

## Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa ustanovení  
§ 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších  
predpisov

---

### Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Obec Bernolákovo**  
 zastúpená: Bc. Miroslavom Tureničom, MBA, LL.M, starostom obce  
 Sídlo: Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo  
 IČO: 00304662  
 DIČ: 2020662028  
 Číslo účtu: SK56 1100 0000 0026 2173 0240  
 Banka: Tatra banka, a.s.  
 (ďalej len „**obec Bernolákovo**“)

**a**

Obchodné meno: **LZ-STAV s. r. o.**  
 Sídlo: Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika  
 IČO: 45 399 166  
 Registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského  
 súdu Bratislava III, oddiel:  
 Sro, vložka č.: 62994/B  
 v mene spoločnosti koná: Ing. Ladislav Zelina, konateľ  
 (ďalej len „**LZ-STAV s. r. o.**“)

(Obec Bernolákovo a LZ-STAV s. r. o. budú ďalej spoločne označovaní aj ako „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na uzatvorení tohto **Dodatku č. 1** (ďalej len ako „**Dodatok**“) k Zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len ako „**Zmluva**“).

### I.

1. Článok II ods. 1 sa nahrádza novým, ktorý znie:

„Obec Bernolákovo touto Zmluvou zriaďuje vecné bremeno pôsobiace **in personam**, spočívajúce v práve strpenia, umiestnenia, prevádzky, užívania, údržby a opráv inžinierskych sietí (komunikácia, verejný vodovod, verejná splašková komunikácia, STL plynovod, distribučné rozvody NN, verejné osvetlenie) v rozsahu vyznačenia trasovania týchto sietí, v rozsahu ako je uvedené v geometrickom pláne č. 102/2023 vypracovanom vyhotoviteľom fm-geo, s.r.o. úradne overeným okresným úradom, katastrálnym odborom pod č.G1-736/2023 na nehnuteľnostiach – Zaťažených pozemkoch obce Bernolákovo špecifikovaných v článku I tejto zmluvy (ďalej len „inžinierske siete“), a to v prospech: LZ-STAV s.r.o.“.

2. Článok II ods. 4 sa vypúšťa. Doterajšie odseky 5 a 6 sa označujú ako odseky 4 a 5.

3. Článok IV sa nahrádza novým, ktorý znie:

„Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu 36 mesiacov **odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.**“

## II.

1. Časti pôvodnej Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, ostávajú nezmenené.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno, ktoré je predmetom Zmluvy v znení tohto Dodatku vznikne až vkladom do katastra nehnuteľností.

3. Tento dodatok sa podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňuje a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.

Na znak súhlasu s obsahom tohto Dodatku pripájajú Zmluvné strany svoje vlastnoručné podpisy.

V Bernolákove dňa 03.08.2023

V Bernolákove dňa 03.08.2023

.....  
**Obec Bernolákovo**  
**Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.,**  
**starosta obce**

.....  
**LZ-STAV s. r. o.**  
**Ing. Ladislav Zelina, konateľ**