príloha č. 6 nadobúda účinnosť 1.1.2012, je platná pre rok 2012 a je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

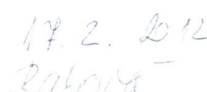
V Košiciach, dňa **10.02.2012**

Dodávateľ:


TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO
spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7
040 01 KOŠICE

V Košiciach, dňa **17.2.2012**

Odberateľ:


SPOJENÁ ŠKOLA
Vojenská 13
040 01 KOŠICE