

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Zmluva**“)

I. Zmluvné strany

1.2 Zhotoviteľ:

Názov spoločnosti: **Janko – Slovakia s.r.o.**
IČO: 54429692
DIČ: 2121660805
Sídlo spoločnosti: Vyšovec 75/4A, 976 11 Selce
IBAN: SK2811000000002942124460
Konateľ: Bc. Matej Kornhauser

1.2 Objednávateľ:

Názov spoločnosti: **Stredná odborná škola technická**
Sídlo : Vranovská 4
Adresa: 851 02 Bratislava
IČO: 17 050 332
DIČ: 2020936995
Zastúpená: riaditeľ Mgr. Petra Pavelková

(Zhotoviteľ a objednávateľ ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

II. Predmet plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa v zmysle projektu skutočného zhotovenia diela a objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo zaplatiť podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa: 08.08.2023. Projekt skutočného zhotovenia diela a cenová ponuka tvoria prílohu tejto zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

2.2 Rozsah dohodnutých prác: úprava pozemku/výkopové a čistiace práce/, osadenie betónových obrubníkov, uloženie geotextílie a dosyp makadamu, zhutnenie krytu spevnenej plochy, pokládka zámkovej dlažby, dorezávanie, dorovnanie terénu, škárovanie, odvoz zvyšného odpadu, dočistenie.

Cenová ponuka bola vytvorená na základe technických podkladov Objednávateľa. V prípade, že by bolo podľa projektu potrebné dokúpiť určitý materiál, napr. obrubníky, zhotoviteľ nakúpi a dodá potrebný materiál na náklady objednávateľa. V takomto prípade sa spraví dodatok k zmluve alebo sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodnú ústne na doplnení chýbajúceho materiálu.

2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť v čl. II. bod 2 a je odborne spôsobilý.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje na plnenie svojho záväzku osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj prostredníctvom tretej osoby.

2.5 Miestom zhotovenia diela je areál SOŠT Vranovská 4, 851 02 Bratislava.

III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v termíne od 14.08.2023 do 24.08.2023.
- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred dohodnutým termínom a objednávateľ je povinný toto dielo prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí za dielo dohodnutú cenu.

IV. Cena

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za zhotovenie diela zhotoviteľovi zaplatí cenu podľa tejto zmluvy.
- Cena bude určená podľa cenovej ponuky nasledovne:
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. bez DPH je: **2.115.- €** (Poznámka: zhotoviteľ nie je platcom DPH).
- 4.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Za zhotovenie diela uhradí objednávateľ cenu na základe vyúčtovania vo forme faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto dohodnutých termínoch:
Termín: 24.8.2023 suma: 2115 €
- 5.2 Faktúra musí obsahovať: obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo, číslo zmluvy, faktúry, deň jej splatnosti, označenie banky a číslo účtu, fakturovanú sumu, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 5.3 Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.
- 5.4 Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia.

VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Vady, ktoré neboli zrejmé pri úvodnej obhliadke a vyžadujú si práce navyše sa nacenía zvlášť po dohode zmluvných strán. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozorniť objednávateľa.
- 6.2 Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u zhotoviteľa.

VII. Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. IV. bod 3 za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase do 30 dní od ich reklamovania objednávateľom, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % za každý deň omeškania.

7.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru zhotoviteľa v lehote splatnosti podľa čl. V. bod 4, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 0,05 % za každý deň omeškania.

7.4 Ak sa objednávateľ rozhodne odstúpiť od zmluvy ešte pred začatím prác na dohodnutom mieste, zhotoviteľ má právo nárokovať si ušlý zisk alebo škodu, vzniknutú z dôvodu vyhradeného termínu a odkladania iných zákaziek. Pokuta je vo výške 10 % z celkovej sumy dohodnutej za zhotovenie diela.

7.5. Ak zhotoviteľ nakúpi materiál, zaplatí iných dodávateľov alebo mu vzniknú iné náklady, objednávateľ je povinný uhradiť mu tieto náklady na základe vyplatených faktúr alebo iných dokladov. Pri predčasnom odstúpení od zmluvy si objednávateľ kúpený materiál môže od zhotoviteľa prevziať.

VIII. Vyššia moc

8.1 Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. vojna, živelné pohromy, mobilizácia.

8.2 Ak sa plnenie z tejto zmluvy stane nemožným, povinnosť zhotoviteľa zanikne.

IX. Spoločné a záverečné ustanovenia

9.1 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, ako i na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

9.2 Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia v prospech tretích osôb bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

9.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

9.4 Ak v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.5 Odstúpenie od zmluvy alebo iné dôležité vzniknuté okolnosti je potrebné písomne oznámiť zmluvným stranám.

9.5 Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

9.6 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch exemplároch, z ktorých dva sú pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Bratislave dňa: 11.08.2023

V Bratislave dňa: 11.08.2023

Mgr. Petra Pavelková – riaditeľ

Bc. Matej Kornhauser

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Prílohy:

1. Projekt skutočného zhotovenia diela
2. Cenová ponuka zo dňa: 08.08.2023