

Zmluva o poskytovaní služieb č. 20190036 uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

- (1) MH Invest, s.r.o.
sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 36 724 530
IČ DPH: SK2022302931
Bankové spojenie: IBAN: SK81 1100 0000 0026 2976 3039, BIC: TATRSKBX
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 44056/B
konajúca prostredníctvom: Ing. Roman Sabo, konateľ
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

- (2) Guarding s.r.o.
sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 47 872 969
IČ DPH: SK2024138314
Bankové spojenie: IBAN: SK5611000000002947457889, BIC: TATR SK BX
konajúca prostredníctvom: Mgr. JUDr. Zoltán Perhács, PhD. - konateľ
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 100455/B právna forma:
spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo každý samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

1 Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Poskytovateľa poskytovať Objednávateľovi služby, v rozsahu, cene a za podmienok stanovených touto Zmluvou a povinnosť Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za riadne a včasné poskytnutie služieb dohodnutú odmenu.
- 1.2 Na účely Zmluvy sa službami rozumie poskytovanie strážnej služby (jeden pracovník) v objektoch Objednávateľa/Slovenskej správy ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (ďalej len „**SSC**“), ochrana komplexu objektov v správe Objednávateľa/ s využívaním už existujúcich zabezpečovacích systémov, ochrana majetku a osôb, pohybu motorových vozidiel, vonkajšia a vnútorná pochôdzková služba, riešenie krízových situácií a poskytovanie súvisiacich pridaných služieb na parkovisku nákladných vozidiel v Strategickom parku Nitra pričom situačný plán areálu je uvedený v Prílohe č. 2 Zmluvy (ďalej spolu len „**Majetok**“ alebo aj ako „**Objekty**“); presná špecifikácia služieb poskytovaných na základe tejto Zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej spolu len „**Služby**“).
- 1.3 Poskytovateľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že na vykonávanie predmetu Zmluvy je oprávnený podľa platných právnych predpisov a že disponuje všetkými potrebnými povoleniami a oprávneniami na poskytovanie Služieb.
- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu na základe výsledkov prieskumu trhu na dodanie predmetu zákazky „Strážna služba parkoviska nákladných vozidiel v Strategickom parku Nitra“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“).

2 Práva a povinnosti Poskytovateľa

- 2.1 Poskytovateľ sa podľa tejto Zmluvy zaväzuje poskytovať Služby s odbornou starostlivosťou, vlastnými prostriedkami, v dohodnutej dobe, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, a to prostredníctvom vlastných preukázateľne zaškolených

zamestnancov, prípadne riadne zazmluvnených a zaškolených tretích strán (subdodávateľov) (ďalej len „**Subdodávateľ**“). Poskytovateľ v prípade poskytovania Služieb prostredníctvom Subdodávateľov zodpovedá v rozsahu, ako keby predmet Zmluvy vykonal sám. Poskytovateľ je povinný vopred písomne informovať Objednávateľa o Subdodávateľoch, prostredníctvom ktorých bude plniť povinnosti v zmysle Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený Subdodávateľov schvaľovať, pričom Poskytovateľ zabezpečí, že každý Subdodávateľ poskytujúci Služby bude Objednávateľom schválený. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby všetci Subdodávatelia počas celej doby plnenia spĺňali podmienky osobnej účasti, ako aj ostatné podmienky na plnenie stanovené pre subdodávateľov v Zákone o verejnom obstarávaní; v prípade, že niektorý zo Subdodávateľov predmetné podmienky spĺňať nebude alebo zo strany Objednávateľa nedôjde k schváleniu Subdodávateľa, je Objednávateľ oprávnený požiadať Poskytovateľa, aby nahradil Subdodávateľa, ktorý nespĺňa vyššie uvedené podmienky alebo ktorý nebol schválený, iným Subdodávateľom, ktorý uvedené podmienky spĺňa a Poskytovateľ je povinný tak vykonať do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Objednávateľa Poskytovateľovi.

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania Zmluvy požadovať od Poskytovateľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči Subdodávateľom a prípadne požadovať od Poskytovateľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade, ak Poskytovateľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojím Subdodávateľom, a to napriek riadnemu dodaniu služieb zo strany Subdodávateľov Poskytovateľovi a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť riadne nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek faktúry vystavenej Poskytovateľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči Subdodávateľom zo strany Poskytovateľa. Pozastavenie platieb zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
- 2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje pri poskytovaní Služieb dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, najmä, ale nie výlučne, protipožiarne opatrenia, opatrenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Poskytovateľ zodpovedá za svojich zamestnancov a/alebo Subdodávateľov a ich činnosť.
- 2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vybaviť osoby realizujúce Služby všetkým potrebným vybavením (najmä strojmi, nástrojmi, ochrannými prostriedkami a pomôckami) k riadnemu vykonávaniu Služieb, a to v súlade s pracovnoprávnymi a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný vykonávať všetky činnosti podľa Zmluvy tak, aby nedošlo k neodôvodnenému obmedzovaniu, zásahom alebo inému ovplyvňovaniu prevádzky Priemyselného parku, príp. jeho návštevníkov a tiež, aby nedošlo k neodôvodnenému obmedzovaniu stavebných a iných údržbových prác vykonávaných v území Priemyselného parku .
- 2.6 Poskytovateľ sa podľa Zmluvy zaväzuje rešpektovať požiadavky stanoveného zástupcu Objednávateľa, ktorý je uvedený v bode 7.2 Zmluvy (ďalej len „**Kontaktná osoba**“). Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť Kontaktnú osobu formou jednostranného oznámenia Poskytovateľovi. Účinnosť zmeny nastáva dňom doručenia oznámenia zmeny Poskytovateľovi, ak v oznámení Objednávateľa nie je určený neskorší dátum účinnosti.
- 2.7 Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne a pokiaľ to nie je možné, alebo ak vec nestrpí odklad, iným vhodným spôsobom, informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré zistí pri plnení predmetu tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ním a ktoré majú alebo môžu mať vplyv na riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy Poskytovateľom.
- 2.8 Poskytovateľ je povinný písomne upozorňovať Objednávateľa na stav, ktorý by mohol ohroziť bezpečnosť osôb alebo majetku Objednávateľa a v prípadoch, ktoré neznesú odklad, vykonať ihneď potrebné opatrenia k odstráneniu závažného stavu a bez zbytočného odkladu vyrozumieť o tejto skutočnosti Objednávateľa.
- 2.9 Poskytovateľ je povinný pravidelne - mesačne informovať Objednávateľa o výkonoch Služieb za uplynulý mesiac v zmysle bodu 5.2 tejto Zmluvy a na požiadanie Objednávateľa poskytovať dokumentáciu k vykonaným Službám.
- 2.10 V prípade ukončenia tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný upozorniť Objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu pred plánovaným ukončením tejto Zmluvy na všetky opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody hrozacej Objednávateľovi v súvislosti s ukončením činnosti súvisiacej s plnením predmetu tejto Zmluvy a zároveň je povinný odovzdať Objednávateľovi doklady, dokumenty, zmluvy, príp. ďalšie evidencie, súvisiace s poskytovaním Služieb, najneskôr v deň ukončenia Zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

3 Práva a povinnosti Objednávateľa

- 3.1 Objednávateľ je povinný poskytovať Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, ktorú od neho možno spravodlivo požadovať, nevyhnutnú na vykonanie predmetu Zmluvy a vyhradzuje si právo neprevziať predmet Zmluvy od Poskytovateľa, ak nie je riadnym plnením podľa Zmluvy.
- 3.2 Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách, či skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie predmetu Zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu vykonania/vykonávania predmetu Zmluvy a v prípade jeho nedostatočného, respektíve len čiastočného vykonania je oprávnený ho od Poskytovateľa neprevziať a vady reklamovať.
- 3.4 Objednávateľ je oprávnený jednostranne rozšíriť/zúžiť rozsah poskytovaných Služieb, a to najmä s ohľadom na reálne potreby Objednávateľa a súčasne Poskytovateľ je povinný takúto úpravu rozsahu poskytovaných Služieb akceptovať.

4 Zodpovednosť za vady a reklamácie; poistenie Poskytovateľa

- 4.1 Poskytovateľ zodpovedá za vady poskytnutých Služieb. Predmet Zmluvy má vady, ak nespĺňa kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky stanovené Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.2 Ak majú poskytnuté Služby vady, Poskytovateľ je povinný tieto vady bezodkladne po oznámení reklamácie zo strany Objednávateľa odstrániť. V prípade, ak nebudú vady do 24 hodín od momentu oznámenia reklamácie odstránené, Objednávateľ je oprávnený si uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti Poskytovateľa odstrániť vady poskytnutých Služieb. Uplatnenie reklamácie Poskytovateľ bezodkladne oznámi Objednávateľovi písomnou formou. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť Poskytovateľovi podmienky potrebné na odstránenie vady poskytnutých Služieb, prípadne poskytnúť inú súčinnosť, ktorú od neho možno spravodlivo požadovať, za účelom riadneho a včasného poskytnutia plnenia (Služby).
- 4.3 Poskytovateľ najneskôr pred podpisom Zmluvy uzavrel a bude udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škodu v súvislosti s vykonávaním odbornej činnosti Poskytovateľa v súvislosti s jeho plnením podľa Zmluvy na každú škodu/poistnú udalosť vo výške najmenej 1.300.000,- EUR na jednu poistnú udalosť, alebo na viac poistných udalostí, vyplývajúcich z jednej udalosti, a to po dobu trvania Zmluvy.
- 4.4 Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi do siedmich (7) kalendárnych dní od doručenia žiadosti Objednávateľa dôkaz o tom, že poistenie požadované podľa bodu 4.3 Zmluvy je udržiavané v platnosti.

5 Odmena za poskytovanie Služieb, jej splatnosť a vyúčtovanie

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi za celé obdobie trvania Zmluvy celkovú odmenu maximálne vo výške 67.000,- EUR (slovom: šesťdesiatšesťtisíc eur) bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „**Odmena**“).
- 5.2 Poskytovateľ sa zaväzuje ku koncu kalendárneho mesiaca doručiť Objednávateľovi podrobný prehľad vykonaných úkonov (tzv. „pracovný výkaz strážnej služby“) poskytnutých Služieb, ktorý Objednávateľ bezodkladne písomne odsúhlasí. Pracovný výkaz strážnej služby bude obsahovať popis Služby, čas strávený plnením Služby, identifikáciu zamestnanca Poskytovateľa zabezpečujúceho plnenie Služby a dátum vykonania Služby (v Prílohe č.3). Odsúhlasený prehľad vykonaných úkonov za príslušný kalendárny mesiac je podkladom, a zároveň prílohou ku každej faktúre vystavenej Poskytovateľom. V zmysle dohody Zmluvných strán sú v Odmene zahrnuté všetky a akékoľvek náklady Poskytovateľa na poskytovanie Služieb, vrátane paušálnych nákladov a nákladov na zaškolenie zamestnancov Poskytovateľa a/alebo Subdodávateľov.
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje platiť Poskytovateľovi za poskytovanie Služieb mesačnú odmenu vo výške rovnajúcej sa počtu osobohodín, počas ktorých boli Služby poskytované (ktoré budú odsúhlasené Objednávateľom v zmysle bodu 5.2 tejto Zmluvy) vynásobených hodinovou sadzbou 7,95 EUR/hod. bez DPH (ďalej len „**Mesačná odmena**“). K Mesačnej odmene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.4 Mesačná odmena je splatná pozadu, a to na základe faktúry Poskytovateľa doručenej Objednávateľovi. Faktúra je vystavená za poskytnuté služby podľa Prílohy č. 1 v kalendárnom mesiaci. Súčasťou faktúry Poskytovateľa musia byť pracovné výkazy

strážnej služby Služieb poskytnutých v danom mesiaci odsúhlasené zodpovednou osobou Objednávateľa určenou podľa bodu 7.2 tejto zmluvy.

- 5.5 Splatnosť faktúr Poskytovateľa je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi, pričom faktúry je Poskytovateľ povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do 10. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli fakturované Služby vykonané.
- 5.6 Ak faktúra Poskytovateľa nebude spĺňať náležitosti podľa platných právnych predpisov, nebude vystavená v súlade so Zmluvou, alebo nebude obsahovať požadované prílohy, má Objednávateľ právo vrátiť ju v lehote splatnosti Poskytovateľovi na prepracovanie. Týmto prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry a Objednávateľ nie je v omeškaní. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ si môže započítať voči Poskytovateľovi akékoľvek svoje pohľadávky voči akýmkoľvek pohľadávkam Poskytovateľa, a to bez ohľadu na právny vzťah, z ktorého vyplývajú. Objednávateľ bezodkladne oznámi Poskytovateľovi realizáciu zápočtu.

6 Mlčanlivosť

- 6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú považovať skutočnosti alebo informácie, ktoré sa dozvedeli na základe alebo v súvislosti so Zmluvou, za dôverné a zaväzujú sa zachovávať mlčanlivosť o takýchto skutočnostiach alebo informáciách až do doby, kedy sa tieto stanú všeobecne známymi za predpokladu, že sa tak nestane porušením povinnosti mlčanlivosti. Takto získané informácie sa zaväzujú nezneužiť a nesprístupniť tretím osobám. Poskytovateľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť aj o údajoch týkajúcich sa Objednávateľa, ktoré nesúvisia so Zmluvou, ale Poskytovateľ sa ich dozvedel pri vykonávaní predmetu Zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť, aby ich zamestnanci, subdodávatelia alebo spolupracujúce tretie osoby zachovávali mlčanlivosť v zmysle tohto článku Zmluvy.
- 6.3 Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje prípad, ak je Zmluvná strana povinná dôvernú informáciu oznámiť na základe zákonom stanovenej povinnosti.
- 6.4 Každá Zmluvná strana je povinná upovedomiť druhú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvie.
- 6.5 Povinnosť mlčanlivosti trvá bez ohľadu na ukončenie účinnosti alebo platnosti Zmluvy.

7 Doručovanie

- 7.1 Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti so Zmluvou (každá z nich ďalej ako „**Oznámenie**“) musia byť:
- 7.1.1 v písomnej podobe;
- 7.1.2 doručené (vždy jedným z uvedených spôsobov) (i) osobne alebo (ii) poštou prvou triedou s uhradeným poštovým alebo (iii) elektronickou poštou (emailom) alebo (iv) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Zmluvy;
- 7.2 Oznámenie poskytované Objednávateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne oznámi Poskytovateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:
- MH Invest, s.r.o.**
sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
kancelária: Turčianska 2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
k rukám Pavel Hron
email: mhinvest@mhinvest.sk a vždy v kópii na p.hron@mhinvest.sk,
telefónne číslo: [REDACTED]
- 7.3 Oznámenie poskytované Poskytovateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo iným osobám alebo na iné adresy, ktoré Poskytovateľ priebežne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:

Guarding s.r.o.
sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
k rukám: Martin Porubský
email: martin.porubsky@guarding.sk
telefónne číslo: [REDACTED]

7.4 Oznámenie nadobúda účinnosť okamihom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:

7.4.1 v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo

7.4.2 v čase jeho doručenia, ale najneskôr v tretí (3) kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovným alebo pokiaľ sa doručuje prostredníctvom elektronickej pošty.

8 Trvanie Zmluvy

8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vyčerpania finančného limitu (Odmeny) stanoveného v bode 5.1 Zmluvy.

8.2 Zmluvu je možné ukončiť:

8.2.1 písomnou dohodou Zmluvných strán;

8.2.2 výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany podľa bodu 8.3 Zmluvy;

8.2.3 odstúpením od Zmluvy podľa bodu 8.4 Zmluvy.

8.3 Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany, a to i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zmluvnej strane.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia, za ktoré sa považuje najmä, ak:

8.4.1 Poskytovateľ:

8.4.1.1 nevykonáva predmet Zmluvy pre Objednávateľa riadne a/alebo včas; alebo

8.4.1.2 neposkytne Objednávateľovi riadne a včasné záručné plnenie; alebo

8.4.1.3 opakovane sa vyskytnú akékoľvek vady predmetu Zmluvy; alebo

8.4.1.4 neuzatvorí alebo neudržiava v platnosti poistenie špecifikované v bode 4.3 Zmluvy; alebo

8.4.1.5 poruší ktorúkoľvek zo svojich povinností špecifikovaných v bodoch 2.1 alebo 2.2 Zmluvy.

8.4.2 Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Odmeny za riadne a včasne poskytnuté Služby o viac ako 60 kalendárnych dní a túto nezaplatí ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu Poskytovateľom v písomnej výzve;

Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

9 Záverečné ustanovenia

9.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená formou číslovaného písomného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

9.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ podpisom tejto Zmluvy súhlasí s vyššie uvedeným zverejnením Zmluvy.

9.3 Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 9.4 Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplyva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak.
- 9.5 Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, v ktorom je neplatné, tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.
- 9.6 Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
- Príloha č. 1: Smernica pre výkon služby
Príloha č. 2: Špecifikácia Majetku (Objektov) nachádzajúcich sa v areáli objednávateľa
Príloha č. 3: Pracovný výkaz strážnej služby
- 9.7 Zmluva bola vyhotovená v dvoch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Objednávateľ prevezme dva (2) rovnopisy Zmluvy a Poskytovateľ prevezme jeden (1) rovnopis Zmluvy.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bola podpísaná vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa 20.11.2019

V Bratislave, dňa 20.11.2019

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

MH Invest, s.r.o.
Ing. Roman Sabo
konateľ

Guarding s.r.o.
Mgr. JUDr. Zoltán Perhács , PhD.
konateľ

Smernica pre výkon služby

A/ Popis stanoviska a požiadavky na vykonávanie služby

- Zamestnanci súkromnej bezpečnostnej služby (ďalej len „SBS“) majú na starosti stráženie areálu Parkoviska nákladných vozidiel 24 hodín denne aj počas víkendov, dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov.
- Zamestnanci SBS na tomto stanovisku zodpovedajú za stráženie budovy parkoviska a samotného parkoviska vrátane zaparkovaných vozidiel s využívaním už existujúcich zabezpečovacích systémov,
- Miestom poskytovania služby je „Parkovisko nákladných vozidiel“ v Strategickom parku Nitra.

B/ Pokyny na vykonávanie služby - činnosti zamestnanca SBS

Činnosť bezpečnostných pracovníkov

- riadiť a organizovať činnosť ochrany areálu,
- zabezpečovať dôsledný výkon strážnej služby v celom areáli objednávateľa prenášať na Objednávateľa všetky námety vyplývajúce z jednotlivých poznatkov bezpečnostných pracovníkov,
- nedovoliť vstup neoprávneným osobám,
- od 16:00 hod. do 8:00 hod. vykonávať obchádzkovú činnosť po celom areáli objednávateľa, v nepravidelných intervaloch minimálne 5 krát za noc a zadržať podozrivé osoby a nepovolané osoby nachádzajúce sa v tom čase v areáli
- vykonávať protipožiarne obhliadky po celom areáli objednávateľa,
- riešiť mimoriadne a havarijné situácie podľa pokynov objednávateľa (napr. únik kvapalín zo zaparkovaných vozidiel, porucha osvetlenia, porucha parkovacieho systému, únik vody, resp. poškodenie interiéru v hygienickej časti a pod..)
- zabráňovať prejavom vandalizmu v celom areáli objednávateľa,
- v prípade mimoriadnych a havarijných udalostí informovať príslušnú pohotovostnú službu podľa miestnych podmienok a objednávateľom určenú osobu,
- narušenie objektu (vlámanie, násilné vniknutie) bezodkladne hlásiť určenému zamestnancovi objednávateľa,
- pri obchádzkach fyzicky kontrolovať uzamknutie dverí a závor pre vstup/ výstup vozidiel a vizuálne kontrolovať uzavretie dverí, okien a ich neporušenosť na budovách,
- Kontrola pohybu kamionov / vodičov – zlé parkovanie, výtržnosti, konzumácia alkoholu, omamných látok, dodržiavanie prevádzkového poriadku parkoviska, dodržiavanie nočného klľudu
-
- Kontrola areálu prostredníctvom kamerového a bezpečnostného systému a alarmu, obsluha kamerového a bezpečnostného systému, prípadné zaistenie podozrivých osôb a privolanie polície, prípadne záchranky, hasičov
- Obsluha závor parkovacieho systému v prípade poruchy
- Kontrola zákazu fajčenia mimo vyhradený priestor pre fajčiarov

Kontaktné osoby:

Engie – správca areálu

dispecing.sk@engie.com

[Redacted]

[Redacted]

– Miroslav Taliga
– Vladimír Peško
– Michal Palečka

MH Invest s.r.o. – Objednávateľ

[Redacted]

– Pavel Hron
– Vladimír Huber

Zakazuje sa zamestnancovi SBS:

- ☐ zasahovať do elektroinštalácie a vodovodnej inštalácie,
- ☐ používať vlastné elektrospotrebiče /variče, ponorné variče, varné kanvice, mikrovlnné rúry, ohrievače, práčky, chladničky / bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa,
- ☐ skladovanie horľavých látok v blízkosti tepelných zdrojov,
- ☐ manipulovať s otvoreným ohňom,
- ☐ bez súhlasu objednávateľa premiestňovať inventár, resp. vynášať inventár zo stanoviska, presťahovať sa na iné stanovisko,

- ☐ vyhadzovať predmety a odpadky z okien,
- ☐ poškodzovať a ničiť majetok a zariadenie,
- ☐ strážnej službe je zakázané poskytnúť ubytovanie nepovoleným osobám,
- ☐ pracovník SBS nesmie bez predchádzajúcej dohody opustiť pracovisko.
- ☐ preberať hotovosť za parkovanie

C/ Ďalšie požiadavky verejného obstarávateľa/objednávateľa na poskytovanie služby:

- Zamestnanec SBS môže odpracovať maximálne 12 hod. denne, vo výnimočných prípadoch 24 hodín denne, čo je ale povinný poskytovateľ nahlásiť objednávateľovi vopred a objednávateľ to musí odsúhlasiť.

