

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**

sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice

IČO: 31 679 692

DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.

IBAN: SK60 7500000000025794273

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice v oddiele Sro vo vložke č. 3697/V

v mene spoločnosti koná Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno: **BETPRES, s.r.o.**

sídlo: Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 31 684 343

DIČ: 2020527861 IČ DPH: SK2020527861

IBAN: SK07 0200 0000 0002 1904 1632 BIC (SWIFT): SUBASKBX

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, vložka č. 1502/P, odd. Sro

v mene spoločnosti koná p. Matúš Barkóci, konateľ

Ing. Matúš Barkóci, konateľ

Ing. Tomáš Barkóci, konateľ

Ing. Roland Ďurko, konateľ

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(ďalej spoločne len „**zmluvné strany**“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom zmluvy je vykonanie diela „Prestavba MKP na Národné olympijské centrum“ v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii stavby vyhotovenej projektantom „DGA“ DESIGN GRAPHIC ARCHITECTURE, s.r.o. - Ing. Mgr. art. Radovanom Gonosom, stupeň realizačný z 3/2022 a 8/2022 (ďalej len „**dielo**“), ako výsledok nadlimitnej zákazky zverejnenej oznámením o vyhlásení verejného obstarávania vestníku verejného obstarávania.

1.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo podľa projektovej dokumentácie v stupni realizačný projekt /ďalej len PD/ pre dielo: „Prestavba MKP na Národné olympijské centrum-opakovanie“ podľa:

- a) projektovej dokumentácie v stupni realizačný projekt /ďalej len DRS/
- b) oceneného položkového Výkazu výmer ako výsledku elektronickej aukcie, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
- c) Záväzného návrhu realizácie diela – vozidla, stroje a zariadenia, ktorý zhotoviteľ predložil vo svojej ponuke ako požiadavku na predmet zákazky, a ktorý tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve,
- d) Záväzného návrhu realizácie diela – pracovníci, ktorý zhotoviteľ predložil vo svojej ponuke ako požiadavku na predmet zákazky, a ktorý tvorí prílohu č. 3 k tejto zmluve,
- e) Záväzného časového návrhu etáp realizácie diela, ktorý zhotoviteľ predložil vo svojej ponuke ako požiadavku na predmet zákazky (harmonogram vykonávania diela), a ktorý

Prestavba mestskej krytej plavárne (MKP) na národné olympijské centrum-opakovanie

a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa podmienok stanovených touto zmluvou.

1.3 Dielo zahŕňa:

1.3.1 projektové a organizačné činnosti:

1.3.1.1 vypracovanie a odovzdanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v písomnej forme podľa § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „**nariadenie**“), v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,

1.3.1.2 vypracovanie a odovzdanie konštrukčnej technickej dokumentácie alebo projektovej technickej dokumentácie a sprievodnej technickej dokumentácie vrátane odborných stanovísk k dokumentácii, ak sa vyžaduje, podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, vrátane súhlasných stanovísk orgánov verejnej správy a revízných správ v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,

1.3.1.3 vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia (ďalej len „**DSV**“) v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, vrátane aktualizácie projektovej dokumentácie dotknutých technologických zariadení a riadiacich systémov, ak také sú; všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,

Spoločne k bodom 1.3.1.1 až 1.3.1.4: Dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, prípadne v českom jazyku. Elektronická forma dokumentácie musí byť vo formátoch (*.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte *.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Označovanie jednotiek v akýchkoľvek dokumentoch, výkresoch a schémach tvoriacich dokumentáciu musí byť v metrickej sústave (SI).

1.3.1.4 vypracovanie/zabezpečenie a odovzdanie sprievodnej dokumentácie pozostávajúcej najmä z:

- a) protokolov meraní,
- b) výsledkov skúšok a certifikátov z jednotlivých vstupných, a výstupných kontrol z výrobného procesu, ako aj výsledky skúšok počas montáže na stavenisku,
- c) jednotlivých osvedčení, certifikátov a vyhlásení o zhode, vyhlásení o parametroch jednotlivých stavebných výrobkov podľa projektovej dokumentácie o splnení základných požiadaviek na stavby (podľa Nariadenia EPaR (EÚ) č. 305/2011, príloha I.),
- d) stavebného denníka,
- e) dokumentácie uvedenia do prevádzky,
- f) manuálu a prevádzkového predpisu,
- g) manuálu a harmonogramu údržby diela,

všetko v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme na CD, resp. DVD nosiči; elektronická forma dokumentácie musí byť vo formátoch (*.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže vo formáte *.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Označovanie jednotiek v akýchkoľvek dokumentoch, výkresoch a schémach tvoriacich dokumentáciu musí byť v metrickej sústave (SI). Všetky dokumenty a iné listiny tvoriace sprievodnú dokumentáciu musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku, prípadne v českom jazyku, resp. v úradnom preklade do slovenského jazyka,

- 1.3.1.5 zabezpečenie výkonu koordinátora bezpečnosti a koordinátora dokumentácie podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- 1.3.1.6 zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu,
- 1.3.1.7 zabezpečenie výkonu činnosti „oprávnenej osoby“ za uskutočnenie prác - stavbyvedúceho
- 1.3.1.8 pred začatím vykonávania samotných stavebných prác zabezpečiť vytýčenie stavby a inžinierskych sietí osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom a odovzdať doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby v rozsahu potrebnom ku kolaudačnému konaniu v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,
- 1.3.1.9 vykonanie porealizačného zamerania v súradnicovom systéme JTSK, v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,
- 1.3.1.10 vypracovanie a odovzdanie plánu užívania v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktorý bude obsahovať najmä pravidlá užívania diela, podmienky vykonávania technických prehliadok, údržby a opráv, a to v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,

1.3.2 stavebná a montážna časť :

Je definovaná v projektovej dokumentácii stavby vyhotovenej projektantom „DGA“ DESIGN GRAPHIC ARCHITECTURE, s.r.o. - Ing. Mgr. art. Radovanom Gonosom, stupeň realizačný z 3/2022,

Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje používať výlučne stavebné výrobky a materiály spĺňajúce najmä podmienky stanovené:

- zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

pričom dokumentáciu preukazujúcu splnenie uvedených podmienok zhotoviteľ predloží objednávateľovi vždy pre každý druh stavebných výrobkov a materiálov jednotlivo pred ich použitím pri vykonávaní diela a súhrne všetku dokumentáciu opakovane pri odovzdaní a prevzatí diela.

1.3.3 odskúšanie, uvedenie do prevádzky, oboznámenie prevádzkového personálu, odovzdanie diela pre časť vykurovanie.

Komplexné vyskúšanie. Za účelom preukázania plnenia objednávateľom požadovaných technických parametrov a funkčnosti diela sa zmluvné strany dohodli na preverení splnenia týchto parametrov v rámci procesu odovzdávania a preberania diela postupmi podľa tejto zmluvy a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, pričom na základe dohody zmluvných strán sú zistenia plynúce z výsledkov tejto skúšky a z nich vyplývajúce nároky podľa tejto zmluvy pre zmluvné strany záväzne určené. Komplexné vyskúšanie sa vykoná v trvaní 120 hodín (na základe projektovej dokumentácie, časového harmonogramu skúšok a projektu komplexného vyskúšania).

V prípade, že dôjde k prerušeniu prevádzky skúšaných zariadení z dôvodu nie na strane objednávateľa, musí byť skúška za účelom preukázania riadneho vykonania diela zopakovaná. V prípade, že dôjde

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže

k prerušeniu prevádzky skúšaných zariadení z dôvodov na strane objednávateľa, bude skúška pokračovať po opätovnom spustení prevádzky skúšaných zariadení, a to až do uplynutia doby **120** hodín. Pri prerušení prevádzky z dôvodov na strane objednávateľa sa pre posúdenie úspešnosti skúšky nebudú vyhodnocovať dosahované parametre jednu (1) hodinu pred prerušením prevádzky a jednu (1) hodinu po opätovnom spustení prevádzky skúšaných zariadení.

Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi jednotlivé termíny oboznámenia minimálne dva (2) týždne vopred, súčasťou oznámenia budú prevádzkové predpisy (návody napoužitie)

1.4 V rámci vykonávania diela sa zhotoviteľ zaväzuje:

- a) organizovanie a vykonávanie prác s ohľadom na minimalizáciu prerušenia energií a médií,
- b) zabezpečovať vytýčenie inžinierskych sietí,
- c) pri poškodení inžinierskych sietí počas výkopových, zemných a montážnych prácach, zabezpečiť odstránenie vzniknutých poškodení,
- d) zabezpečovať obhliadky správcov inžinierskych sietí pred ich zásypom,
- e) zabezpečovať organizovanie a zabezpečenie školení BOZP a PO pre subdodávateľov v zmysle interných predpisov objednávateľa,

2. LEHOTY VYKONANIA DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať harmonogram vykonávania diela v podrobnostiach DRS, ktorý tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve s tým, že je povinný:

- a) začať vykonávať činnosti súvisiace s dielom dňom nasledujúcim po účinnosti tejto zmluvy,
- b) vykonať celé dielo, uviesť ho do prevádzky, vykonať skúšky vrátane komplexného vyskúšania a v zodpovedajúcom rozsahu oboznámiť prevádzkový personál objednávateľa podľa článku 1 ods. 1.3 bod. 1.3.3.3 tejto zmluvy v lehote do **538 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy**. Termíny vykonania skúšok je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi, resp. písomne požiadať o vykonanie komplexného vyskúšania minimálne **sedem (7) pracovných dní** vopred,
- c) inžiniersku činnosť nevyhnutnú pre riadne užívanie jednotlivých častí diela vykonávať v primeraných lehotách zodpovedajúcich jej rozsahu vždy počas vykonávania diela, resp. po ukončení dotknutej časti diela,
- d) zúčastniť sa miestneho zisťovania počas kontrolných dní

2.2 **Harmonogram vykonávania diela v podrobnostiach DRS** v členení podľa jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov jednotlivých častí diela zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávateľovi v listinnej a elektronickej forme, ktorý tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve.

Pri spracovávaní harmonogramu je zhotoviteľ povinný dodržať lehoty vykonávania diela vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy, najmä avšak nielen odseku 2.1 tohto článku a harmonogramu tvoriaceho prílohu č. 4 k tejto zmluve. Harmonogram je pre zhotoviteľa záväzný a stane sa súčasťou prílohy č. 4 k tejto zmluve, a môže byť zmenený len písomnou dohodou zmluvných strán s nasledovnou výnimkou.

Aktualizácie harmonogramu. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za ním predložené časovanie a vykonávanie jednotlivých častí diela podľa ním predloženého harmonogramu. Ak bude zrejmé, že sa dielo podľa ostatného harmonogramu nebude dať v zmluvných termínoch vykonať, je zhotoviteľ povinný harmonogram upraviť tak, aby bol plne v súlade so zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a predložiť takto aktualizovaný harmonogram s písomným odôvodnením na schválenie objednávateľovi, vždy do troch (3) dní odkedy zhotoviteľ takúto skutočnosť zistil, vždy však ak sa dostane do omeškania s vykonávaním jednotlivých častí diela. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi svoje prípadne námietky k aktualizovanému harmonogramu alebo harmonogram schváliť v lehote **do siedmich (7) dní od jeho predloženia**; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže
objednávateľ harmonogram schválil.

- 2.3 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať celé dielo pred dohodnutou lehotou podľa odseku 2.1 písm. c) tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Preberanie jednotlivých častí diela za účelom postupného platenia ceny za dielo nemá vplyv na prípadnú zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela a na plynutie reklamačných a záručných lehôt; reklamačné a záručné lehoty začínajú plynúť až dňom podľa článku 10 ods. 10.1 tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať diela v lehotách podľa odseku 2.1 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

3. MIESTO VYKONANIA DIELA

- 3.1 **Miesto vykonávania diela:** miestom vykonávania je budova Mestskej krytej plavárne, Protifašistických bojovníkov 4, 04001 Košice – súp. č. 821, postavenej na pozemku C KN parc. č. 2014/4 v katastrálnom území Stredné Mesto, zapísanej na LV č. 10774, pozostávajúca z: budovy – krytá plaváreň, časť A-šatne a budovy – krytá plaváreň, časť B – bazén
- 3.2 **Stavenisko:** Odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonávania prác na diele zmluvné strany uskutočnia do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu v ktorom uvedú najmä:
- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
 - zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
 - miesto a dátum spísania protokolu,
 - podpis objednávateľa a zhotoviteľa.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi vypratane v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela.
- 3.4 **Vypratanie staveniska.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do ukončenia preberacieho konania. Zhotoviteľ odstráni zostávajúce zariadenie, prebytočný materiál, odpad, sutinu a pomocné konštrukcie (dočasné stavby) zo staveniska, rovnako tak vypracuje v potrebnom rozsahu okolie dotknuté vykonávaním diela. Vyššie uvedené platí primerane aj v prípade vypratania staveniska po odstránení väd.

4 CENA ZA DIELO

- 4.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo (zmluvná cena) v cenách podľa zhotoviteľom vypracovaného položkového oceneného výkazu výmer v podrobnostiach DRS a v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov. Cena za dielo bez dane z pridanej hodnoty nepresiahne sumu

16.680.296,13 €, slovom Šestnásťmiliónovšesťstoosemdesiatšesť a 13/100 eur

Takto stanovené ceny jednotlivých výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov, ako aj cena za dielo ako celok sú maximálne, aplikujú sa počas celej doby vykonávania diela a môžu byť zmenené len písomnou dohodou zmluvných strán. Ocenený výkaz výmer tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 4.2 V cenách jednotlivých výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov ako aj v cene za dielo podľa odseku 4.1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, najmä:
- a) náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou, zariadením a vypratáním staveniska,
 - b) náklady spojené so zabezpečením plnenia povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH podľa článku 12 tejto zmluvy,
 - c) náklady spojené s prácou v noci, v dňoch pracovného pokoja, v nadčasoch, s prácou vykonávanou za sťažených poveternostných podmienok,
 - d) náklady spojené s vykonaním skúšok (vrátane potrebných médií) a s odovzdaním a prevzatím diela,
 - e) náklady spojené s vykonávaním záručného servisu diela,
 - f) náklady na zabezpečenie nevyhnutných opatrení na ochranu príľahlých a susediacich objektov (stavieb, komunikácií, akýchkoľvek iných plôch a ich príslušenstva) k pozemkom, na ktorých sa vykonáva dielo, proti ich znečisteniu, poškodeniu alebo inému znehodnoteniu ako aj náklady na uvedenie všetkých takto dotknutých objektov, bez ohľadu na ich vlastníctvo, do pôvodného stavu.
- 4.3 Ceny podľa odseku 4.1 tohto článku sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty (DPH), ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti. Za celkovú cenu za dielo sa považuje cena za dielo podľa odseku 4.1 tohto článku vrátane DPH.
- 4.4 Na základe dohody zmluvných strán vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za dielo z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplývajú z dodatočných požiadaviek objednávateľa na zmenu stavebnotechnického riešenia diela, a zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia.
- 4.5 Na základe dohody zmluvných strán cenu diela nie je možné navýšiť ani v tom prípade, ak zhotoviteľ vykonal chybu pri oceňovaní diela (napr. chybu v sčítaní, nezaradenie položky projektu do ceny, neúplné ocenenie požadovaných dodávok a prác, nedostatočné ocenenie nákladov pri obhliadke), v prípade nepochopenia súťažných podmienok a súťažných podkladov, v prípade nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela, ako aj v prípade vlastných chýb zhotoviteľa.
- 4.6 Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú, alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať a nebude si uplatňovať za ne odplatu.
- 4.7 Náklady na spotrebu médií (elektrika, voda a pod.) súvisiacu s vykonávaním diela znáša zhotoviteľ. Náklady na spotrebované médiá zistené meraním objednávateľ zhotoviteľovi vyfakturuje mesačne pozadu.
- 4.8 Cenu za dielo resp. jednotlivé položky výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 je možné upraviť o indexáciu cien na základe údajov Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovávaných v stavebníctve zverejnených Štatistickým úradom SR (ďalej len „Index cien Štatistického úradu“) počas trvania tejto zmluvy najviac celkom 3x, a to nasledovne:
- a. porovnaním štvrtročného indexu platného v deň podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami za účelom vykonávania prác na diele podľa čl. III ods. 3.2 tejto zmluvy s indexom platným v deň predloženia ponuky zhotoviteľom do verejného obstarávania podľa čl. 7 ods. 7.7 tejto zmluvy.

- b. porovnaním štvrťročného indexu platného v posledný deň druhého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami s indexom platným v deň podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami
- c. porovnaním štvrťročného indexu platného v posledný deň štvrtého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami s indexom platným v posledný deň druhého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku v ktorom došlo k podpisu zmluvy.

(Príklad: Ak k predloženiu ponuky došlo 23.09.2022 a k podpisu zmluvy došlo 23.12.2022:

- na účely indexácie podľa písm. a) sa porovná index platný k 23.12.2022 s indexom platným 23.09.2022
- na účely indexácie podľa písm. b) sa porovná index platný 30.06.2023 s indexom platným 23.12.2022
- na účely indexácie podľa písm. c) sa porovná index platný 31.12.2023 s indexom platným 30.06.2023.)

4.9 Indexáciu cien podľa bodu 4.8 písm. b) a c) je možné vykonať len v prípade tých položiek výkazu výmer podľa prílohy č. 1, u ktorých došlo k nárastu alebo poklesu cien o viac ako 10%.

4.10 Zároveň sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ vznesie nárok na indexáciu cien podľa bodu 4.8 písm. b) a c), je povinný vyčíslieť pokles alebo nárast všetkých položiek výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy, ktoré k poslednému dňu druhého, resp. štvrtého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy, podľa bodu 4.11 písm. a) neboli použité, resp. realizované alebo vynaložené na vykonávanie diela.

4.11 Podmienkou pre indexáciu ceny podľa bodu 4.8 až 4.10 tohto článku zmluvy je

- a. návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany na zmenu (pokles alebo nárast) ceny, obsahujúci popis spôsobu výpočtu indexácie, označenie zverejneného dokumentu Štatistického úradu SR, na základe ktorého sa indexácia uplatňuje a zmeny celkovej ceny vrátane cien jednotlivých položiek rozpočtu dotknutých indexáciou v súlade s bodom 4.8 a bodom 4.9 tejto zmluvy, preukázateľne doručený druhej zmluvnej strane, a to,
 - i. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. a) najneskôr do 30 dní od zverejnenia Indexu cien Štatistického úradu platného v deň podpisu zmluvy,
 - ii. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. b) najneskôr do 30 dní od zverejnenia Indexu cien Štatistického úradu platného v posledný deň druhého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami
 - iii. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. c) najneskôr do 30 dní od zverejnenia Indexu cien Štatistického úradu platného v posledný deň štvrtého štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami
- b. písomné odsúhlasenie návrhu druhou zmluvnou stranou; druhá zmluvná strana je povinná preskúmať návrh a
 - i. ak je návrh na zmenu ceny v súlade s bodom 4.8 a bodom 4.9 tohto článku zmluvy a je úplný, správny a podložený relevantnými údajmi Štatistického úradu SR alebo inými relevantnými podkladmi podľa bodu 4.14, do 30 dní odo dňa doručenia návrhu alebo v inej písomne dohodnutej lehote je povinná oznámiť zmluvnej strane predkladajúcej návrh písomný súhlas so zmenou ceny;
 - ii. ak návrh nie je v súlade s bodom 4.8 alebo bodom 4.9 tohto článku zmluvy, v lehote 30 dní odo dňa doručenia návrhu vyzve zmluvnú stranu predkladajúcu návrh na zmenu ceny na jeho opravu, resp. o jeho doplnenie v lehote do 10 dní od doručenia výzvy. Opravený resp. doplnený návrh je zmluvná strana povinná v lehote 30 dní odo dňa jeho doručenia alebo v inej písomne dohodnutej lehote opätovne posúdiť a výsledok oznámiť predkladajúcej zmluvnej strane.
- c. uzavretie dodatku na zmenu zmluvy v zmysle bodu 4.8, 4.9 a 4.10 tejto zmluvy v lehote najneskôr do 15 dní od oznámenia písomného súhlasu so zmenou ceny podľa bodu 4.11. písm. b) body i) alebo ii) a nadobudnutie účinnosti tohto dodatku dňom nasledujúcim po jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. ak si zmluvné strany nedohodnú neskoršiu účinnosť.

4.12 Zmena cien podľa bodu 4.8 tejto zmluvy sa vzťahuje len na položky výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, ktoré neboli použité, resp. realizované alebo vynaložené na vykonávanie diela zhotoviteľom k rozhodnému dňu, ktorým je:

- a. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. a) deň podpisu zmluvy
- b. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. b) posledný deň druhého štvrtroka nasledujúceho po dni podpisu zmluvy
- c. pri indexácii podľa bodu 4.8 písm. c) posledný deň štvrtého štvrtroka nasledujúceho po dni podpisu zmluvy.

4.13 Ak zmluvné strany nevzniesú nárok na indexáciu cien v lehotách podľa bodu 4.11 písm. a), nárok zaniká.

4.14 Ak index ku niektorým položkám výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy nie je obsiahnutý v Indexe Štatistického úradu, zmluvné strany sú oprávnené akceptovať aj iné relevantné podklady objektívne preukazujúce nárast ceny príslušnej položky, napr. vývoj trhu komodít na burze, Index spotrebiteľských cien a pod.

5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo na základe čiastkových mesačných faktúr zhotoviteľa za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcom mesiaci podľa Prílohy č. 1. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis vykonaných dodávok a prác podľa položiek rozpočtu za obdobie predchádzajúceho mesiaca potvrdený objednávatelom. Súpis vykonaných dodávok a prác, vrátane dokladov uvedených v ods. 5.2 tohto článku, tvorí prílohu faktúry. Jednotlivé faktúry sú splatné spôsobom uvedeným vo faktúre, a v lehote **do dvadsaťjeden (21) dní** od doručenia faktúry objednávatelovi. Po ukončení a odovzdaní diela zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru za dielo, ktorá bude obsahovať odpočet všetkých vystavených čiastkových faktúr.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre doložiť položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými vo výkaze výmer v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z výkazu výmer,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s výkazom výmer v Prílohe č. 1 k tejto zmluve,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený a podpísaný stavebným dozorom objednávatelä,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,
 - doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu za fakturované obdobie.
- 5.3 Do siedmich (7) dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu na celé dielo, resp. odo dňa riadneho odstránenia vád diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela a podpísaním protokolu o odstránení vád a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ vystaví súhrnnú (konečnú) faktúru na celkovú konečnú cenu diela.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a jej prílohou musí byť kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí uhrádzanej časti diela podľa harmonogramu platieb, kópiu stavebného denníka preukazujúca vykonanie fakturovaných výkonov, prác, zariadení, výrobkov, materiálov a dokumentácie, ako aj prehľadný súpis vykonaných výkonov, prác, dodaných zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt podľa oceneného výkazu výmer potvrdeného zástupcom objednávatelä, a to všetko v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf - textová časť)] na CD/DVD nosiči.
- 5.5 V prípade, ak základ pre daň z pridanej hodnoty prevyšuje sumu 50 000 €, prílohou faktúry musí byť originál potvrdenia vystaveného správcom dane nie staršieho ako desať (10) dní o tom, že zhotoviteľ nemá nezaplatenú daň z pridanej hodnoty, a že u neho ani nenastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších

predpisov. Nad to je objednávateľ oprávnený zadržať časť ceny za dielo vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej tou-ktorou faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.

5.6 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

5.7 Dňom zaplataenia akejkoľvek platby v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy v prospech bankového účtu oprávnenej zmluvnej strany.

5.8 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny za dielo alebo akejkoľvek jej časti.

5.9 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškani, za každý aj začatý deň omeškania.

5.10 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškani s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak omeškani objednávateľa s platením ceny za dielo presiahne 3 (3) mesiace.

5.11 Postúpenie pohľadávky na zaplataenie ceny za dielo zhotoviteľom na tretiu osobu je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, ktorých zhotoviteľ navrhol na plnenie diela, t.j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú objednávateľovi známi subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podlžnosti, čo musí zhotoviteľ vierohodne preukázať. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplataené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškani so zaplataením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok

subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Skutočnosť, že objednávateľ vykoná platbu subdodávateľovi, oznámi objednávateľ zhotoviteľovi minimálne 7 dní pred tým, než objednávateľ faktúru vystavenú subdodávateľom uhradí. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ už objednávateľovi príslušné práce fakturoval, je povinný bezodkladne vystaviť opravný daňový doklad bez položiek zodpovedajúcich prácam uhradeným subdodávateľovi objednávateľom, a prípadne už prijatú platbu zodpovedajúcu týmto prácam objednávateľovi vrátiť.

6 DOKUMENTÁCIA

6.1 Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS).

DRS objednávateľ odovzdal zhotoviteľovi ako prílohy spolu so súťažnými podkladmi, čo zhotoviteľ podpísal tejto zmluvy potvrdzuje. DRS vrátane výkazu s ocenenými jednotlivými položkami a dokumentácie podľa článku 1 ods. 1.3 tejto zmluvy je pre zmluvné strany záväzná

6.2 Zmeny projektovej dokumentácie.

6.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi oznámiť potreby zmeny projektovej dokumentácie diela, ktorých potreba vyplynie počas vykonávania diela, resp. z požiadaviek objednávateľa; takéto zmeny je možné vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Ak je zmena projektovej dokumentácie vyvolaná dodatočnými zmenami všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem, ktoré na dielo dopadajú a ktoré sa nedali predvídať je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť a predložiť na posúdenie a rozhodnutie objednávateľovi na najbližšom nasledujúcom kontrolnom dni potrebu zmien projektovej dokumentácie s uvedením:

- rozsahu potrebných projektových prác a prípadnej nevyhnutnej inžinierskej činnosti,
- zmien výkazu výmer a rozpočtov podľa položiek viažucich sa na požadovanú zmenu projektovej dokumentácie,
- dopadu zmien projektovej dokumentácie na harmonogram vykonávania diela s navrhovanou úpravou harmonogramu vykonávania diela za podmienky, že v dôsledku zmien projektovej dokumentácie dochádza k zmene rozsahu vykonávaného diela v súhrnnej výške rozdielu presahujúceho 4% z ceny za dielo podľa článku 4 tejto zmluvy oproti pôvodnému rozsahu vykonávaného diela a následne vždy ak zmena rozsahu vykonávaného diela prekročí v súhrnnej výške rozdiel presahujúci 2% z ceny za dielo podľa článku 4 tejto zmluvy oproti pôvodnému rozsahu vykonávaného diela,
- odôvodnenia nevyhnutnosti navrhovaných zmien projektovej dokumentácie.

6.2.2 Objávateľ navrhované zmeny projektovej dokumentácie v lehote pätnástich **(15) dní** od ich predloženia schváli, ak vyhovujú podmienkam určeným touto zmluvou a stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote zmeny odmietne.

6.2.3 Prevzatie jednotlivých zmien projektovej dokumentácie po ich schválení objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne, hospodárne a účelné vypracovanie projektovej dokumentácie, za prevádzkyschopnosť diela vykonaného na základe zhotoviteľom spracovanej DRS, a za úplnosť a súlad DRS so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné. Odovzdávanie a preberanie jednotlivých zmien projektovej dokumentácie nemá vplyv na prípadnú zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela a na plynutie reklamačných a záručných lehôt; reklamačné a záručné lehoty začínajú plynúť až odovzdaním a prevzatím celého diela. Odovzdávanie a preberanie jednotlivých zmien projektovej dokumentácie zhotoviteľom objednávateľovi počas vykonávania diela sa deje len na účely informovania sa objednávateľa o diele a kontroly vykonávania diela.

- 6.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje oznamovať objednávateľovi termíny prejednávania jednotlivých zmien projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami aspoň päť (5) pracovných dní vopred.
- 6.2.5 V prípade zmien projektovej dokumentácie diela počas vykonávania diela sa zhotoviteľ zaväzuje v rozsahu zodpovedajúcom takýmto zmenám upraviť kontrolný a skúšobný plán a dokumentáciu projektu komplexného vyskúšania (článok 1 ods. 1.3 bod. 1.3.3 tejto zmluvy), a to v lehotách podľa tohto odseku.
- 6.3 **Dokumentácia skutočnej realizácie stavby (DSRS).** Na základe dohody zmluvných strán je zhotoviteľ povinný objednávateľovi predložiť na schválenie DSRS v lehote do **siedmich (7) dní** pred plánovaným komplexným vyskúšaním diela. Objednávateľ dokumentáciu v lehote do **siedmich (7) dní** od jej predloženia schváli, ak vyhovuje podmienkam určeným touto zmluvou a stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote dokumentáciu odmietne. V prípade odmietnutia dokumentácie je zhotoviteľ povinný v lehote do **siedmich (7) dní** predložiť na schválenie prepracovanú dokumentáciu. Márnym uplynutím lehoty na schválenie, resp. odmietnutie sa má za to, že objednávateľ predloženú dokumentáciu schválil, pokiaľ táto vyhovuje minimálnym podmienkam stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Akékoľvek náklady spojené s predkladaním DSRS vrátane jej odmietnutia a opakovaného predkladania, vrátane úpravy lehôt vykonávania DIELA, znáša zhotoviteľ. Odsúhlasenie DSRS a jej odovzdanie objednávateľovi je podmienkou začatia preberacieho konania diela.
- 6.4 Akákoľvek dokumentácia podľa článku 1 ods. 1.3 tejto zmluvy a/alebo akákoľvek iná dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy:
- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom musí byť vo formátoch (*.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte *.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Označovanie jednotiek v akýchkoľvek dokumentoch, výkresoch a schémach tvoriacich dokumentáciu musí byť v medzinárodnej sústave jednotiek (SI) a akékoľvek hodnoty uvádzané v dokumentácii budú zaokrúhľované na dve desatinné čísla podľa všeobecných pravidiel zaokrúhľovania, pokiaľ zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem nevyplýva inak,
 - je vlastníctvom objednávateľa, resp. objednávateľ je majiteľom a/alebo oprávneným vykonávateľom majetkových práv a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa. Rovnako zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zverejňovať akékoľvek informácie o prácach na diele alebo o ich postupe, o popisoch vykonávania prác, o výkazoch výmer, o nákladoch na vykonanie diela o výkresoch a výpočtoch. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie diela použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.
- 6.5 V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní diela alebo jeho časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach, ak všeobecne záväzné právne predpisy nestanovujú vyšší počet vyhotovení, tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzne.

7 PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonania diela, osobitne zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil:
- širšími vzťahmi na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
 - umiestnením inžinierskych sietí na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
- 7.2 Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že súbežne s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy, môžu na zariadeniach objednávateľa prebiehať aj ďalšie práce vykonávané tretími osobami, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať stavebné a montážne práce na diele tak, aby bolo zabezpečené dodržanie harmonogramu vykonávania diela a súčasne, aby nad nevyhnutnú mieru nedochádzalo k akémukoľvek obmedzovaniu vykonávania prác tretích osôb na zariadeniach objednávateľa. Z uvedených dôvodov zhotoviteľ nebude môcť namietat nemožnosť riadneho vykonávania diela.
- 7.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami uvedenými v prílohe č. 3 tejto zmluvy, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 7.4 Zhotoviteľ poveruje vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
- a) kľúčových odborníkov na plnenie predmetu zmluvy podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy, pričom sa jedná o odborníkov, u ktorých zhotoviteľ predkladal doklady o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti k splneniu podmienok účasti v predloženej ponuke pri zadávaní nadlimitnej zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa a preukázateľného zdôvodnenia zmeniť týchto kľúčových odborníkov,
 - b) výkonom funkcie stavbyvedúceho: Ing. Peter Baláž, pričom sa jedná o odborníka, u ktorého zhotoviteľ predkladal doklady o odbornej spôsobilosti na výkon stavbyvedúceho k splneniu podmienok účasti v predloženej ponuke pri zadávaní nadlimitnej zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa a preukázateľného zdôvodnenia zmeniť túto osobu odborníka alebo inú osobu uvedenú v tejto zmluve,
 - c) výkonom funkcie zástupcu stavbyvedúceho: Ing. Michal Andrejkovič, pričom sa jedná o odborníka, u ktorého zhotoviteľ predkladal doklady o odbornej spôsobilosti na výkon stavbyvedúceho k splneniu podmienok účasti v predloženej ponuke pri zadávaní nadlimitnej zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa a preukázateľného zdôvodnenia zmeniť túto osobu odborníka alebo inú osobu uvedenú v tejto zmluve.
- 7.5 Zhotoviteľ môže navrhnúť zmenu osoby uvedenej v bode 7.4 tohto článku zmluvy výlučne v prípade:
- a) smrti, dlhodobej choroby alebo úrazu takejto osoby, o čom je povinný doložiť hodnoverný dôkaz,
 - b) ak bola potreba výmeny tejto osoby vyvolaná skutočnosťami, ktoré nemôže zhotoviteľ ovplyvniť,
 - c) ak vzhľadom na porušovanie povinností predstavuje pokračovanie činnosti takejto osoby ohrozenie plnenia tejto zmluvy.
- 7.6 V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene v osobách uvedených v bode 7.4 z dôvodov uvedených v bode 7.5 písm. a) až c) tohto článku, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi v lehote do 3 pracovných dní, odkedy sa o tejto skutočnosti dozvie „Návrh na zmenu spôsobilej osoby, kľúčového odborníka“ v rozsahu:
- názov odborníka, meno a priezvisko
 - doklady preukazujúci odbornú spôsobilosť podľa oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a súťažných podkladov vzťahujúcich sa k zákazke, ktorej výsledkom je táto zmluva.

V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží postup uvedený v bode 7.6 tohto článku, nie je oprávnený pokračovať v zhotovení diela pre časť plnenia odborníkmi podľa bode 7.4 tohto článku zmluvy, objednávateľ vyznačí v SD prerušenie prác, pričom zhotoviteľ nesie zodpovednosť za omeškanie termínov so zhotovením diela.

7.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:

- a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- b) s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
- c) s touto zmluvou o dielo
- d) s ponukou zhotoviteľa podanou ako uchádzačom v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela; oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania na vykonanie diela uverejnené vo vestníku verejného obstarávania č. 187/2022 pod značkou 38343 – MSP dňa 24.08.2022, s DRS,
- e) s oceneným výkazom výmer Podklady potrebné k vykonaniu diela v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči, a to:
- f) stanoviská dotknutých orgánov, z ktorých vyplývajú podmienky, ktoré jednotlivé dotknuté orgány požadujú pri vykonávaní diela dodržať,

7.8 Nakladanie s odpadmi.

- 7.8.1 V rámci ochrany životného prostredia je zhotoviteľ povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 7.8.2 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, ktorý je stavebným odpadom, odpadom z vecí, ktoré nie sú vo vlastníctve objednávateľa (najmä z vecí vnesených na pracovisko zhotoviteľom, vrátane obalov), alebo komunálnym odpadom, zhotoviteľ je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre tieto odpady, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ. So stavebnými odpadmi je zhotoviteľ povinný nakladať podľa pokynov oddelenia životného prostredia objednávateľa, najmä zabezpečiť ich pred nežiaducim únikom, zabezpečiť ich odvoz na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia určené oddelením životného prostredia objednávateľa a potvrdenie o zhodnotení alebo zneškodnení odovzdať objednávateľovi (najmä vážne lístky). Inak sa za pôvodcu odpadu považuje objednávateľ, pričom pred vznikom tohto odpadu je zhotoviteľ povinný oznámiť oddeleniu životného prostredia objednávateľa druh a predpokladané množstvo odpadu. Oddelenie životného prostredia objednávateľa zaradí odpad podľa Katalógu odpadov a určí zhotoviteľovi spôsob zhromažďovania a ďalšieho nakladania s odpadom. Zhotoviteľ je povinný s odpadom nakladať podľa pokynov objednávateľa, najmä zabezpečiť ho pred zneškodnením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromaždiť odpad oddelene podľa druhov odpadov, nebezpečný odpad odovzdať do centrálného zhromaždiska nebezpečných odpadov objednávateľa, odpadové oleje odovzdať do centrálného zhromaždiska odpadových olejov objednávateľa a ostatný odpad do centrálného zhromaždiska ostatných odpadov objednávateľa. Vnesenie akýchkoľvek vecí, napr. tovar, suroviny, materiály a ich obaly) na pracovisko, ktoré sa môžu stať nebezpečnými odpadmi, je zhotoviteľ odpadu povinný oznámiť objednávateľovi a predložiť ich súpis.
- 7.8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť likvidáciu odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov so všetkými zákonnými náležitosťami.

- 7.8.4 Pri realizácii nie je zhotoviteľ oprávnený uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom, zakazuje sa podľa ust. § 13 písm. a) a b) zák. č. 79/2015 Z. z.
- 7.8.5 Pri plnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný splniť legislatívne požiadavky na držiteľa odpadu podľa § 19 ods. 1 písm. f) zákona č. 223/2001 Z. z. a musí mať súhlas na nakladanie s odpadmi podľa § 7 ods. 1 písm. g) zákona.
- 7.8.6 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi doklady o likvidácii odpadu vzniknutého pri realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas realizácie diela predložiť objednávateľovi k nahliadnutiu doklady o likvidácii odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
- 7.9 **Kontrolné dni.** Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu vykonávania diela, predkladania dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov a podmienok podľa DRS a poskytovania si vzájomnej súčinnosti podľa tejto zmluvy, sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady tzv. **kontrolné dni**, na ktorých zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného diela podľa tejto zmluvy a tiež rozsah a hodnotu diela, ktoré bude zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať a to tak, aby zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať dielo najneskôr v lehotách podľa článku 2 odseku 2.1 tejto zmluvy. Z každého kontrolného dňa vyhotoví zhotoviteľ písomný záznam v dvoch (2) vyhotoveniach po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu, ktorý bude po odsúhlasení objednávateľom pre zmluvné strany záväzný. Účast zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov), stavebného dozora a stavbyvedúceho resp. zástupcu stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná. Kontrolné dni sa budú konať vždy raz týždenne o 9.00 hod. na mieste vykonávania diela vždy v stredu, ak sa zmluvné strany nedohodnú frekvenciu kontrolných dní a deň v týždni inak.
- 7.10 Súčasťou zápisov z kontrolných dní budú aj informácie o počtoch zamestnancov jednotlivých subdodávateľov podieľajúcich sa na vykonávaní diela.
- 7.11 Pred začatím vykonávania stavebných prác na diele sa zhotoviteľ zaväzuje na svoje náklady:
- vykonať vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku; zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie týchto vedení a sietí počas vykonávania diela,
 - zabezpečiť vjazd a výjazd na/zo staveniska na verejné komunikácie podľa projektu organizácie dopravy a projektu organizácie výstavby a vykonať potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravných značiek a ostatného dopravného značenia na základe súhlasu dotknutých orgánov verejnej správy a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi najmä na úseku premávky na pozemných komunikáciách, a tieto dopravné značky a ostatné dopravné značenie udržiavať počas celej doby vykonávania diela na svoje náklady.
- 7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady:
- vypracovanie projektovej dokumentácie zariadenia staveniska, jeho vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska; stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - stráženie staveniska; na stavenisko môžu vstupovať okrem zhotoviteľa iba zodpovední zamestnanci a spolupracujúce osoby objednávateľa a kontrolné orgány verejnej správy,
 - označenie staveniska údajmi o stavbe a o účastníkoch výstavby v rozsahu vyplývajúcom zo všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane podmienok vyplývajúcich zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a osvetlenie staveniska,
 - udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí (prístupové komunikácie, cesty a chodníky) a na používaných inžinierskych sieťach a odstraňovanie odpadov a nečistoty vzniknutých pri vykonávaní diel,

- e) vytýčenie základných smerových a výškových bodov s presne vymedzenými a označenými hranicami staveniska,
- f) napojenia na zdroj elektrickej energie, na odberný bod vody, na kanalizáciu a na ostatné médiá potrebné k riadnemu vykonaniu diela,
- g) bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov na stavenisku,
- h) skládky stavebných odpadov a sute,
- i) dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko,
- j) všetky potrebné stroje, zariadenia, prístroje a náradie potrebné k vykonaniu diela,
- k) účasť zodpovedných zástupcov a zamestnancov na kontrolných dňoch a pri kontrole všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- l) okamžité odstraňovanie vád a odchýlok vykonávaného diela od projektovej dokumentácie zistených pri kontrolách a kontrolných dňoch počas vykonávania diela,
- m) vyhotovovanie fotodokumentácie o priebehu vykonávania prác na diele, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác pri vykonávaní diela. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác vykonaných na diele ako aj pracovných postupov a dodávok materiálov a presunov hmôt, tak ako sú tieto evidované v stavebnom denníku alebo určené výkazom výmer, inak v intervaloch určených objednávateľom.
- n) vykonávanie všetkých kontrol a skúšok v rozsahu podľa kontrolného a skúšobného plánu,
- o) vypratanie a vyčistenie staveniska ku dňu odovzdania a prevzatia diela,
- p) nevyhnutné opatrenia na ochranu príľahlých a susediacich objektov (stavieb, komunikácií, akýchkoľvek iných plôch a ich príslušenstva) k pozemkom, na ktorých sa vykonáva dielo, proti ich znečisteniu, poškodeniu alebo inému znehodnoteniu. V prípade ich znečistenia, poškodenia alebo iného znehodnotenia zhotoviteľ zabezpečí uvedenie všetkých takto dotknutých objektov, bez ohľadu na ich vlastníctvo, do pôvodného stavu ihneď inak v primeranej lehote, najmä avšak nielen ich vyčistením a/alebo vykonaním opráv akýchkoľvek poškodených častí a povrchov objektov.

7.13 Zmena zmluvy

- 7.13.1 Zmeniť rozsah vykonávaného diela je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Navyše práce je zhotoviteľ povinný vykonať v lehotách, ktoré si zmluvné strany dohodnú, a to v závislosti od rozsahu a druhu požadovaných prác a dodávok.
- 7.13.2 Zmeny rozsahu vykonávania diela, za dodržania podmienok stanovených všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania (najmä ustanovenie § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), v prípade, že sa takéto schválenie vyžaduje, je možné vykonať len na základe zmenových konaní začatých jednotlivými písomnými zmenovými listami doručenými zhotoviteľom objednávateľovi. Zhotoviteľ nie je pred ukončením zmenového konania oprávnený zmenu diela realizovať, ak mu objednávateľ v naliehavých prípadoch nevydá pokyn, aby zmenu diela začal realizovať aj pred ukončením takéhoto zmenového konania.
- 7.13.3 Zmenové listy musia vo vzťahu k navrhovaným zmenám obsahovať odôvodnenie, čo do
 - dôvodov navrhovanej zmeny a nevyhnutnosti realizácie navyše prác,
 - navrhovaného stavebnotechnického riešenia,
 - vplyvov na cenu za dielo, harmonogram vykonávania diela a projektovú dokumentáciu,
- 7.13.4 Prílohami zmenového listu sú (i) výkaz výmer dotknutých stavebných objektov a/alebo prevádzkových súborov zo zohľadnenou navrhovanou zmenou (rozdielov v jednotlivých položkách) a rozpočet, (ii) písomne vyjadrenie hlavného projektanta k navrhovanej zmene. Zmenové listy predkladá zhotoviteľ objednávateľovi v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej

forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.

- 7.13.5 Cena za dielo nad rozsah stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania môže byť zmenená len v prípadoch a spôsobom uvedeným v tejto zmluve, a to formou písomných dodatkov, pričom dodatok k zmluve, ktorý by takto zvyšoval cenu za dielo, je možné uzatvoriť za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.
- 7.13.6 V prípade požiadavky na vykonanie „naviac prác“ takého druhu, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer stavby diela, bude zhotoviteľ pri určovaní cien a zostavovaní rozpočtu vychádzať z cenníka ODIS alebo CENEKON vo verzii platnej ku dňu účinnosti tejto zmluvy; ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena. Na „naviac práce“ platia rovnako ostatné ustanovenia tejto zmluvy.
- 7.13.7 V prípade, že zhotoviteľ, po doručení písomného pokynu objednávateľa (stavebného dozoru) o zmene rozsahu vykonávaného diela, v lehote uvedenej v tomto odseku nesplní povinnosti vyplývajúce z tohto odseku, bude objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu „naviac prác“ na diela treťou osobou.
- 7.13.8 Doručením písomného oznámenia (pokynu) objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela vo forme „menej prác“ nie je zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na diele, resp. je povinný tieto práce prerušiť. V prípade ich vykonania nevznikne zhotoviteľovi nárok na cenu za dielo v rozsahu takýchto vykonaných „menej prác“.
- 7.13.9 Zmeny rozsahu vykonávania diela z dôvodu vykonávania diela na základe schválených vzoriek materiálov, zariadení a vybavenia a schválenej DRS a DVP vyplývajúce z rozdielnej miery podrobnosti DSP sa nepovažujú za vykonanie „naviac prác“ a nemajú vplyv na cenu za dielo a harmonogram vykonávania diela.
- 7.14 Závazok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím celého diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ bude môcť dielo ako celok podľa tejto zmluvy užívať na účel, na ktorý je určené, dielo je vykonané bez prípadných väd a nedorobkov, zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom, skúšky preukazujúce kvalitu vykonaného diela, dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a celkovú funkčnosť diela ako aj funkčnosť jednotlivých samostatných celkov diela podľa tejto zmluvy boli úspešné a miesto vykonávania diela je vypratane a čisté.
- 7.15 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. O poskytnutie súčinnosti je zhotoviteľ povinný objednávateľa vopred písomne požiadať v primeranom predstihu, pričom je povinný uviesť konkrétne požiadavky na objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- 7.16 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele, ako aj na ostatných zariadeniach objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týka, a to od začatia vykonávania prác na diele (článok 3 ods. 3.2 tejto zmluvy) až do odovzdania a prevzatia celého diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Podpisom preberacieho protokolu a prevzatím a odovzdaním diela zmluvnými stranami podľa článku 8 tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a na ostatných zariadeniach objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týkalo, na objednávateľa. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení sa zhotoviteľ zaväzuje zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody budú zmluvné strany vychádzať z ceny veci v čase jej poškodenia alebo zničenia.
- 7.17 Vlastnícke právo zariadeniam a materiálom dodaným zhotoviteľom v rámci vykonávania diela prechádza na objednávateľa ich zabudovaním. Vlastnícke právo k podkladovým materiálom k dielu (najmä k dokumentácii) a ostatné majetkové práva k dielu, ak dovtedy nenáležali objednávateľovi, prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa zaplatením ceny za dielo, hoci aj zaplatením jednotlivých častí diela,

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže
najneskôr však odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom i podľa článku 8. tejto zmluvy.

7.18 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody na majetku objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

7.19 **Stavebný denník.**

7.19.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým objednávateľovi spôsobenú. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaným pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**“). Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa a orgánov verejnej správy k stavebnému denníku na stavenisku v pracovnom čase počas vykonávania diela. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh:

a) úvodné listy obsahujú:

- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, generálneho projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
- identifikačné údaje stavby podľa DRS,
- zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
- prehľad prehľadok a skúšok každého druhu,

b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.

7.19.2 Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy stavebný dozor objednávateľa (stavebníka), projektant alebo zástupca projektanta poverený výkonom autorského dozoru. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu prvý prepis. Ak technický dozor s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.

7.19.3 Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len objednávateľ, resp. stavebný dozor objednávateľa.

7.19.4 V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť objednávateľovi prístup k stavebným denníkom vedeným týmito
Prestavba mestskej krytej plavárne (MKP) na národné olympijské centrum-opakovanie

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže subdodávateľmi a umožniť mu vykonávať v týchto stavebných denníkoch zápisy, zapisovať pripomienky a námietky. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží objednávateľovi denný záznam aj z týchto stavebných denníkov najneskôr v nasledujúci pracovný deň po požiadaní a odovzdá mu prvý prepis.

7.19.5 Stavebný dozor. Dozor nad vykonávaním diela môže objednávateľ (stavebník) vykonávať aj prostredníctvom svojho zástupcu. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje stavebný dozor zápisom do stavebného denníka. Rozsah činnosti stavebného dozoru:

- a) odovzdanie a prevzatie staveniska,
- b) vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
- c) kontrolovanie a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
- d) kontrolovanie vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- e) spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- f) spolupráca s projektantom a zhotoviteľom stavby pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných väd v projektovej dokumentácii,
- g) kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
- h) vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- i) kontrolovanie postupu prác podľa harmonogramu vykonávania diela,
- j) stanovovanie termínov odstraňovania väd a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k zmenám harmonogramu vykonávania diela a termínov,
- k) v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí nariadiť prerušenie alebo zastavenie vykonávania diela zhotoviteľom.

8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje okrem vykonania zápisu v stavebnom denníku vyzvať aj písomne objednávateľa (stavebný dozor), resp. jeho zástupcu, na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne päť (5) pracovných dní vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených, pokiaľ sa nezistí vadné vykonanie odkrytých prác.

8.2 Dielo sa považuje za ukončené, ak je celé dielo vykonané v stanovenej lehote, bez väd a je možné ho použiť na účel, na ktorý je určené. Zhotoviteľ je oprávnený objednávateľa vyzvať na prevzatie až po vykonaní celého diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonanom diele, použitých zariadeniach, stavebných výrobkoch a materiáloch, vykonaných skúškach a ich výsledkoch, odovzdaní a prevzatí diela, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, stanoviská zhotoviteľa, objednávateľa a prípadne projektanta k zisteným vadám, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Ak sa zmluvné strany, v prípade rozporu stanovísk

zmluvných strán k zisteným vadám, nedohodnú na lehote odstránenia týchto väd, bude rozhodujúce stanovisko objednávateľa. Návrh protokolu podľa podmienok stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

- 8.3 Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa odseku 8.2 tohto článku bude najmä:
- DSRS a súvisiaca dokumentácia so zapracovanými a vyznačenými zmenami vzniknutými počas vykonávania diela,
 - zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou diela, osvedčenia o kvalite a kompletnosti, ich passpory, certifikáty, atesty platné na území SR, prevádzkové predpisy, návody na obsluhu a dokumentácia údržby a náhradných dielov,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých stavebných výrobkov a materiálov,
 - zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania diela zakryté,
 - zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa technických noriem a projektovej dokumentácie,
 - skúšobný plán a záznamy vyplývajúce z jeho plnenia, a záznamy o vykonaných kontrolách a skúškach, protokoly o skúškach, kontrolné osvedčenia,
 - stavebný denník ,
 - geodetická dokumentácia,
 - revízne správy u vyhradených technických zariadení,
 - protokoly a zápisy o vykonanom oboznámení (zaškolení) prevádzkového personálu objednávateľa s prevádzkovaním a údržbou nových zariadení a technológie, a s prevádzkovými predpismi (návody na obsluhu a údržbu),
 - doklady o likvidácii odpadu vzniknutého pri realizácii diela,
 - ďalšie doklady, povinnosť vyhotovenia a predloženia ktorých vyplynie z predmetu tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo technických noriem.
- 8.4 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo ak je vykonané vadne, ak však prevezme vadne vykonané dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa v písomnom preberacom protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.5 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote podľa písomnej výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie doručenej objednávateľovi a po uplynutí tejto lehoty objednávateľ neprevezme dielo ani v náhradnej zhotoviteľom určenej a objednávateľovi písomne oznámenej lehote, ktorá nesmie byť krajšia ako päť (5) pracovných dní od doručenia opakovanej výzvy, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na preberacom protokole nevyžaduje.
- 8.6 O odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o odstránených vadách a nedorobkoch, súpis odovzdanej dokumentácie a údaje o vykonaných skúškach preukazujúcich kvalitu vykonaného diela, dodržanie dohodnutých parametrov a celkovú funkčnosť diela ako aj funkčnosť jednotlivých samostatných celkov diela, ak sa vzhľadom na odstraňované vady a nedorobky vyžadujú, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Návrh protokolu podľa podmienok stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
- 8.7 Za objednávateľa je poverená preberať dielo osoba poverená výkonom stavebného dozoru, pokiaľ objednávateľ neoznámí zhotoviteľovi inú oprávnenú osobu. Protokoly podľa odsekov 8.2. a 8.6. tohto

9 ZABEZPEČENIE

9.1 **Banková záruka na riadne vykonanie diela.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť svoj záväzok riadne a včas vykonať dielo podľa tejto zmluvy bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa **vo výške 10 % z ceny za dielo podľa článku 4 ods. 4.1 tejto zmluvy**, ktorá musí byť vystavená a odovzdaná objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy na dobu do času vykonania diela podľa článku 2 ods. 2.1 písm. c) tejto zmluvy plus dva (2) mesiace. Pre prípad, že bude hroziť uplynutie platnosti tejto bankovej záruky pred vykonaním diela, musí banková záruka umožňovať predĺžovanie jej platnosti o ďalších šesťdesiat (60) dní, a to aj opakovane. Zhotoviteľ bude povinný zabezpečiť, aby platnosť bankovej záruky bola predĺžená alebo bola vystavená nová tak, aby mal objednávateľ k dispozícii platnú bankovú záruku na dobu do času vykonania diela. Najneskôr tridsať (30) dní pred uplynutím platnosti bankovej záruky odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi **dotatok k bankovej záruke alebo novú bankovú záruku s predĺženou platnosťou**, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený čerpať bankovú záruku v plnej výške, a takto čerpané prostriedky sa budú považovať za zábezpeku na riadne vykonanie diela, ktorú objednávateľ vráti zhotoviteľovi v lehote do 30 dní po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela, a po preukázaní vinkulácie podľa odseku 9.2 tohto článku, resp. po predložení bankovej záruky podľa odseku 9.3 tohto článku. Zhotoviteľ je povinný predložiť znenie bankovej záruky pred jej vystavením bankou objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je oprávnený oznámiť zhotoviteľovi svoje prípadné námietky k zneniu bankovej záruky alebo ju schváliť v lehote do pätnástich (15) dní od jej predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že objednávateľ znenie bankovej záruky schválil. Banková záruka musí byť vystavená renovovanou bankou so sídlom na území Slovenskej republiky, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území Slovenskej republiky alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. V prípade vystavenia bankovej záruky v cudzom jazyku, s výnimkou českého jazyka, spolu s bankovou zárukou musí byť zhotoviteľom objednávateľovi predložený úradne osvedčený preklad do slovenského jazyka.

9.2 Zádržné.

Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 5 % z celkovej fakturovanej sumy ako zábezpeku na svoje prípadné nároky proti zhotoviteľovi zo zodpovednosti za vady diela, na zaplatenie zmluvných pokút za porušenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, záväzky na náhradu škody spôsobenej porušením povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, aj keď nie sú právne záväzné. V prípade, že počas záručnej doby nedôjde ku konzumácii zádržného objednávateľ po uplynutí tridsiatich (30) mesiacov zo záručnej doby uvoľní v prospech zhotoviteľa 50% zábezpeky a zvyšok zadržanej sumy po uplynutí celej záručnej doby. Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zadržanú sumu podľa predchádzajúcej vety tohto odseku kedykoľvek počas plynutia záručnej doby ihneď potom, čo zhotoviteľ preukáže objednávateľovi, že zabezpečil svoj záväzok zo zodpovednosti za vady diela bankovou zárukou podľa odseku 9.3 tohto článku.

9.3 **Banková záruka na záručnú dobu.** Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť svoje prípadné záväzky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy počas záručnej doby, t. j. počas šesťdesiat (60) mesiacov nasledujúcich po podpísaní protokolu o odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, najmä avšak nielen záväzky

- a) zo zodpovednosti za vady diela,
- b) na zaplatenie zmluvných pokút za porušenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
- c) záväzky na náhradu škody spôsobenej porušením povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, aj keď nie sú právne záväzné,

bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa **vo výške 5 % z ceny za dielo podľa článku 4 ods.**

4.1 tejto zmluvy. Banková záruka musí byť vystavená na dobu minimálne šesťdesiat (60) mesiacov nasledujúcich po podpísaní protokolu o odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, pričom zhotoviteľ je povinný predložiť znenie bankovej záruky pred jej vystavením bankou objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je oprávnený oznámiť zhotoviteľovi svoje prípadne námietky k zneniu bankovej záruky alebo ju schváliť v lehote do pätnástich (15) dní od jej predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že objednávateľ znenie bankovej záruky schválil. Banková záruka musí byť vystavená bankou so sídlom na území Slovenskej republiky, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území Slovenskej republiky alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. V prípade, vystavenia bankovej záruky v cudzom jazyku, s výnimkou českého jazyka, spolu s bankovou zárukou musí byť zhotoviteľom objednávateľovi predložený úradne osvedčený preklad do slovenského jazyka.

- 9.4 Postúpenie akejkoľvek pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi vzniknutej na základe tejto zmluvy, najmä avšak nielen pohľadávky na zaplatenie ceny za dielo vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, zhotoviteľom na tretie osoby je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 9.5 **Ručenie za daň z pridanej hodnoty.** V prípade, ak objednávateľ zaplatí ako ručiteľ na základe rozhodnutia správcu dane daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa podľa ustanovenia § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, osoby konajúce v čase uzatvorenia tejto zmluvy, alebo akejkoľvek jej zmeny alebo dodatku k nej v mene zhotoviteľa podpisom tejto zmluvy, jej zmeny alebo dodatku vyhlasujú objednávateľovi, že zaplatia objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia zaplatenú daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa týmto osobám na zaplatenie, ak zhotoviteľ nezaplatí objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia za zhotoviteľa zaplatenú daň z pridanej hodnoty v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na jej zaplatenie. Rovnako je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré vznikli z titulu ručenia za daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa.

10 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu na celé dielo. Na materiál a zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov, minimálne však v dĺžke 24 mesiacov. V prípade výskytu väd diela záručná doba začína plynúť dňom riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela a podpísaním protokolu o odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer, záväzných návrhov realizácie diela, záväzného časového návrhu a podmienok tejto zmluvy a prílohách k nej, a že minimálne počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.3 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby:
- dielo bude vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
 - použitie stavebné výrobky, materiály a zariadenia budú najvyššej kvality a bez väd,
 - dielo po jeho vykonaní bude bezpečné a vhodné na objednávateľom špecifikované účely a bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj

keď nie sú právne záväzné, touto zmluvou a predpismi, ktoré nie sú všeobecne záväznými predpismi, t. j. vnútornými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ preukázateľne oboznámený v priebehu vykonávania diela,

- d) objednávateľ získa vlastnícke právo k zariadeniam, výrobkom a materiálom dodaných zhotoviteľom v rámci vykonaného diela, neobmedzené žiadnymi záložnými právami, bremenami a skutočnými alebo uplatnenými porušeniami práv k predmetom duševného vlastníctva.

- 10.4 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady vykonaného diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie vád a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.
- 10.5 V prípade výskytu vád počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne, čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady zhotoviteľa. Nad to má objednávateľ právo odstrániť alebo zabezpečiť odstránenie vady sám, alebo treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vád diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť v lehote 7 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej objednávateľom.
- 10.6 V prípade, že objednávateľ z dôvodu omeškania zhotoviteľa, zabezpečí vykonanie, dokončenie diela a/alebo odstránenie vád diela treťou osobou, záručná doba podľa ods. 10.1 tohto článku zmluvy ostáva zachovaná v celom rozsahu a zhotoviteľ za vady diela zodpovedá tak, ako by ho vykonal sám.
- 10.7 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadne vykonanú opravu alebo jej časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

11 SANKCIE

- 11.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo alebo jeho jednotlivé časti objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,1 % ceny za dielo podľa článku 4 ods. 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania**. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 11.2 Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za prvé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a vo výške 3 000 € za každé opakované porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy.
- 11.3 Ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s predloženým Záväzným návrhom realizácie diela – vozidlá, stroje a zariadenia, Záväzným návrhom realizácie diela – pracovníci a Záväzným časovým návrhom etáp realizácie diela a v rozpore podľa príloh č. 2, 3 a 4 tejto zmluvy, a ak v jednotlivých

etapách realizácie diela nebudú nasadené sily a prostriedky v zmysle Záväzného návrhu realizácie diela – vozidlá, stroje a zariadenia a Záväzného návrhu realizácie diela – pracovníci, má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu za každé meškanie jednotlivých etáp, či nedodržanie druhov či počtu nasadenia vozidiel, strojov a zariadení a nedodržanie počtu a druhu pracovníkov, 100,00 € za každé jedno porušenie aj opakovane.

- 11.4 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 11.5 Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane v plnej výške.
- 11.6 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku 4 ods. 4.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

12 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 12.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „ŽP“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu ku objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 12.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 12.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú činnosti podľa tejto zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávatelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 12.5 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie,

a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytol zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko, čo zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.

- 12.6 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 12.7 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 12.8 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť objednávateľovi vznik každého pracovného úrazu zamestnanca, ku ktorému dôjde na pracovisku.
- 12.10 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí on alebo jeho subdodávateľia, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú na 24h dispečing spoločnosti TEHO s.r.o. Košice tel. č. 055 6360999. Prípadmi mimoriadneho zhoršenia alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 12.12 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
- 12.13 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené

s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

- 12.14 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.
- 12.15 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000 € za každé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH podľa tejto zmluvy.
- 12.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoľahnúť na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ prijme od zhotoviteľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu zhotoviteľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Ustanovenie odseku 12.14 tohto článku sa použije primerane.
- 12.17 Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o registri**“).
- 12.18 Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**register**“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty zhotoviteľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je zhotoviteľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak zhotoviteľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 12.19 Zhotoviteľ bude realizovať subdodávky v rozsahu:
1. *Subdodávateľ:*
 - a. subdodávateľ: HASKON spol. s r.o., Vašinova 61, 949 01 Nitra, IČO 31422519, Jaroslav Hájnik-konateľ spoločnosti, nar. xxx, 956 12 Preseľany 472
 - b. 0,5 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
 - c. predmet subdodávky: *práce na zdvíhacích zariadeniach*
 - d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
 - e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.10302,ZHS 2022/4-PO-F8965
 2. *Subdodávateľ:*
 - f. subdodávateľ: TOPCONTROL s.r.o., Budovateľská 11628/38, Prešov, IČO 46155571, Ing. Marek **Prestavba mestskej krytej plavárne (MKP) na národné olympijské centrum-opakovanie** 25

Topor-konateľ spoločnosti, nar. xxx, 08235 Bertotovce 134

- g. 8,0 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- h. predmet subdodávky: *ELI, slaboprúdové rozvody, HSP, EPS*
- i. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- j. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.21146, ZHS 2022/3-PO-F8729

3. Subdodávateľ:

- a. subdodávateľ: STAVEBNÉ IZOLÁCIE POPRAD s.r.o., Partizánska 682/30, Poprad, IČO 44890931, Ing. Tomáš Kober, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Potočná 5637/5, 05801 Poprad
- b. 4,5 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *strešný plášť*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ZHS 2021/7-PO-F6945, RPVS č.28291

4. Subdodávateľ:

- a. subdodávateľ: KONE s.r.o., Galvániho 7/B, Bratislava, IČO 31359884, Ing. Jozef Györki, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Stredná 15, 90028 Zálesie
- b. 0,2 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *výtah*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.21177,ZHS 2022/2-PO-F8564

5. Subdodávateľ:

- a. subdodávateľ: ALPANEL s.r.o., Vodárenská 648/2, 040 01 Košice - mestská časť Sever, IČO 53022190, Ing. Jozef Dzubák, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Nižný Tvarožec 46, 086 02 Nižný Tvarožec
- b. 6,5 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *hliníkové okná + zasklené steny*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ZHS 2020/9-PO-F4480, RPVS č. 30618

6. Subdodávateľ:

- a. subdodávateľ: ALBA bazénová technika, s.r.o., pod Kalváriou 37, Prešov, IČO 36469041, Ing. Alexander Bača, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Marka Čulena 29, 08001 Prešov
- b. 1,6 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *bazénová technológia*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.16810, ZHS 2020/6-PO-F3547

7. Subdodávateľ:

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže

- a. subdodávateľ: Berndorf Bazény s.r.o, Bystrická 1571, Žarnovica, IČO 48340201, Ing. Ján Kováčik, konateľ spoločnosti, J. Hollého 800/4, Zvolen
- b. 9,65 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *dodávka bazénov*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ZHS 2022/1-PO-E186, RPVS č.7170

8. *Subdodávateľ:*

- a. subdodávateľ: ABC KLÍMA KOŠICE s.r.o., Rybníčná 40/F, Bratislava, IČO 35798840, Ing. Rudolf Baran, prokurista, Ďurďošík 124
- b. 12,85 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *UK, VZT*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.19652,ZHS 2021/1-PO-F5440

9. *Subdodávateľ:*

- a. subdodávateľ: WELLNESS SZSTEMZ, s.r.o., Za tehelňou 657/1, 053 21 Markušovce, IČO 45972605, Jozef Kováč, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Zvonárska 1123/22, 05201 Spišská Nová Ves
- b. 2,6 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *wellnes*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ZHS 2021/10-PO-E9198, RPVS č. 32365

10. *Subdodávateľ:*

- a. subdodávateľ: THterm, s.r.o., Brestová 1, Košice, IČO 43886221, Ing. Dionýz Troskó, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Dlhá 370/29, 04431 Kostoľany nad Hornádom
- b. 0,5 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *OST*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- e. navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, RPVS č.6429 ,ZHS 2023/5-PO-G2632

11. *Subdodávateľ:*

- a. subdodávateľ: Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, Bratislava – Karlova Ves, IČO 31349307, Ing. Peter Lakatoš, konateľ spoločnosti, nar. xxx, Lamačská cesta 3/A, 821 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
- b. 0,36 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok,
- c. predmet subdodávky: *meranie a regulácia*
- d. subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní,

- 12.20 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch uvedených v bode 12.19 tohto článku.
- 12.21 V prípade potreby zmeny subdodávateľa oproti subdodávateľom uvedených v bode 12.19 tohto článku, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie informácie v rozsahu podľa bodu 12.19 tohto článku zmluvy.
- 12.22 Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
- 12.23 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa meniť percentuálny podiel subdodávok u svojich subdodávateľov uvedených v tomto článku tejto zmluvy. Zároveň je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľa uvedení v tomto článku tejto zmluvy nezadali svoju subdodávku resp. jej časť žiadnemu inému subdodávateľovi.
- 12.24 Zhotoviteľ nesmie zadať svojim subdodávateľom ani žiadnym tretím osobám zhotovenie celého diela a pri zhotovení diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela tak, ako by ho zhotovoval sám.
- 12.25 Zhotoviteľ potvrdzuje, že všetci jeho zamestnanci a jeho subdodávateľa podieľajúci sa na plnení tejto zmluvy sú kvalifikovaní na svoje profesie vzťahujúce sa k predmetu zmluvy a majú potrebné oprávnenia a osvedčenia potrebné k realizácii tejto zmluvy.
- 12.26 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Objednávateľ rozhodne o súhlase/nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o navrhovanom subdodávateľovi a informácií podľa ods. 12.21 tohto článku zmluvy o dielo.
- 12.27 Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, v tomto prípade to znamená, že nemá výhrady k výberu subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybranými subdodávateľmi príslušné zmluvy, na základe ktorých bude zabezpečované plnenie tejto zmluvy o dielo a s objednávateľom bezodkladne uzavrie dodatok k zmluve.
- 12.28 V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám. Na základe dohody zmluvných strán zhotoviteľ je oprávnený vykonávať dielo len subdodávateľmi spĺňajúcimi podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a u ktorých neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.29 Iným osobám než subdodávateľom uvedeným v odseku 12.19 alebo oznámených objednávateľovi postupom v zmysle odseku 12.21 tohto článku, zhotoviteľ nesmie v súvislosti s touto zmluvou alebo jej plnením poskytnúť finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 alebo 3 zákona o registri.
- 12.30 Na základe dohody zmluvných strán je zhotoviteľ oprávnený vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy len prostredníctvom takého subdodávateľa, ktorý spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti činnosti podľa tejto zmluvy bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávanú časť činnosti podľa tejto zmluvy. Ak subdodávateľ nespĺňa uvedené podmienky, zhotoviteľ mu nesmie umožniť vykonávanie žiadnej činnosti podľa tejto zmluvy. Zodpovednosť zhotoviteľa za riadne splnenie tejto časti činnosti podľa tejto zmluvy tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ je povinný na písomnú žiadosť objednávateľa preukázať splnenie uvedených podmienok subdodávateľom a do času preukázania ich splnenia je objednávateľ ďalej oprávnený požadovať, aby príslušný subdodávateľ nevykonával žiadnu činnosť podľa tejto zmluvy.

12.31 Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ uzatvoril so zhotoviteľom túto zmluvu alebo dodatok k tejto zmluve napriek tomu, že niektorý subdodávateľ v čase uzatvorenia tejto zmluvy alebo dodatku k tejto zmluve nebol zapísaný do registra, hoci zapísaný byť mal. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ alebo členovia štatutárneho orgánu objednávateľa zaplatiť za porušenie zákazu uzavrieť zmluvu. Ustanovenie odseku 12.14 tohto článku sa použije primerane.

12.32 Jednotlivé činnosti musia byť vykonávané v súlade s vyhl. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, s vyhláškou č. 508/2009 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technických noriem a v súlade s platnou legislatívou.

12.33 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa dopadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ zaradí odpad podľa Katalógu odpadov a toto zaradenie a predpokladané množstvo odpadu oznámi objednávateľovi, zhromaždí odpad oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečí ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom. Železný šrot a iný kovový odpad neznečistený škodlivinami odovzdá určenej spoločnosti pre odkup **kovového odpadu**, ktorú určí objednávateľ v zápise o odovzdaní staveniska. Vážne lístky z odovzdaného kovového odpadu odovzdá zhotoviteľ vždy ku koncu kalendárneho mesiaca zástupcovi objednávateľa. Zvyšný odpad zhodnotí, ponúkne na zhodnotenie oprávnenej osobe, zneškodní alebo zabezpečí jeho zneškodnenie oprávnenou osobou.

13 POISTENIE

13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje k podpisu tejto zmluvy mať uzatvorené:

- a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, **na sumu zodpovedajúcu cene za dielo podľa 4 ods. 4.1 tejto zmluvy,**
- b) poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (najmä avšak nielen subdodávateľa zhotoviteľa) **na sumu zodpovedajúcu minimálne 25 % ceny za dielo podľa 4 ods. 4.1 tejto zmluvy,**

Účinné poistné zmluvy podľa písm. a) a b) tohto článku sa zhotoviteľ predložil objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy a sú v prílohe č. 5 tejto zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ je povinný poistenie

- a) uvedené v odseku 13.1 písm. a) tohto článku udržiavať po celý čas vykonávania diela,
- b) uvedené v odseku 13.1 písm. b) tohto článku udržiavať po celý čas vykonávania diela, a aj počas plynutia záručnej doby,

vinkulovať prípadné poistné plnenie v prospech objednávateľa, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.

13.3 V prípade vzniku poistnej udalosti týkajúcej sa diela a/alebo majetku objednávateľa je zhotoviteľ povinný ihneď písomne alebo e-mailom informovať objednávateľa a poisťiteľa o poistnej udalosti a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný

poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, pokiaľ ho na to objednávateľ písomne vyzve, zabezpečiť uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; povinnosť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu uviesť diela a/alebo majetok objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.

- 13.4 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 13.1 až 13.3 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu diela a/alebo majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb. To platí aj v prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.
- 13.5 Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na požiadanie objednávateľa, v lehote troch (3) dní od doručenia tejto požiadavky zhotoviteľovi, preukázať objednávateľovi plnenie povinností podľa odseku 13.2 tohto článku.
- 13.6 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi originál písomného dokladu potvrdzujúceho úhradu poistného vždy do 14 dní odo dňa, kedy bolo príslušné poistné, resp. jeho časť splatným podľa ustanovení príslušnej poistnej zmluvy podľa odseku 13.1 tohto článku.

14 MLČANLIVOSŤ

- 14.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä kakýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).
- 14.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
- budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
 - použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
 - obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
 - o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu s výnimkou povinného zverejnenia tejto zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
- pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

- 14.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 14.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 300 €, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.
- 14.4 Povinné zverejnenie zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.

15 DORUČOVANIE

- 15.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom, pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 15.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo doručované osobne v pracovný deň v čase do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 15.2 Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú

adresu: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Komenského 7, 040 01 Košice

kontaktné osoby:

- a) vo veciach zmluvných: Ing. Štefan Ferencz – námestník riaditeľa pre ekonomiku, tel. 055/6007116, email: ferencz@teho.sk
- b) vo veciach technických: Bc. Róbert Vinclér – vedúci oddelenia podnikateľských aktivít tel. 055/6007161, email: vincler@teho.sk a Ing. Jaroslav Macejko - námestník riaditeľa pre investície, tel. 055/6007143, email: macejko@teho.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu:

BETPRES, s.r.o.

Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou

kontaktné osoby:

- a) vo veciach zmluvných: Ing. Roland Ďurko, konateľ, tel. 09xxx, email: durko@betpres.sk
- b) vo veciach technických: Ing. Jana Šebáková, obchodno-technická riaditeľka, tel. 09xxx, email: sebakova@betpres.sk a Ing. Matúš Mandzák, výrobný riaditeľ, tel. 09xxx, email: mandzak@betpres.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 15.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

16 VYŠŠIA MOC A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 16.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).
- 16.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 16.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ:
- nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti,
 - neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne.
- 16.4 Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak:
- je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní,
 - zhotoviteľ neprevezme stanovisko v lehote podľa tejto zmluvy,
 - zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve a jej prílohách, s projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami alebo pokynmi objednávateľa,
 - zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods. 7.6 tejto zmluvy,
 - zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku alebo postúpi zákazku inému zhotoviteľovi alebo inej osobe bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - zhotoviteľ pri vykonávaní diela koná spôsobom, kedy objednávateľovi vzniká škoda alebo hrozí vznik škody,
 - je zrejmé, že dielo nebude hotové včas alebo nebude vykonané riadne,
 - zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo nebude dokončené riadne alebo včas,
 - a/alebo ak iným podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
 - zhotoviteľovi v priebehu plnenia zmluvy bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 182 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní;
 - u zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa dôjde k výmazu z RVPS;
 - ak sa po uzavretí zmluvy, stala konečným užívateľom výhod dodávateľa, jeho subdodávateľa alebo jeho subdodávateľa podľa osobitného predpisu osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, a to po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, ak táto skutočnosť stále trvá,
 - ak Protimonopolný úrad Slovenskej republiky, príslušný orgán na ochranu hospodárskej súťaže iného členského štátu alebo Európska komisia uloží rozhodnutím, ktoré nadobudlo právoplatnosť po uzavretí zmluvy, sankciu dodávateľovi alebo členovi skupiny dodávateľov, a to za porušenie zákazu dohody obmedzujúcej súťaž, ktorá spočívala v koordinácii podnikateľov v akomkoľvek verejnom obstarávaní alebo v súvislosti s akýmkoľvek verejným obstarávaním, pričom táto sankcia nebola znížená na základe príslušného programu zhovievavosti alebo na základe príslušného konania o urovnaní;
 - uzavretej s dodávateľom, ktorý na účely preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, na účely preukázania splnenia požiadaviek na predmet zákazky alebo na účely zloženia zábezpeky poskytol informáciu alebo doklad, ktorý je nepravdivý alebo pozmenený tak, že nezodpovedá skutočnosti a má vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, alebo na zabezpečenie viazanosti ponúk zábezpekou.

- 16.5 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody.
- 16.6 Zmluvné strany sú oprávnené okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, ak táto zmluva nemala byť uzavretá so zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie. Ďalšie možnosti odstúpenia od zmluvy ustanovuje § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 16.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.
- 16.8 Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia odstúpenia vypratať a vyčistiť stavenisko (pracovisko), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Súčasne je zhotoviteľ povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bez zbytočného odkladu splniť akýkoľvek odôvodnený pokyn objednávateľa obsiahnutý v odstúpení od zmluvy, týkajúci sa postúpenia niektorej subdodávky alebo ochrany života alebo majetku alebo ak si to vyžaduje bezpečnosť pri realizácii diela.
- 16.9 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa skončenia tejto zmluvy vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 9.9. tohto článku zmluvy.

17 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 17.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 17.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť dohodou zmluvných strán iba v písomnej forme. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 17.4 Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
- ide o úpravu ceny uvedenej v ods. 4.2 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku časti predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
 - ide o úpravu ceny uvedenej v ods. 4.9 tejto zmluvy v dôsledku úpravy cien o indexáciu,
 - ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
 - vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa,
 - nepriaznivého počasia počas realizácie predmetu zmluvy,
 - nastane situácia vedúca k nahradeniu pôvodného zhotoviteľa novým zhotoviteľom, za podmienky, že tento zhotoviteľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti a je právnym nástupcom pôvodného zhotoviteľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,
 - zhotoviteľ uplatní ustanovenie čl. 12 bodu. 12.21 tejto zmluvy.
 - u zhotoviteľa nastane dôvodná potreba podľa ods. 7.6 tejto zmluvy, na zmenu osoby uvedenej ods. 7.4 tejto zmluvy.

Nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže

- j) nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
- k) akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve a jej prílohách, avšak kvalitatívne adekvátne požiadavkám zmluvy a jej príloh môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela, ak pôvodné stanovené v tejto zmluve a jej prílohách majú v čase plnenia tejto zmluvy ukončenú výrobu, o čom zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu.

17.5 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.

17.6 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.

17.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

17.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.

17.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Záväzný návrh realizácie diela – vozidlá, stroje, zariadenia

Príloha č. 3 – Záväzný návrh realizácie diela – pracovníci

Príloha č. 4 - Záväzný časový návrh etáp realizácie diela

Príloha č. 5 – Kópie poisťnej zmluvy

17.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa

Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ

Za zhotoviteľa:

V _____ dňa

.....
štatutárny orgán