

Z M L U V A
o prenájme nebytových priestorov a o úhrade nákladov za služby spojené
s užívaním nebytových priestorov

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

názov:	Mesto Krásno nad Kysucou
sídlo:	Ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
zastúpený:	Ing. Jozef Grapa, primátor mesta
bankové spojenie:	VÚB banka, a.s., Čadca
číslo účtu IBAN:	SK23 0200 0000 0000 1092 5322
BIC:	SUBASK BX
IČO:	00314072
DIČ:	2020553073

Nájomca:

Názov:	Slovenská národná strana
Adresa sídla:	Šafárikovo nám. 76/3, 814 99 Bratislava - Staré Mesto
IČO:	00677639
DIČ:	2020802256
Právna forma:	politická strana
Zapísaná v:	register politických strán a politických hnutí vedený Ministerstvom vnútra SR pod č. reg. NVVS/2-503/1990
Zastúpená:	JUDr. Andrej Danko, predseda

Čl. 2
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom kinosály v Kultúrnom dome Krásno nad Kysucou.

Čl. 3
Účel užívania

1. Nájomca sa zaväzuje, že prenájímané priestory použije na realizáciu, podujatia verejnej diskusie s občanmi – názov podujatia - Spojili sme sa za Slovensko, ktoré sa uskutoční dňa 8. augusta 2023 v čase od 19:00 hod.

Čl. 4
Doba platnosti a zániku

1. Priestory kinosály sa prenajímajú na dobu určitú a to od 08.08. 2023 do 08. 08. 2023
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou zo strany nájomcu
3. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory v stave zodpovedajúcom stavebným úpravám vykonaným so súhlasom prenajímateľa.

Čl. 5
Výška, splatnosť nájomného

1. Nájomca sa zaväzuje poukázať bankovým prevodom na účet nájomné prenajímateľovi za prenajaté priestory vo výške 50,- € do 10 dní..

Čl. 6
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov a že v takom stave nebytové priestory od prenajímateľa preberá.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve. Prípadné stavebné úpravy je nájomca oprávnený vykonať iba po predchádzajúcom súhlase /písomnom/ prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať.
Nájomca je povinný prenajímateľovi umožniť vykonanie požadovaných a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikne.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať drobné opravy nebytových priestorov súvisiace s ich užívaním a náklady spojené s obvyklým užívaním.
Nájomca je povinný bezodkladne na svoje náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých objektoch spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.
4. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady. Prenajímateľa nezodpovedá za prípadnú stratu alebo zničenie.

Čl. 7
Osobitné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných podmienkach:
Priestory sa prenajímajú na dobu určitú od 08. 08. 2023 do 08. 08. 2023.

Čl. 8

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

V Krásne nad Kysucou, dňa 08. 08. 2023

.....
JUDr. Andrej Danko, predseda
pečiatka a podpis nájomcu

.....
Ing. Jozef Grapa, primátor mesta
pečiatka a podpis prenajímateľa