

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. a § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“) v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

číslo Objednávateľa: ZoD – 08/2023

číslo Zhotoviteľa:

na vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné konanie s podrobnosťou dokumentácie na realizáciu stavebných úprav a rekonštrukcie priestorov Strednej odbornej školy techniky a služieb, v rámci výzvy PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST s názvom: Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania

(ďalej ako „Zmluva“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	Stredná odborná škola techniky a služieb
Sídlo:	Laskomerského 3, 977 46 Brezno
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán:	PaedDr. Danka Kubušová, riaditeľka školy
IČO:	42317657
DIČ:	2024129371
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK35 8180 0000 0070 0052 6020
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:	PaedDr. Danka Kubušová
Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach:	PaedDr. Danka Kubušová
Telefón/ fax:	0917 275 878
E mail:	sostasbr@sostasbr.sk

(ďalej „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	KONSTRUKT STEEL s.r.o.
Sídlo:	Rázusova 51, 977 01 Brezno
Zapísaný v:	OR Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 15340/S
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Sabaka
IČO:	44 348 819
DIČ:	2022679131
IČ DPH :	SK 2022679131
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK33 5600 0000 0020 4752 7001
Osoby oprávnené rokovať vo veciach	
- zmluvných:	Ing. Peter Sabaka
- technických:	Ing. Anton Rosík
Telefón:	0917 281 078
E mail:	tono.rosik@konstrukt.sk, peter.sabaka@konstrukt.sk

(ďalej ako „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s Objednávateľom ďalej ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

PREAMBULA

Zmluva sa rozdeľuje na nasledovné samostatné časti:

Časť 1, predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok týkajúcich sa vypracovania dokumentácie na stavebné povolenie, ak je relevantné, s podrobnosťou dokumentácie na realizáciu stavebných úprav (ďalej aj ako „DSP s DRS“) podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,

Časť 2, predmetom ktorej sú ustanovenia, ktoré sú spoločné pre všetky časti tejto Zmluvy. Za účelom vylúčenia pochybností Zmluvné strany týmto deklarujú, že ustanovenia časti 2 Zmluvy sa v plnom rozsahu vzťahujú na práva a povinnosti Zmluvných strán súvisiace s vykonaním Diela definovaného v časti 1 Zmluvy.

Stavbou sa pre účely tejto Zmluvy **sa rozumejú stavebné úpravy a rekonštrukcia priestorov Strednej odbornej školy techniky a služieb, realizovaná v rámci výzvy** PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST **s názvom:**
Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania

(ďalej len „Stavba“).

ČASŤ 1

ZMLUVNÉ PODMIENKY NA VYPRACOVANIE DOKUMENTÁCIE NA STAVEBNÉ POVOLENIE S NÁLEŽITOSŤAMI DOKUMENTÁCIE NA REALIZÁCIU STAVBY

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok Zmluvy, najmä v rozsahu a obsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1 k Zmluve, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov Objednávateľa vykonať a Objednávateľovi odovzdať Dielo vymedzené v tejto časti Zmluvy bez väd a nedorobkov a v kvalite zodpovedajúcej účelu Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje v rozsahu vymedzenom touto Zmluvou za účelom riadneho splnenia záväzku Zhotoviteľa vyššie uvedeného v tejto Zmluve, poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, riadne a včas vykonané a odovzdané Dielo bližšie vymedzené v tejto časti Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v tejto Zmluve.

Čl. II

Predmet, rozsah a obsah Diela

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie vypracovanie: Dokumentácie na stavebné povolenie (ak je relevantné), resp. príslušné stavebné konanie, s podrobnosťou dokumentácie na realizáciu Stavby (ďalej len „DSP s DRS“), **pre stavebné úpravy a rekonštrukciu priestorov Strednej odbornej školy techniky a služieb, v rámci výzvy** PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST **s názvom:** Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania (ďalej ako „Dielo“ alebo „Dokumentácia“).
2. Obsah a rozsah Dokumentácie je bližšie špecifikovaný nasledovne:
 - a) Verejný obstarávateľ požaduje vypracovať Dokumentáciu so všetkými náležitosťami v zmysle §3 a §9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa

vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v rozsahu prílohy č. 2 a č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

- b) Dokumentácia musí byť vypracovaná v obsahu a rozsahu vymedzenom všetkými platnými zákonmi SR, najmä, nie však výlučne, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s Vyhláškou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja č. 324/2016 Z.z., s Vyhláškou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja č. 364/2012 Z. z. a súvisiacich vyhlášok.
- c) Stavebné objekty musia byť navrhnuté ako plne bezbariérové v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania podľa čl. 9 a 19 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím a musia spĺňať požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z..
- d) Vzhľadom na zámer objednávateľa financovať stavbu z prostriedkov EÚ, dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s podmienkami výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len výzvy na predkladanie ŽoNFP) Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania, PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST(<https://www.itms2014.sk/vyzva>)
- e) Pri návrhu opatrení v dokumentácii je nevyhnutné zabezpečiť nasledovné v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie ŽoPPM :
 - opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie aspoň 70 % stavebného odpadu a odpadu z demolácií vyprodukovaného na stavenisku;
 - realizáciu obnovy budovy v súlade s normou ISO 20887/2020 Udržateľnosť budov a stavebnoinžinierskych prác. Návrh na zabezpečenie demontáže a prispôbitelnosti. Zásady, požiadavky a usmernenia;
 - obmedzenie tvorby odpadu v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie pri demolačných procesoch, pričom sa prihliada na najlepšie dostupné techniky a využívanie selektívnej demolácie, v rámci ktorej je potrebné zabezpečiť odstránenie a bezpečnú manipuláciu s nebezpečnými látkami. Selektívnym odstraňovaním materiálov sa uľahčí ich opätovné použitie s využitím dostupných triediacich systémov pre stavebný a demolačný odpad;
 - použitie zdravotne nezávadných stavebných komponentov a materiálov pri obnove budovy;
 - prijatie opatrení na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok pri stavebných prácach;
 - realizácia stavebných prác v súlade s článkom 6 ods. 3 a článkom 12 smernice o biotopoch a článkom 5 smernice o vtáctve, ak sa stavebné práce vykonávajú v oblastiach citlivých na biodiverzitu;
 - pri použití dreva pri obnove konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav najmenej 70 % (objem) všetkých výrobkov musí byť recyklovaných, opätovne použitých alebo pochádzať z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov.

Dokumentácia bude zahŕňať okrem iného aj:

- zameranie skutkového stavu,
- architektonicko-stavebné riešenie,
- výkazy výmer (vyjadrenie jednotlivých stavebných a montážnych prác v merných jednotkách) + položkový rozpočet jednotlivých objektov - spracovaných pre každý objekt zvlášť a jeden rozpočet a výkaz výmer zahrňujúci všetky objekty spolu, pričom predmetnými objektami sú:

- učebňa elektrotechniky a aplikovanej elektroniky,
 - učebňa robotiky, sieťových technológií a prvkov,
 - učebňa metrológie I.,
 - učebňa metrológie II.,
 - strojárské dielne,
 - cvičná kuchyňa,
 - učebňa stolovania,
 - multimediálna učebňa,
 - školská kuchyňa,
 - príľahlé chodby,
 - 2 bezbariérové vstupy do budovy školy,
 - 2 bezbariérové toalety pri vstupoch,
- súhrnnú technickú správu a nákresom rekonštruovaných priestorov,
 - projekt pre elektroinštalácie,
 - posúdenie jestvujúcich, prípadne návrh nových prípojok na inžinierske siete,
 - stavba bude navrhnutá v nízkoenergetickom štandarde, rešpektujúca „zelené opatrenia“,
 - vyhotovená dokumentácia bude riadne opečiatkovaná a podpísaná oprávnenou osobou.
- f) Zhotoviteľ vypracuje Dokumentáciu podľa podkladov a požiadaviek Objednávateľa. Dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s výzvou na predkladanie ŽoNFP PSK-MIRRI-001-2023-DV-FST (<https://www.itms2014.sk/vyzva>) a jej prílohami
3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dokumentáciu podľa technických noriem STN, STN EN a ISO platných v čase zhotovenia Diela. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky nepresnosti, rozdiely, odchýlky a iné nezrovnalosti zistené na Diele oproti skutočne nameraným hodnotám (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer).
 4. Dokumentáciu je Zhotoviteľ povinný spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 5. Súčasťou dokumentácie bude Fotodokumentácia pôvodného stavu.
 6. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovaní Diela postupovať v zmysle § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 7. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy nie sú:
 - zhotovenie výrobnej dokumentácie (konštrukčné, dielenské a montážne výkresy, výkresy pomocných konštrukcií, stavebných a montážnych zariadení, debnenia, tvaru výstuže prefabrikovaných prvkov, výpočty prefabrikátov, podrobné vytyčovací výkresy stavby),
 - zhotovenie dokumentácie dočasných stavieb zariadenia staveniska,
 - priebežné vypracúvanie kontrolných zostáv nákladov stavby v členení na jednotlivé stavebné objekty a prevádzkové súbory.
 8. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa (ako verejného obstarávateľa) bezodkladne poskytnúť písomné vysvetlenie týkajúce sa technických otázok a záležitostí Diela (Dokumentácie), ako súťažného podkladu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na realizáciu Stavby, ak takáto situácia v procese VO nastane.

Čl. III

Podklady, súčinnosť Zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u Objednávateľa a ktorých potreba odovzdania vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi, resp. Zhotoviteľom povereným osobám, obhliadku existujúceho stavu súvisiacich stavebných objektov kedykoľvek, ak o to Zhotoviteľ požiada v priebehu vykonávania činností podľa tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ požiada Objednávateľa o spolupôsobenie písomne formou emailu, Objednávateľ je povinný ho poskytnúť do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti. V prípade omeškania spolupôsobenia sa predlžuje termín dodania predmetu zmluvy o čas omeškania.
2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela spolupracovať s Objednávateľom, s dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi samosprávy, s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich požiadavky, resp. pripomienky zapracovať do Diela/zohľadniť v Diele.
3. Vstupné pracovné rokovanie Zmluvné strany dohodnú tak, aby sa konalo najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

Čl. IV

Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) Dielo v rozsahu podľa tejto časti Zmluvy odovzdá Objednávateľovi v sídle Objednávateľa, **do 31.8.2023**
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dokumentáciu **v tlačenej forme, elektronickej forme needitovateľnej (.pdf), elektronickej forme editovateľnej (.doc, .dwg, .dgn, .xls)**. Dokumentácia v elektronickej forme musí zodpovedať identickému členeniu ako Dokumentácia v tlačenej forme.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dokumentáciu v tlačenej forme v počte **6** vyhotovení a v elektronickej forme v počte vyhotovení **1x USB**.
4. DSP s DRS 6x tlačená (z toho 1x overená stavebným úradom) 1x USB.
5. Zhotoviteľ je pri odovzdaní diela povinný predložiť aj doklady týkajúce sa predbežného prerokovania Dokumentácie s dotknutými orgánmi, ktorých stanovisko je nevyhnutné na riadne skončenie relevantného stavebného konania (ďalej len „Dotknutý orgán“). V prípade, ak Zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nepredloží výsledok predbežného prerokovania Dokumentácie s Dotknutými orgánmi, Dokumentácia sa nepovažuje za úplnú a Objednávateľ nie je povinný takto zhotovené dielo prevziať.
6. V prípade, ak dotknutý orgán odmietne vydať k Dokumentácii stanovisko, Zhotoviteľ je za účelom preukázania predbežného prerokovania Dokumentácie s Dotknutými orgánmi oprávnený predložiť Objednávateľovi v primeranej lehote žiadosť o predbežné prerokovanie s dotknutým orgánom spolu s odôvodnením jej odmietnutia zo strany Dotknutého orgánu. Žiadosť podľa predošlej vety môže byť písomná alebo prostredníctvom elektronickej pošty. Takto predložené dokumenty sa považujú za splnenie povinnosti Zhotoviteľa podľa ods. 5) tohto článku Zmluvy.

Čl. V

Cena Diela, platobné a fakturačné podmienky

1. Cena za vykonanie a odovzdanie Diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena Diela sa považuje za **cenu maximálnu** a platnú počas celej doby trvania Zmluvy sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vyhotovenia Diela v tlačenej i elektronickej podobe, vrátane ceny za práce Zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene Diela na základe pokynov príslušného stavebného úradu v stavebnom alebo kolaudačnom konaní alebo

- za práce na Diela vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou Zhotoviteľa.
2. **Cena za Dokumentáciu** podľa tejto Zmluvy je **celkom:**

Cena bez DPH: 3 800 eur

DPH 20 %: 760 eur

Cena s DPH: 4 560 eur

slovom: štyritisícpäťstošesťdesiat Eur s DPH.

3. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru v súlade s touto zmluvou a to v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v termíne podľa tejto časti Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z Ceny za Dokumentáciu bez DPH za každý čo i len začatý deň omeškania.

ČASŤ 2

SPOLOČNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Čl. I

Všeobecné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu realizovaného Objednávateľom.
2. Objednávateľ na základe uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk, prijal Zhotoviteľom predloženú ponuku (ďalej ako „Ponuka“) a vyhodnotil ju ako najvýhodnejšiu. Ponuka Zhotoviteľa tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1** tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom v predmetnom verejnom obstarávaní, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie Diela, v zmysle na predmet Zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie („SR“, „EÚ“), spĺňa podmienky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a naplniť účel Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, podzákonné predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na verejné obstarávanie a na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou Diela, v Ponuke vzal do úvahy komplexný rozsah materiálov, prác, služieb, správnych poplatkov, iných výdavkov potrebných na dokončenie Diela, podľa tejto Zmluvy ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na takéto materiály, práce a služby a tieto zahrnul do Ceny za Dielo, dohodnuté touto Zmluvou.

Čl. II

Odovzdávacie a preberacie konanie

1. **Vykonaním predmetu plnenia Zhotoviteľom, špecifikovaný v časti 1 Zmluvy (ďalej ako „Predmet plnenia“), sa na účely Zmluvy rozumie včasné, bezchybné, vecne správne a úplné dokončenie Predmetu plnenia (Dokumentácia) podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a jeho odovzdanie a protokolárne prevzatie Objednávateľom za podmienok uvedených v tomto článku Zmluvy.**
2. Preberací protokol k Predmetu plnenia podpíšu osoby oprávnené rokovať vo veciach technických za každú zo Zmluvných strán. Za deň vykonania Predmetu plnenia sa považuje deň ukončenia preberacieho konania, ktorý je zároveň totožný s dňom uvedeným v preberacom protokole k Predmetu Zmluvy ako deň podpisu objednávateľa - osoby oprávnenej za objednávateľa rokovať vo veciach technických.
3. Dňom doručenia diela do sídla Objednávateľa sa začína preberacie konanie. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že dielo má zjavné vady.
4. Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom. V preberacom protokole deklaruje objednávateľ skutočnosť, že dielo nemá v deň podpísania preberacieho protokolu zjavné vady alebo skutočnosť, že dielo zjavné vady má, pričom uvedie ich popis.
5. Objednávateľ sa zaväzuje podpísať preberací protokol v lehote do 15 dní odo dňa doručenia diela objednávateľovi, ak nenastanú skutočnosti uvedené v bode 6. tohto článku Zmluvy. Preberací protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ. Preberací protokol sa vyhotoví pre každé Dielo (alebo jeho časť) zvlášť.
6. Ak Objednávateľ počas preberacieho konania zistí skutočnosť, že dielo má zjavné vady, oznámi túto skutočnosť Zhotoviteľovi e-mailom na elektronickú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy v lehote uvedenej v bode 5 tohto článku Zmluvy (ďalej len „oznámenie o zjavných vadách“). Zhotoviteľ je povinný vady odstrániť v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o zjavných vadách. V odôvodnených prípadoch môže Objednávateľ túto lehotu predĺžiť.
7. Odo dňa odoslania oznámenia o zjavných vadách lehota podľa bodu 5 neplynie. Odo dňa doručenia opraveného diela spolu s písomným vyhlásením Zhotoviteľa, že zjavné vady uvedené v oznámení o zjavných vadách boli odstránené, do sídla Objednávateľa, plyní lehota podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy ďalej, pričom sa jej dĺžka súčasne predlžuje o 14 pracovných dní (ďalej len „predĺžené preberacie konanie“). V prípade, ak doručené opravené dielo v zmysle predchádzajúceho bodu bude obsahovať zjavné vady, Objednávateľ je oprávnený postupovať v zmysle bodu 6 a 7 tohto článku Zmluvy a to aj opakovane, až pokiaľ nenastane skutočnosť, že dielo nebude mať zjavné vady.
8. Strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ na základe prvýkrát doručeného oznámenia o zjavných vadách riadne a včas neodstráni všetky v ňom uvedené zjavné vady diela, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľom. Uvedené platí aj v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni zjavné vady diela na základe opätovne doručeného oznámenia o zjavných vadách diela zo strany Objednávateľa.
9. Ak Objednávateľ počas predĺženého preberacieho konania zistí, že zjavné vady uvedené v oznámení o zjavných vadách diela boli skutočne odstránené a dielo už nemá iné zjavné vady, Zhotoviteľ vyhotoví preberací protokol a ďalej sa pokračuje podľa bodu 10 tohto článku zmluvy.
10. Povinnými obsahovými náležitosťami každého Preberacieho rotokolu sú:
 - údaje o Zhotoviteľovi a Objednávateľovi
 - názov zákazky, číslo Zmluvy
 - popis Dokumentácie,
 - forma a počet vyhotovení Dokumentácie, prípadne iných podkladov
 - cena za Predmet plnenia
 - prehlásenie Objednávateľa, či Predmet plnenia preberá alebo nepreberá
 - zoznam chýb/vád, nedostatkov a nedorobkov Predmetu plnenia.

11. Pokiaľ bude Predmet plnenia vykazovať drobné chyby/vady, nedostatky alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ má právo rozhodnúť, či ho prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak ho prevezme, v Protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/vád alebo nedorobkov. O tom, či má Predmet plnenia chyby/vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na Predmet plnenia ako celku a jeho užívanie, rozhoduje Objednávateľ, pričom svoje rozhodnutie musí písomne odôvodniť.
12. Objednávateľ je oprávnený neprevziať Predmet plnenia, ktorý nie je vykonaný riadne alebo odovzdaný včas podľa podmienok určených v Zmluve. V takom prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s povinnosťou prevziať Predmet plnenia.
13. Riadnym odovzdaním Predmetu plnenia Zhotoviteľom tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za Objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí Predmetu plnenia, prechádza na Objednávateľa jednak vlastnícke právo k Predmetu plnenia Zhotoviteľa (príslušnej časti) a jednak nebezpečenstvo vzniku škody. Za poškodenie, stratu alebo zničenie Predmetu plnenia alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania Predmetu plnenia objednávatelovi.

Čl. III

Platobné a fakturačné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny Predmetu plnenia bude **faktúra**.
2. Na účely fakturácie sa za deň dodania Predmetu plnenia (jeho časti) považuje deň podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu plnenia oprávnenou osobou Objednávateľa (osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických). **Zhotoviteľovi bude uhradená dohodnutá cena iba v rozsahu za skutočne vykonané a odovzdané Dielo(skutočne vyhotovenú Dokumentáciu).**
3. Preddavky sa neposkytujú vôbec.
4. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom Objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
5. Splatnosť faktúry je 60 dní od dňa doporučeného doručenia faktúry do podateľne Objednávateľa.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a jej nevyhnutnou prílohou je Objednávateľom podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí časti Predmetu plnenia. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, alebo ak prílohu faktúry nebude tvoriť Protokol o odovzdaní a prevzatí fakturovanej časti Predmetu plnenia, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na doplnenie v lehote do 10 /desať/ pracovných dní. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová 60-dňová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia novej faktúry.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania príslušnej sumy na účet Zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať Objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. IV

Zodpovednosť Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Predmetu plnenia s odbornou starostlivosťou, za striktného dodržiavania všetkých do úvahy prichádzajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ, iných podzákonných predpisov, normatívnych správnych aktov, individuálnych správnych aktov, technických noriem, podmienok dohodnutých v Zmluve, a požiadaviek Objednávateľa lege artis.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet plnenia (každá jeho časť) je zhotovený, resp. vykonaný v najvyššej kvalite podľa požiadaviek tejto Zmluvy a že počas plynutia záručnej doby bude mať okrem súladu s požiadavkami tejto Zmluvy aj vlastnosti podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Predmet plnenia alebo ktorákoľvek jeho časť v čase jeho riadneho odovzdania a prevzatia Objednávateľom a za vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia Predmetu plnenia Objednávateľom (dňom podpisu oprávneného zástupcu Objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí časti Predmetu plnenia) a neuplynie skôr ako deň nasledujúci po dni, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie Stavby, na ktorú bolo Dielo vypracované, resp. dňom riadneho odovzdania a prevzatia Stavby, na ktorú bolo Dielo vypracované.
5. Záruka v rámci plynutia záručnej doby sa vzťahuje na všetky vlastnosti Predmetu plnenia, najmä na jeho vecnú a obsahovú úplnosť a správnosť, zákonnosť priebehu a procesu jeho zhotovovania, technickú a odbornú bezchybnosť.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na Predmete plnenia spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu alebo vykonanie Predmetu plnenia a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ Zhotoviteľ použije na vykonanie Predmetu plnenia alebo jeho časti tretie osoby, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.
7. Predmet plnenia má vady, ak celý, alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom Zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá požiadavkám na Dielo alebo jeho časť kladeným.**
8. Objednávateľ je oprávnený neprevziať Predmet plnenia, ktorý nie je vykonaný riadne alebo odovzdaný včas podľa podmienok určených v Zmluve. V takom prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s povinnosťou prevziať Predmet plnenia.
9. Ak počas plynutia záručnej doby - (najmä v stavebnom alebo kolaudačnom konaní) na základe požiadavky, podnetu stavebného úradu alebo akéhokoľvek iného orgánu verejnej správy alebo verejnej moci alebo i bez takéhoto podnetu - vyjde najavo vada Predmetu plnenia alebo jeho časti, najmä, nie však výlučne nekvalita, neúplnosť alebo vecná nesprávnosť, nesúlad s akoukoľvek normou alebo predpisom, prípadne budú zistené iné vady ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, neprimeraný nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti Dokumentácie, chýbajúce alebo neúplné časti inej dokumentácie, ktoré sú potrebné pre realizáciu Stavby a úspešné skolaudovanie Stavby, na základe zistení ktorých bude potrebné Predmet plnenia alebo jeho časť doplniť alebo prepracovať, Zmluvné strany sa dohodli, že ide o vadu s tým, že Zhotoviteľ je povinný Predmet plnenia alebo jeho časť bezodplatne doplniť alebo prepracovať v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na doplnenie alebo prepracovanie.
10. Oznámenie vád a nedorobkov v záručnej dobe súvisiacich s technickým riešením Dokumentácie, chyby vo výkresovej a textovej časti, prípadne nezhody Dokumentácie s podmienkami stanovenými dotknutými orgánmi a organizáciami (Výzva Objednávateľa) musí byť podané písomne bez zbytočného odkladu (najneskôr do 5 pracovných dní) potom, čo vady a nedorobky Objednávateľ zistil, inak je neplatná.
11. Zhotoviteľ je povinný doplniť alebo prepracovať Predmet plnenia alebo jeho časť (odstrániť vady a nedorobky) v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
12. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a:
 - a/ ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
 - b/ ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne upozornil Objednávateľa a Objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.

13. Ostatné nároky zo zodpovednosti Zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
14. Uplatnením nárokov z väd nie sú dotknuté nároky Objednávateľa na náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.
15. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu spôsobenú porušením jeho povinností podľa tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Čl. V

Sankcie

1. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto Zmluve, a táto povinnosť už nie je sankcionovaná zmluvnou pokutou v inej časti Zmluvy, zaväzuje sa Zhotoviteľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň, pokiaľ porušenie povinnosti trvá a to za každé takéto porušenie samostatne, a to aj opakovane.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu aj za:
 - a) nesplnenie/porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane, a to len v prípade, že objednávatelovi vznikla škoda;
 - b) neodstránenie väd a/alebo nedorobkov Predmetu plnenia vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu plnenia, a to zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Predmetu plnenia bez DPH uvedenej v čl. III ods. 2 tejto časti Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov;
 - c) neodstránenie vady a/alebo nedorobku v dohodnutom termíne, ktoré boli reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, a to zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Predmetu plnenia bez DPH uvedenej v čl. III ods. 2 tejto časti Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v Zmluve za primerané, pretože pri rokovaníach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností Zhotoviteľa.
4. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy doručí Objednávateľ Zhotoviteľovi prednostne formou e-mailu zaslaného na adresu uvedenú v záhlaví (prvej strane) tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný rozhodnutie uvedené v predchádzajúcej vete doručiť do sídla Zhotoviteľa do piatich pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra. Objednávateľ následne doručí Zhotoviteľovi tzv. penalizačnú faktúru. Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu kedykoľvek po tom, čo mu vznikne nárok na jej zaplatenie. Splatnosť penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Zhotoviteľovi.
5. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti odovzdať Predmet Zmluvy alebo jeho časť.

Čl. VI

Zánik Zmluvy

1. Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán,

- a okrem dôvodov a spôsobov upravených osobitnými právnymi predpismi, aj písomnou dohodou Zmluvných strán a písomným odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán.
2. V prípade zániku Zmluvy dohodou Zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Pokiaľ nie je takýto deň v dohode upravený, Zmluva zaniká dňom nadobudnutia účinnosti dohody. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
 3. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia Zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
 4. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa považuje najmä:
 - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym vykonaním Predmetu plnenia, resp. jeho časti, oproti termínu odovzdania dohodnutého v Zmluve o viac ako 10 kalendárnych dní,
 - b) ak Zhotoviteľ nevykonáva Predmet plnenia (jeho časť) s odbornou starostlivosťou, hoci ho Objednávateľ písomne vyzval na vykonanie nápravy,
 - c) ak Zhotoviteľ vykonáva Predmet plnenia (jeho časť) v rozpore s podkladmi, ktoré mu podľa Zmluvy poskytol Objednávateľ alebo v rozpore s pokynom Objednávateľa a napriek písomnej výzve Objednávateľa nedôjde k náprave,
 - d) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie Zmluvy, predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
 - e) ak je zrejmé, že z dôvodov na strane Zhotoviteľa Dielo, nebude vykonané včas alebo riadne,
 - f) ak Zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie Diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane Objednávateľa alebo z dôvodov skutočností, ktoré Zhotoviteľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia Zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať,
 - g) ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz, bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok alebo ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je vážne ohrozené.
 5. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť po márnom plynutí primeranej lehoty (nie kratšej ako 7 pracovných dní) uvedenej v písomnej výzve druhej Zmluvnej strany na odstránenie konania, ktoré je v rozpore so Zmluvou a právnymi predpismi ako následkov takéhoto konania. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 7 pracovných dní.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Objednávateľ okamžite odstúpi od tejto Zmluvy z dôvodov podľa tejto Zmluvy, ešte pred odovzdaním Predmetu plnenia (alebo niektorej jeho časti), nemá Zhotoviteľ nárok na poskytnutie plnenia zvyšnej časti ceny Predmetu plnenia za už vykonanú a ešte neodovzdanú časť Predmetu plnenia, a ani na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s takouto časťou Predmetu plnenia.
 7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch, ak Objednávateľ neuhradí riadne a včas faktúru vystavenú Zhotoviteľom a omeškanie Objednávateľa trvá viac ako 30 dní. V takom prípade nevzniká Objednávateľovi nárok na vrátenie doteraz poskytnutých plnení.
 8. V prípade odstúpenia od Zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác a výkonov na Predmete plnenia primerane použijú ustanovenia tejto Zmluvy o cene Predmetu plnenia s prihliadnutím na prípadné nároky z vád Diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo Zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy z dôvodu na strane Zhotoviteľa, má Objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s obstaraním nového Zhotoviteľa, ktorý Predmet plnenia zrealizuje.
 9. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy okrem práv a povinností na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv a povinností na dovtedy

uplatnené (resp. zákonné) sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, príp. Predmetu plnenia, ktorá bola do odstúpenia riadne zrealizovaná a odovzdaná, a všetkých ďalších práv a povinností, ktoré podľa vôle Zmluvných strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy odstúpením.

10. V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú najmä omeškaním realizácie Predmetu plnenia oproti termínu ukončenia realizácie Predmetu plnenia uvedeného v tejto Zmluve.
11. V prípade, že dôjde k odstúpeniu alebo zrušeniu zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ uplatňovať u Objednávateľa úhradu vlastných nákladov vzniknutých k dňu zastavenia alebo zrušenia prác. Rozsah rozpracovanosti vzájomne odsúhlasia zástupcovia oboch Zmluvných strán.

Čl. VII

Ostatné zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. K tejto zmene dôjde len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k Zmluve, pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.
3. Akákoľvek písomná komunikácia medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, e-mailu alebo kuriéra.
4. Zhotoviteľ je povinný zaslať každú písomnosť Objednávateľovi aj elektronicky na nasledovné emailové adresy: vo.sostas.brezno@gmail.com a sostasbr@sostasbr.sk. V prípade zaslania písomnosti emailom je Zhotoviteľ povinný písomnosti doručiť do sídla Objednávateľa do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.
5. Na účely tejto Zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej Zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej Zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala.
6. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe tejto Zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.
7. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje Predmet plnenia alebo niektorú z jeho častí nepoužiť bez súhlasu Objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
9. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že vykonal Dielo na referencie. Musí však pritom chrániť oprávnené záujmy Objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, tým nie sú dotknuté.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní územného (v prípade nevyhnutnej potreby), stavebného, kolaudačného konania a na základe písomnej výzvy Objednávateľa aj všetkých rokovaní, stretnutí s verejnosťou a pod.
11. Zhotoviteľ nesmie Predmet plnenia podľa tejto Zmluvy ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť Predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy môže odovzdať na vykonanie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

12. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 2 tejto Zmluvy zoznam všetkých svojich subdodávateľov s uvedením jeho identifikačných údajov, predmetu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
13. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie Zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť zhotoviteľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
14. Osoba, ktorá sa má stať subdodávateľom, sa subdodávateľom stáva podľa tejto Zmluvy schválením zo strany Objednávateľa, ktoré sa učiní podpisom nového navrhovaného znenia Zoznamu subdodávateľov vo forme dodatku k Zmluve. Objednávateľ je oprávnený subdodávateľa odmietnuť z dôvodu pochybnosti o schopnosti riadneho plnenia Zmluvy, ktoré zadefinuje. Odmietnutie sa Zhotoviteľ zaväzuje bez výhrad rešpektovať.
15. Povinnosti uvedené v ods. 12 a 13 tohto článku Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
16. Zhotoviteľ je oprávnený plniť Predmet plnenia podľa tejto Zmluvy výlučne prostredníctvom subdodávateľov podľa tohto článku Zmluvy. Za plnenie subdodávateľa zodpovedá Zhotoviteľ ako za plnenie vlastné a to v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je ďalej povinný vykonávať všetky činnosti podľa tejto Zmluvy, čo platí aj pre prípady, ak tieto vykonáva prostredníctvom subdodávateľa, len na to dostatočne odborne kvalifikovanými osobami. Pokiaľ Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania uviedol na preukázanie splnenia akejkoľvek kvalifikácie konkrétnu fyzickú osobu (ďalej len „**Expert**“), je povinný zabezpečiť, aby v tom zodpovedajúcom rozsahu vykonával príslušné činnosti tento Expert a v prípade nemožnosti vykonávania činnosti týmto Expertom, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť nahradenie Expertu inou osobou s prinajmenšom rovnakou kvalifikáciou, o čom bezodkladne písomne upovedomí Objednávateľa aj s preukázaním kvalifikácie. Takúto náhradnú osobu je Objednávateľ z dôvodov nedostatočnej kvalifikácie oprávnený do 10 dní od oznámenia odmietnuť a Zhotoviteľ je za rovnakých podmienok povinný nahradiť osobu Expertu. V súvislosti s plnením tejto Zmluvy a všetkými činnosťami sa Zhotoviteľ zaväzuje postupovať v striktnom súlade s ust. § 34 ods. 3 ZVO a ust. § 41 ods. 1 písm. b) ZVO a je povinný zabezpečiť, aby všetci subdodávatelia a Experti spĺňali podmienky v zmysle predmetných ustanovení a tieto dodržiavali počas celého trvania Zmluvy.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších

predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre Objednávateľa v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch), pre Zhotoviteľa v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch).
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú Zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu Zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, v zmysle §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia Zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy s právnymi účinkami ukončenia Zmluvy ex tunc, a/alebo právo Objednávateľa požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny dohodnutej podľa tejto Zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok Objednávateľa požadovať od Zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností Zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaní o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch:

- a) dňom právoplatného rozhodnutia registrujúceho orgánu o výmaze Zhotoviteľa alebo niektorého subdodávateľa Zhotoviteľa podľa § 12 Zákona o RPVS,
- b) dňom právoplatného rozhodnutia registrujúceho orgánu o pokute uloženej Zhotoviteľovi podľa § 13 ods. 2 Zákona o RPVS,
- c) ak je Zhotoviteľ - partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so zápisom novej oprávnenej osoby (§ 10 ods. 2 tretia veta Zákona o RPVS),
- d) ak subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

V prípade, že nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 Zákona o RPVS alebo ak je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety Zákona o RPVS, nie je Objednávateľ v omeškaní, ak z tohto dôvodu neplní, čo mu ukladá táto Zmluva. V prípade, že Objednávateľ nevyužije právo odstúpiť od Zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 Zákona o RPVS, má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa vo výške 20 % z celkovej hodnoty plnenia podľa tejto Zmluvy.

- 11. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
- 12. Predmet zmluvy vyhotovený Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským zákonom.
- 13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Ponuka Zhotoviteľa

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov/čestné vyhlásenie, že na realizáciu Diela, nebudú využití subdodávateľa

V Brezne, dňa 4.8.2023

Za Objednávateľa:

.....
PaedDr. Danka Kubušová
riaditeľka školy

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Peter Sabaka
konateľ