

## Z M L U V A O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov  
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Obchodné meno: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s.**

Sídlo: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10545/L.  
IČO: 36 672 271  
DIČ : 2022239043

Zastúpená:  
JUDr. Ľubomír Kubáň - predseda predstavenstva  
Ing. Róbert Kuzma - člen predstavenstva

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK 60 5600 0000 0083 3928 0001  
BIC: KOMASK2X

*(ďalej v texte len ako „**Postupca**“)*

**1.2 Názov: Bešeňová – Potok, združenie obcí**

Sídlo: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83 Bešeňová  
Registrácia: Okresný úrad Žilina, registračné číslo ZO-2/23  
IČO: 55630910  
DIČ: 2122043374

Zastúpenie:  
Ing. Martin Baran – starosta obce Bešeňová, predseda združenia obcí  
Katarína Macholová - starostka obce Potok, podpredseda združenia obcí

*(ďalej v texte len „**Bešeňová – Potok, združenie obcí**“ alebo „**Postupník**“)*

*(postupca a združenie obcí Bešeňová - Potok v ďalšom tiež jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“  
a spoločne ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)*

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú, že sú plne spôsobilí a oprávnení na právne úkony a túto zmluvu uzatvárajú za nasledovných podmienok:

### 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

**2.1** Postupca je stavebníkom vodnej stavby s názvom „POTOK – ODKANALIZOVANIE OBCE“ (ďalej len „**vodná stavba**“) v súlade rozhodnutím číslo OU-RK-OSZP-2015/005158-012/ŠVS , ktorým sa povoľuje uskutočňovanie realizácie vodnej stavby (ďalej len „**stavebné povolenie**“), ktoré pre postupcu vydal dňa 19.10.2015 Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.12.2015. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna vodná správa (ďalej len „**Vodohospodársky orgán**“) predĺžil platnosť tohto stavebného povolenia do

- a) 10.12.2020 rozhodnutím číslo OU-RK-OSZP-2017/009980-006/Ja zo dňa 23.11.2017 s právoplatnosťou dňa 13.12.2017,
- b) 10.12.2025 rozhodnutím číslo OU-RK-OSZP-2020/003418-005/Ja zo dňa 14.04.2020 s právoplatnosťou dňa 04.05.2020.

*(ďalej len „**rozhodnutia**“)*

Kópia stavebného povolenia a kópie rozhodnutí, ktorými sa predlžuje platnosť tohoto stavebného povolenia tvoria prílohy k tejto zmluve.

V zmysle stavebného povolenia a rozhodnutí má Postupca ako stavebník v rámci vodnej stavby realizovať odvedenie splaškových vôd z obce Potok cez stokovú sieť, ktorá bude následne napojená zberačom „A“ do jestvujúcej stokovej siete v obci Bešeňová. Odpadové vody budú odvedené na čistenie do ČOV Liptovská Teplá. Vodnú stavbu tvoria tri stavebné objekty:

SO 01 Splašková kanalizácia - zberače „A“, „B“ a „BA“

SO 02 Kanalizačné prípojky

SO 03 Znovuzriadenie vozovky

Gravitačné stoky splaškovej kanalizácie budú z polypropylénu PP-KORUG, DN/ID 300, SN10, v miestach križovania s traťou ŽSR a miestnymi tokmi z OLS DN300, P1, SN10.000. Celková projektovaná dĺžka gravitačnej kanalizácie je 2 448 m.

Vybudovaním splaškovej verejnej kanalizácie sa vytvoria podmienky pripojenie nehnuteľností v ktorých vznikajú komunálne odpadové vody na verejnú kanalizáciu a súčasne sa zabezpečí ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obcí ako aj ochrana podzemných a povrchových vôd a jej trvalo udržateľného využívania.

Vodná stavba bude realizovaná v pozemkoch v k. ú. Bešeňová a v k. ú. Potok na parcelách bližšie špecifikovaných v stavebnom povolení pod písmenom D.

**2.2** Pôdohospodárska platobná agentúra, Hraničná 12, 815 26 Bratislava, ako poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (ďalej len „**Poskytovateľ NFP**“) z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2022 (ďalej len „**PRV**“), vyhlásila dňa 09.05.2023 výzvu číslo 66/PRV/2023 na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV

pre opatrenie: 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach

podopatrenie: 7.2 – Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (ďalej len „**Výzva**“).

**2.3** Za účelom predloženia žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v zmysle Výzvy, keďže

- a) vodná stavba je zameraná na výstavbu novej stokovej siete obciach Bešeňová a Potok
- b) oprávnenými žiadateľmi o poskytnutie nenávratného finančného príspevku sú obce vo vidieckych oblastiach s počtom obyvateľov do 1 000 (vrátane) a združenia obcí s právnou subjektivitou
- c) na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby je vydané stavebné povolenie a spracovaný projekt pre stavebné povolenie overený stavebným úradom, ktorý v mesiaci november 2013 pod zákazkovým číslom 13-584-850 vypracovala projektová a inžinierska kancelária VING-PROJEKCIA, s.r.o., Ružomberok, autorizovaný stavebný inžinier Ing. Stanislav Valčo (ďalej len „**DSP**“),
- d) Postupca v súčasnosti ani v budúcnosti nebude mať také ekonomické možnosti, ktoré by umožnili financovanie výdavkov na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby a
- e) združeniu obcí s názvom *Bešeňová – Potok, združenie obcí* môže byť z PRV na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby poskytnutý nenávratný finančný príspevok,

Zmluvné strany sa dohodli uzavrieť túto Zmluvu o postúpení práv a povinností (ďalej len „**Zmluva**“).

### 3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Postupca postupuje touto zmluvou na združenie obcí s názvom „*Bešeňová – Potok, združenie obcí*“ ako postupníka (ďalej aj ako „**Postupník**“), všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia a rozhodnutí pre Postupcu ako stavebníka a v prípade uzavretia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Poskytovateľom NFP a Postupníkom (ďalej len „**Zmluva o poskytnutí NFP**“), umožniť realizáciu vodnej stavby Postupníkom. Touto Zmluvou sa Postupník stáva stavebníkom za podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve vrátane všetkých práv k spracovanej dokumentácie súvisiacej s vydaným stavebným povolením, s právom na jej použitie na výstavbu vodnej stavby ako i vyhotovenia ďalších jej kópií, prípadných zmien a úprav v dokumentácií.

3.2 Postupník preberá od Postupcu všetky postupované práva a povinnosti a bude ďalej vystupovať v postúpených právach a povinnostiach v rozsahu týkajúcom sa vodnej stavby ako právny nástupca Postupcu a v prípade uzavretia Zmluvy o poskytnutí NFP, zabezpečí realizáciu vodnej stavby.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca postupuje postupované práva a povinnosti na Postupníka bezodplatne.

#### 4. PRÁVA POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1 Postupca sa zaväzuje, že v prípade uzavretia Zmluvy o poskytnutí NFP, Postupníkovi bez zbytočného odkladu poskytne DSP overenú Vodohospodárskym orgánom ako i ďalšie požadované doklady, písomnosti a dokumentáciu týkajúcu sa postupovaných práv a povinností, ak tieto neboli odovzdané pri podpise tejto Zmluvy.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Postupník Vodohospodárskemu orgánu bezodkladne oznámi postúpenie práv a povinností stavebníka z Postupcu na Postupníka a na základe tejto Zmluvy požiada Vodohospodársky orgán o zmenu stavebníka v stavebnom povolení.
- 4.3 Postupník sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady, ak sa po uzatvorení tejto Zmluvy zistí potreba získania súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností.

#### 5. VYHLÁSENIA A ZAVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Postupca vyhlasuje, že je oprávnený postúpiť všetky práva a povinnosti na Postupníka vyplývajúce s ich využitím na realizáciu vodnej stavby.
- 5.2 Postupca sa zaväzuje, že poskytne Postupníkovi všetku potrebnú súčinnosť na splnenie účelu a predmetu tejto Zmluvy.
- 5.3 Podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „**zákon o vodovodoch a kanalizáciách**“), vodná stavba má charakter verejnej kanalizácie. Zmluvné strany sa dohodli, že budúcim prevádzkovateľom vybudovanej a Vodohospodárskym orgánom k užívaniu povolenej vodnej stavby bude Postupca, ktorý vyhlasuje, že mu bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tieto činnosti má zapísané v obchodnom registri.
- 5.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že najneskoršie ku dňu podania Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV, uzatvoria písomnú zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní k užívaniu povolenej vodnej stavby, v ktorej budú vymedzené a upravené vzájomné práva a povinnosti vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie zriadenej v rámci realizácie vodnej stavby.

#### 6. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.
- 6.2 V prípade, ak Poskytovateľ NFP vydá rozhodnutie o neschválení Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV, Zmluvné strany dohodli, že na požiadanie Postupcu, uzatvoria zmluvu o postúpení práv a povinností s podobným obsahom aký je v tejto Zmluve s tým, že Postupník ako budúci vlastník práv a povinností podľa tejto Zmluvy, tieto bezodplatne prevedie späť na Postupcu najneskôr do 60 dní od požiadania Postupcom.

## 7. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto Zmluvy, budú oznámené druhej Zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu Zmluvy a prípadné vzniknuté spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú riešiť vzájomnou dohodou Zmluvných strán.
- 7.2 V prípade, ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto Zmluvy sú neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nemá to vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. V takom prípade Zmluvné strany neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie nahradia takým platným a vykonateľným ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá účelu sledovanému Zmluvnými stranami príslušným neplatným a nevykonateľným ustanovením.
- 7.3 Pokiaľ Zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve, podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo Zmluvných strán.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre Postupcu a 2 rovnopisy sú pre Postupníka.
- 7.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

### Prílohy k zmluve:

1. Fotokópia stavebného povolenie číslo OU-RK-OSZP-2015/005158-012/ŠVS zo dňa 19.10.2015
2. Fotokópia rozhodnutia číslo OU-RK-OSZP-2017/009980-006/Ja zo dňa 23.11.2017
3. Fotokópia rozhodnutia číslo OU-RK-OSZP-2020/003418-005/Ja zo dňa 14.04.2020

V Ružomberku, dňa 09.08.2023

**Za Postupcu:**

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
RUŽOMBEROK, a.s.  
Pri Váhu 6  
03406 RUŽOMBEROK ①

**JUDr. Ľubomír Kubáň**  
predseda predstavenstva

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
RUŽOMBEROK, a.s.  
Pri Váhu 6  
03406 RUŽOMBEROK ①

**Ing. Róbert Kuzma**  
člen predstavenstva

**Za Postupníka:**

**Ing. Martin Baran**  
predseda združenia

**Katarína Macholová**  
podpredseda združenia