

ZMLUVA O DIELO**na výkon občasného odborného autorského dohľadu**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 v znení neskorších predpisov
na výkon autorského dozoru

I.**ZMLUVNÉ STRANY**

1. Objednávateľ	: Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca
Sídlo	: Palárikova 2311, 022 16 Čadca
IČO	: 17 335 469
Štatutárny orgán	: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN	
Osoby oprávnené jednať v	
- zmluvných veciach	: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ
- realizačných veciach	: Svetlana Zenková
Telefonický kontakt	: 041/4604322
E-mail	: zenkova@kysuckanemocnica.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Vykonávateľ OAD

	: AFRY CZ s.r.o.
	konajúci prostredníctvom svojej organizačnej zložky
	AFRY CZ s.r.o. - organizačná zložka Slovensko
Sídlo	: Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO	: 53298888
DIČ	: 4120236274
IČ DPH	: SK4120236274
Bankové spojenie	: HSBC Continental Europe, Czech Republic
Číslo účtu IBAN	:
Štatutárny orgán	: Ing. Ivo Šimek, vedúci organizačnej zložky Ing. Dominika Držiková, vedúci organizačnej zložky
Zapísaný v	: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po, VI. č.: 8668/B
Osoby oprávnené jednať v	
- zmluvných veciach	: Ing. Dominika Držiková
- realizačných veciach	: Ing. Karol Loj
Telefón	: +421902371282
E-mail	: karol.loj@afry.com

(ďalej len „vykonávateľ OAD“ alebo „vykonávateľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je výkon občasného odborného autorského dohľadu (ďalej len „OAD“) v priebehu realizácie stavby: „**Prestavba a prístavba lôžkového pavilónu – blok A, B, C – KNsP Čadca**“ (ďalej len „stavba“) vrátane vypracovania potrebných zmien a dodatkov k projektu tak, ako budú dohodnuté na kontrolných dňoch stavby.
- 1.2 Zhotoviteľom stavebných prác je: na základe Zmluvy o dielo č. zo dňa Stavba je financovaná v zmysle pravidiel Plánu obnovy a odolnosti v rámci Výzvy na financovanie veľkých investičných projektov na podporu výstavby a rekonštrukcie nemocníc za účelom zlepšenia kvality a efektívnosti ústavnej zdravotnej starostlivosti, kód výzvy 11I02-21-V09 a z vlastných zdrojov.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje za vykonaný odborný autorský dohľad zaplatiť cenu diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a poskytnúť vykonávateľovi OAD maximálnu súčinnosť.

III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Výkon OAD:
 - bude zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby a v súpise skutočne vykonaných hodín dohľadu, ktoré budú overené zástupcom objednávateľa oprávneného konať v realizačných veciach, príp. technickým dozorom objednávateľa;
 - počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy PD počas realizácie stavby. Celkový predpokladaný rozsah OAD je maximálne 200 hodín počas celej doby realizácie stavby a bude uhrádzaný v rozsahu skutočne dozorovaných hodín na stavbe.
- 3.2 Návrh zmien a dodatkov k projektu:

Zmeny a dodatky projektu stavby budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby a to v termínoch vzájomne dohodnutých medzi objednávateľom a vykonávateľom OAD. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie na osobitných častiach výkresovej dokumentácie s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny. Zmeny a dodatky projektovej dokumentácie vyvolané objednávateľom a/alebo užívateľom stavby, najmä ak sa jedná o zmeny rozširujúce alebo meniace pôvodné zadanie projektovej dokumentácie nie sú obsahom autorského dozoru. Tieto budú ocenené vykonávateľom OAD samostatne a vypracované na základe objednávky.
- 3.3. OAD bude vykonávaný okrem iného najmä v rozsahu:
 - kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou (ďalej len PD), stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej PD vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektami,
 - sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
 - poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
 - posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. práce navyše, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,

- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, a kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
- na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru,
- zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
- zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy OAD o priebehu stavby,
- odsúhlasovanie zmenových príkazov predkladaných zhotoviteľom a to aj zmien nevyvolaných vadou alebo nedorobkom projektu – odsúhlasovanie jednotkových cien, odsúhlasovanie výmer, odsúhlasovanie materiálov, výrobkov a technologických postupov.

IV.

SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 V priebehu stavby zistené nové skutočnosti a následné rozhodnutia budú pri výkone OAD stavby zakaždým zaznamenané do stavebného denníka. To sa týka aj drobných na kontrolných dňoch dohodnutých zmien a dodatkov k PD. Rozsiahlejšie zmeny a dodatky budú podchytené na osobitných častiach výkresovej dokumentácie s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.
- 4.2 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa vykonávateľ OAD zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi objednávateľa.

V.

ČAS PLNENIA

- 5.1 Vykonávateľ OAD sa zaväzuje, že bude vykonávať zmluvnú činnosť priebežne podľa potreby na stavbe a na základe emailovej požiadavky, resp. výzvy objednávateľa, v prípade dojednaných termínoch, po celý čas realizácie stavby. V prípade nemožnosti výkonu OAD z dôvodu práceneschopnosti, resp. iných skutočností, zabezpečí za seba plnohodnotnú náhradu.
- 5.2. V prípade závažnejších a rozsiahlejších zmien projektu zapríčinených chybami projektovej dokumentácie je vykonávateľ OAD povinný vyhotoviť dokumentáciu navrhovaných a dohodnutých úprav v dohodnutom termíne, rozsahu a forme, vrátane požadovaných príloh.
- 5.3. Predpokladaný čas výstavby je 24 mesiacov.
- 5.4. Termín zahájenia výkonu OAD: nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 5.5. Termín ukončenia výkonu OAD: dňom nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

VI. SÚČINNOSŤ A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Závazným podkladom pre výkon OAD bude schválená projektová dokumentácia, ktorú vypracoval vykonávateľ OAD: „Prestavba a prístavba lôžkového pavilónu – blok A, B, C – KNSP Čadca“ a stavebné povolenie vydané Mestom Čadca pod č. zo dňa, právoplatné
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne vykonávateľovi OAD v nevyhnutnom rozsahu súčinnosť pri výkone OAD potrebnú k zabezpečeniu nevyhnutných podkladov a rozhodnutí dotknutých subjektov/orgánov súvisiacich s realizáciou stavby.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre vykonávateľa OAD a jeho subdodávateľov prístup do všetkých priestorov staveniska a jeho okolia v rozsahu potrebnom k výkonu OAD.

VII. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za výkon OAD podľa cenovej ponuky, ktorá je prílohou č.1 tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Predpokladaná maximálna cena bez DPH:	8 792,00 EUR
DPH 20 %:	1 758,40 EUR
Predpokladaná maximálna cena spolu s DPH:	10 550,40 EUR
slovom: desaťtisícpäťstopäťdesiat EUR štyridsať centov spolu s DPH	

Kalkulácia ceny za výkon OAD tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena za výkon OAD je maximálna a zahŕňa celé obdobie výkonu OAD v zmysle článku V., bodu 5.4. tejto zmluvy. Uvedená hodinová sadzba vo výške 44,- EUR bez DPH za hodinu je pevná a nemenná počas trvania zmluvy o dielo.

- 7.2 V dohodnutej cene sú zahrnuté dopravné náklady na stavbu a činnosti (zmeny PD) podľa článku IV. bodu 4.1 tejto zmluvy.
Podkladom pre úhradu ceny za výkon OAD bude faktúra vystavená vykonávateľom OAD na konci kalendárneho mesiaca, podľa vykonaných prác a doručená objednávatel'ovi. Prílohou faktúry je súpis skutočne dozorovaných hodín a vykonaných prác na stavbe v danom mesiaci, ktorý musí byť odsúhlasený objednávatel'om. Predpokladaný maximálny rozsah 200 hodín nemusí byť vyčerpaný v celom rozsahu.
- 7.3 Pre prípad omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry, vykonávateľ OAD má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 7.4 Objednávateľ má právo požadovať voči vykonávateľovi OAD zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 EUR v týchto prípadoch :
- za nesplnenie dohodnutých termínov vyriešenia technických problémov stavby a to za každý nesplnený termín podľa čl. V bod 5.2,
 - za neospravedlnenú neúčasť vykonávateľa OAD na kontrolných dňoch stavby za každý kontrolný deň, ak e-mailová pozvánka bola odoslaná minimálne 5 pracovných dní pred konaním kontrolného dňa.
- 7.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávatel'a, bude vykonávateľ OAD ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávatel'ovi vzájomne odsúhlasené skutočne dozorované hodiny a vykonané práce na stavbe (na zmene, resp. doplnení PD). Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia vykonávateľom.
- 7.6 Jednotlivé faktúry budú obsahovať okrem iného najmä tieto údaje:
- označenie objednávatel'a a vykonávateľa OAD, adresa, sídlo, identifikačné údaje

- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- názov diela
- predmet úhrady
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Prílohou faktúry bude vždy objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne dozorovaných hodín a vykonaných prác na stavbe.

- 7.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve objednávateľ je oprávnený vrátiť ju vykonávateľovi OAD na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Vykonávateľ OAD bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy a technické normy SR, ako aj podmienky tejto zmluvy. Vykonávateľ OAD sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a ďalších subjektov dotknutých stavbou.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Objednávateľ obdrží dva rovnopisy a vykonávateľ dva rovnopisy.
- 9.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, ustanoveniam tejto zmluvy rozumejú a na znak súhlasu ju potvrdzujú podpismi štatutárnych zástupcov.
- 9.4 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany si dohodli odkladaciu podmienku účinnosti zmluvy, a to tak, že táto zmluva nadobudne účinnosť len vtedy, ak nastane táto udalosť:
- bude uzatvorená zmluva o dielo so zhotoviteľom stavebných prác na stavbe „Prestavba a prístavba lôžkového pavilónu – blok A, B, C – KNSP Čadca“.

Ak táto zmluva nenadobudne účinnosť do 5 (piatich) rokov od jej uzavretia, zmluvné strany sa ďalej dohodli, že uplynutím 5 (piatich) rokov od jej uzavretia táto zmluva zaniká.

Prílohy:

1. Cenová ponuka na výkon autorského dozoru

V Čadci, dňa 19.07.2023

Za obj

.....
Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ

V Bratislave, dňa 25.07.2023

Za vykonávateľa: 1

....
**AFRY CZ s.r.o. / organizačná
zložka Slovensko
Ing. Dominika Držiková, vedúci
organizačnej zložky**

Príloha č.1 Cenová ponuka

AFRY CZ s.r.o.
konajúci prostredníctvom svojej organizačnej zložky
AFRY CZ s.r.o. - organizačná zložka Slovensko
Sídlo : Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO: 53298888
DIČ: 4120236274
IČ DPH: SK4120236274

Poradie časti zákazky	Názov časti zákazky	cena bez DPH [eur]	DPH 20% [eur]	cena s DPH [eur]
Časť d)	Odborný autorský dohľad projektanta. Celková cena za výkon 200 hodín	8 792,00	1 758,40	10 550,40

V Bratislave, dňa 25.7.2023 1

Ing. Dominika Držíko
vedúci organizačnej zložky