

Zmluva o dielo č. 118/2023/SaR

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

Preambula

Táto zmluva o dielo sa uzatvára s v nadväznosti na Rámcovú dohodu č. 117/2023/SaR, zo dňa 03.08.2023, ktorá bola uzatvorená v súlade s ust. § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok zadávania bežným postupom podlimitnej zákazky s názvom predmetu Skatepark KVP (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane :

1. Objednávateľ: **Mestská časť Košice – Sídliisko KVP**
Sídlo organizácie: Trieda KVP 1, 040 23 Košice, Slovensko
Štatutárny orgán: **Mgr. Ladislav Lörinc, starosta**
IČO: 00691089
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK46 5600 0000 0005 3629 8001
Kontaktná osoba: Ing. Jaromil Čop
Tel.: +421 918 397 338
Email: jaromil.cop@mckvp.sk
Stavebný dozor:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

2. Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **HL Build s.r.o.**
Sídlo (miesto podnikania): Letná 42, 040 01 Košice
IČO: 44 868 707
DIČ: 2022857474
IČ DPH: SK2022857474
Štatutárny orgán: **Ing. Ľubomír Loja, konateľ**
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK29 0200 0000 0026 2547 1653
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný v: registri Mestského súdu Košice
Číslo zápisu: odd. Sro, vl. č. 24030/V
Zodpovedná osoba
vo veciach technických: Miroslav Hajduček
Zodpovedná osoba
vo veciach zmluvných: Ing. Ľubomír Loja
Tel.:
Email: hlbuild@hlbuild.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Čl. 2. Predmet plnenia diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác na predmet diela s názvom predmetu: „**Skatepark KVP**“
I. Etapa: Skatepark – 180 kalendárnych dní
(ďalej aj ako „Dielo“) v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom pri zadávaní zákazky a oceneného výkazu výmer Prílohe č. 1 tejto zmluvy predloženého zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) projektovej dokumentácie, ktorá bola objednávateľom poskytnutá zhotoviteľovi,
 - c) oceneného položkového Výkazu výmer zhotoviteľom, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
 - d) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
 - e) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou,
 - f) časového harmonogramu vykonávania diela.
- 2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s odbornou starostlivosťou vyhodnotil dokumentáciu podľa čl. 2. bodu 2.2 tejto zmluvy, povahu staveniska, pričom uvedené skutočnosti nebránia riadnej realizácii Diela, a zhotoviteľ tieto skutočnosti zohľadnil vo svojej ponuke.
- 2.4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela vykonávať všetky práce a používať materiály v požadovanej kvalite a v súlade s platnými STN, EN, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou.
- 2.5. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje používať výlučne stavebné výrobky a materiály spĺňajúce najmä podmienky stanovené zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom dokumentáciu preukazujúcu splnenie uvedených podmienok zhotoviteľ predloží objednávateľovi vždy pre každý druh stavebných výrobkov a materiálov jednotlivo pred ich použitím pri vykonávaní diela a súhrne všetku dokumentáciu opakovane pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi budú použité alebo zabudované do diela, budú nové, vhodnej kvality, bez akýchkoľvek väd a chýb, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa zmluvy a jej príloh. Akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve a jej prílohách, avšak kvalitatívne adekvátne požiadavkám zmluvy a jej príloh, môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela iba, ak pôvodné stanovené v tejto zmluve a jej prílohách majú v čase plnenia tejto zmluvy ukončenú výrobu, o čom zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu. Len v takomto prípade a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa, strany zmluvy uzavruť dodatok k tejto zmluve, na základe ktorého môže zhotoviteľ použiť na realizáciu diela kvalitatívne adekvátne materiály. Zodpovednosť zhotoviteľa za prípadné vady a nedostatky takto zhotoveného diela však takýmto súhlasom nie je dotknutá.
- 2.7. Zmluvné strany sa dohodli, že práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná odchylné od projektovej dokumentácie a predmetu tejto zmluvy a jej príloh, a/alebo použije materiály odlišné od materiálov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách, objednávateľ je oprávnený neuhradiť faktúru za takéto práce a/alebo materiály, pričom je zhotoviteľ povinný odlišné materiály na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstrániť a

nahradiť materiálom podľa tejto zmluvy. V prípade ak tak neučiní, objednávateľ je oprávnený takého materiálu odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

- 2.8. Miestom realizácie diela je: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Košice, parc. reg. „C“ KN č. 1624/5; 4680/986; 3755/778, k.ú. Grunt .

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jeho písomného protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy. Termín prevzatia staveniska zbaveného práv tretích osôb je najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

- 3.2. Lehota plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2. bodu 2.1. tejto zmluvy je

I. Etapa: Skatepark - 180 kalendárnych dní

odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a uvedú v ňom najmä:

- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
- stav médií – voda, elektrická energia,
- zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza s príslušnou fotodokumentáciou,
- informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu životného prostredia platné pre pracovisko,
- miesto a dátum spísania protokolu,
- podpis objednávateľa a zhotoviteľa.

Zhotoviteľ zabezpečí oplotenie staveniska mobilným oplotením.

- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do ukončenia preberacieho konania. Zhotoviteľ odstráni zostávajúce zariadenie, prebytočný materiál, odpad, sutinu a pomocné konštrukcie (dočasné stavby) zo staveniska, rovnako tak vyprace v potrebnom rozsahu okolie dotknuté vykonávaním diela. Vyššie uvedené platí primerane aj v prípade vypratania staveniska po odstránení vád.

- 3.5. Ak zhotoviteľ uskutoční dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršej lehote. O splnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.

- 3.6. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov, za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov na základe dohody s objednávateľom.

- 3.7. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo za príslušnú etapu bude odovzdané a prevzaté ako celok.

- 3.8. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi časový harmonogram vykonávania diela - vecný a časový, a to v listinnej aj elektronickej forme, na schválenie do 10 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ bude pri spracovávaní harmonogramu spolupracovať s Objednávateľom. Takto Zhotoviteľom vypracovaný harmonogram vykonávania diela musí byť v súlade s podmienkami a lehotami stanovenými touto zmluvou, aj s ohľadom na harmonogram čiastkového financovania a fakturácie upravený v bode 3.2 a s prevádzkovými podmienkami Objednávateľa. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi svoje prípadne námietky k harmonogramu v lehote do piatich (5)

pracovných dní od jeho predloženia. Harmonogram je pre Zhotoviteľa záväzný a môže byť zmenený len písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú je výsledkom elektronickej aukcie.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa Čl. 2. tejto zmluvy je **295 764,97,- €** s DPH (slovom dvestodevät'desiatpäťsedemstošesťdesiatštyri eur a 97/100 centov), pričom výška DPH je 49 294,16,- € a cena bez DPH je 246 470,81,- €.
- 4.3. Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať a uplatňovať si za ne úhradu.
- 4.4. Cenu diela podľa ods. 4.2 tejto zmluvy nie je možné navýšiť, a to ani v prípade, ak zhotoviteľ vykonal chybu pri oceňovaní diela (napr. chybu v sčítaní, nezaradenie položky projektu do ceny, neúplné ocenenie požadovaných dodávok a prác, nedostatočné ocenenie nákladov pri obhliadke), v prípade nepochopenia súťažných podkladov a projektovej dokumentácie, v prípade nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela, ako aj v prípade vlastných chýb zhotoviteľa.
- 4.5. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.6. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s uskutočnením predmetu zákazky, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska, vypracovanie a odovzdanie projektu organizácie výstavby, vypracovanie a odovzdanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vypracovanie a odovzdanie konštrukčnej technickej dokumentácie alebo projektovej technickej dokumentácie a sprievodnej technickej dokumentácie vrátane odborných stanovísk k dokumentácii, prípadne projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v troch vyhotoveniach v tlačenej forme a jednom vyhotovení v elektronickej forme, nákladov na východzie revízne správy, nákladov spojených s likvidáciou odpadu.
- 4.7. V cene za jednotlivé výkony, práce a skutočne dodané zariadenia a materiály ako aj v cene za dielo podľa odseku 4.2 tohto článku sú zahrnuté aj všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, spojené s prácou v noci, v dňoch pracovného pokoja, v nadčasoch, s prácou vykonávanou za sťažených poveternostných podmienok, náklady spojené s vykonaním skúšok (vrátane potrebných médií) a s odovzdaním a prevzatím diela, náklady spojené s vykonávaním záručného servisu diela, náklady na zabezpečenie nevyhnutných opatrení na ochranu príľahlých a susediacich objektov (stavieb, komunikácií, akýchkoľvek iných plôch a ich príslušenstva) k pozemkom, na ktorých sa vykonáva dielo, proti ich znečisteniu, poškodeniu alebo inému znehodnoteniu ako aj náklady na uvedenie všetkých takto dotknutých objektov, bez ohľadu na ich vlastníctvo, do pôvodného stavu.
- 4.8. Uskutočnenie predmetu tejto zmluvy plánuje verejný obstarávateľ financovať z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa vyčlenených na tento účel a zo zdroja Košického samosprávneho kraja „Terra Incognita“.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ bezhotovostným platobným stykom na základe mesačných čiastkových faktúr vystavených zhotoviteľom po ukončení kalendárneho mesiaca, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi do 5

kalendárnych dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Záverečná faktúra bude vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela objednávateľom bez väd a nedorobkov a v prípade, ak budú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“) uvedené vady a nedorobky, bude vystavená do 14 dní po ich odstránení podľa čl. VIII. tejto zmluvy. Okrem náležitostí uvedených v odseku 5.5 tohto článku zmluvy bude obsahovať:

- označenie: *faktúra resp. Záverečná faktúra*,
- vyúčtovanie všetkých dohodnutých prác navyše,
- vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút podľa čl. VI. tejto zmluvy, ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody,
- vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených objednávateľovi činnosťou zhotoviteľa,
- vyúčtovanie zľavy z ceny diela,
- potvrdenie objednávateľa o odstránení väd a nedorobkov zhotoviteľom.

V prípade, že faktúra *resp. záverečná faktúra* nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení a záznam z overovania vykonaných a fakturovaných prác.
- 5.3. Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť vopred potvrdený stavebným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru.
- 5.4. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 4 originálnych vyhotoveniach.
- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 5.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že posledný deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.8. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, ktorých zhotoviteľ navrhol na plnenie Diela, t.j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú objednávateľovi známimi subdodávateľmi, a zároveň subdodávatelia požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podližnosti, čo musí zhotoviteľ vierohodne preukázať. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu čiastkových faktúr (resp. úhradu konečnej faktúry), vystavených zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči

zhotoviteľovi a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Skutočnosť, že objednávateľ vykoná platbu subdodávateľovi, oznámi zhotoviteľovi minimálne 7 dní pred tým, než objednávateľ faktúru vystavenú subdodávateľom uhradí. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ už objednávateľovi príslušné práce fakturoval, je povinný bezodkladne vystaviť opravný daňový doklad bez položiek zodpovedajúcich prácam uhradeným subdodávateľovi objednávateľom, a prípadne už prijatú platbu zodpovedajúcu týmto prácam objednávateľovi vrátiť.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer, podmienok tejto zmluvy a príloh k nej, a že minimálne počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi.
- 6.4. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania celého diela objednávateľovi a jeho prevzatím objednávateľom bez vád a nedorobkov. Záručná doba sa predlžuje o dobu, počas ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, dielo alebo jeho časť riadne užívať.
- 6.6. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 6.7. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa, a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných vád, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.9. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých vád, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek objednávateľa uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zabezpečí projekt dopravného značenia (uzávierka komunikácie pre ťažké mechanizmy) a určenie dopravných trás.
- 7.2. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek (najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu životného prostredia a poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na životné prostredie. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu ku objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 7.3. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.5. Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer bez požadovania zmien projektu, resp. použitie ekvivalentov uvedených v ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva a ktoré odsúhlasil objednávateľ.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 7.8. Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany životného prostredia, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 7.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú činnosti podľa tejto zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávateľia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 7.10. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ

- alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany životného prostredia, a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko. Za účelom preškolenia objednávateľ poskytne zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu životného prostredia platné pre pracovisko, čo zhotoviteľ potvrdí pri prevzatí staveniska.
- 7.11. Objávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 7.12. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 7.13. Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
- 7.14. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí on alebo jeho subdodávateľia, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek životného prostredia alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú na: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, 040 23 Košice. Prípadmi mimoriadneho zhoršenia alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 7.15. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia v lehote troch pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
- 7.16. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie/pokuty uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.
- 7.17. Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ

vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoliehať na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ prijme od zhotoviteľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu zhotoviteľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná.

- 7.19. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.20. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.21. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu, v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.2. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.22. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.23. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.24. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.25. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľovi je povinný pri nakladaní s odpadom dodržiavať ust. § 13 písm. a), b) zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 79/2015 Z. z.“) a uložiť alebo ponechať odpad len na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad len v súlade s týmto zákonom. Zhotoviteľ ako držiteľ odpadu je povinný podľa ust. § 14 ods. 1 písm. e) zák. č. 79/2015 Z. z. odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 25 zák. č. 79/2015 Z. z., a to na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) recyklovateľný stavebný odpad odovzdať na recykláciu,
 - b) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov,
 - c) nebezpečný odpad (napr. azbest) bezpečne dočasne umiestniť, resp. uložiť na stavenisku, likvidovať a odstrániť zo stavby v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. a súvisiacim platnými právnymi predpismi.
- 7.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na

náklady zhotoviteľa.

- 7.30 Zhotoviteľ je povinný umožniť vstup na stavenisko povereným zástupcom poisťovne, ktorí majú právo skontrolovať reálny objem použitých materiálov a vykonaných prác.
- 7.31 Zmluvné strany sa dohodli, že práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná odchyľne od projektovej dokumentácie a predmetu tejto zmluvy a jej príloh, a/alebo použije materiály odlišné od materiálov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách, objednávateľ je oprávnený neuhradiť faktúru za takéto práce a/alebo materiály, pričom je zhotoviteľ povinný odlišné materiály na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstrániť a nahradiť materiálom podľa tejto zmluvy. V prípade ak tak neučiní, objednávateľ je oprávnený takéto materiály odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 7.32 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa a stavebný dozor k účasti na skúškach podľa bodu 7.37. tohto článku zmluvy.
- 7.33 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.34 Objednávateľ a stavebný dozor je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.35 Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ a bude ho vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.36 Na objednávateľa prechádza nebezpečenstvo náhodnej skazy alebo zničenia Diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.37 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.38 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- Preberací protokol bude obsahovať najmä:
- názov diela, identifikáciu zmluvy o dielo,
 - dátum ukončenia zhotovenia diela podľa tejto zmluvy,
 - dátum skutočného ukončenia zhotovenia diela,
 - zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
 - súpis zistených väd,
 - lehoty na odstránenie väd,
 - zoznam odovzdávaných dokladov,
 - vyhlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - dĺžka záručnej doby,
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - vyhlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia väd.
- 7.39 Dielo má vady brániace užívaniu, ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,

- c) neboli odovzdané doklady, ktoré bol zhotoviteľ podľa tejto zmluvy povinný odovzdať,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 7.40 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 7.41 Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele. Prípadné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu väd a nedorobkov. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni. V prípade rozporu stanovísk zmluvných strán k zisteným vadám bude rozhodujúce stanovisko objednávateľa.
- 7.42 Vadou sa rozumie, ak dielo nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, technickými normami alebo ak nie je vyhotovené v súlade s touto zmluvou alebo projektovou dokumentáciou, prípadne ak vykazuje vady, ktoré znižujú jeho hodnotu alebo schopnosť užívania k v zmluve určenému účelu, najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi. Záruka sa vzťahuje aj na vady diela spôsobené vadou materiálu, nesprávnou funkčnosťou diela alebo jeho časti, nesprávnym poučením o použití diela alebo dodaním nesprávnej dokumentácie. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo sa nedorobky považujú za vady diela. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
- 7.43 Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na lehote odstránenia väd, bude rozhodujúce stanovisko objednávateľa. S odstraňovaním väd predmetu plnenia sa zhotoviteľ zaväzuje začať bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich podľa názoru objednávateľa nebezpečenstvo hrozby vzniku škody v prípade ich okamžitého neodstránenia, do 24 hodín. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom technicky možnom čase. V prípade výskytu väd diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd v mieste vykonania diela počas záručnej lehoty. V prípade výmeny vadnej časti diela alebo vykonania opravy časti diela sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi na príslušné opravené či vymenené časti diela záruku, a to v rovnakej dĺžke, aká je poskytovaná na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, objednávateľ sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pričom objednávateľ má právo aj bez súhlasu zhotoviteľa odstrániť vady sám na náklady zhotoviteľa alebo poveriť odstránením väd tretiu osobu na náklady zhotoviteľa s tým, že záruka na dielo tým zostáva nedotknutá; vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť v lehote určenej objednávateľom.
- 7.44 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať aj 4 vyhotovenia projektovej

dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.

- 7.45 Zhotoviteľ má ku dňu začatia vykonávania diela podľa tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (najmä avšak nielen subdodávateľia zhotoviteľa) na sumu zodpovedajúcu minimálne 50 % ceny za dielo podľa čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy. Účinná poistná zmluva je prílohou č. 4 Rámcovej dohody č. 117/2023/SaR zo dňa 03.08.2023. Zhotoviteľ je povinný poistenie udržiavať po celý čas vykonávania diela a aj počas plynutia záručnej doby a vinkulovať prípadné poistné plnenie v prospech objednávateľa, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.
- 7.46 V prípade vzniku poistnej udalosti týkajúcej sa diela a/alebo majetku objednávateľa je zhotoviteľ povinný ihneď písomne alebo e-mailom informovať objednávateľa a poisťiteľa o poistnej udalosti a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, pokiaľ ho na to objednávateľ písomne vyzve, zabezpečiť uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; povinnosť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu uviesť diela a/alebo majetok objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatiť.
- 7.47 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.48 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku tovarov potrebných pre zhotovenie diela, bude realizovať mimo času dopravnej špičky, dopravu tovarov bude organizovať tak aby zabezpečil čo najväčšie dodávky (na jednu dodávku naloží čo najviac tovarov, pričom dodrží osobitné právne predpisy v oblasti dopravy) a tým zníži dopravné kolóny a emisie.
- 7.49 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude efektívne a hospodárne využívať zdroje na stavenisku (voda, elektrická energia a pod.). Tiež, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí recykláciu alebo vhodné zneškodnenie odpadov (obalov a pod.) zo stavebného tovaru.
- 7.50 Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelné monitorovanie činností, ktoré majú podstatný a negatívny vplyv na životné prostredie, tieto činnosti zníži na minimálnu mieru, čím zníži zaťaženie životného prostredia realizáciou diela.
- 7.51 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti stavebníka vo vzťahu k stavenisku podľa ust. § 43i stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.52 Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím prípojok/podružných meračov – úhrady za médiá prípojkami dodávanými alebo odoberanými a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom po odovzdaní diela.
- 7.53 Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas v prípade, ak si objednávateľ taktiež splnil svoju povinnosť a uhradil zhotoviteľovi cenu za predmetné práce.
- 7.54 Zhotoviteľ poveruje vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
- a) kľúčových odborníkov na plnenie predmetu zmluvy, pričom sa jedná o odborníkov, u ktorých zhotoviteľ predkladal doklady o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti k splneniu podmienok účasti v predloženej ponuke pri zadávaní podlimitnej zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu

objednávateľa a preukázateľného zdôvodnenia zmeniť týchto kľúčových odborníkov.

- b) výkonom funkcie stavbyvedúceho: Miroslav Hajduček, pričom sa jedná o odborníka, u ktorého zhotoviteľ predkladal doklady o odbornej spôsobilosti na výkon stavbyvedúceho k splneniu podmienok účasti v predloženej ponuke pri zadávaní podlimitnej zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa a preukázateľného zdôvodnenia zmeniť túto osobu odborníka alebo inú osobu uvedenú v tejto zmluve.

7.55 Zhotoviteľ môže navrhnúť zmenu osoby uvedenej v bode 7.54. tohto článku zmluvy výlučne v prípade:

- a) smrti, dlhodobej choroby alebo úrazu takejto osoby, o čom je povinný doložiť hodnoverný dôkaz,
- b) ak bola potreba výmeny tejto osoby vyvolaná skutočnosťami, ktoré nemôže zhotoviteľ ovplyvniť,
- c) ak vzhľadom na porušovanie povinností predstavuje pokračovanie činnosti takejto osoby ohrozenie plnenia tejto zmluvy.

7.56 V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene v osobe uvedenej v bode 7.54. z dôvodov uvedených v bode 7.55. tohto článku, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi v lehote do 3 pracovných dní, odkedy sa o tejto skutočnosti dozvie „Návrh na zmenu spôsobilej osoby“ v rozsahu:

- názov navrhovaného odborníka
- meno a priezvisko navrhovaného odborníka
- doklady preukazujúci odbornú spôsobilosť podľa výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov vzťahujúcich sa k zákazke, ktorej výsledkom je táto zmluva.

7.57 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží postup uvedený v bode 7.56. tohto článku, nie je oprávnený pokračovať v zhotovení diela pre časť plnenia odborníkom podľa bodu 7.54. tohto článku zmluvy: Objednávateľ vyznačí v SD prerušenie prác, pričom zhotoviteľ nesie zodpovednosť za omeškanie termínov so zhotovením diela.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí dielo (t.j. Dielo nebude odovzdané a prevzaté v zmysle čl. 7. bodu 7.38. a 7.44. tejto zmluvy) v lehote podľa čl. 3. bodu 3.1 a 3.2, je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela uvedenej v čl. 4., a to za každý začatý deň omeškania.

8.2. Za nedodržanie povinností vyplývajúcich z čl. 7. bodu 7.56. a 7.57. a čl. 12. bodu 12.2. a 12.3. tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania a to aj opakovane.

8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade meškania s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne počas záručnej doby, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania a každú vadu.

8.4. Za každé jednotlivé porušenie povinností zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z predpisov a zásad BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia, má objednávateľ právo uplatniť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,- €. Za každé jednotlivé zistenie, že niektorý z pracovníkov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa sa nachádza na stavenisku po vplyvom alkoholu alebo omamných látok, zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé porušenie, a to aj opakovane.

8.5. V prípade porušenia niektorej povinnosti zhotoviteľa, týkajúcej sa nakladania s odpadom podľa čl. 7 ods. 7.28. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každé jednotlivé porušenie povinností zhotoviteľa. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane.

- 8.6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnene vystavenej a doručenej faktúry oproti lehote jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do jej zaplatenia.
- 8.7. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 7.45. a 7.46. tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu diela a/alebo majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb. To platí aj v prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.
- 8.8. Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie zmluvnej pokuty, ako aj uplatnenie úroku z omeškania sa považujú za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu miesta podnikania/sídla zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa uplatnenie zmluvnej pokuty, ako aj uplatnenie úroku z omeškania považuje za doručené dňom, keď bola zásielka objednávateľovi vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 8.9. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku právo na náhradu škody druhej strany za zodpovedajúce porušenie povinnosti nie je dotknuté.

Čl. 9.

Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinnosti budú považovať akékoľvek porušenie zmluvy, vrátane jej príloh, a to najmä:
- a) porušenie povinnosti za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka, alebo
 - b) porušenie povinnosti alebo vznik okolnosti zakladajúcej niektorý z dôvodov pre okamžité odstúpenie od zmluvy uvedený v ods. 9.2 alebo 9.3 tohto článku zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ:
- a) nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti,
 - b) neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne.
- 9.5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak:
- a) je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní,
 - b) zhotoviteľ neprevezme stanovisko v lehote podľa tejto zmluvy,

- c) zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodríava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - d) zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve a jej prílohách, s projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami alebo pokynmi objednávateľa,
 - e) zhotoviteľ nedodrí povinnosť uvedenú v čl. 7. ods. 7.54. tejto zmluvy,
 - f) zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku alebo postúpi zákazku inému zhotoviteľovi alebo inej osobe bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - g) zhotoviteľ stratil oprávnenie realizovať dielo,
 - h) voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie alebo bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, resp. návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak bolo voči zhotoviteľovi začaté vyrovnávacie konanie, alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - i) zhotoviteľovi v priebehu plnenia zmluvy bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 182 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní;
 - j) u zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa dôjde k výmazu z registra partnerov verejného sektora, a/alebo ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod zhotoviteľa, jeho subdodávateľa alebo jeho subdodávateľa podľa osobitného predpisu osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, objednávateľ môže po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, ak táto skutočnosť stále trvá, odstúpiť od tejto zmluvy;
 - k) zhotoviteľ pri vykonávaní diela koná spôsobom, kedy objednávateľovi vzniká škoda alebo hrozí vznik škody,
 - l) je zrejmé, že dielo nebude hotové včas alebo nebude vykonané riadne,
 - m) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo nebude dokončené riadne alebo včas,
 - n) a/alebo ak iným podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
 - o) ak Protimonopolný úrad Slovenskej republiky, príslušný orgán na ochranu hospodárskej súťaže iného členského štátu alebo Európska komisia uloží rozhodnutím, ktoré nadobudlo právoplatnosť po uzavretí zmluvy, sankciu dodávateľovi alebo členovi skupiny dodávateľov, a to za porušenie zákazu dohody obmedzujúcej súťaž, ktorá spočívala v koordinácii podnikateľov v akomkoľvek verejnom obstarávaní alebo v súvislosti s akýmkoľvek verejným obstarávaním, pričom táto sankcia nebola znížená na základe príslušného programu zhovievavosti alebo na základe príslušného konania o urovaní;
 - p) zhotoviteľ na účely preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, na účely preukázania splnenia požiadaviek na predmet zákazky alebo na účely zloženia zábezpeky poskytol informáciu alebo doklad, ktorý je nepravdivý alebo pozmenený tak, že nezodpovedá skutočnosti a má vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, alebo na zabezpečenie viazanosti ponúk zábezpekou.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 9.7. Zmluvné strany sú oprávnené okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, ak táto zmluva nemala byť uzavretá so zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie. Ďalšie možnosti odstúpenia od zmluvy ustanovuje § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.
- 9.9. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo

dňa doručenia odstúpenia vypratať a vyčistiť stavenisko/pracovisko, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Súčasne je zhotoviteľ povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bez zbytočného odkladu splniť akýkoľvek odôvodnený pokyn objednávateľa obsiahnutý v odstúpení od zmluvy, týkajúci sa postúpenia niektorej subdodávky alebo ochrany života alebo majetku alebo ak si to vyžaduje bezpečnosť pri realizácii diela.

- 9.10. V prípade predčasného ukončenia o odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela zmluvné strany spíšu čiastkový preberací protokol, ktorý bude obsahovať najmä:
- a. zoznam častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - b. ocenenie vykonaných prác a dodávok podľa položkovitého rozpočtu; ocenenie musí byť v súlade s touto zmluvou,
 - c. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - d. stav meračov vody a elektrickej energie,
 - e. súpis odovzdávaných dokladov,
 - f. dátum a podpisy poverených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 9.11. Bez odovzdania a prevzatia nedokončeného diela a bez spísania čiastkového preberacieho protokolu podľa ods. 9.10. tohto článku a vypratania staveniska nie je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi fakturovať cenu nedokončeného diela.
- 9.12. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa skončenia tejto zmluvy vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 9.9. tohto článku zmluvy.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, zhotoviteľom navrhnutým časovým harmonogramom diela, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovtedy zhotoveného diela, resp. jeho časti.

Čl. 11 Zádržné

- 11.1. Objednávateľ v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 písm. b) bod č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. - zákon o verejných prácach, si vyhradzuje nezaplatiť/zadržať zhotoviteľovi 10% z každej vystavenej faktúry až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdaní celého diela (celej práce – celého objemu prác).
- 11.2. Objednávateľ uvoľní zádržné až po splnení predmetu zmluvy zhotoviteľom a to do 10 pracovných dní odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia a odstránení všetkých väd.
- 11.3. V prípade že si zhotoviteľ neplní svoju povinnosť odstrániť všetky vady a nedorobky v primeranej lehote po dohode oboch zmluvných strán, zádržné sa považuje za zmluvnú pokutu a prepadne v prospech objednávateľa.

Čl. 12. Subdodávatelia

12.1. Zhotoviteľ bude realizovať subdodávky v rozsahu:

- a) subdodávateľ: a1) Betonko s.r.o., Dunajská 74, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 53 089 031, Miloš Ogurčák, konateľ, Harichovce
a2) D.S. Group s.r.o., Sokol' 841, 044 31 Sokol', IČO 48 208 744, Karolína Sabolová, konateľka, Sokol' 841, 044 31 Sokol'
- b) % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok: b1) 25 %
B2) 1 %
- c) Predmet subdodávky: c1) betonárske práce
c2) služby bezpečnostného technika
- d) subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; zákona o verejnom obstarávaní,
- e) navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora pod č.: e1) 36391
e2) 3367

12.2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch uvedených v bode 12.1. tohto článku.

12.3. V prípade potreby zmeny subdodávateľa oproti subdodávateľom uvedených v ods. 1 tohto článku, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie informácie v rozsahu podľa ods. 12.1. tohto článku zmluvy.

12.4. Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli hospodárne.

12.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa meniť percentuálny podiel subdodávok u svojich subdodávateľov uvedených v tomto článku zmluvy. Zároveň je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia uvedení v tomto článku zmluvy nezažali svoju subdodávku resp. jej časť žiadnemu inému subdodávateľovi.

12.6. Zhotoviteľ nesmie zadať svojim subdodávateľom ani žiadnym tretím osobám zhotovenie celého diela a pri zhotovení diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela tak, ako by ho zhotovoval sám.

12.7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že všetci jeho zamestnanci a jeho subdodávatelia podieľajúci sa na plnení tejto zmluvy sú kvalifikovaní na svoje profesie vzťahujúce sa k predmetu zmluvy a majú potrebné oprávnenia a osvedčenia potrebné k realizácii tejto zmluvy.

12.8. Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Objednávateľ rozhodne o súhlase/nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o navrhovanom subdodávateľovi a informácií podľa ods. 12.3. v spojení s ods. 12.1. tohto článku zmluvy.

12.9. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, v tomto prípade to znamená,

že nemá výhrady k výberu subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybranými subdodávateľmi príslušné zmluvy, na základe ktorých bude zabezpečované plnenie tejto zmluvy o dielo a s objednávateľom bezodkladne uzavrie dodatok k zmluve.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 13.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrđených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.3 Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, aj v nasledovných prípadoch, ak:
- ide o úpravu ceny za dielo uvedenej v čl. 4 bodu 4.2. tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku časti predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
 - ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
 - vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa,
 - nepriaznivého počasia počas realizácie predmetu zmluvy,
 - vzniknú nepredvídané práce, ktoré budú mať vplyv na termín plnenia.
 - nastane situácia vedúca k nahradeniu pôvodného zhotoviteľa novým zhotoviteľom, za podmienky, že tento zhotoviteľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti a je právnym nástupcom pôvodného zhotoviteľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,
 - zhotoviteľ uplatní ustanovenie čl. 12. bodu. 12.3. tejto zmluvy.
 - u zhotoviteľa nastane dôvodná potreba podľa čl. 7. bodu. 7.56. tejto zmluvy, na zmenu osoby uvedenej v čl. 7. bodu 7.54. tejto zmluvy.
 - nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
 - akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve a jej prílohách, avšak kvalitatívne adekvátne požiadavkám zmluvy a jej príloh môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela, ak pôvodné stanovené v tejto zmluve a jej prílohách majú v čase plnenia tejto zmluvy ukončenú výrobu, o čom zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu,
 - pri zhotovení diela zhotoviteľ preukázateľne zdokumentuje, že pôvodne navrhované materiály sa počas plnenia zmluvy ukážu ako realizačne nevyhovujúce a novo navrhované materiály budú ekvivalentné,
- 13.4. Akákoľvek časť alebo súčasť diela zhotovená zhotoviteľom prechádza do vlastníctva objednávateľa až okamihom odovzdania diela ako celku na základe preberacieho protokolu. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach použitých na zhotovenie diela až do doby úplného odovzdania celého diela objednávateľovi znáša zhotoviteľ.
- 13.5. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 13.6. Zhotoviteľ nie je, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 13.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevku z EÚ, zákona o finančnej kontrole a audite a Zmluvy o

poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.

- 13.8. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 13.9. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží päť a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 13.10. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni ich jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, avšak nie skôr ako po jej odsúhlasení a schválení poskytovateľom dotácie a vydaní správy z kontroly v zmysle dotačnej zmluvy v prípade ak táto zmluva bude financovaná/spolufinancovaná z dotácie a zároveň poskytovateľ dotácie naviaže jej účinnosť na výsledky kontroly verejného obstarávania. Potom ak výsledok predmetnej kontroly verejného obstarávania nebude pozitívny, nie je splnená podmienka pre nadobudnutie účinnosti dohody.
- 13.11. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku právneho vzťahu, založeného touto zmluvou (napríklad okamžité odstúpenie od zmluvy, uplatnenie úrokov z omeškania, uplatnenie zmluvnej pokuty), sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu miesta podnikania/sídla zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručení dňom, keď bola objednávateľovi vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel. V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky sa tieto písomnosti považujú za doručené adresátovi, aj keď:
- a) adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručení dňom odmietnutia prijatia zásielky,
 - b) zásielka bola na pošte uložená a adresát ju neprevzal do troch dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
 - c) bola zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o uložení nedozvedel,
 - d) zásielka bola odoslaná adresátovi do jeho aktivovanej elektronickej schránky a adresát si v úložnej 15-dňovej lehote túto úradnú elektronickej správu neprečíta, elektronickej správa, vrátane všetkých elektronickej dokumentov ako jej súčasť, sa považuje za doručení
- 13.12. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a vyhlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 13.13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer

V Košiciach dňa: 28. 06. 2023

V Košiciach, dňa: 03. 08. 2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

HL Build s.r.o.
Letná 42, Košice
IČO SR Košice 1, odd: Sro, Vložka: 24090/V
DIČ: 2022857474
707
IČPH: SK2022857474
hlbuild@hlbuild.sk

Mgr. Lőrinc Lojka
starosta



Mgr. Ladislav Lőrinc
starosta

Poradie	Kod	Názov	Jednotka	Veľkosť	Množstvo	Meraná jednotka	Celková cena	Typ	Popis
1.		Celková cena v EUR s DPH			246470,81	1,2	295764,97		
1.1.		Celková cena v EUR bez DPH			246470,81	1	246470,81		
1.1.1		Skatepark KVP			246470,81	1	246470,81		
1.1.1.1.		Časť SKATEPARK 1. etapa			246470,81	1	246470,81		
1.1.1.1.1.	HSV	Práce a dodávky HSV			231579,96	1	231579,96		
1.1.1.1.1.1.		1 Zemné práce			42344,44	1	42344,44		
1.1.1.1.1.1.1.		Odstránenie ornice s premieštn. na hromady so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3			1,14	197,7 m3	225,38		
1.1.1.1.1.1.2.		Odstránenie ornice s premieštn. na hromady so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3			1,14	108,3 m3	123,46		
1.1.1.1.1.1.3.		Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3 nad 100 do 1000 m3			7,32	527,2 m3	3859,1		
1.1.1.1.1.1.4.		Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3 nad 100 do 1000 m3			7,32	252,7 m3	1849,76		
1.1.1.1.1.1.5.		Príplatek k cenám za lepiivosť horniny			1,12	527,2 m3	590,46		
1.1.1.1.1.1.6.		Príplatek k cenám za lepiivosť horniny			1,12	252,7 m3	283,02		
1.1.1.1.1.1.7.		Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn 3 do 100 m3			34,88	10,028 m3	349,78		
1.1.1.1.1.1.8.		Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn 3 do 100 m3			34,88	11,92 m3	415,77		
1.1.1.1.1.1.9.		Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn 3 do 100 m3			34,88	64,512 m3	2250,18		
1.1.1.1.1.1.10.		Príplatek k cene za lepiivosť horniny 3			1,12	10,028 m3	11,23		
1.1.1.1.1.1.11.		Príplatek k cene za lepiivosť horniny 3			1,12	11,92 m3	13,35		
1.1.1.1.1.1.12.		Príplatek k cene za lepiivosť horniny 3			1,12	64,512 m3	72,25		
1.1.1.1.1.1.13.		Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn 3 do 100m3			21,31	31,599 m3	673,37		
1.1.1.1.1.1.14.		Príplatek k cenám za lepiivosť horniny 3			1,12	31,599 m3	35,39		
1.1.1.1.1.1.15.		Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 3000 m			4,65	582,541 m3	2708,82		
1.1.1.1.1.1.16.		Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 3000 m			4,65	262,728 m3	1221,69		
1.1.1.1.1.1.17.		Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 3000 m			4,65	70,89 m3	329,64		
1.1.1.1.1.1.18.		Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 3000 m			4,65	31,599 m3	146,94		
1.1.1.1.1.1.19.		Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3			2,11	582,541 m3	1229,16		
1.1.1.1.1.1.20.		Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3			2,11	262,728 m3	554,36		
1.1.1.1.1.1.21.		Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3			2,11	70,89 m3	149,58		
1.1.1.1.1.1.22.		Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3			2,11	31,599 m3	66,67		
1.1.1.1.1.1.23.		Hutnenie bokov násypov z hornín súdržných a sypkých			1,13	1089 m2	1230,57		
1.1.1.1.1.1.24.		Hutnenie bokov násypov z hornín súdržných a sypkých			1,13	722 m2	815,86		
1.1.1.1.1.1.25.		Uloženie sypaniny na skládke nad 100 do 1000 m3			0,72	582,541 m3	419,43		
1.1.1.1.1.1.26.		Uloženie sypaniny na skládke nad 100 do 1000 m3			0,72	262,728 m3	189,16		
1.1.1.1.1.1.27.		Uloženie sypaniny na skládke nad 100 do 1000 m3			0,72	70,89 m3	51,04		
1.1.1.1.1.1.28.		Uloženie sypaniny na skládke nad 100 do 1000 m3			0,72	31,599 m3	22,75		
1.1.1.1.1.1.29.		Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné			15	873,811 t	13107,17		
1.1.1.1.1.1.30.		Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné			15	394,092 t	5911,38		
1.1.1.1.1.1.31.		Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné			15	106,335 t	1595,03		
1.1.1.1.1.1.32.		Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné			15	47,399 t	710,99		
1.1.1.1.1.1.33.		Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, ryh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3			4,45	43,008 m3	191,39		
1.1.1.1.1.1.34.		Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, ryh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3			4,45	4,24 m3	18,87		
1.1.1.1.1.1.35.		Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovne alebo na svahu do 1:5			2,27	52 m2	118,04		
1.1.1.1.1.1.36.		Mulčovací kôra			0,3	2678 t	803,4		
1.1.1.1.2.	2	Zakladanie			4088,26	1	4088,26		
1.1.1.1.2.1.		Trstivody z drenážnych flexibilných rúr DN 100			3,9	21,2 m	82,60		
1.1.1.1.2.2.		Zhotovenie výplne ryhy s drenážnym potrubím z rúr DN do 200, výšky nad 300 do 550 mm			13,54	21,2 m	287,05		
1.1.1.1.2.3.		Kamenivo ťažené hrubé B 32 Z			16,52	5,509 t	91,01		
1.1.1.1.2.4.		Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku			47,79	1,1 m3	52,57		
1.1.1.1.2.5.		Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku			47,79	1,19 m3	56,87		
1.1.1.1.2.6.		Základové pásy z betónu prostého tr. C 30/37			131,48	10,028 m3	1318,48		
1.1.1.1.2.7.		Základové pásy z betónu prostého tr. C 30/37			131,48	11,92 m3	1567,24		
1.1.1.1.2.8.		Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 šírky od 0 do 3 m			2,34	156 m2	365,04		
1.1.1.1.2.9.		Geotextílie netkané polypropylénové, napr. Tatrax PP 400			1,68	159,12 m2	267,32		
1.1.1.1.3.	3	Zvislé a kompletne konštrukcie			13233,25	1	13233,25		
1.1.1.1.3.1.		Betón nadzákladových múrov, stien, priečok a klenieb prostý tr. C 30/37			136,41	17,841 m3	2433,69		
1.1.1.1.3.2.		Betón nadzákladových múrov, stien, priečok a klenieb prostý tr. C 30/37			136,41	10,028 m3	1367,92		
1.1.1.1.3.3.		Debnenie nadzákladových múrov, stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce			24,31	85,418 m2	2076,51		
1.1.1.1.3.4.		Debnenie nadzákladových múrov, stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce			24,31	45,38 m2	1103,19		
1.1.1.1.3.5.		Debnenie nadzákladových múrov, stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce			6,55	85,418 m2	559,49		
1.1.1.1.3.6.		Debnenie nadzákladových múrov, stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce			6,55	45,38 m2	295		
1.1.1.1.3.7.		Výstuž nadzákladových múrov, stien a priečok 10S05			2152,09	1,606 t	3456,26		
1.1.1.1.3.8.		Výstuž nadzákladových múrov, stien a priečok 10S05			2152,09	0,902 t	1941,19		
1.1.1.1.4.	4	Vodorovné konštrukcie			5548,77	1	5548,77		
1.1.1.1.4.1.		Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 30/37			171,19	2,906 m3	497,48		
1.1.1.1.4.2.		Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 30/37			171,19	4,387 m3	751,01		
1.1.1.1.4.3.		Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10S05			2250,84	0,348 t	783,29		
1.1.1.1.4.4.		Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10S05			2250,84	0,526 t	1183,94		
1.1.1.1.4.5.		Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek podozvisne priamočiarne zhotovenie			34,76	14,155 m2	492,03		
1.1.1.1.4.6.		Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek podozvisne priamočiarne zhotovenie			34,76	21,375 m2	743		
1.1.1.1.4.7.		Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek podozvisne priamočiarne odstránenie			6,38	14,155 m2	90,31		
1.1.1.1.4.8.		Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek podozvisne priamočiarne odstránenie			6,38	21,375 m2	136,37		

1.1.1.1.4.9.		Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného (až na hĺbku 4 mm	40,52	21,504	m3	871,34	
1.1.1.1.5.	5	Komunikácie	25546,2	1		25546,2	
1.1.1.1.5.1.		Zhot. podkl. zo zeminy štrk fr. 4-8, hr. 400 mm	38,52	52	m2	2003,04	
1.1.1.1.5.2.		Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63mm/vibr.štrk po zhut.hr. 300 mm	14,53	1318	m2	19150,54	
1.1.1.1.5.3.		Podklad zo štrkodrviny 16-32 s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 200 mm	16,41	52	m2	853,32	
1.1.1.1.5.4.		Montáž uzavretého žlabu ØGU-S 200 do lôžka z betónu prostého tr.C 30/37	22,79	12,88	m	293,54	
1.1.1.1.5.5.		žlab typu 01. šov=390x415 mm komplet s príslušenstvom, napr. FASE RFIK-Super 200	252	12,88	ks	3245,76	
1.1.1.1.6.	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	93859,35	1		93859,35	
1.1.1.1.6.1.		Mazanina z betónu prostého tr.C 30/37 hr.nad 120 do 240 mm	150,51	329,5	m3	49593,05	
1.1.1.1.6.2.		Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm	13,83	329,5	m3	4556,99	
1.1.1.1.6.3.		Príplatok za prehlad. betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm (10kg/m3)	15,23	329,5	m3	5018,29	
1.1.1.1.6.4.		Príplatok za sruhtutie povrchu mazaniny /atou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	4,21	329,5	m3	1387,2	
1.1.1.1.6.5.		Príplatok za farebný odtieň betónu RAL 1017 žltá	18,52	246	m2	4555,92	
1.1.1.1.6.6.		Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ťahkých betónov zo zväraných sietí z drôtov typu KARI	2136,73	7,901	t	16882,3	
1.1.1.1.6.7.		Zaoblenie rohov náradím, napr. Edger 3 mm	12,5	287	m	3587,5	
1.1.1.1.6.8.		Zaoblenie rohov náradím, napr. Edger 6-9 mm	12,5	155	m	1937,5	
1.1.1.1.6.9.		Zaplnenie dilatčných škár v mazaninách hr. do 200mm v šírke škáry do 10 mm pružným tmelom	5,58	490	m	2734,2	
1.1.1.1.6.10.		Rezanie dilatčných škár v mazaninách hr. do 200mm	7,36	490	m	3606,4	
1.1.1.1.7.	8	Rúrové vedenie	1157,3	1		1157,3	
1.1.1.1.7.1.		Montáž PVC napojenie do šachty DN 150	52,85	2	ks	105,7	
1.1.1.1.7.2.		Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	4,3	67,2	m	288,96	
1.1.1.1.7.3.		Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3.6x1000mm	9,21	73,248	ks	674,61	
1.1.1.1.7.4.		Skoška tesnosti kanalizácie D 150	1,31	67,2	m	88,03	
1.1.1.1.8.	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	20475,76	1		20475,76	
1.1.1.1.8.1.		Osadenie, hodník, obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12. 5 do lôžka	10,88	27	m	293,76	
1.1.1.1.8.2.		Obrubník betónový 100/50/200	7,6	21,21	ks	161,2	
1.1.1.1.8.3.		Obrubník betónový 100/50/160	6,4	6,06	ks	38,78	
1.1.1.1.8.4.		Osadenie ocelevej pasoviny s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 10/12. 5 do lôžka	8,52	41,445	m	353,11	
1.1.1.1.8.5.		Ocelova pasovina 100x140x7 mm	16,52	41,859	m	691,51	
1.1.1.1.8.6.		Búranie muriva z betónu prostého nadzákladného -2 200t	97,24	103,2	m3	10035,17	
1.1.1.1.8.7.		Odvoz sušiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	16,11	227,04	t	3657,61	
1.1.1.1.8.8.		Odvoz sušiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,51	2270,4	t	1157,9	
1.1.1.1.8.9.		Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľnice (17 01), ostatné	18	217,04	t	4086,72	
1.1.1.1.9.	99	Presun hmôt HSV	25326,63	1		25326,63	
1.1.1.1.9.1.		Presun hmôt pre budovy JKSO 801. 803.812.zvislá konštr z tehál, tvárníc z kovu výšky do 6 m	12,52	2022,894	t	25326,63	
1.1.1.2.	PSV	Práce a dodávky PSV	12090,85	1		12090,85	
1.1.1.2.1.	711	Izolácie proti vode a vlhkosti	2325,02	1		2325,02	
1.1.1.2.1.1.		Izolácia montáž separačnej fólie S šírka 2 m vodorovná	1,2	1089	m2	1306,8	
1.1.1.2.1.2.		separačná fólia, napr. Fondaline	0,85	1197,9	m2	1018,22	
1.1.1.2.2.	767	Konštrukcie doplnkové kovové	6791,48	1		6791,48	
1.1.1.2.2.1.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	26,82	kg	122,57	
1.1.1.2.2.2.		Výroba OK FLAT RAIL	8,5	26,82	kg	227,97	
1.1.1.2.2.3.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	25,525	kg	116,65	
1.1.1.2.2.4.		Výroba OK HAND RAIL - LAUNCH STAIRS	8,5	25,525	kg	216,96	
1.1.1.2.2.5.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	42,092	kg	192,36	
1.1.1.2.2.6.		Výroba OK HAND RAIL - HIP	8,5	42,092	kg	357,78	
1.1.1.2.2.7.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	245,31	kg	1122,53	
1.1.1.2.2.8.		Výroba OK Zábradlie KIDNEY POOL	8,5	245,31	kg	2087,86	
1.1.1.2.2.9.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	55,96	kg	255,74	
1.1.1.2.2.10.		Výroba OK HAND - RAIL LAUNCH	8,5	55,96	kg	475,66	
1.1.1.2.2.11.		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	4,57	123,596	kg	564,83	
1.1.1.2.2.12.		Výroba OK ZABRADLIE OPORNÝ MŮR	8,5	123,596	kg	1050,57	
1.1.1.2.3.	783	Dokončovacie práce - nátery	2974,35	1		2974,35	
1.1.1.2.3.1.		Nátery epoxidové farby nadzákladových múrov RAL 1016 dvojnásobné 1x s emailovaním a 2x plným tmelením	18,52	130,798	m2	2422,38	
1.1.1.2.3.2.		Nátery epoxidové nadzákladových múrov napustením	4,22	130,798	m2	551,97	
1.1.1.3.	OST	Ostatné	2800	1		2800	
1.1.1.3.1.		Práce náročné - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín - AUTORSKÝ DOZOR	12,5	100	hod	1250	
1.1.1.3.2.		Práce náročné - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín - TECHNICKÝ DOZOR	12,5	100	hod	1250	
1.1.1.3.3.		Projekt skutočného vyhotovenia stavby	300	1	komplet	300	