

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 55/2019/SŽG

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	Pol'nohospodárske družstvo Melčice - Lieskové
Sídlo:	913 05 Melčice - Lieskové
Osoba oprávnená na podpis zmluvy:	Ing. Jaroslav Holička, predseda predstavenstva Ing. Igor Balušík, podpredseda predstavenstva
IČO:	00 207 055
DIČ:	2020383233
IČ DPH:	SK2020383233
Právna forma:	Družstvo zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Dr, VI. č. 51/R

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Juraj Tkáč – generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na podpis zmluvy:	Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO:	31 364 501
IČ DPH:	SK2020480121
Právna forma:	Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno:	Hydromeliorácie, štátny podnik
Sídlo:	Vrakunská č. 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Igor Kálna, riaditeľ Hydromeliorácií, štátny podnik
IČO:	35 860 839
DIČ:	2021499579
IČ DPH:	SK 2021499579
Právna forma:	Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel PŠ, VI. č. 425/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ivanovce zapísanej na liste vlastníctva č. 1311 ako pozemok:

- parc. E-KN č. **229/402**, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 22 758 m², v spoluvlastníckom podiele 14/20.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – závlahového potrubia oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 85/2018 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 14.11.2018, vyhotoveného ŽSR, Stredisko železničnej geodézie, Železničarska 1, 811 04 Bratislava, IČO 31 364 501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1599/2018 dňa 18.12.2018 a**

- **právo vstupu na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv závlahového potrubia po dobu jeho životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - I. a II. etapa (úsek Nové Mesto nad Váhom - Zlatovce)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 27-37-01** – Žst. Melčice, úprava na závlahovom potrubí DN 300 v nžkm 109,946 (ev. km 110,445), zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. OUŽP/2008/00997-003 TSL zo dňa 18.04.2008 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 140/2012, ktorý vyhotovil Ing. Igor Ištók, Lubina 93, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **159,32 EUR**, slovom stopäťdesiatdeväť eur a tridsaťdva centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

- (4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v ôsmich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Bratislave dňa 29.07.2019

Za investora:

.....
Ing. Jozef Veselka
námestník generálneho riaditeľa
pre rozvoj a informatiku

V Trenčíne dňa 08.11.2019

Povinný z vecného bremena:

.....
Ing. Jaroslav Holička
predseda predstavenstva

.....
Ing. Igor Balušík
podpredseda predstavenstva

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa 26.09.2019

.....
Ing. Igor Kálna
riaditeľ Hydromeliorácií, štátny podnik