

Z m l u v a

o prenájme pozemku uzavretá podľa § 261 a nasl. Obchodného zákonníka

Prenajímateľ:

Obec Bernolákovo

zastúpená: Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M. – starosta obce

sídlo: Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

IČO: 00304662

DIČ: 2020662028

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s.

IBAN: SK72 0900 0000 0051 0865 8616

/ďalej len prenájomca/

a

Nájomca:

Oskar Jarolím

adresa:

IČO:

DIČ:

/ďalej len „nájomca“

I.

1. Predmetom tejto zmluvy je právo nájomcu dočasne užívať pozemok v Športovom areáli J. Popluhára v k. ú. Bernolákovo na dočasné umiestnenie – zábavného zariadenia (**kolotoče**), na parkovisku a o rozlohe 900 m² počas akcie „**Hodové slávnosti a remeselné trhy 2023 v obci Bernolákovo**“ za podmienok určených prenájomcom uvedených v tejto zmluve.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na dočasnom prenájme pozemku uvedeného v čl. I zmluvy od **25.07.2023** do **01.08.2023**. Od 25.07. – 27.07.2023 príchod inštalácia, od 28.07 – 31.07.2023 Hodové slávnosti. 01.08.2023 demontáž a odchod.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu podľa VZN č.10/2022 /o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady na území obce Bernolákovo/ článok IV. bod 5., za dočasné prenajatie pozemku uvedeného v čl. I za dohodnutý čas prenájmu, ktorá činí 1.440,- € (**slovom tisícštyristoštyridsať eur**).

III.

1. Prenajímateľ odovzdal nájomcovi pozemok uvedený v čl. I tejto zmluvy na dočasné umiestnenie zábavného zariadenia, ktorý je nájomca povinný použiť na požadovaný účel.
2. Nájomca prehlasuje, že prevzal od prenájomcu pozemok uvedený v čl. I tejto zmluvy v stave využiteľnosti na umiestnenie predajného stánku.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu prenájmu pri podpísaní tejto zmluvy, do pokladne obecného úradu, alebo na bežný účet prenájomcu. V prípade nezaplatenia

dohodnutej finančnej čiastky nie je možné umiestniť predajný stánok, kolotoče na uvedený priestor.

4. Nájomca je povinný počas prenájmu pozemku udržiavať čistotu a poriadok v okolí zábavného zariadenia a mať rozmiestnené koše na odpadky.

IV.

1. Nájomca sa zaväzuje, že na prenajatom pozemku nebude vykonávať žiadne stavebné a zemné úpravy, ktoré by mohli zmeniť tvar terénu na prenajatom pozemku.
2. Nájomca sa zaväzuje po ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi pozemok v takom stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na základe slobodnej vôle podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva originály a nájomca jeden originál.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke Obce Bernolákovo, podľa zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bernolákove, dňa 21.6.2023

.....
Oskar Jarolím
/nájomca/

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.
/prenajímateľ/