

## **ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len ako „Zmluva“)

### **ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY**

#### **Objednávateľ:**

Sídlo: Obec Zámuto  
Zástupca: Obecný úrad 434, 094 15 Zámuto  
IČO: Jozefína Tomášová, starostka obce  
Bankové spojenie: 00332968  
IBAN: Všeobecná úverová banka, a. s.  
SK50 0200 0000 0000 1632 4632

#### **Zhotoviteľ:**

Sídlo: AQUING, spol. s r. o.,  
Registrácia: Herlianska 51, 040 14 Košice 3  
Zastúpený: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.  
Bankové spojenie: Sro, vložka č. 6304/V  
IBAN: Ing. Stanislav Margicin, konateľ  
IČO: Tatrabanka, a. s.  
IČ DPH: SK5211000000002628721005  
SK31708951  
SK2020481892

### **ČI. 2 PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve tento predmet zmluvy:

#### **Spracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby v rozsahu realizačného projektu**

##### **Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v obci Zámuto**

- 2.2. Predmetom projektovej dokumentácie je rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete v intraviláne obce Zámuto v troch lokalitách s napojením nových vodovodných vetiev a stok na existujúcu kanalizáciu v predpokladanom rozsahu:
- SO 01 rozšírenie vodovodu a kanalizácie - par. č. 882, 3648, 3650 kú. Zámuto v celkovej dĺžke cca 620 bm,
  - • SO 02 rozšírenie vodovodu a kanalizácie - par .č. 4524, kú. Zámuto v celkovej dĺžke cca 250 bm,
  - • SO 03 rozšírenie vodovodu a kanalizácie (k ČOV) – par č. 513/133, 513/4, 4293 kú. Zámuto v celkovej dĺžke cca 330 bm
- 2.3 Projektová dokumentácia v stupni pre vydanie územného rozhodnutia bude spracovaná v rozsahu podľa §§ 3 a 4 vyhl. č. 453/2000 Zz.

- 2.4 Projektová dokumentácia v stupni pre vydanie stavebného povolenia ( s podrobnosťou realizačného projektu) bude spracovaná v rozsahu podľa §§ 8 a 9vyhl. č. 453/2000 Zz. v členení:
- A. Sprievodná správa
  - B. Súhrnná technická správa
  - C. Prehľadná situácia
  - D. Situácia stavby v KN mape
  - E. Dokumentácia stavebných objektov
  - F. Rozpočet stavby – ocenený a neocenený výkaz výmer

### Čl. 3 SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU

- 3.1 Predmet zmluvy označený v bode 2.1 bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny
- Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)
- Počet paré projektovej dokumentácie (DUR) (textová a výkresová časť a ) v tlačenej verzii - 6 ks, v el. verzii 1 ks
- El. verzia na nosiči - na CD/DVD/USB:
- o textová časť - vo formáte .pdf, a vo formáte .doc,
  - o výkresová časť vo formáte dgn/dwg a .pdf
  - Dokladová časť - vyjadrenia, stanoviská, posudky a relevantné dokumenty vydané v procese spracovania
- projektovej dokumentácie
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)
- počet paré projektovej dokumentácie (DSP) (textová a výkresová časť a ) v tlačenej verzii - 6 ks, v el. verzii 1 ks
- El. verzia na nosiči - na CD/DVD/USB:
- o textová časť - vo formáte .pdf, a vo formáte .doc,
  - o výkresová časť vo formáte dgn/dwg a .pdf
  - o rozpočet stavby a neocenený výkaz výmer vo formáte .xls
  - dokladová časť - vyjadrenia, stanoviská, posudky a relevantné dokumenty vydané v procese spracovania
- projektovej dokumentácie
- Súčasťou dodania predmetu zákazky bude aj činnosť:**
- poskytnutie súčinnosti v rámci územného konania a stavebného konania,
  - poradenstvo a vyhotovenie odborných stanovísk a spracovanie vysvetlení v rámci procesu verejného obstarávania, ktorý sa uskutoční na výber zhotoviteľa stavby realizovanej na základe vyhotovenej projektovej dokumentácie (VV), ktorá je predmetom zákazky.

- 3.2 Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podmienkami prerokovanými so zástupcami obce a podľa požiadaviek uvedených v prílohe výzvy v rámci procesu verejného obstarávania - opis predmetu zákazky

### Čl. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví a dodá projektovú dokumentáciu podľa bodu 2.1 do:
- Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie do **tridsať (30) kalendárnych dní od podpísania zmluvy o dielo.**

- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie ( s podrobnosťou realizačného projektu) do **tridsať (30) kalendárnych dní od vydania právoplatného územného rozhodnutia**
- 4.2 Predmet plnenia podľa čl. 2 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie diela pošte na prepravu, prípadne osobné odovzdanie s potvrdením o prevzatí.
- 4.3 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej vyššou mocou.
- 4.4 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 4.5 Pre účely Zmluvy znamená „vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým
- 4.6 O vzniku a zániku vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na vyššiu moc najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.

## **ČI. 5 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 5.1 Pre spravovanie predmetnej PD objednávateľ zabezpečí polohopisné a výškopisné zameranie záujmového územia stavby a potrebné podklady pre spracovanie PD, ktoré vziđu z požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií.

## **ČI. 6 CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Celková cena za vykonanie Diela je dohodnutá v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa 24.7.2023, predloženou Objednávateľovi pri zadávaní zákazky podľa § 117 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:
- |       |                                                                                             |                  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 6.1.1 | Cena za projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie                                      |                  |
|       | zmluvná cena bez DPH                                                                        | 3000,-EUR        |
|       | DPH 20%                                                                                     | 600,-EUR         |
|       | <b>Celková cena</b>                                                                         | <b>3600,-EUR</b> |
| 6.1.2 | Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu |                  |
|       | zmluvná cena bez DPH                                                                        | 3800,-EUR        |
|       | DPH 20%                                                                                     | 760,-EUR         |
|       | <b>Celková cena</b>                                                                         | <b>4560,-EUR</b> |
- 6.2 Podkladom pre úhradu ceny pre jednotlivé diela bude faktúra. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia objednávateľovi.



- 6.3 Každá faktúra bude vystavená na organizačnú zložku Objednávateľa, ktorej sa právny úkon týka, a doručená na kontaktnú adresu organizačnej zložky Objednávateľa, ktorej sa právny úkon týka, uvedenú v záhlaví Zmluvy a musí obsahovať minimálne:
- 6.3.1 označenie banky, číslo účtu v tvare IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 6.3.2 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
  - 6.3.3 pečiatku, podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa,
  - 6.3.4 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov.
- 6.4 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 6.5 Pre prípad omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu jednotlivého diela v dohodnutom termíne si zmluvné strany dohodli úrok o zmeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 6.6 Zhotoviteľ je platcom DPH.

## **Čl. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané bez väd, riadne, v súlade s platnými technologickými postupmi a všeobecnými technickými požiadavkami, platnými právnymi predpismi, s Výzvou na predkladanie ponúk, pokynmi Objednávateľa a podľa podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Záručná doba je 5 rokov odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.3 Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 7.4 Prípadné vady projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

## **Čl. 8 ZMENA ZÁVÄZKU**

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa a to v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní. .
- 8.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne.
- 8.3 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške skutočnej rozpracovanosti.

## **Čl. 9 Ukončenie zmluvy**

- 9.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť Zmluvu pred jej riadnym splnením
- 9.1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán,
  - 9.1.2 písomnou výpoveďou Objednávateľa,
  - 9.1.3 písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán.

- 9.2 Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu uzavretím písomnej dohody o ukončení účinnosti Zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode, pričom Zmluvné strany zároveň vysporiadajú alebo dohodnú spôsob vysporiadania všetkých vzájomných nárokov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený ukončiť Zmluvu písomnou výpoveďou, aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je pätnásť (15) kalendárnych dní a začína plynúť odo dňa nasledujúceho po doručení výpovede Zhotoviteľovi.

## ČI. 10 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Zmluvné strany zároveň súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Meniť a doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 10.4 Právne vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.

V Zámutove: 08.08.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Jozefína Tomášová  
s

Ing. Stanislav Margicin  
konateľ