

Dodatok č.1 k zmluve OúM-2021 o prenájme poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku

uzatvorenej podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003
Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene
niektorých zákonov znení neskorších predpisov
medzi :

Prenajímateľ : **Machulince OBEC**
Sídlo : Hlavná 115/6, 951 93 Machulince
V zastúpení : Bohumil Bielik – starosta obce
IČO : 00 308 234
DIČ : 20210377931
Číslo účtu : SK70 0200 0000 0000 2732 1162

a

Nájomca:
Obchodné meno: **AGROK , spol. s r.o.**
Sídlo: Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky
Štatutárni zástupcovia: Emil Bodor a Attila Dobai
IČO: 35698357
zapísaná v OR Okresného súdu Nitra, Oddiel: S r o, Vložka 19712/N
Číslo účtu: SK73 1100 0000 0026 2577 6289

sa dohodli na dodatku k predmetnej zmluve o prenájme v tomto rozsahu:

Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia

bod 1.: Mení sa ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu za katastrálne územie na :
Machulince 70,- € / ha

bod 2.: Mení sa výška nájomného na **117,72 €** ročne, čo zodpovedá násobku výmery prenajatých pozemkov a sumy za ha.

Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

V Machulinciach, dňa:

V Topoľčiankach, dňa:

Za prenajímateľa :

Za nájomcu:

Bohumil Bielik
starosta obce Machulince

AGROK spol. s r.o.
Emil Bodor - konateľ

AGROK spol. s r.o.
Attila Dobai - konateľ

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve
OBEC Machulince , Hlavná 115/6, 951 93 Machulince (ident.č.:308234MA)

VÝPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Skutočne užívaná	Podiel	Výmera podielu v m2	Nájomné v €	Druh pozemku	KU
597	1412		1169	620.52	1/1	620.52	4.34	Ostatná plocha	MACHULINCE
856	522		3187	2434.36	1/1	3187.00	22.31	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
856	790		432	391.96	1/1	432.00	3.02	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
856	877/2		287	237.80	1/1	287.00	2.01	Ostatná plocha	MACHULINCE
856	1050		446	337.48	1/1	446.00	3.12	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
856	1073		7855	4297.20	1/1	7855.00	54.99	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
856	2291		4388	891.60	1/1	891.60	6.24	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
970	505		773	72.72	1/2	36.36	0.25	Orná pôda	MACHULINCE
970	506		647	644.52	1/2	323.50	2.27	Orná pôda	MACHULINCE
970	507		741	741.00	1/2	370.50	2.59	Orná pôda	MACHULINCE
970	508		773	83.76	1/2	41.88	0.29	Orná pôda	MACHULINCE
970	866		381	393.80	1/2	190.50	1.33	Orná pôda	MACHULINCE
970	869		468	408.64	1/2	234.00	1.64	Orná pôda	MACHULINCE
970	1994/2		157	155.40	1/2	78.50	0.56	Orná pôda	MACHULINCE
970	1995/2		655	649.60	1/2	327.50	2.29	Orná pôda	MACHULINCE
970	2302		2090	1530.24	1/2	1045.00	7.32	Orná pôda	MACHULINCE
970	2364/37		901	812.36	1/2	450.50	3.15	Trvalý trávny porast	MACHULINCE
						16817.36	117.72		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2	Nájomné za druh pozemku
Ostatná plocha	907.52	6.35
Trvalý trávny porast	13262.10	92.83
Orná pôda	2647.74	18.54

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2	Nájomné za KÚ
MACHULINCE	16817.36	117.72

Dátum: _____

Podpis prenájomateľa_____
Podpis nájomcu - AGROK, spol s r. o.