

Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo č.: 1621/2021/OM

na zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vo vykonávacom (realizačnom) stupni podľa § 536 a nasl. a § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Autorský zákon")

(ďalej len „Dodatok“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: Prešovský samosprávny kraj
Sídlo organizácie: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN, SWIFT: SK54 8180 0000 0070 0051 9082
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, email:
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: Archima s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 24, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: konateľ – Ing. arch. Peter Marcinko
Zapísaná v: obch. register, okr. súd Prešov odd. S.r.o. vložka 15232/P
IČO: 36496341
DIČ: 2021872677
IČ DPH: SK 202 187 2677
Bankové spojenie: ČSOB 4008077780/7500
IBAN, SWIFT: SK 70 7500 0000 0040 0807 7780
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. arch. Peter Marcinko konateľ,
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
Ing. arch. Peter Marcinko, Ing.arch. Michal Halahija,-architekt, Ing. Maroš Poremba-KPS
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2 Preambula

- 2.1 Tento Dodatok sa uzatvára podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní") pre projekt s názvom „Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacoviach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb – PD pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie – SOŠ lesnícka Prešov.“

Článok 3 Predmet dodatku.

Predmetom dodatku je úprava **Článku 6, Cena za Dielo** v zmysle bodu 6.5 uvedeného v pôvodnej Zmluve o dielo č. 1621/2021/OM , ktorá nadobudla účinnosť dňa 3.7.2021 a je platná až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavbe.

Článok 4 Text zmeny.

Článok 6, Cena za Dielo, bod 6.2 v pôvodnej Zmluve o dielo č. 1621/2021/OM sa mení nasledovne :

6.2 Za aktualizáciu projektovej dokumentácie z dôvodu dobetónovania a posilnenia základov SO 02, čo spôsobilo zmenu dispozície výťahovej šachty a následne aj zmenšenie priestorov strojovne VZT sa podľa ustanovení § 18 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov mení cena nasledovne :

6.2.1 Cena diela sa navyšuje o práce navyše vo výške :

Cena bez DPH: 1 500 EUR
Sadzba DPH: 20 %
DPH: 300 EUR
Cena s DPH: 1 800 EUR
Cena s DPH slovom: tisícosemsto EUR

6.2.2 Celková cena doterajších prác navyše po úprave je :

Cena bez DPH: 18 310 EUR
Sadzba DPH: 20 %
DPH: 3 662 EUR
Cena s DPH: 21 972 EUR
Cena s DPH slovom: dvadsaťjedentisícdeväťstosedemdesiatdva EUR

6.2.3 Celková zmluvná cena po úprave je :

Celková cena bez DPH: 82 310 EUR
Sadzba DPH: 20 %
DPH: 16 462 EUR
Celková cena s DPH: 98 772 EUR
Celková cena s DPH slovom: deväťdesiatosemtisícstosedemdesiatdva EUR

Článok 4 Záverčné ustanovenia

4.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

- 4.2 Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jeho podpise a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 4.3 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov..
- 4.4 Zmluvné strany si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

Objednávateľ:
V Prešove, dňa : 07.08.2023

Zhotoviteľ:
V Prešove, dňa : 03.08.2023.

.....v.r.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

.....v.r.....
Ing. arch. Peter Marcinko
konateľ

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 07.08.2023

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 08.08.2023

Príloha : Dôvodová správa

Dôvodová správa –projekčné práce- REVÍZIA 2-VZT

Stavba: „Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v **Bijacovciach** na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb“

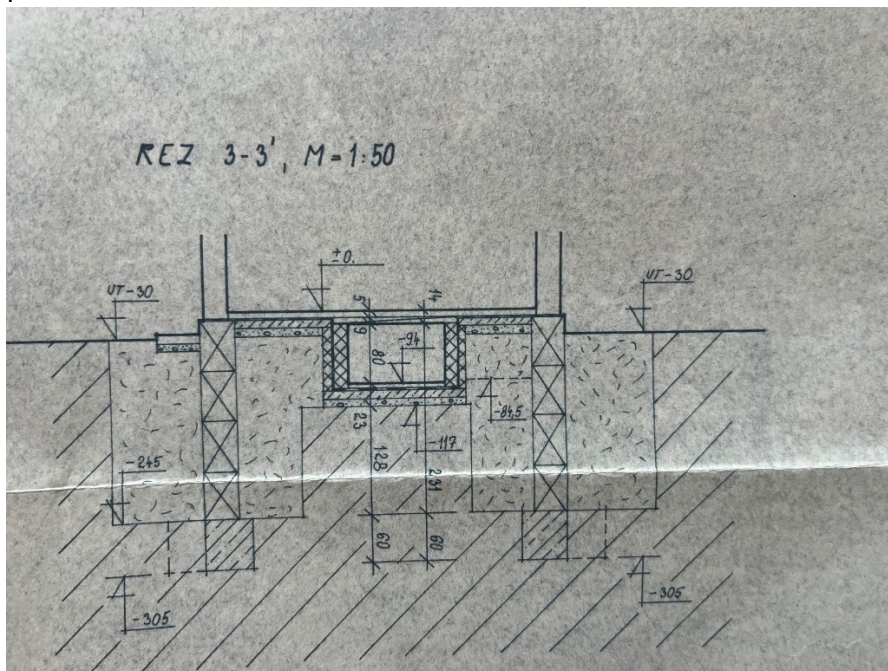
Vypracoval : Ing.arch.Peter Marcinko – Archima s.r.o.

V rámci stavebných prác na objekte SO 02 bol zrealizovaný výkop a prieskum skutkového stavu zakladania . Bolo zistené , že pôvodné zakladanie, ktoré malo byť v hĺbke na kóte - 305cm /vid'.obr02- rez podľa pôvodnej PD / je zrealizované v násype len do cca polovice



hĺbky

základové konštrukcie vykazujú nesúrodosť , posuny a statický bez posilnenia nevyhovujú pre uvažovanú nadstavbu .



obr.02 – rez-pôvodná PD

Podľa návrhu statika bola riešená dobetonávka a posilnenie základov .

Z toho dôvodu došlo k odsadeniu pozície výťahovej šachty a následnému zmenšeniu priestorov strojovne VZT.

VZT:

V pôvodnej vydodanej dokumentácii boli jednotky do strojovne osadené tak, aby boli dodržané servisné a inštaláčnne priestory pre VZT zariadenia a VZT potrubie navrhnuté tak, aby sa dalo namontovať a aby bolo možné do nich osadiť potrubné prvky (tlmiče hluku, požiarne klapky).

Na požiadavku spracovateľa stavebnej časti sa tento priestor zmenší (dôjde k posunu výťahovej šachty o 50cm smerom do strojovne VZT je preto potrebné riešiť úpravu technologickej časti VZT .

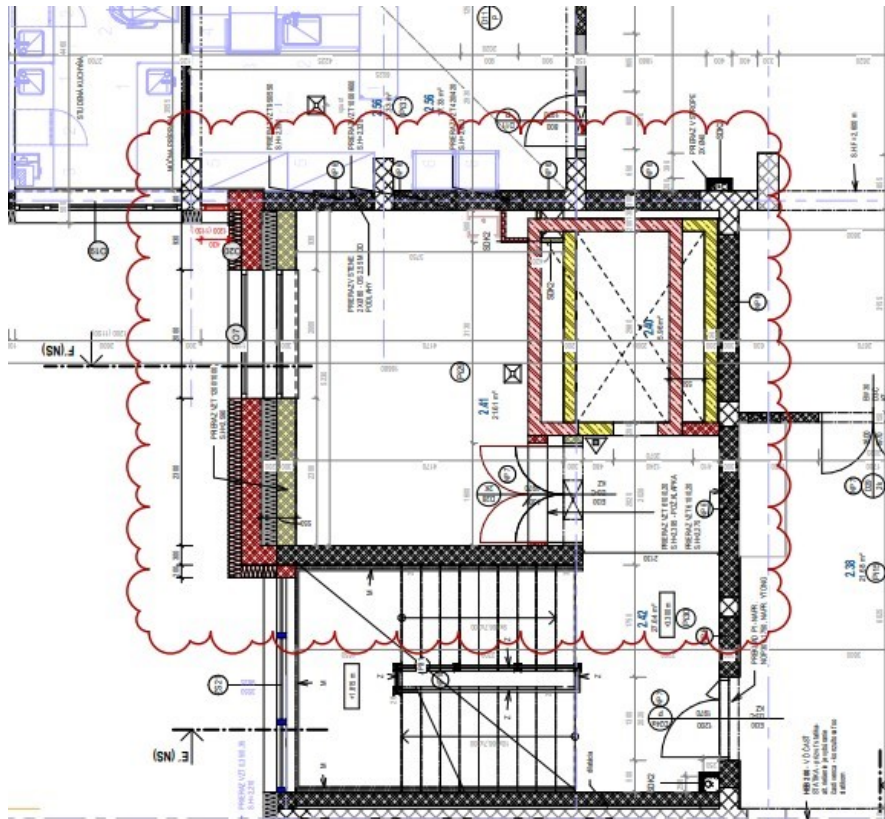
Na základe informácie od dodávateľa VZT sú už jednotky vyrobené. Nie je teda možné meniť konfiguráciu hrdiel prípojnych potrubí. Bude potrebné na dané skutočnosti prepracovať polohy VZT jednotiek (3 kusy) vrátane úpravy trás týchto jednotiek. Nakoľko sa nejedná len o posun jednotiek a skrátenie trás , zhotoviteľ požiadaval o prepracovanie projektu, keďže tieto zmeny nevie vyriešiť priamo na stavbe.

Taktiež bude potrebné posúdiť či zásobník, ktorý je v projekte a v dodávke časti ZTI bude môcť ostať v strojovni VZT nakoľko posunom jednotky už neostane priestor pre komunikáciu okolo zásobníka a jednotky.

Dôjde k zmene polohy napojenia vodných výmenníkov VZT jednotiek na rozvody UV/CHL a napojenie týchto jednotiek na odvod kondenzátu. Taktiež dôjde k novým polohám otvorov v stavebných konštrukciách.

UV/CHL: Pravdepodobne sa tieto zmeny budú dať zapracovať zhotoviteľom priamo na stavbe

ZTI/ELI/MaR: Nie je predmetom ponuky



Zmena pozostáva v úprave výkresovej časti v profesii VZT a ASR :

Časť : VZT – 1100 € + DPH

Časti ASR : úprava pôdorysu a podkladov pre spracovateľa VZT

Koordinácia prác , tlač a expedícia 4.vyhotovernia

16hod. x 25€400 €

Celkom : 1500€ +DPH 20%.....1800€

V Prešove 22.6.2023

Ing.arch.P.Marcinko, konateľ firmy